



Comune di Visso
Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. **668**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA MANUTENTIVA DEL PATRIMONIO COMUNALE

N. 233 DEL 12-11-2018

Ufficio: **LAVORI PUBBLICI**

Oggetto:	Fornitura di gas naturale comprensiva dei servizi associati per il riscaldamento del plesso scolastico P.P.Pirri. Determina a contrarre.
-----------------	---

L'anno duemiladiciotto addì dodici del mese di novembre, il Responsabile del servizio **SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI**

VISTO l'art.107, commi 1 e 3, l'art.109 comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n.267, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

- VISTO la delibera della Giunta Municipale n.58 del 31.03.1998, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio Comunale, veniva approvato il regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi del Comune di Visso;
- RICHIAMATO lo stesso regolamento secondo cui, ai sensi dell'art.50 comma 10, del T.U. D.Lgs. n.267/2000, competono al Sindaco la nomina e la revoca dei responsabili degli uffici e dei servizi;
- VISTO l'atto di nomina n. 1 del 03.03.2015 - prot. n. 1209/2015;
- VISTO il D.Lgs. 77/1995 recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni ;
- VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali di contabilità e sui contratti;

Premesso che il servizio di riscaldamento dei locali degli edifici pubblici del Comune di Visso dal 15 ottobre 2005 al 14 ottobre 2017 è stato effettuato dalla ditta C.P.M. Gestioni Termiche srl la quale ha firmato il contratto 6 + 6 e per complessivi 12 anni, in data 07/12/2005, Rep. N. 135;

Premesso che a seguito del sisma 2016 la maggior parte degli edifici pubblici di proprietà comunale è stata dichiarata inagibile con ordinanza sindacale n. 251 del 30/05/2017, e precisamente sono rimasti agibili solo il plesso scolastico P.P.Pirri;

Premesso che suddetto contratto tra Comune di Visso e C.P.M. è scaduto ufficialmente il 14 ottobre 2017 e che a seguito dello stesso sono state effettuate due proroghe finalizzate al proseguimento del servizio scolastico per l'anno 2017-2018 e precisamente sono state indette tramite le seguenti determinazioni dell'Area Manutentiva del patrimonio comunale:

- Determina n. 172 del 14/10/2017 (relativa al periodo da novembre a dicembre 2017) con relativo impegno di spesa,
- Determina n. 13 del 11/01/2018 (relativa al periodo da gennaio a giugno 2018) con relativo impegno di spesa;

Richiamata la lettera pervenuta presso codesto ente il 4 gennaio 2018 nella quale la C.P.M. chiedeva ulteriore tempo e precisamente 1,5 mesi per ultimare suddette le attività di smontaggio delle apparecchiature per il telecontrollo, sim, antenne, sonde etc e alla quale è stato dato seguito accordando tale richiesta della ditta;

Richiamata la lettera PEC al prot. n. 10073 del 4/10/2018 nella quale il Comune di Visso, a seguito della riunione effettuata in data 2/10/2018 nella quale C.P.M. chiedeva il rinnovo del contratto, rispondeva che l'Amministrazione Comunale aveva deciso di interrompere la collaborazione con la ditta e non rinnovare il contratto;

Richiamata la lettera PEC al prot. n. 10486 del 17/10/2018 con la quale il Comune di Visso richiedeva di provvedere alla riconsegna delle chiavi delle centrali termiche, al ripristino degli impianti e la rimozione dei dispositivi di telecontrollo installati dalla ditta, entro e non oltre 10 giorni dalla data della stessa lettera;

Richiamata la lettera PEC al prot. n. 11210 del 6/11/2018 con la quale il Comune di Visso, trascorsi i 10 giorni concessi nella suddetta lettera, diffida formalmente la ditta alla riconsegna degli impianti con riconsegna delle chiavi e volturazione delle utenze;

Considerato che a tale corrispondenza la ditta C.P.M. ha risposto con lettera al prot. n. 11327 del 8/11/2018, nella quale non si concedeva quanto richiesto nelle PEC inviate a loro dal Comune di Visso e, anzi, si faceva un sunto dei mancati guadagni assentibili alle caldaie ormai dismesse in quanto risiedenti all'interno di edifici comunali inagibili e assentibili alla mancata corrisponsione della rata per l'efficientamento energetico delle stesse;

Vista che la ditta C.P.M. Gestioni Termiche S.r.L. non ha provveduto mai ad effettuare quanto di dovere, nonostante le PEC ricevute e riunioni effettuate;

Dato atto che la gestione delle uniche due caldaie che gestiscono gli unici edifici comunali rimasti agibili possono essere gestite autonomamente dal Comune di Visso senza ricorrere ad una ditta esterna per la gestione come lo era la C.P.M.;

Considerato che la liberalizzazione dei mercati offre la possibilità di ricercare autonomamente sul mercato migliori condizioni economiche di fornitura del gas naturale, che consentano il contenimento dei costi;

Vista la legge N. 133/2008 avente per oggetto: "Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria" per effetto della quale le pubbliche amministrazioni statali di cui all'art. 1, comma 1, lettera z, del decreto legislativo 07/03/2005 n. 82 sono tenute ad approvvigionarsi di combustibile da riscaldamento e dei relativi servizi nonché di energia elettrica mediante le convenzioni Consip o, comunque, a prezzi inferiori o uguali a quelli praticati da Consip e che le altre pubbliche

amministrazioni adottano misure di contenimento delle spese analoghe in modo da ottenere risparmi equivalenti;

Visto il Decreto Legislativo 12 Aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e ss.mm.ii. che all'art. 125, comma 11, consente l'affidamento diretto per i servizi e le forniture di importo inferiore ad € 40.000,00;

Dato atto che la fornitura di energia elettrica per il periodo novembre 2017 a novembre 2018 ha avuto un costo complessivo per il comune pari ad € 20.000,00 che pertanto consente l'affidamento diretto;

Vista la Convenzione Consip Gas Naturale 10 – Lotto 4 – Toscana, Umbria, Marche, vinta dal gestore Estra Energie Srl, nella quale si applica un costo per la fornitura di gas riscaldamento a partire da gennaio 2019 per 39,80 €/smc;

Preso Atto che attualmente il gas naturale per gli immobili di proprietà del Comune viene fornita dalla società "Blu Ranton" con sede legale in Via Trieste, 88 - 65122 Pescara (PE), P.iva 01669620682;

Preso Atto che ai sensi della normativa attualmente vigente in materia di fornitura di gas naturale, le pubbliche amministrazioni, possono usufruire delle opportunità di risparmio offerte dal mercato libero dell'energia;

Dato atto che, vista la scadenza del precedente contratto, è stata richiesta al medesimo gestore affidatario, tramite lettera al Prot. n. 11985 la 26/11/2018, formalizzazione di un'offerta che risultasse inferiore rispetto a quanto praticato sul mercato CONSIP in termini di profitto economico ovvero che determinasse, in conformità alla normativa su richiamata un risparmio a beneficio del Comune rispetto all'alternativa proposta da CONSIP;

Vista che la proposta formulata dall'attuale gestore Blu Ranton S.r.L., protocollata in data 26 novembre 2018 che prevede uno sconto di 0,5 €/Smc rispetto al prezzo praticato dall'affidatario CONSIP e quindi maggiormente favorevole ed economicamente vantaggiosa per il Comune;

Ritenuto pertanto di assegnare la fornitura di gas per lo stabile comunale del plesso scolastico P.P.Pirri alla ditta "Blu Ranton" con sede legale in Via Trieste, 88 - 65122 Pescara (PE), P.iva 01669620682, per una annualità ovvero fino al mese di dicembre 2019;

Visto il vigente regolamento sui lavori servizi e forniture in economia;

Visto il regolamento degli uffici e dei servizi;

Visto il TUEL;

Visto il Decreto Legislativo n. 163/2006;

DETERMINA

Aderire alla proposta di fornitura di gas naturale da parte della società Blu Ranton, alle condizioni normative ed economiche specificate nell'offerta;

Affidare il servizio di fornitura del gas naturale per gli stabili comunali fino al mese di dicembre 2019 alla società Blu Ranton con sede legale in Via Trieste, 88 - 65122 Pescara (PE), P.iva 01669620682;

Dare atto che il prezzo offerto dalla Blu Ranton dovrà necessariamente permanere al di sotto del prezzo praticato in Consip per tutta la durata del contratto, pena la risoluzione di diritto del medesimo contratto e ciò a prescindere dall'inserimento nello stesso contratto di un'espressa clausola risolutiva, secondo quanto previsto dalla normativa vigente in materia di affidamenti di forniture sotto prezzo CONSIP;

Dare atto che la spesa derivante dal presente atto trova copertura nei relativi capitoli di bilancio, nell'ambito degli stanziamenti previsti, per il pagamento di gas naturale;

Acquisire dalla società affidataria la documentazione DURC e sulla tracciabilità finanziaria ai sensi della L. 136/2010;

Trasmettere la presente determinazione alla Blu Ranton;

Stipulare con la stessa società i relativi contratti di fornitura e servizio, secondo le condizioni indicate nella proposta commerciale;

Pubblicare all'Albo on line di questo Ente per 15 giorni consecutivi la presente determinazione.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi
dal29-11-2018 al14-12-2018
Li 29-11-2018 Reg. n._1443

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.
Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI