



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Area Gestione del Territorio - SUAP

Prot. n. 221 del 08/01/2020

Pratica n. 155/2019

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Vista la domanda presentata dal Sig. Tarragoni Giuseppe nato a Visso (MC) il 24/11/1958 e residente a Visso in Via Giacomo Leopardi n. 3, C.F. TRRGPP58S24M078Q, in data 14/11/2019 con n. 11166 di prot. gen. del Comune, tendente ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori in variante alla realizzazione di edificio unifamiliare da eseguirsi nel terreno sito in via Valcanuta, loc. Villa S. Antonio, identificato ai mappali n. 639-644, del Foglio 34 del NCT di questo Comune, con allegato progetto redatto dall'Arch. Stefano Pasquali di Macerata C.F. PSQSFN65A22E783F, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Macerata al n. 243.
- Accertato che la ditta richiedente ha titolo, ai sensi di Legge, ad ottenere la richiesta autorizzazione paesaggistica;
- Dato atto che l'area interessata è sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142, comma 1 lett.f) del D.Lgs 42/04, nonché compresa nella perimetrazione effettuata dalla Regione Marche con deliberazione Amm.va del Consiglio Reg.le n.8 in data 23/12/1985, con i quali, la zona interessata è stata classificata di notevole interesse ambientale e paesaggistico ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Procedimento in data 19/11/2019, ai sensi dell'art.2 della Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34, che assolve anche alla necessità della relazione tecnica illustrativa di cui all'art.146, comma 7 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., con prescrizioni;
- Vista la dichiarazione di esenzione dell'intervento dalle norme del P.P.A.R. e P.T.C., in data 19/11/2019;
- Dato atto che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche, nei termini previsti per legge, non ha reso il parere ai sensi dell'art.146, comma 5 del D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i.;
- Visti gli artt. n. 107 e 109, comma 1, del D.Lgs 267/2000, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;
- Visto l'atto di nomina del Sindaco del Comune di Visso N.13 del 30/12/2019;
- Visto l'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Vista la Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34;
- Vista la Legge Regionale n. 34/92 e s.m.i.;

AUTORIZZA

per quanto di competenza ed ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, il Sig. Tarragoni Giuseppe nato a Visso il 24/11/1958 e residente a Visso in Via G. Leopradi n. 3, C.F. TRRGPP58S24M078Q, all'esecuzione dei lavori in variante alla realizzazione di edificio unifamiliare da eseguirsi nel terreno sito in via Valcanuta, loc. Villa S. Antonio, identificato ai mappali n. 639-644, del Foglio 34 del NCT di questo Comune, con le seguenti prescrizioni: -----

La presente autorizzazione ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni. Scaduto il suddetto termine, l'esecuzione dei suddetti lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione.

Allegati n.3

1. Dichiarazione di proprietà – estratto di mappa catastale – estratto di PRG – relazione tecnico illustrativa – documentazione fotografica;
2. Tav. n. 1 – Piante, prospetti e sezioni dello stato attuale;
3. Tav. n. 2 – Piante, prospetti e sezioni dello stato di progetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Dario Morosi



MUNICIPIO DI VISSO

Affisso il presente in questo Albo Pretor.
dal 09/01/2012 al 24/01/2012
1459

IL MESSO COMUNALE

