



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. 236

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 236 DEL 30-03-2018

PROT.N. _____ DEL _____

Ufficio: **LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE CIVILE**

Oggetto:	SISMA 2016 - INTERVENTO DI DEMOLIZIONE PARZIALE E MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO SITO IN LOC. FE= MATRE E DISTINTO AL F. 40 P. 252 - PROPRIETA' VA= GNARELLI E SEPI
-----------------	---

L'anno duemiladiciotto addì trenta del mese di marzo, il Sindaco **PAZZAGLINI GIULIANO** VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'art.5, commi 1 e 1-bis, della Legge 24 febbraio 1992, n.225, lo stato di emergenza nei territorio delle Regioni Lazio, marche, Umbria e Abruzzo;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189;

RILEVATO che in conseguenza dei recenti eventi sismici del 24/08/2016, 26/10/2016 e 30/10/2016, che hanno colpito il territorio comunale e determinato una situazione di grave pericolo per la popolazione ivi residente, causata dalla lesione e dal danneggiamento di infrastrutture pubbliche e di fabbricati privati situati nel territorio interessato, che comportano un consistente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche o private con pericolo di compromissione della pubblica incolumità;

PRESO ATTO dello stato di danneggiamento del fabbricato sito in Loc. Fematre e distinto catastalmente al **F. 40 Particella 252** di proprietà dei seguenti soggetti:

F. 40 Part. 252 Sub. 1

- VAGNARELLI Francesco nato a VISSO il 21/07/1944 C.F. VGNFNC44L21M078R e residente in VIA VALADIER 27 , 00193 - ROMA (RM);
- VAGNARELLI Leonia nata a ROMA il 08/02/1942 VGNLNE42B48H501V e residente in VIA DEI SARDI 12 , 00185 - ROMA (RM);
- VAGNARELLI Aurelio il quale risulta deceduto;
- VAGNARELLI Duilio il quale risulta deceduto;
- VAGNARELLI Fiore il quale risulta deceduto;
- VAGNARELLI Guido il quale risulta deceduto;
- VAGNARELLI Linda la quale risulta deceduta;
- VAGNARELLI Marsilia la quale risulta deceduta;
- VAGNARELLI Silvia la quale risulta deceduta;

F. 40 Part. 252 Sub. 2 – 3



Comune di Visso

Provincia di Macerata



- SEPI FORTUNATO nato a VISSO (MC) il 21/04/1965 C.F. SPEFTN65D21M078G e residente in Fraz. Fematre Via Capo Cervara n.29 , 62039 – VISSO (MC)
- SEPI MICHELE nato a VISSO (MC) il 21/07/1955 C.F. SPEMHL55L21M078J e residente in Via Aldo Moro n. 7 – PIEVE TORINA (MC)
- SEPI ROSA nata a VISSO (MC) il 17/05/1953 C.F. SPERSO53E57M078J e residente in Fraz. Fematre Via Capo Cervara n.27 , 62039 – VISSO (MC)

PRESO ATTO che per quanto è stato possibile verificare dagli Uffici comunali i Sig.ri Vagnarelli Aurelio, Vagnarelli Duilio, Vagnarelli Fiore, Vagnarelli Guido, Vagnarelli Linda, Vagnarelli Marsilia e Vagnarelli Silvia risultano deceduti e che non essendo stato possibile riscontrare l'esistenza di ulteriori eredi, gli unici proprietari della porzione di fabbricato distinta al F. 40 P. 252 Sub. 1 risultano essere i Sig. ri Vagnarelli Francesco e Vagnarelli Leonia;

CONSIDERATO che il fabbricato di proprietà dei soggetti sopra individuati, induce rischio sulle sottostanti pubbliche vie e che si rende necessario rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;

RAVVISATA l'opportunità e l'urgenza di provvedere in merito, anche e soprattutto al fine di scongiurare evidenti pericoli mediante un intervento di demolizione parziale e messa in sicurezza sul fabbricato distinto al F. 40 Part. 252 sub. 1 – 2 – 3 , procedendo d'ufficio e senza spesa a carico dei proprietari sopra individuati;

VISTO il progetto dell' intervento di messa in sicurezza redatto dal tecnico incaricato Ing. Fabio Maizza con studio in Viale dei Caduti della Guerra di Liberazione n. 594 - Roma;

VISTO l'articolo 15 della legge 24.2.1992, n. 225;

VISTO l'articolo 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

ORDINA

1) L'esecuzione d'ufficio, senza spesa alcuna a carico degli interessati, dell' intervento di demolizione parziale e messa in sicurezza previsto nel progetto redatto dal tecnico libero professionista incaricato, di proprietà dei soggetti sopra indicati e per le finalità sopra descritte, da effettuarsi a cura di ditta privata;

2) all'Area Lavori Pubblici e Protezione Civile del Comune di Visso di procedere all'esecuzione della presente ordinanza secondo la seguente procedura:

a) convocazione tempestiva del proprietario sul luogo della demolizione, per l'assistenza alla redazione del verbale di consistenza e alla conseguente attività di demolizione;

b) acquisizione di apposita manleva da parte dei proprietari dei fabbricati interessati che esoneri il Comune di Visso e la ditta esecutrice da eventuali danni e crolli, anche totali, che dovessero verificarsi

c) redazione immediata di un verbale con lo stato di consistenza del manufatto da demolire, corredato da fotografie e da una relazione tecnica che indichi e precisi se del caso le singole parti di edificio da demolire;

d) in caso di eventuale assenza del proprietario, la redazione del verbale di consistenza di fronte a due

testimoni, e la immediata conseguente demolizione.

3) I messi comunali sono incaricati della notificazione della presente ordinanza ai soggetti interessati.

4) Responsabile del procedimento è l'Ing. Farroni Cristiano presso l'Area Lavori Pubblici e Protezione Civile del Comune di Visso;



Comune di Visso

Provincia di Macerata



5) Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero

- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO

F.to PAZZAGLINI GIULIANO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal04-04-2018 al 19-04-2018

Li04-04-2018

Reg. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.

Li

IL SINDACO

PAZZAGLINI GIULIANO

RELATA DI NOTIFICA

Visso li _____

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia del presente decreto al Sig. _____ consegnandolo nelle mani del Sig. _____.

Reg.n. ____/____

IL MESSO COMUNALE