



Comune di Visso
Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. **329**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

AREA AMMINISTRATIVA CONTABILE

N. 137 DEL 16-08-2017

Ufficio:

Oggetto:	AFFIDAMENTO PULIZIE VILLAGGIO TEMPORANEO CONTAINER LOC. IL PIANO TRAMITE MEPA - DITTA PAZZAGLIA GIACOMINA. PROROGA.
-----------------	--

L'anno duemiladiciassette addì sedici del mese di agosto, il Responsabile del servizio **Remigi Valentina**

PREMESSO

- che in data 26/10/2016 un evento sismico di notevole portata ha causato ingenti danni agli edifici di tutto il territorio comunale;
- che in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- che a causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici che privati;
- che esiste il pericolo immediato di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- che ad una prima approssimativa stima dei danni la maggior parte degli edifici pubblici e privati appare danneggiata in modo spesso molto grave e suscettibile di ulteriori fenomeni di crollo;
- CONSIDERATO che a seguito del sisma del 26/10/2016 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine ai suddetti eventi sismici che comportano l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari e la necessità di rimuovere ogni situazione di pericolo per la popolazione;
- VISTA l'ordinanza del Sindaco n. 158 del 27/10/2016 – “Ordinanza di evacuazione generale della popolazione” con la quale il Sindaco ha ordinato l'evacuazione delle abitazioni di tutto il territorio comunale;
- DATO ATTO della procedura negoziata avviata dalla società Consip s.p.a. per il noleggio di container abitativi provvisori e servizi connessi;
- DATO ATTO che nello stesso documento viene nominata la sottoscritta quale Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'esecuzione del contratto;

- CONSIDERATO che la fornitura e l'allestimento dei container è stata regolarmente eseguita, si rende necessario effettuare una pulizia che verrà ripetuta due volte a settimana;
- CONCORDATO che il servizio oggetto di affidamento avrebbe compreso:
da effettuarsi due volte la settimana:
 - la spazzatura di tutti i locali;
 - la raccolta di tutte le materie di rifiuto e delle immondizie, lo svuotamento dei cestini;
 - la spolveratura dei mobili, degli arredi e degli infissi;
 - il lavaggio di tutti i pavimenti;
 - il lavaggio e la disinfestazione dei bagni;
- da effettuarsi una volta al mese:**
 - la sanificazione di tutti gli ambienti;
 - la pulizia dei vetri, delle finestre, delle porte, la sragnatelatura e la lucidatura delle maniglie;
- APPROVATO lo schema di convenzione con la ditta Pazzaglia Giacomina che regola i rapporti con la ditta, per un importo orario di euro 10,60 + Iva per un totale di circa 480 ore a semestre;
- DATO ATTO che per lavori di importo inferiore ai 40.000,00 euro per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'articolo 36, comma 2, e nell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016: - art. 36, c. 2. "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;"
- VISTO che al contempo la pulizia degli immobili costituisce un presupposto indefettibile per la funzionalità del Villaggio temporaneo sito in loc. Il Piano;
- VISTO l'art. 7 comma 2 del D.L. n. 52/2012, che ha modificato l'art. 1 comma 450 della legge n. 296/2007, in forza del quale le Amministrazioni pubbliche *"per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328"*,
- CONSIDERATO che con propria determina n.31 del 15/02/2017 veniva affidato il servizio di pulizia alla ditta Pazzaglia Giacomina con sede a Ussita Contrada Santa Caterina per un periodo pari a 6 mesi, dal 18/02/2017 al 18/02/2017, prorogabile per 180 giorni;
- SENTITA per le vie brevi la suddetta ditta, la quale si è resa disponibile ad effettuare il servizio per ulteriori 6 mesi al medesimo prezzo di euro 6.222,00 iva inclusa;
- RITENUTA equa e vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale la continuazione del rapporto in essere con la ditta Pazzaglia;
- CONSIDERATO che la suddetta Ditta ha i requisiti di idoneità professionale, capacità economica, finanziaria e tecnica, così come previsto dal D.lgs. n.50/2016.;
- PRECISATO che l'incarico e le condizioni del medesimo vengono accettate dal Professionista incaricato a mezzo di obbligazione stessa appiedi della presente che diverrà quindi equivalente ad una convenzione ai sensi dell'art. 17 del R.D. 18.11.1923 n. 2440, esente da registrazione fiscale a norma del disposto degli articoli 5 e 38 del D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 634 e successive modifiche, soggetta a registrazione solamente in caso d'uso ai sensi dell'art. 10 della II° tariffa allegata al D.P.R. 26.04.1986, n. 131. Resta pertanto convenuto che in caso d'uso da una qualsiasi delle parti, le spese di registrazione saranno a carico del Professionista.
- RITENUTA la propria competenza ad adottare il presente provvedimento in base all'art. 107 del d.lgs. 267/2000;

Tutto cio' premesso e considerato;

- ✓ VISTO il Durc. Prot.n. 5521973 del 22.11.2016;
- ✓ VISTO il CIG.Z911D6FB0C;
- ✓ VISTO l'ordine diretto di acquisto effettuato tramite MEPA n. 3515977;
- ✓ VISTO il D.Lgs. 50/2016;
- ✓ VISTO il D.P.R. 207/2010;
- ✓ VISTO il D.Lgs. 267/2000;

- RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

- 1) di considerare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prorogare alla Ditta Pazzaglia Giacomina con sede a Ussita Contrada Santa Caterina partita Iva n. 01750960435, il servizio per la pulizia edifici del villaggio temporaneo in loc il Piano dal 18.08.2017 al 18.02.2018 alle condizioni indicate in premessa e precisamente secondo un fabbisogno semestrale di circa 480.
- 3) di precisare che il servizio oggetto di affidamento comprenderà:

da effettuarsi due volte la settimana:

- la spazzatura di tutti i locali;
- la raccolta di tutte le materie di rifiuto e delle immondizie, lo svuotamento dei cestini;
- la spolveratura dei mobili, degli arredi e degli infissi;
- il lavaggio di tutti i pavimenti;
- il lavaggio e la disinfezione dei bagni;

da effettuarsi una volta al mese:

- la sanificazione di tutti gli ambienti;
 - la pulizia dei vetri, delle finestre, delle porte, la sgratellatura e la lucidatura delle maniglie;
- 4) di approvare il relativo schema di convenzione con la ditta Pazzaglia Giacomina che regolerà i rapporti con la ditta, alle condizioni economiche di cui in premessa, e precisamente per un importo orario di euro 10,60 + Iva per un totale di circa 480 ore semestrali;
 - 5) di dare atto che l'incarico e le condizioni del medesimo vengono accettate dal Professionista incaricato a mezzo di obbligazione stessa appiedi della presente che diverrà quindi equivalente ad una convenzione ai sensi dell'art. 17 del R.D. 18.11.1923 n. 2440, esente da registrazione fiscale a norma del disposto degli articoli 5 e 38 del D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 634 e successive modifiche, soggetta a registrazione solamente in caso d'uso ai sensi dell'art. 10 della II° tariffa allegata al D.P.R. 26.04.1986, n. 131. Resta pertanto convenuto che in caso d'uso da una qualsiasi delle parti, le spese di registrazione saranno a carico del Professionista;
 - 6) di impegnare la somma totale di Euro 6.222,00 Iva compresa per il corrispettivo dei servizi di pulizia, cui si provvederà mediante i fondi riservati per l'emergenza sisma stanziati al Capitolo di Bilancio 900/4 (cod.bil. 01.06-1.03.02.13.000).

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Remigi Valentina

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 16-08-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Remigi Valentina

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal19-08-2017 al03-09-2017

Li 19-08-2017 Reg. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Remigi Valentina