



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 18

DEL 09-03-2021

Oggetto: Sisma 2016. Ordinanza del Commissario Straordinario n. 33 del 11.07.2017. "LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA P. CAPUZI CON PARZIALE CONVERSIONE IN NUOVA SEDE MUNICIPALE". Approvazione dell'integrazione della copertura finanziaria dell'intervento tramite i fondi del bilancio comunale.

L'anno duemilaventuno, il giorno nove del mese di marzo alle ore 16:15, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale alla presenza dei Signori:

SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI	SINDACO	P
SERFAUSTINI PATRIZIA	VICE SINDACO	P
RASTELLI ALESSIA	ASSESSORE	A

Assegnati n. 3 In carica n. 3

Presenti n. 2 Assenti n. 1

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE: Dott.ssa Gabriella Maria Galassi

Assume la Presidenza Gian-Luigi Spiganti Maurizi che, nella sua qualifica di Sindaco dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

Immediatamente eseguibile	S
Soggetta a ratifica da parte del Consiglio	N

**PARERI ESPRESSI SULLA PROPOSTA CORRISPONDENTE N. 4 DELL'ANNO
22-01-2021 AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL T.U. n.267/2000.**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 22-01-2021

Il Responsabile del servizio
F.to **FARRONI CRISTIANO**

PARERE: in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to **Remigi Valentina**

PARERE: in ordine alla **COPERTURA FINANZIARIA**

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to **Remigi Valentina**

OGGETTO: Sisma 2016. Ordinanza del Commissario Straordinario n. 33 del 11.07.2017. "LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA P. CAPUZI CON PARZIALE CONVERSIONE IN NUOVA SEDE MUNICIPALE". Approvazione dell'integrazione della copertura finanziaria dell'intervento tramite i fondi del bilancio comunale.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D. Lgvo 18/08/2000 n. 267:

- il responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il responsabile del servizio finanziario per quanto concerne la regolarità contabile;

PREMESSO che:

- l'opera pubblica in oggetto indicata è stata danneggiata dai ripetuti eventi sismici che si sono verificati a partire dal 24 agosto 2016;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *"Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria"*, è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale ove è localizzata l'opera in oggetto indicata;
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016"*, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante *"Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017"*, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 (di seguito anche solo "decreto legge");
- l'articolo 1, comma 5 del decreto legge stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;
- a seguito degli eventi sismici sopra richiamati, l'edificio della Scuola Pietro Capuzi ubicato in Via C. Battisti n. 2 del Comune di Visso, come da sopralluoghi effettuati dal personale della Regione Marche e relativa documentazione acquisita con ID schede n. 1917 del 19.09.2016 e n. 30967 del 21.11.2016, è stato valutato "INAGIBILE" con esito E;
- con Ordinanza Sindacale n. 251 del 30.05.2017 è stata predisposta la chiusura del suddetto edificio;

CONSIDERATO che:

- con Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione n. 33 del 11.07.2017, recante *"Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016; disciplina della qualificazione dei professionisti, dei criteri per evitare la concentrazione degli incarichi nelle opere pubbliche e determinazione del contributo relativo alle spese tecniche. (Pubblicata nella Gazz. Uff. 24 luglio 2017, n. 171)"* è stato approvato il programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- nell'Allegato n. 1 della predetta Ordinanza risulta inserita l'opera pubblica in oggetto;
- con nota prot. n. 1333 del 09.08.2017, acquisita al prot. n. 8151 del 10.08.2017, la

Regione Marche - Ufficio Speciale per la Ricostruzione - ha trasmesso il predetto piano/programma straordinario;

- lo stesso ammonta ad € 139.131.630,00 complessivi, per un totale di n. 56 interventi, tra i quali quello inerente l'opera in oggetto per un importo pari a €. 2.600.000,00;
- è necessario acquisire il progetto dei lavori di sistemazione della predetta opera, da trasmettere all'USR-Marche per l'acquisizione dei relativi pareri e, successivamente, per addivenire all'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori;
- la progettazione suddetta non rientra tra quelle di particolare rilevanza disciplinate dall'art. 23, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che con D.G.C. n. 106 del 19.06.2018 è stato approvato uno studio di fattibilità dell'intervento in oggetto, con i relativi allegati, redatto dall'Ing. Cristiano Farroni responsabile dell'area LL.PP. e Protezione Civile del Comune di Visso, recante il seguente quadro economico:

Lavori	
Importo lavori	€ 1.735.000,00
Somme a disposizione	
IVA Lavori 10%	€ 173.500,00
Spese Tecniche ai sensi del DM Ministero Giustizia del 17.06.2016 - Progettazione Preliminare, Definitiva, Esecutiva, D.L., Sicurezza, Collaudi.	€ 422.791,54
Cassa Previd.	€ 16.911,66
IVA al 22%	€ 96.734,70
Totale Spese Tecniche	€ 536.437,91
Oneri Rup	€ 13.738,71
Imprevisti	€ 86.750,00
Altri Oneri	€ 54.573,38
Totale Somme a Disposizione	€ 865.000,00
Totale generale	€ 2.600.000,00
Totale Finanziamento	€ 2.600.000,00

VISTA la Circolare del COMMISSARIO DEL GOVERNO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI INTERESSATI DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016 prot. n. 0007013 del 23.05.2018 relativa a "Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica" la quale ha introdotto la necessità da parte dei soggetti attuatori di effettuare una preventiva e accurata valutazione della Congruità dell'Importo Richiesto (C.I.R.) per ciascuna opera;

VISTO che in esito alla procedura di verifica della C.I.R., l'U.S.R. con nota prot. n. 5988 del 31.01.2019 assunta al protocollo comunale n. 937 del 01.02.2019, ha autorizzato quanto segue:

1. aumento del costo complessivo presunto dell'intervento da € 2.600.000,00 a € 3.600.000,00 in conseguenza dell'accorpamento della nuova sede municipale alla nuova scuola Capuzi;
2. avvio delle procedure di affidamento del servizio di progettazione dell'intervento nelle more dell'inserimento del contributo aggiuntivo di cui sopra all'interno dell'O.C.S.R. n. 56/2018 modificata e aggiornata;

DATO ATTO che con determina del Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile n. 113 del 18.09.2018 è stato affidato all'Ing. Fabio Maizza di Roma l'incarico di progettazione preliminare dei "LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA P. CAPUZI CON PARZIALE CONVERSIONE IN NUOVA SEDE MUNICIPALE";

DATO ATTO che con la stessa determina del Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile n. 113 del 18.09.2018 è stato affidato al Geol. Andrea Ambrogi di Fermo l'incarico di redazione della relazione geologica per l'intervento di cui sopra;

DATO ATTO che con D.C.C. n. 5 del 09.02.2019, immediatamente esecutiva, è stato disposto quanto segue:

1. LA PREMESSA in narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. APPROVARE il progetto preliminare redatto dall'Ing. Fabio Maizza di Roma e dal Geol. Andrea Ambrogi di Fermo, avente importo complessivo pari ad € 3.600.000,00, di cui € 2.585.000,00 per lavori costituito dall'elenco elaborati e dal Quadro Tecnico Economico in premessa riportati;
3. DARE mandato al Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile di procedere:
 - autorizzare il Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile Ing. Cristiano Farroni all'indizione di apposita procedura di evidenza pubblica per l'affidamento del servizio relativo alla PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, ALLA DIREZIONE E CONTABILITA' DEI LAVORI ED AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE dell'opera di cui sopra ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 dell'OCSR n. 56/2018;
 - incaricare il Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile Ing. Cristiano Farroni ad adottare gli atti conseguenti sulla base dei seguenti indirizzi:
 - a) importo: dare atto che il valore presunto dell'affidamento di tale servizio è pari ad **€ 403.847,39 oltre I.V.A. e contributi previdenziali come per legge, comprensivo di € 15.082,90 oltre I.V.A. per svolgimento delle indagini geognostiche di completamento previste;**
 - b) affidamento: procedere attraverso apposita procedura di gara "aperta" da aggiudicare, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché congrua e conveniente, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
4. DARE ATTO che l'approvazione del progetto da parte del Consiglio comunale di Visso costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico, ai sensi di quanto previsto dall'artt. 19 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 s.m.i.;
5. DEMANDARE al responsabile del procedimento gli adempimenti in ordine al deposito ed alla pubblicazione della presente deliberazione, secondo le modalità semplificate indicate dall'art. 30 della Legge Regionale 5/8/1992, n°34 e s.m.i.;
6. DARE ATTO che in particolare il sopra richiamato art. 8 comma 2-bis della OCSR n. 16 del 03.03.2017 prevede per la Conferenza Regionale che "La determinazione conclusiva ha altresì effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti e comporta l'applicazione della disciplina contenuta nell'art. 7 del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380";
7. DARE ATTO che ai sensi di quanto previsto dal paragrafo 1.3 comma 8 lett. k) della DGR n. 1813 del 21.12.2010, la variante urbanistica in questione non è soggetta a VAS in quanto l'opera pubblica prevista non determina incrementi del carico urbanistico, non prevede trasferimento di capacità edificatoria in aree diverse e non rappresenta opera soggetta alla procedura di Valutazione di Impatto Ambientale o a Valutazione di Incidenza, secondo la vigente normativa in materia;
8. DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è l'Ing. Cristiano Farroni, a cui è conferito anche l'incarico di responsabile dei lavori di cui all'art. 89 del D.Lgs. n.81/2008, con totale delega relativamente agli obblighi del committente di cui all'art.90 del medesimo D.Lgs.

n.81/2008;

9. DARE ATTO che la copertura finanziaria derivante dall'adozione del presente atto, pari ad € 2.600.000,00, è assicurata dai fondi stanziati con le Ordinanze del Commissario Straordinario n. 33 del 11.07.2017, trasferiti nella contabilità speciale intestata al Presidente - Vice Commissario, aperta ai sensi dell'art. 4, comma 4, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., appositamente accantonati al Cap. 2907/15 Cod.Bil. 08.02-2.02.01.09.000 del bilancio comunale 2018/2020;
10. DARE ATTO che la copertura finanziaria derivante dall'adozione del presente atto per la parte del contributo aggiuntivo, pari ad euro 1.000.000,00, sarà assicurata successivamente all'inserimento del medesimo contributo all'interno dell'O.C.S.R.n.56/2018 modificata ed aggiornata e inserita al Cap. 2907/15 Cod. Bil. 08.02-2.02.01.09.000 del bilancio comunale 2019 in fase di redazione, così come specificato nella nota dell'ufficio speciale della ricostruzione marche – sisma 2016 prot. n. 5988 del 31.01.2019 assunta al protocollo comunale n. 937 del 01.02.2019;

RICHIAMATA la Determina del Responsabile del servizio Area lavori Pubblici e Protezione Civile n. 119 del 12.09.2019, con cui il Comune di Visso ha disposto di stabilire gli indirizzi relativi alla scelta del contraente per l'affidamento dei servizi tecnici inerenti la progettazione definitiva ed esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con riserva di affidamento dei servizi di direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento relativo ai LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA P. CAPUZI CON PARZIALE CONVERSIONE IN NUOVA SEDE MUNICIPALE, attribuendo alla SUA Provincia di Macerata lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura dei lavori, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 30.10.2017;

VISTA la Determina del Dirigente del Settore 1 – Segreteria e Affari Generali della Provincia di Macerata n. 7 del 14.01.2020, con la quale i suddetti servizi tecnici ad esclusione dei servizi opzionali, sono stati aggiudicati al RTP composto da ALL INGEGNERIA Studio Tecnico Associato p.iva 01065520429 in qualità di mandataria, da META CONSULTING progettazione p.iva 01251890552 in qualità di mandante, da TERMOSTUDI srl p.iva 01274040425 in qualità di mandante, da GEO/TEC p.iva 00973370422 in qualità di mandante e dall'ING. SARA GALANTE p.iva 02546240694 in qualità di mandante, per un importo contrattuale pari a € 130.430,21 al netto del ribasso offerto del 37,73%, oltre Cassa ed Iva nella misura di legge;

RICHIAMATA la Determina del Responsabile del servizio Area lavori Pubblici e Protezione Civile n. 19 del 18.02.2020, con cui è stato assunto l'impegno di spesa, per un importo complessivo di € 165.489,85, a favore del RTP composto da ALL INGEGNERIA Studio Tecnico Associato p.iva 01065520429 in qualità di mandataria, da META CONSULTING progettazione p.iva 01251890552 in qualità di mandante, da TERMOSTUDI srl p.iva 01274040425 in qualità di mandante, da GEO/TEC p.iva 00973370422 in qualità di mandante e dall'ING. SARA GALANTE p.iva 02546240694 in qualità di mandante, per un importo contrattuale di € 130.430,21, al netto del ribasso offerto del 37,73%, oltre Cassa ed Iva nella misura di legge;

VISTO il Contratto Rep. 656 del 30.04.2020 con il quale è stata affidata al RTP composto da ALL INGEGNERIA Studio Tecnico Associato p.iva 01065520429 in qualità di mandataria, da META CONSULTING progettazione p.iva 01251890552 in qualità di mandante, da TERMOSTUDI srl p.iva 01274040425 in qualità di mandante, da GEO/TEC p.iva 00973370422 in qualità di mandante e dall'ING. SARA GALANTE p.iva 02546240694 in qualità di mandante, l'esecuzione dell'incarico per la relazione geologica, la progettazione definitiva, la progettazione esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con riserva di affidamento dei servizi di direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai "LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA P. CAPUZI

CON PARZIALE CONVERSIONE IN NUOVA SEDE MUNICIPALE", per un importo contrattuale di € 130.430,21, al netto del ribasso offerto del 37,73%, oltre Cassa ed Iva nella misura di legge;

CONSIDERATO che in fase di redazione del progetto definitivo, il RTP affidatario, ha proposto una soluzione progettuale avente un QTE complessivo pari a € 3.800.000,00, a fronte della copertura finanziaria prevista dalle O.C.S.R. n. 33/2017 e n. 56/2018 pari a € 3.600.000,00;

CONSIDERATO che il suddetto aumento dell'importo complessivo dell'intervento è dovuto essenzialmente alle seguenti esigenze emerse nel corso della progettazione definitiva:

STRUTTURE

- a) elevata pericolosità sismica sia di base sia dovuta alla risposta sismica locale;
- b) presenza della falda acquifera a circa 2,50 m dal piano campagna;
- c) scarsa qualità del terreno di fondazione;

IMPIANTI

Ad incrementare il costo degli impianti rispetto alla stima preliminare concorre la maggiore complessità tecnologica dovuta alle diverse utenze e differenti destinazioni d'uso nonché all'obbligo di soddisfare le prescrizioni imposte dalle vigenti normative di risparmio energetico e sostenibilità ambientale, tra cui:

- il Decreto Requisiti Minimi, che fissa, per i nuovi edifici e per quelli sottoposti a ristrutturazioni importanti di primo livello, valori limite di riferimento per gli indici di prestazione energetica del sistema edificio-impianti;
- il Decreto 11 ottobre 2017 (CAM Edilizia) che sancisce caratteristiche prestazionali minime per componenti edilizi ed impianti (illuminazione, climatizzazione, idrico-sanitario).

DATO ATTO della necessità dell'aumento del QTE per € 200.000,00, così da avere un QTE pari a complessivi € 3.800.000,000, come di seguito riportato:

**PROGETTO DEFINITIVO
QUADRO TECNICO ECONOMICO**

a) Importo a base d'asta		Euro
A misura		2,756,628.01 €
A corpo		- €
	Totale a)	2,756,628.01 €
b) Importo non soggetto a ribasso		Euro
A misura: Costi della Sicurezza Aggiuntivi		79,664.69 €
A corpo		- €
	Totale b)	79,664.69 €
1) TOTALE APPALTO (a+b)		2,836,292.70 €

c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:		Euro
c1) Rilievi, accertamenti e indagini (IVA inclusa)		14,931.55 €
c2) Allacciamenti a pubblici servizi		5,000.00 €
c3) Imprevisti IVA inclusa		107,981.04 €
c4) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		- €
c5) Fondo adeguamento prezzi ed Accordi Bonari (art. 205 D.lgs. 50/2016) (IVA inclusa)		- €
c6.1) Spese tecniche relative a: Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (IVA e C.N.P.A.I.A. incluse)		206,512.79 €
c6.2) Spese tecniche relative a: Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (IVA e C.N.P.A.I.A. incluse)		141,665.88 €
c6.3) Spese di cui all'art. 113 comma 2 d.lgs. 50/2016		56,725.85 €
c6.4) Spese di gara		- €
c7) Spese per attività di consulenza e supporto (verifica progettazione definitiva ed esecutiva e validazione IVA e C.N.P.A.I.A. incluse)		79,271.13 €
c8.1) Eventuali spese per commissioni giudicatrici		3,600.00 €
c8.2) Contributo Autorità - ANAC		- €
c9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		- €
c10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (IVA e C.N.P.A.I.A. incluse)		64,389.79 €
c11) IVA sui lavori (a+b) 10%		283,629.27 €
	Totale c)	963,707.30 €

2) TOTALE PROGETTO (a+b+c)		3,800,000.00 €
-----------------------------------	--	-----------------------

CONSIDERATO che il Comune di Visso intende far fronte all'aumento del costo dell'intervento pari ad € 200.000,00 utilizzando i fondi del bilancio comunale provenienti dall'indennizzo assicurativo corrisposto al comune di Visso in conseguenza dei danni causati al patrimonio comunale dal sisma iniziato il 24.08.2016;

RITENUTO di dover autorizzare il Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile Ing. Cristiano Farroni all'incremento dell'importo complessivo dell'opera per le finalità sopra descritte;

PRESO ATTO che la copertura finanziaria derivante dall'adozione del presente atto, pari ad **€ 3.800.000,00** è assicurata come segue:

1. per **€ 2.600.000,00**, tramite i fondi stanziati con l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 33/2017, trasferiti nella contabilità speciale intestata al Presidente - Vice Commissario, aperta ai sensi dell'art. 4, comma 4, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii.;
2. per **€ 1.000.000,00** tramite i fondi stanziati con l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 56/2018, così come specificato nella nota dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione Marche – Sisma 2016, prot. n. 5988 del 31.01.2019 assunta al protocollo comunale n. 937 del 01.02.2019;
3. per **€ 200.000,00**, tramite i fondi del bilancio comunale provenienti dall'indennizzo assicurativo corrisposto al comune di Visso in conseguenza dei danni causati al patrimonio comunale dal sisma iniziato il 24.08.2016;

Tali somme risultano appositamente accantonate al Cap. 2907/15 (Cod.Bil. 08.02-2.02.01.09.000) del bilancio comunale 2021 in corso di approvazione;

VISTO il C.U.P. n. E68E18000050005;

VISTI il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, ed il relativo regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

Ritenuto di dovere provvedere in merito

Con voti unanimi e favorevoli legalmente espressi,

DELIBERA

1. LA PREMESSA in narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DARE ATTO dell'aumento del costo complessivo dell'intervento pari ad € 200.000,00;
3. DARE ATTO che il suddetto aumento dell'importo complessivo dell'intervento è dovuto essenzialmente alle seguenti esigenze emerse nel corso della progettazione definitiva:
STRUTTURE
a) elevata pericolosità sismica sia di base sia dovuta alla risposta sismica locale;
b) presenza della falda acquifera a circa 2,50 m dal piano campagna;
c) scarsa qualità del terreno di fondazione;
IMPIANTI
Ad incrementare il costo degli impianti rispetto alla stima preliminare concorre la maggiore complessità tecnologica dovuta alle diverse utenze e differenti destinazioni d'uso nonché all'obbligo di soddisfare le prescrizioni imposte dalle vigenti normative di risparmio energetico e sostenibilità ambientale, tra cui:
 - il Decreto Requisiti Minimi, che fissa, per i nuovi edifici e per quelli sottoposti a ristrutturazioni importanti di primo livello, valori limite di riferimento per gli indici di prestazione energetica del sistema edificio-impianti;
 - il Decreto 11 ottobre 2017 (CAM Edilizia) che sancisce caratteristiche prestazionali minime per componenti edilizi ed impianti (illuminazione, climatizzazione, idrico-sanitario);
4. AUTORIZZARE il Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile Ing. Cristiano Farroni all'incremento dell'importo complessivo dell'opera per le finalità in premessa descritte;
5. DARE ATTO che la copertura finanziaria derivante dall'adozione del presente atto, pari ad **€ 3.800.000,00** è assicurata come segue:
 1. per **€ 2.600.000,00**, tramite i fondi stanziati con l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 33/2017, trasferiti nella contabilità speciale intestata al Presidente - Vice Commissario, aperta ai sensi dell'art. 4, comma 4, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii.;
 2. per **€ 1.000.000,00** tramite i fondi stanziati con l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 56/2018, così come specificato nella nota dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione Marche – Sisma 2016, prot. n. 5988 del 31.01.2019 assunta

al protocollo comunale n. 937 del 01.02.2019;

3. per **€ 200.000,00**, tramite i fondi del bilancio comunale provenienti dall'indennizzo assicurativo corrisposto al comune di Visso in conseguenza dei danni causati al patrimonio comunale dal sisma iniziato il 24.08.2016;

Tali somme risultano appositamente accantonate al Cap. 2907/15 (Cod.Bil. 08.02-2.02.01.09.000) del bilancio comunale 2021 in corso di approvazione;

6. TRASMETTERE il presente atto all'Ufficio Speciale Ricostruzione per una opportuna condivisione di quanto previsto dal presente atto;

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza di provvedere all'esecuzione dei lavori in questione al fine di ricostruire l'edificio distrutto dal sisma e garantire il ripristino dei servizi per la collettività in esso allocati, con separata ed unanime votazione favorevole espressa per alzata di mano,

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to **SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to **Galassi D.ssa Gabriella Maria**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. n. 267/2000) e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari (art.125 del T.U. n. 267/2000) tramite elenco n. del

Li 20-04-2021 Reg. n.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, del T.U. n. 267/2000)

Li, 09-03-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 20-04-2021 al 05-05-2021, ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 06-05-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 09-03-2021

☐ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

☐ essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 10-03-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Galassi D.ssa Gabriella Maria