



Comune di Visso
Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. 430

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA LAVORI PUBBLICI E PROTEZIONE CIVILE

N. 79 DEL 04-06-2021

Ufficio: **LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE CIVILE**

Oggetto: SISMA 2016 - O.C.S.R. N. 77/2019 - Dec.C.S.R. n. 444/19 - REALIZZAZIONE DI AREA ATTREZZATA PER FINALITA' TURISTICHE. Rettifica Determina Area LL.PP. n. 11 del 22.01.2020 ed affidamento del servizio tecnico di Direttore Operativo all'ing. Martini.
--

L'anno duemilaventuno addì quattro del mese di giugno, il Responsabile del servizio **FARRONI CRISTIANO**

VISTO l'art.107, commi 1 e 3, l'art.109 comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n.267, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

- VISTO la delibera della Giunta Municipale n.58 del 31.03.1998, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio Comunale, veniva approvato il regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi del Comune di Visso;
- RICHIAMATO lo stesso regolamento secondo cui, ai sensi dell'art.50 comma 10, del T.U. D.Lgs. n.267/2000, competono al Sindaco la nomina e la revoca dei responsabili degli uffici e dei servizi;
- VISTO l'atto di nomina n. 6 del 29.12.2020
- VISTO il D.Lgs. 77/1995 recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali di contabilità e sui contratti;

PREMESSO che in data 24.08.2016 un sisma ha causato danni alle abitazioni ed alle strutture pubbliche e produttive del Comune di Visso e che la situazione è tale da aver causato la dichiarazione di emergenza nazionale e l'emanazione di ordinanza in base all'art. 5 della L. n. 225/1992 e s.m.i.;

PRESO ATTO che anche il Comune di Visso ha subito danni alle strutture pubbliche e private per i quali si è reso necessario attivare, con ordinanza sindacale n. 48 del 25/08/2016, il Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare la necessaria assistenza alla popolazione e garantire eventuali operazioni di soccorso nell'ambito del territorio comunale;

VISTO il Decreto legge 189/2016 recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge n. 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e s.m.i.;

Visto il decreto legge n. 189/2016, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, come modificato e integrato dal decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, e in particolare:

- l'articolo 2, comma I, lettera e), in forza del quale il Commissario straordinario svolge le funzioni di coordinamento degli interventi di ricostruzione e riparazione di opere pubbliche di cui al titolo II capo I ai sensi dell'articolo 14 del medesimo decreto-legge;
- l'articolo 2, comma 2, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme dell'ordinamento europeo;
- l'articolo 4-ter, che ha introdotto la possibilità di mettere a disposizione dei soggetti di cui all'art.6, comma 2, lett. c), aree attrezzate per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione degli immobili originari.

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma n. 77 del 02 agosto 2019 “Procedure per l'individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016. Criteri per la ripartizione delle risorse e modalità di accesso ai contributi”;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 “Ordinanza n. 77 del 02 agosto 2019 Procedure per l'individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016. Criteri per la ripartizione delle risorse e modalità di accesso ai contributi. Approvazione graduatoria ed erogazione contributo Regione Marche”;

VISTA la nota dell'ufficio Speciale Ricostruzione protocollo n. 84894 del 14.11.2019 assunta al protocollo comunale n. 11183 del 14.11.2019 con la quale è stata comunicata al Sindaco del Comune di Visso la concessione di un contributo di **€ 249.000,00** per la realizzazione dell'area attrezzata sopra descritta;

PRESO ATTO che si intende realizzare un'area attrezzata per finalità turistiche nel Comune di Visso, nel sito ubicato in località Valcanutola all'interno del centro abitato della località Borgo Sant'Antonio, distinto al catasto al Foglio n. 34 del Comune di Visso particella n. 316;

PRESO ATTO del progetto di fattibilità tecnico economica redatto dall'ing. Cristiano Farroni dell'Ufficio Tecnico del Comune di Visso e trasmesso all'U.S.R. Marche – Sisma 2016, con la nota prot. n. 283 del 09.01.2020 avente importo complessivo pari ad **€ 259.000,00** di cui **€ 191.659,75** per lavori e **€ 10.000,00** quale importo destinato alle procedure di acquisizione dell'area ai sensi del D.P.R. 327/2001;

VISTA la Determina del Responsabile Area LL.PP. e Prot. Civile n. 126 del 27.11.2020 con la quale il Geom. Daniele Giustozzi è stato individuato come Responsabile Unico del Procedimento con l'incarico di “Avvio esecuzione lavori”;

PRESO ATTO della determina del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica LL.PP. e Protezione Civile n. 11 del 22.01.2020 con cui si è provveduto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 ed in conformità con il Regolamento

Comunale approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 40 del 28/09/2009 e s.m.i., dei servizi attinenti all'ingegneria per la realizzazione dell'opera comprendenti l'esecuzione di apposite indagini geologiche, la redazione della relazione geologica, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la progettazione definitiva - esecutiva, la direzione dei lavori e contabilità, per un ammontare complessivo di € 23.616,34;

PRESO ATTO che, con la Delibera del Consiglio Comunale n. 3 del 11.02.2020, si è provveduto a:

1. ... omissis ...
2. DARE ATTO che si intende realizzare un'area attrezzata per finalità turistiche nel Comune di Visso, nel sito di proprietà privata, ubicato in località Valcanutola, all'interno del centro abitato della località Borgo Sant'Antonio, distinto al catasto al Foglio n. 34 del Comune di Visso particella n. 316, e che quindi sarà necessario procedere con la procedura di esproprio ai sensi del D.P.R. n. 327/2001;
3. DI APPROVARE il progetto preliminare in premessa riportato avente gli elaborati ed il quadro economico in premessa descritti;
4. DI DISPORRE, ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 327/2001, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ricorrendo alla variante da realizzarsi tramite la conferenza regionale di cui all'art. 16 comma 4 del D.L. n. 189/2016;
5. DI DISPORRE l'adozione della variante allo strumento urbanistico, così come riportata negli elaborati del progetto preliminare, mediante l'approvazione del progetto definitivo da parte della conferenza regionale ai sensi di quanto previsto dall'art. 16 comma 4 del D.L. n. 189/2016 e dall'art. 8 comma 2-bis della OCSR n. 16 del 03.03.2017;
6. DI DARE ATTO che ai sensi di quanto previsto dall'art. 4-ter del D.L. n. 189 del 17 ottobre 2016, l'area in questione sarà inserita nel piano comunale di emergenza ed individuata quale area di emergenza, ai sensi dell'articolo 12 del codice della protezione civile di cui al decreto legislativo n. 1 del 2 gennaio 2018;
7. DI DELEGARE il Responsabile del Servizio dell'Area LL.PP. e Protezione Civile del Comune di Visso ad esprimere il parere sulla variante urbanistica ed sull'approvazione del progetto definitivo sopra individuato in sede della conferenza regionale sopra citata;
8. DI DARE ATTO che alla copertura finanziaria dell'opera pari ad €. 259.000,00 si provvederà per €. 249.000,00 con i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per €. 10.000,00 con fondi provenienti dal bilancio comunale, tramite accantonamento al bilancio comunale 2020 in fase di approvazione;

PRESO ATTO che, in adempimento alla nota dell'U.S.R. Marche – Sisma 2016 prot. 42879 del 15.05.2020 e assunta al protocollo comunale n. 4966 del 15.05.2020, con la determina del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica LL.PP. e Protezione Civile n. 56 del 09.06.2020 è stata affidata la redazione della relazione geologica integrativa e l'esecuzione delle indagini geologiche-geofisiche integrative, rispettivamente al Geol. Anacleto Pesaresi e GEODRILL S.A.S., per un ammontare complessivo di € 692,00;

PRESO ATTO che, con la Delibera di Giunta Comunale n. 107 del 15.12.2020, si è provveduto a:

1. ... omissis ...
2. APPROVARE, per le motivazioni in premessa espresse, il progetto definitivo redatto dal Geom. Ernesto Cirilli dello Studio Associato Cirilli di Macerata via Due Fonti n. 20/B, e dal Geol. Anacleto Pesaresi con studio in Camerino (MC), via Della Giusecca n. 3, avente importo complessivo di € 259.000,00, di cui € 191.658,48 per lavori costituito dall'elenco elaborati e dal Quadro Tecnico Economico in premessa riportati;
3. DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il Geom. Daniele Giustozzi, a cui è conferito anche l'incarico di responsabile dei lavori di cui all'art. 89 del D.Lgs. n.81/2008, con totale delega relativamente agli obblighi del committente di cui all'art.90 del medesimo D.Lgs. n.81/2008;
4. DARE ATTO che la copertura finanziaria dell'opera pari ad €. 259.000,00 si provvederà per €. 249.000,00 con i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per €. 10.000,00 con fondi provenienti dal bilancio comunale, appositamente accantonati al cap. 4020/0 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.999) del bilancio 2020;

5. DARE ATTO che ai sensi dell'art. 12, comma 1, lett. a), D.P.R. 327/2001, il presente atto comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
 - a) il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro cinque anni dall'efficacia del presente atto;
 - b) il termine di cui sopra potrà essere prorogato per giustificate ragioni e per non più di due anni;

PRESO ATTO che con il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post Sisma 2016 n. 4346 del 10.09.2020 quale determinazione di conclusione della Conferenza Regionale svolta in data 04.09.2020, ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 189/2016 e O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017, è stato approvato il progetto definitivo per l'intervento in oggetto indicato con effetto di variante urbanistica agli strumenti urbanistici vigenti, condizionato al recepimento delle prescrizioni espresse dagli Enti intervenuti nella redazione del progetto esecutivo.

PRESO ATTO che, con la Delibera del Consiglio Comunale n. 42 del 29.12.2020, si è provveduto a:

1. ... omissis ...
2. PRESO ATTO che il progetto di REALIZZAZIONE DI AREA ATTREZZATA PER FINALITA' TURISTICHE è stato approvato in sede di conferenza di servizi regionale del 04.09.2020, svolta ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 189/2016 e O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017 e che ai sensi dell'art. 8 comma 2 bis dell'O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017 tale approvazione ha altresì effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti;
3. APPROVARE le modifiche della N.T.A. in merito all' "Area Attrezzata Villa S. Antonio, sottozona SP1", prevedendo che in tale sito "In riferimento all'art. 4-ter del D.L. n. 189/2016 è ammessa la realizzazione di un'area attrezzata, approvata con la Conferenza di Servizi Regionale del 04/09/2020, per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione sugli immobili originari. L'area è inclusa nel Piano Comunale di emergenza di Protezione Civile per la realizzazione di strutture da utilizzare in caso di emergenza", in applicazione alle prescrizioni espresse dalla Provincia di Macerata in sede di conferenza di servizi regionale, svolta in data 04.09.2020 ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 189/2016 e O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017;

PRESO ATTO che, con la Delibera di Giunta Comunale n. 30 del 13.04.2021, si è provveduto a:

1. ... omissis ...
2. APPROVARE, per le motivazioni in premessa espresse, il progetto esecutivo redatto dal Geom. Ernesto Cirilli dello Studio Associato Cirilli di Macerata via Due Fonti n. 20/B, e dal Geol. Anacleto Pesaresi con studio in Camerino (MC), via Della Giusecca n. 3, avente importo complessivo di **€ 259.000,00**, di cui **€ 196.024,93 per lavori** costituito dall'elenco elaborati e dal Quadro Tecnico Economico in premessa riportati;
3. DARE ATTO che in riferimento a quanto in premessa indicato, nella redazione del progetto esecutivo da parte del Geom. Ernesto Cirilli dello Studio Associato Cirilli di Macerata, sono state recepite le prescrizioni espresse dagli Enti intervenuti durante la Conferenza Regionale svolta in data 04.09.2020, ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 189/2016 e O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017;
4. DARE ATTO che ai sensi dell'art. 27, comma 2, D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 12, comma 1, lett. a), D.P.R. 327/2001, il presente atto comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
 - a) il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro cinque anni dall'efficacia del presente atto;
 - b) il termine di cui sopra potrà essere prorogato per giustificate ragioni e per non più di due anni;
5. DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il Geom. Daniele Giustozzi, a cui è conferito anche l'incarico di responsabile dei lavori di cui all'art. 89 del D.Lgs. n.81/2008, con totale delega relativamente agli obblighi del committente di cui all'art.90 del medesimo D.Lgs. n.81/2008;
6. DARE ATTO che la copertura finanziaria dell'opera pari ad €. 259.000,00 si provvederà per €. 249.000,00 con i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per €. 10.000,00 con fondi provenienti dal bilancio comunale, appositamente accantonati al cap. 4020/0 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.999) del bilancio 2021;

PRESO ATTO che, ai sensi del D.P.R. n. 327/2001, in data 16.04.2021, assunto al protocollo comunale n. 4483 del 20.04.2021, è stato sottoscritto, tra il Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile l'ing. Cristiano Farroni e la proprietaria dell'immobile sig.ra Papa Marcella di

Belforte del Chienti (MC), l'accordo di cessione volontaria dell'immobile distinto al catasto terreni al foglio 34 particella 316 per una superficie da espropriare di mq 4.840;

PRESO ATTO della determina del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica LL.PP. e Protezione Civile n. 65 del 30.04.2021, con cui si è provveduto ad affidare al Geom. Ernesto Cirilli dello Studio Associato Cirilli di Macerata (MC) l'incarico professionale per l'espletamento dell'aggiornamento catastale nella particella 316 foglio 34, al fine di adempiere alla formalizzazione dell'atto notarile di cessione della suddetta area di proprietà privata a favore dell'ente espropriante Comune di Visso;

CONSIDERATO che, nella determina del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica LL.PP. e Protezione Civile n. 11 del 22.01.2020 sopra indicata, relativa all'affidamento diretto dei servizi attinenti all'ingegneria per la realizzazione dell'opera, risultano presenti alcuni refusi relativi all'indicazione del C.U.P. e alla trascrizione degli importi riferiti al servizio tecnico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione affidati all'ing. Stefano Martini di Visso (MC);

RITENUTO NECESSARIO procedere, per le motivazioni espresse al paragrafo precedente, alla rettifica della determina del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica LL.PP. e Protezione Civile n. 11 del 22.01.2020 mediante il corretto inserimento dell'indicazione del **C.U.P. n. E68B20000000001** e degli importi riferiti all'incarico affidato all'ing. Stefano Martini pari ad € 3.982,70 oltre contributo integrativo al 4% per € 159,31 e IVA al 22% per € 911,24 così per complessivi **€ 5.053,25**;

CONSIDERATO che, l'ammontare complessivo dell'impegno di spesa, indicato nella determina del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica LL.PP. e Protezione Civile n. 11 del 22.01.2020, appositamente accantonato al cap. 4000/20 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.999) del bilancio comunale, pari ad **€ 23.616,34**, risulta corretto e pertanto non interessato ad alcuna rettifica;

PRESO ATTO che il progetto esecutivo redatto dal geom. Ernesto Cirilli prevede l'esecuzione di un locale adibito a servizi igienici realizzato con struttura prefabbricata in c.a.v. comprensivo di fondazione realizzata in c.a. gettata in opera, e pertanto, al fine di garantire la corretta assistenza tecnica strutturale durante le fasi di realizzazione e posa del suddetto manufatto, la Direzione dei Lavori affidata al geom. Cirilli, verrà affiancata dalla figura di un Direttore Operativo per le opere strutturali in applicazione del comma 4 art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO NECESSARIO procedere, per quanto sopra, ad affidare l'incarico di Direttore Operativo, quale assistente e collaboratore del Direttore dei Lavori per la suddetta opera, all'ing. Stefano Martini con studio a Visso (MC) via S. Giovanni n. 3, c.f. MRTSFN72M20B474D, in aggiunta all'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione assegnato con la determina del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica LL.PP. e Protezione Civile sopra indicata;

PRESO ATTO che il compenso complessivo onnicomprensivo relativo all'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione ed all'incarico di Direttore Operativo per le opere strutturali è pari a complessivi € 3.982,70 oltre contributo integrativo al 4% per € 159,31 e IVA al 22% per € 911,24 così per complessivi **€ 5.053,25**;

VISTO il C.U.P. **E68B20000000001**;

VISTO il Codice identificativo gara (C.I.G.) **ZA62B8DEDF** relativo all'incarico conferito all'ing. Stefano Martini;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il documento istruttorio redatto dal RUP Geom. Daniele Giustozzi, allegato "A" del presente atto;

Ritenuto di dovere provvedere in merito

DETERMINA

- 1) LA PREMESSA in narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) DARE ATTO che nella determina del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica LL.PP. e Protezione Civile n. 11 del 22.01.2020, relativa all'affidamento diretto dei servizi attinenti all'ingegneria per la realizzazione dell'opera, risultano presenti alcuni refusi relativi all'indicazione del C.U.P. e all'indicazione degli importi riferiti all'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione affidato all'ing. Stefano Martini di Visso (MC);
- 3) RETTIFICARE la determina del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica LL.PP. e Protezione Civile n. 11 del 22.01.2020 mediante il corretto inserimento dell'indicazione del **C.U.P. n. E68B20000000001** e degli importi riferiti all'incarico affidato all'ing. Stefano Martini pari ad € 3.982,70 oltre contributo integrativo al 4% per € 159,31 e IVA al 22% per € 911,24 così per complessivi **€ 5.053,25**;
- 4) DARE ATTO che il progetto esecutivo redatto dal geom. Ernesto Cirilli prevede l'esecuzione di un locale adibito a servizi igienici realizzato con struttura prefabbricata in c.a.v. comprensivo di fondazione realizzata in c.a. gettata in opera, e pertanto, al fine di garantire la corretta assistenza tecnica strutturale durante le fasi di realizzazione e posa del suddetto manufatto, la Direzione dei Lavori affidata al geom. Cirilli, verrà affiancata dalla figura di un Direttore Operativo per le opere strutturali in applicazione del comma 4 art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 5) AFFIDARE l'incarico di Direttore Operativo per le opere strutturali, quale assistente e collaboratore del Direttore dei Lavori per la suddetta opera, all'ing. Stefano Martini con studio a Visso (MC) via S. Giovanni n. 3, c.f. MRTSFN72M20B474D, in aggiunta all'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione;
- 6) DARE ATTO che il compenso complessivo onnicomprensivo relativo all'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione ed all'incarico di Direttore Operativo per le opere strutturali è pari a complessivi € 3.982,70 oltre contributo integrativo al 4% per € 159,31 e IVA al 22% per € 911,24 così per complessivi € 5.053,25;
- 7) DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico del bilancio comunale;

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa all'Ufficio Finanziario per gli eventuali adempimenti di competenza in relazione alla rettifica operata.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto: SISMA 2016 - O.C.S.R. N. 77/2019 – Dec.C.S.R. n. 444/19 - REALIZZAZIONE DI AREA ATTREZZATA PER FINALITA' TURISTICHE. Rettifica Determina Area LL.PP. n. 11 del 22.01.2020 ed affidamento del servizio tecnico di Direttore Operativo all'ing. Martini.

Presupposti di fatto e di diritto.

VISTA la Determina del Responsabile Area LL.PP. e Prot. Civile n. 126 del 27.11.2020 con la quale il Geom. Daniele Giustozzi è stato individuato come Responsabile Unico del Procedimento con l'incarico di "Avvio esecuzione lavori";

PREMESSO che in data 24.08.2016 un sisma ha causato danni alle abitazioni ed alle strutture pubbliche e produttive del Comune di Visso e che la situazione è tale da aver causato la dichiarazione di emergenza nazionale e l'emanazione di ordinanza in base all'art. 5 della L. n. 225/1992 e s.m.i.;

PRESO ATTO che anche il Comune di Visso ha subito danni alle strutture pubbliche e private per i quali si è reso necessario attivare, con ordinanza sindacale n. 48 del 25/08/2016, il Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare la necessaria assistenza alla popolazione e garantire eventuali operazioni di soccorso nell'ambito del territorio comunale;

VISTO il Decreto legge 189/2016 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge n. 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e s.m.i.;

Visto il decreto legge n. 189/2016, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, come modificato e integrato dal decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, e in particolare:

- l'articolo 2, comma 1, lettera e), in forza del quale il Commissario straordinario svolge le funzioni di coordinamento degli interventi di ricostruzione e riparazione di opere pubbliche di cui al titolo II capo I ai sensi dell'articolo 14 del medesimo decreto-legge;
- l'articolo 2, comma 2, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme dell'ordinamento europeo;
- l'articolo 4-ter, che ha introdotto la possibilità di mettere a disposizione dei soggetti di cui all'art.6, comma 2, lett. c), aree attrezzate per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione degli immobili originari.

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma n. 77 del 02 agosto 2019 "Procedure per l'individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016. Criteri per la ripartizione delle risorse e modalità di accesso ai contributi";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 "Ordinanza n. 77 del 02 agosto 2019 Procedure per l'individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016. Criteri per la ripartizione delle risorse e modalità di accesso ai contributi. Approvazione graduatoria ed erogazione contributo Regione Marche";

VISTA la nota dell'ufficio Speciale Ricostruzione protocollo n. 84894 del 14.11.2019 assunta al protocollo comunale n. 11183 del 14.11.2019 con la quale è stata comunicata al Sindaco del Comune di Visso la concessione di un contributo di **€ 249.000,00** per la realizzazione dell'area attrezzata sopra descritta;

PRESO ATTO che si intende realizzare un'area attrezzata per finalità turistiche nel Comune di Visso, nel sito ubicato in località Valcanutola all'interno del centro abitato della località Borgo Sant'Antonio, distinto al catasto al Foglio n. 34 del Comune di Visso particella n. 316;

PRESO ATTO del progetto di fattibilità tecnico economica redatto dall'ing. Cristiano Farroni dell'Ufficio Tecnico del Comune di Visso e trasmesso all'U.S.R. Marche – Sisma 2016, con la nota prot. n. 283 del 09.01.2020 avente importo complessivo pari ad **€ 259.000,00** di cui **€ 191.659,75** per lavori e **€ 10.000,00** quale importo destinato alle procedure di acquisizione dell'area ai sensi del D.P.R. 327/2001;

PRESO ATTO della determina del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica LL.PP. e Protezione Civile n. 11 del 22.01.2020 con cui si è provveduto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 ed in conformità con il Regolamento Comunale approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 40 del 28/09/2009 e s.m.i., dei servizi attinenti all'ingegneria per la realizzazione dell'opera comprendenti l'esecuzione di apposite indagini geologiche, la redazione della relazione geologica, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la progettazione definitiva - esecutiva, la direzione dei lavori e contabilità, per un ammontare complessivo di € 23.616,34;

PRESO ATTO che, con la Delibera del Consiglio Comunale n. 3 del 11.02.2020, si è provveduto a:

1. ... omissis ...
2. DARE ATTO che si intende realizzare un'area attrezzata per finalità turistiche nel Comune di Visso, nel sito di proprietà privata, ubicato in località Valcanutola, all'interno del centro abitato della località Borgo Sant'Antonio, distinto al catasto al Foglio n. 34 del Comune di Visso particella n. 316, e che quindi sarà necessario procedere con la procedura di esproprio ai sensi del D.P.R. n. 327/2001;
3. DI APPROVARE il progetto preliminare in premessa riportato avente gli elaborati ed il quadro economico in premessa descritti;
4. DI DISPORRE, ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 327/2001, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ricorrendo alla variante da realizzarsi tramite la conferenza regionale di cui all'art. 16 comma 4 del D.L. n. 189/2016;
5. DI DISPORRE l'adozione della variante allo strumento urbanistico, così come riportata negli elaborati del progetto preliminare, mediante l'approvazione del progetto definitivo da parte della conferenza regionale ai sensi di quanto previsto dall'art. 16 comma 4 del D.L. n. 189/2016 e dall'art. 8 comma 2-bis della OCSR n. 16 del 03.03.2017;
6. DI DARE ATTO che ai sensi di quanto previsto dall'art. 4-ter del D.L. n. 189 del 17 ottobre 2016, l'area in questione sarà inserita nel piano comunale di emergenza ed individuata quale area di emergenza, ai sensi dell'articolo 12 del codice della protezione civile di cui al decreto legislativo n. 1 del 2 gennaio 2018;
7. DI DELEGARE il Responsabile del Servizio dell'Area LL.PP. e Protezione Civile del Comune di Visso ad esprimere il parere sulla variante urbanistica ed sull'approvazione del progetto definitivo sopra individuato in sede della conferenza regionale sopra citata;
8. DI DARE ATTO che alla copertura finanziaria dell'opera pari ad €. 259.000,00 si provvederà per €. 249.000,00 con i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per €. 10.000,00 con fondi provenienti dal bilancio comunale, tramite accantonamento al bilancio comunale 2020 in fase di approvazione;

PRESO ATTO che, in adempimento alla nota dell'U.S.R. Marche – Sisma 2016 prot. 42879 del 15.05.2020 e assunta al protocollo comunale n. 4966 del 15.05.2020, con la determina del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica LL.PP. e Protezione Civile n. 56 del 09.06.2020 è stata affidata la redazione della relazione geologica integrativa e l'esecuzione delle indagini geologiche-geofisiche integrative, rispettivamente al Geol. Anacleto Pesaresi e GEODRILL S.A.S., per un ammontare complessivo di € 692,00;

PRESO ATTO che, con la Delibera di Giunta Comunale n. 107 del 15.12.2020, si è provveduto a:

1. ... omissis ...
2. APPROVARE, per le motivazioni in premessa espresse, il progetto definitivo redatto dal Geom. Ernesto Cirilli dello Studio Associato Cirilli di Macerata via Due Fonti n. 20/B, e dal Geol. Anacleto Pesaresi con studio in Camerino (MC), via Della Giusecca n. 3, avente importo complessivo di € 259.000,00, di cui € 191.658,48 per lavori costituito dall'elenco elaborati e dal Quadro Tecnico Economico in premessa riportati;

3. DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il Geom. Daniele Giustozzi, a cui è conferito anche l'incarico di responsabile dei lavori di cui all'art. 89 del D.Lgs. n.81/2008, con totale delega relativamente agli obblighi del committente di cui all'art.90 del medesimo D.Lgs. n.81/2008;
4. DARE ATTO che la copertura finanziaria dell'opera pari ad €. 259.000,00 si provvederà per €. 249.000,00 con i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per €. 10.000,00 con fondi provenienti dal bilancio comunale, appositamente accantonati al cap. 4020/0 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.999) del bilancio 2020;
5. DARE ATTO che ai sensi dell'art. 12, comma 1, lett. a), D.P.R. 327/2001, il presente atto comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
 - a) il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro cinque anni dall'efficacia del presente atto;
 - b) il termine di cui sopra potrà essere prorogato per giustificate ragioni e per non più di due anni;

PRESO ATTO che con il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post Sisma 2016 n. 4346 del 10.09.2020 quale determinazione di conclusione della Conferenza Regionale svolta in data 04.09.2020, ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 189/2016 e O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017, è stato approvato il progetto definitivo per l'intervento in oggetto indicato con effetto di variante urbanistica agli strumenti urbanistici vigenti, condizionato al recepimento delle prescrizioni espresse dagli Enti intervenuti nella redazione del progetto esecutivo.

PRESO ATTO che, con la Delibera del Consiglio Comunale n. 42 del 29.12.2020, si è provveduto a:

1. ... omissis ...
2. PRESO ATTO che il progetto di REALIZZAZIONE DI AREA ATTREZZATA PER FINALITA' TURISTICHE è stato approvato in sede di conferenza di servizi regionale del 04.09.2020, svolta ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 189/2016 e O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017 e che ai sensi dell'art. 8 comma 2 bis dell'O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017 tale approvazione ha altresì effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti;
3. APPROVARE le modifiche della N.T.A. in merito all' "Area Attrezzata Villa S. Antonio, sottozona SP1", prevedendo che in tale sito "In riferimento all'art. 4-ter del D.L. n. 189/2016 è ammessa la realizzazione di un'area attrezzata, approvata con la Conferenza di Servizi Regionale del 04/09/2020, per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione sugli immobili originari. L'area è inclusa nel Piano Comunale di emergenza di Protezione Civile per la realizzazione di strutture da utilizzare in caso di emergenza", in applicazione alle prescrizioni espresse dalla Provincia di Macerata in sede di conferenza di servizi regionale, svolta in data 04.09.2020 ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 189/2016 e O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017;

PRESO ATTO che, con la Delibera di Giunta Comunale n. 30 del 13.04.2021, si è provveduto a:

1. ... omissis ...
2. APPROVARE, per le motivazioni in premessa espresse, il progetto esecutivo redatto dal Geom. Ernesto Cirilli dello Studio Associato Cirilli di Macerata via Due Fonti n. 20/B, e dal Geol. Anacleto Pesaresi con studio in Camerino (MC), via Della Giusecca n. 3, avente importo complessivo di **€ 259.000,00**, di cui **€ 196.024,93 per lavori** costituito dall'elenco elaborati e dal Quadro Tecnico Economico in premessa riportati;
3. DARE ATTO che in riferimento a quanto in premessa indicato, nella redazione del progetto esecutivo da parte del Geom. Ernesto Cirilli dello Studio Associato Cirilli di Macerata, sono state recepite le prescrizioni espresse dagli Enti intervenuti durante la Conferenza Regionale svolta in data 04.09.2020, ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 189/2016 e O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017;
4. DARE ATTO che ai sensi dell'art. 27, comma 2, D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 12, comma 1, lett. a), D.P.R. 327/2001, il presente atto comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
 - a) il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro cinque anni dall'efficacia del presente atto;
 - b) il termine di cui sopra potrà essere prorogato per giustificate ragioni e per non più di due anni;
5. DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il Geom. Daniele Giustozzi, a cui è conferito anche l'incarico di responsabile dei lavori di cui all'art. 89 del D.Lgs. n.81/2008, con totale delega relativamente agli obblighi del committente di cui all'art.90 del medesimo D.Lgs. n.81/2008;
6. DARE ATTO che la copertura finanziaria dell'opera pari ad €. 259.000,00 si provvederà per €. 249.000,00 con i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei

territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per €. 10.000,00 con fondi provenienti dal bilancio comunale, appositamente accantonati al cap. 4020/0 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.999) del bilancio 2021;

PRESO ATTO che, ai sensi del D.P.R. n. 327/2001, in data 16.04.2021, assunto al protocollo comunale n. 4483 del 20.04.2021, è stato sottoscritto, tra il Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile l'ing. Cristiano Farroni e la proprietaria dell'immobile sig.ra Papa Marcella di Belforte del Chienti (MC), l'accordo di cessione volontaria dell'immobile distinto al catasto terreni al foglio 34 particella 316 per una superficie da espropriare di mq 4.840;

PRESO ATTO della determina del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica LL.PP. e Protezione Civile n. 65 del 30.04.2021, con cui si è provveduto ad affidare al Geom. Ernesto Cirilli dello Studio Associato Cirilli di Macerata (MC) l'incarico professionale per l'espletamento dell'aggiornamento catastale nella particella 316 foglio 34, al fine di adempiere alla formalizzazione dell'atto notarile di cessione della suddetta area di proprietà privata a favore dell'ente espropriante Comune di Visso;

CONSIDERATO che, nella determina del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica LL.PP. e Protezione Civile n. 11 del 22.01.2020 sopra indicata, relativa all'affidamento diretto dei servizi attinenti all'ingegneria per la realizzazione dell'opera, risultano presenti alcuni refusi relativi all'indicazione del C.U.P. e alla trascrizione degli importi riferiti al servizio tecnico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione affidati all'ing. Stefano Martini di Visso (MC);

RITENUTO NECESSARIO procedere, per le motivazioni espresse al paragrafo precedente, alla rettifica della determina del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica LL.PP. e Protezione Civile n. 11 del 22.01.2020 mediante il corretto inserimento dell'indicazione del **C.U.P. n. E68B20000000001** e degli importi riferiti all'incarico affidato all'ing. Stefano Martini pari ad € 3.982,70 oltre contributo integrativo al 4% per € 159,31 e IVA al 22% per € 911,24 così per complessivi **€ 5.053,25**;

CONSIDERATO che, l'ammontare complessivo dell'impegno di spesa, indicato nella determina del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica LL.PP. e Protezione Civile n. 11 del 22.01.2020, appositamente accantonato al cap. 4000/20 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.999) del bilancio comunale, pari ad **€. 23.616,34**, risulta corretto e pertanto non interessato ad alcuna rettifica;

PRESO ATTO che il progetto esecutivo redatto dal geom. Ernesto Cirilli prevede l'esecuzione di un locale adibito a servizi igienici realizzato con struttura prefabbricata in c.a.v. comprensivo di fondazione realizzata in c.a. gettata in opera, e pertanto, al fine di garantire la corretta assistenza tecnica strutturale durante le fasi di realizzazione e posa del suddetto manufatto, la Direzione dei Lavori affidata al geom. Cirilli, verrà affiancata dalla figura di un Direttore Operativo per le opere strutturali in applicazione del comma 4 art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO NECESSARIO procedere, per quanto sopra, ad affidare l'incarico di Direttore Operativo, quale assistente e collaboratore del Direttore dei Lavori per la suddetta opera, all'ing. Stefano Martini con studio a Visso (MC) via S. Giovanni n. 3, c.f. MRTSFN72M20B474D, in aggiunta all'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione assegnato con la determina del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica LL.PP. e Protezione Civile sopra indicata;

PRESO ATTO che il compenso complessivo onnicomprensivo relativo all'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione ed all'incarico di Direttore Operativo per le opere strutturali è pari a complessivi € 3.982,70 oltre contributo integrativo al 4% per € 159,31 e IVA al 22% per € 911,24 così per complessivi € 5.053,25;

VISTO il C.U.P. **E68B20000000001**;

VISTO il Codice identificativo gara (C.I.G.) **ZA62B8DEDF** relativo all'incarico conferito all'ing. Stefano Martini;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il vigente Statuto Comunale;

Ritenuto di dovere provvedere in merito

Si propone al Responsabile del Servizio di adottare le seguenti determinazioni:

- 1) LA PREMESSA in narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) DARE ATTO che nella determina del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica LL.PP. e Protezione Civile n. 11 del 22.01.2020, relativa all'affidamento diretto dei servizi attinenti all'ingegneria per la realizzazione dell'opera, risultano presenti alcuni refusi relativi all'indicazione del C.U.P. e all'indicazione degli importi riferiti all'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione affidato all'ing. Stefano Martini di Visso (MC);
- 3) RETTIFICARE la determina del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica LL.PP. e Protezione Civile n. 11 del 22.01.2020 mediante il corretto inserimento dell'indicazione del **C.U.P. n. E68B20000000001** e degli importi riferiti all'incarico affidato all'ing. Stefano Martini pari ad € 3.982,70 oltre contributo integrativo al 4% per € 159,31 e IVA al 22% per € 911,24 così per complessivi **€ 5.053,25**;
- 4) DARE ATTO che il progetto esecutivo redatto dal geom. Ernesto Cirilli prevede l'esecuzione di un locale adibito a servizi igienici realizzato con struttura prefabbricata in c.a.v. comprensivo di fondazione realizzata in c.a. gettata in opera, e pertanto, al fine di garantire la corretta assistenza tecnica strutturale durante le fasi di realizzazione e posa del suddetto manufatto, la Direzione dei Lavori affidata al geom. Cirilli, verrà affiancata dalla figura di un Direttore Operativo per le opere strutturali in applicazione del comma 4 art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 5) AFFIDARE l'incarico di Direttore Operativo per le opere strutturali, quale assistente e collaboratore del Direttore dei Lavori per la suddetta opera, all'ing. Stefano Martini con studio a Visso (MC) via S. Giovanni n. 3, c.f. MRTSFN72M20B474D, in aggiunta all'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione;
- 6) DARE ATTO che il compenso complessivo onnicomprensivo relativo all'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione ed all'incarico di Direttore Operativo per le opere strutturali è pari a complessivi € 3.982,70 oltre contributo integrativo al 4% per € 159,31 e IVA al 22% per € 911,24 così per complessivi € 5.053,25;
- 7) DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico del bilancio comunale;

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa all'Ufficio Finanziario per gli eventuali adempimenti di competenza in relazione alla rettifica operata.

Visso, li 04 giugno 2021

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Daniele Giustozzi

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to FARRONI CRISTIANO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 07-06-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Remigi Valentina

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal14-06-2021 al29-06-2021

Li 14-06-2021 Reg. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FARRONI CRISTIANO