



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. **448**

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 447 DEL 13-07-2017

PROT.N._7778__ DEL __31/07/2017__

Ufficio: **LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE CIVILE**

Oggetto:	SISMA 2016 - INTERVENTO DI DEMOLIZIONE TOTALE DEL FABBRICATO SITO IN LOC. VILLA S. ANTONIO F.24 P. 302 - PROPRIETA' ZANOLI GIUSEPPE
-----------------	--

L'anno duemiladiciassette addì tredici del mese di luglio, il Sindaco **PAZZAGLINI GIULIANO** VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'art.5, commi 1 e 1-bis, della Legge 24 febbraio 1992, n.225, lo stato di emergenza nei territorio delle Regioni Lazio, marche, Umbria e Abruzzo;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189;

RILEVATO che in conseguenza dei recenti eventi sismici del 24/08/2016, 26/10/2016 e 30/10/2016, che hanno colpito il territorio comunale e determinato una situazione di grave pericolo per la popolazione ivi residente, causata dalla lesione e dal danneggiamento di infrastrutture pubbliche e di fabbricati privati situati nel territorio interessato, che comportano un consistente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche o private con pericolo di compromissione della pubblica incolumità;

VISTA l'ordinanza sindacale n. 72 del 07.03.2017 con la quale il fabbricato sito in Loc. Villa S. Antonio e distinto al F. 24 P. 302 è stato dichiarato INAGIBILE come dichiarato dalle schede Aedes n. 004 e 005 redatte dalla squadra di tecnici n. 1606 in data 10.12.2017, entrambe con esito "B";

CONSIDERATO che gli immobili in adiacenza al fabbricato in questione sono crollati in seguito agli eventi sismici del 26.10.2016 e del 30.10.2016 e che ciò ha determinato una maggiore vulnerabilità di quest'ultimo;

PRESO ATTO che, a causa delle numerose scosse verificatesi successivamente agli eventi sismici principali ed a causa dell' indebolimento strutturale complessivo della schiera dei fabbricati rispetto alla situazione antecedente al sisma, il quadro fessurativo dell'immobile risulta in evidente evoluzione e durante il sopralluogo GTS prot. CCR n. 3126 scheda n. 04 del 04.07.2017 è stato riscontrato un notevole aggravamento del danno che genera pericolo per la pubblica incolumità in relazione alla sottostante SP 209;



Comune di Visso

Provincia di Macerata



PRESO ATTO delle conclusioni della scheda di valutazione GTS prot. CCR n. 3126 scheda n. 04 del 04.07.2017, le quali indicano quale intervento necessario al fine di fronteggiare la situazione di rischio di crollo del fabbricato, l'esecuzione dell'intervento di demolizione totale procedendo d'ufficio e senza spese a carico dei proprietari;

PRESO ATTO che il suddetto fabbricato sito nel Comune di Visso in Loc Villa S. Antonio e distinto al catasto al F.24 P. 302 risulta di proprietà di:

- ZANOLI Giuseppe nato a TARQUINIA il 02/08/1938 C.F. ZNLGPP38M02D024N e residente in VIA DEGLI ORTI 12 , 01016 - TARQUINIA (VT);

VISTO l'articolo 15 della legge 24.2.1992, n. 225;

VISTO l'articolo 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

ORDINA

1) L'esecuzione d'ufficio, senza spesa alcuna a carico degli interessati, dell' intervento di demolizione totale previsto nel verbale del GTS prot. CCR n. 3126 scheda n. 04 del 04.07.2017 sull'immobile individuato in premessa di proprietà dei soggetti sopra indicati e per le finalità sopra descritte, da effettuarsi a cura di ditta privata;

2) all'Area Lavori Pubblici e Protezione Civile del Comune di Visso di procedere all'esecuzione della presente ordinanza secondo la seguente procedura:

- a) convocazione tempestiva del proprietario sul luogo della demolizione, per l'assistenza alla redazione del verbale di consistenza e alla conseguente attività di demolizione;
- b) redazione immediata di un verbale con lo stato di consistenza del manufatto da demolire, corredato da fotografie e da una relazione tecnica che indichi e precisi se del caso le singole parti di edificio da demolire;

3) I messi comunali sono incaricati della notificazione della presente ordinanza ai soggetti interessati.

4) Responsabile del procedimento è l'Ing. Farroni Cristiano presso l'Area Lavori Pubblici e Protezione Civile del Comune di Visso;

5) Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO

F.to PAZZAGLINI GIULIANO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal31-07-2017 al 15-08-2017

Li31-07-2017 Reg. n. __881__

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Copia conforme all'originale.
Li

IL SINDACO
PAZZAGLINI GIULIANO

RELATA DI NOTIFICA

Visso li _____

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia del presente decreto al Sig.
_____ consegnandolo nelle mani del Sig.
_____.

Reg.n. ____/____

IL MESSO COMUNALE
