



**Comune di Visso**  
*Provincia di Macerata*



**COPIA DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE**

**DELIBERAZIONE NUMERO 226**

**DEL 31-12-2018**

**Oggetto:** SISMA 2016 - SOMMA URGENZA N. 77 - OPERE DI DEMOLIZIONE PARZIALE E DI MESSA IN SICUREZZA DEI FABBRICATI SITI IN VIA DEL VETTORE DISTINTI AL F. 54 P. 345, F. 54 P. 346 SUB 1 - APPROVAZIONE PROCEDURA DI SOMMA URGENZA

L'anno duemiladiciotto, il giorno trentuno del mese di dicembre alle ore 12:45, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per trattare, tra l'altro dell'oggetto suindicato alla presenza dei Signori:

|                                    |                    |          |
|------------------------------------|--------------------|----------|
| <b>PAZZAGLINI GIULIANO</b>         | <b>SINDACO</b>     | <b>P</b> |
| <b>SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI</b> | <b>VICESINDACO</b> | <b>P</b> |
| <b>SERFAUSTINI PATRIZIA</b>        | <b>ASSESSORE</b>   | <b>A</b> |

Assegnati n. 3      In carica n. 3

Presenti n. 2      Assenti n. 1

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzante (Art.97, comma 4. a, del T.U. n.267/200) il SEGRETARIO COMUNALE Sig. Galassi D.ssa Gabriella Maria

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. PAZZAGLINI GIULIANO in qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

|                                            |   |
|--------------------------------------------|---|
| Immediatamente eseguibile                  | S |
| Soggetta a ratifica da parte del Consiglio | N |

**PARERI ESPRESSI SULLA PROPOSTA CORRISPONDENTE N. 251 DELL'ANNO  
31-12-2018 AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL T.U. n.267/2000.**

PARERE: in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data:

Il Responsabile del servizio  
F.to **Remigi Valentina**

PARERE: in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data:

Il Responsabile del servizio  
F.to **FARRONI CRISTIANO**

## LA GIUNTA COMUNALE

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

PREMESSO che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il responsabile del Servizio Area LL.PP. e Protezione Civile interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il responsabile del Servizio Area Amministrativa Contabile, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, hanno espresso parere favorevole;

CONSIDERATO che il Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24.08.2016, con appositi DPCM pubblicati sulla GU n. 198 del 25/08/2016, ha dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle provincie di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e l'Aquila nonché quelle delle provincie di Fermo e Macerata;

RICHIAMATE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 26 agosto 2016 e n. 389 del 28 agosto 2016, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale n. 201 del 29 agosto 2016, hanno dettato le prime disposizioni di coordinamento degli interventi nella prima fase di emergenza con il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza derivante dai fenomeni sismici;

PRESO ATTO che il Comune di Visso ha subito danni alle strutture pubbliche e private per i quali si è reso necessario attivare, con ordinanza sindacale n. 48 del 25/08/2016, il Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare la necessaria assistenza alla popolazione e garantire eventuali operazioni di soccorso nell'ambito del territorio comunale;

ATTESO CHE insistono sul territorio comunale numerose situazioni di pericolo per la pubblica incolumità, e quindi la necessità e l'urgenza di rimuovere lo stato di pregiudizio;

VISTO il verbale GTS Prot. n. 4585 del 04.05.2018, riguardante la situazione di rischio di crollo sulla sottostante pubblica via del fabbricato sito in Via del Vettore nel Comune di Visso, distinto al catasto fabbricati al F. 54 P. 346 Sub 1, che ne prescrive la demolizione parziale;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio – Area LL.PP. e Protezione Civile del Comune di Visso, n. 52 del 14.05.2018, con la quale venivano affidati gli incarichi di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza all'Ing. Tommaso M. Gaballo, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. A1809, secondo le modalità previste dagli artt. 3 e 50-bis del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA l'Ordinanza sindacale n. 286 del 26.06.2018, con la quale è stato disposto l'intervento di demolizione parziale e di messa in sicurezza degli immobili siti in Via del Vettore nel Comune di Visso, distinti al catasto fabbricati al F. 54 P. 345 e F. 54 P. 346 Sub 1, finalizzata alla rimozione del pericolo sulle vie pubbliche;

VISTO il verbale di somma urgenza redatto in data 20.08.2018 a firma del Responsabile Tecnico e del responsabile del C.O.C. con il quale è stata individuata

l'impresa esecutrice TECNO SCAVI DI SABBATINI FRANCO E SPALLETTI AURELIO SNC con sede in Loc. Pontechiusita 22, 62039, Visso (MC), P.IVA 01098440439;

VISTA la determina del responsabile Area LL. PP. e Protezione Civile n. 102 del 03.09.2018 con la quale sono stati affidati i lavori di cui sopra;

VISTA la perizia giustificativa redatta dal Tecnico incaricato e il relativo QTE così composto:

|                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| <b>TOTALE LAVORI</b>           | <b>€ 33.358,02</b> |
| di cui non soggetti al ribasso | € 3.830,20         |
| di cui soggetti al ribasso     | € 29.527,82        |

|                                                       |            |
|-------------------------------------------------------|------------|
| IVA al 10% sui lavori                                 | € 3.335,80 |
| Imprevisti ( su importo lavori )                      | € 1.667,90 |
| Spese tecniche                                        | € 0,00     |
| Contributo integrativo al 4% su spese tecniche        | € 0,00     |
| IVA al 22% su spese tecniche e contributo integrativo | € 0,00     |
| Oneri R.U.P. (2% dell'importo a base d'asta)          | € 667,16   |

|                                 |                    |
|---------------------------------|--------------------|
| <b>TOTALE COMPLESSIVO OPERA</b> | <b>€ 39.028,88</b> |
|---------------------------------|--------------------|

VISTA la nota a firma del Capo del Dipartimento della Protezione Civile Nazionale presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, prot. n. UC/Terag16/0044398 del 03/09/2016 pervenuta via mail in data 03/09/2016, con la quale vengono indicate le tipologie di spesa ammissibili e le modalità di rendicontazione delle stesse, ivi comprese le misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta;

PRECISATO, quanto all'inderogabile necessità di eseguire i lavori, che:

- tutti i lavori commissionati sono conseguenti ad un evento di carattere indubbiamente eccezionale e imprevedibile;
- l'importo del lavoro è stato contenuto entro il limite di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio al pubblico interesse;
- al termine delle procedure in corso, lo Stato erogherà ai Comuni i fondi per far fronte alle spese che si sono rese necessarie in tale circostanza attraverso i fondi stanziati con deliberazione del Consiglio dei ministri del 25.08.2016 e all'art. 1, comma 4, testualmente recita: "Per l'avvio immediato dell'attuazione di primi interventi, nella more della ricognizione in ordine agli effettivi e indispensabili fabbisogni, si provvede nel limite di un primo e preliminare stanziamento di euro 50.000.000,00 a valere sul Fondo per le emergenze nazionali di cui all'articolo5, comma 5-quinquies, della legge 24 febbraio 1992, n. 225;

RITENUTO, in virtù delle disposizioni sopra citate, di dover provvedere a regolarizzare la procedura di somma urgenza, poiché sussistono le condizioni previste per ricondurre la spesa nell'alveo della contabilità pubblica in quanto i lavori affidati rientrano nell'ambito della pubblica incolumità;

RICHIAMATO l'art. 193 del d. lgs. n. 267/00;

VISTI il D. Lgs. n. 267/2000, il d. lgs. n. 50/2016 e il D.P.R. n.207/2010, per la parte ancora in vigore;

Tutto ciò premesso e considerato;

A voti unanimi, resi nei modi e forme di legge;

### **DELIBERA**

1. La premessa narrativa si intende integralmente riportata quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. Di prendere atto che, in conseguenza e a causa del sisma del 24/08/2016 e successive scosse, con il verbale di somma urgenza del 20.08.2018 si è provveduto all'affidamento di lavori di somma urgenza, con la procedura di cui all'art. 163 D. lgs. n. 50/2016, al fine di garantire la pubblica incolumità mediante un intervento di demolizione parziale e messa in sicurezza degli immobili siti in via del Vettore e distinti al F. 54 P. 345 e 346 sub1;
3. Di approvare i relativi verbali di somma urgenza nonché la perizia giustificativa degli stessi, trasmessi alla Giunta Comunale, recanti una stima della spesa pari a complessivi **€ 39.028,88** IVA compresa;
4. Di dare atto che la copertura finanziaria delle spese di cui alla presente delibera è garantita da apposito capitolo di uscita al cap. 900/1 (cod. bil.01.06 – 1.03.02.09.000) del bilancio 2018;

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere, considerata la necessità di garantire la viabilità e la pubblica sicurezza, con ulteriore votazione favorevole unanime espressa per alzata di mano,

### **DELIBERA**

dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

**IL PRESIDENTE**  
F.to **PAZZAGLINI GIULIANO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to **Galassi D.ssa Gabriella Maria**

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesposta deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. n. 267/2000) e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari (art.125 del T.U. n. 267/2000) tramite elenco n. del

Li 13-05-2019                      Reg. n.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

---

Viene comunicata inoltre, con lettera n. in data                      all'Ufficio Territoriale di Governo (art. 135 del T.U. n. 267/2000).

Li, 13-05-2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

---

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, del T.U. n. 267/2000)

Li, 31-12-2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 13-05-2019 al 28-05-2019, ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 29-05-2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 31-12-2018

☐ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

☐ essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 01-01-2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Li,

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Galassi D.ssa Gabriella Maria