



Comune di Visso
Provincia di Macerata



**COPIA DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

DELIBERAZIONE NUMERO 100

DEL 30-07-2019

Oggetto: PROPOSTA DELLA DITTA GALATA S.p.A.. ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno duemiladiciannove, il giorno trenta del mese di luglio alle ore 16:30, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per trattare, tra l'altro dell'oggetto suindicato alla presenza dei Signori:

SPIGANTI MAURIZI	SINDACO	P
GIAN-LUIGI		
SERFAUSTINI PATRIZIA	ASSESSORE	A
RASTELLI ALESSIA	VICE SINDACO	P

Assegnati n. 3 In carica n. 3

Presenti n. 2 Assenti n. 1

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzante (Art.97, comma 4. a, del T.U. n.267/200) il SEGRETARIO COMUNALE Sig. Galassi D.ssa Gabriella Maria

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI in qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Immediatamente eseguibile	S
Soggetta a ratifica da parte del Consiglio	N

**PARERI ESPRESSI SULLA PROPOSTA CORRISPONDENTE N. 114 DELL'ANNO
30-07-2019 AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL T.U. n.267/2000.**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

-con deliberazione della Giunta Comunale n.41/2010 è stato concesso in locazione alla società Ericsson Telecomunicazioni S.p.A. con sede a Roma in Via Anagnina n.203, il terreno di proprietà comunale sito in loc. Monte Fema, della superficie di mq. 45 circa, distinto in catasto al foglio 8 mappale n. 19 (porzione), per l'installazione di una stazione radio base;

-con successiva deliberazione della Giunta Comunale n.64/2010 si era preso atto della modifica societaria della suddetta ditta e stabilito di modificare la parte conduttrice in Wind Telecomunicazioni S.p.A.;

-a seguito di ciò è stato stipulato, con Wind Telecomunicazioni S.p.A., regolare contratto di locazione registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Roma al n. 710 Serie T3 in data 22/10/2010;

DATO ATTO che è stato comunicato che dal 31 dicembre 2016, la Wind Telecomunicazioni S.p.A, per effetto di fusione, è stata incorporata nella società H3G S.p.A., assumendo da tale data l'attuale denominazione WIND TRE S.p.A. e che quest'ultima ha chiesto di stipulare con la nuova società un nuovo contratto, previa risoluzione del precedente, avente ad oggetto lo stesso terreno, ma ad un prezzo minore di quello precedente, che pur essendo fuori mercato, permetterebbe alla Ditta di operare ancora sul nostro territorio, mentre in caso di conferma del prezzo la ditta non sarebbe più interessata a mantenere gli impianti di Monte Fema;

VISTO che con deliberazione n.60/2017 è stato concesso in locazione alla società WIND TRE S.p.A. con sede a Trezzano Sul Naviglio (MI) in Via Leonardo Da Vinci n.1, il terreno di proprietà comunale sito in loc. Monte Fema, della superficie di mq. 50 circa, distinto in catasto al foglio 8 mappale n. 19 (porzione), per l'installazione di una stazione radio base, per un canone annuo di € 6.000,00;

VISTA la mail pervenuta in data 23/07/2019 con la quale l'avv. Matteo Guarnieri, per conto di Galata SpA, che gestisce le torri presenti sul territorio, preannuncia l'abbandono di Wind Tre dalla postazione Galata, con conseguente danno per tutti, non garantendo più un adeguato servizio di rete;

ATTESO che nella mail, l'avv. Guarnieri propone l'acquisto del sito ove è posizionata l'antenna Wind TRE, da parte di Galata S.p.A.;

RITENUTO, per i motivi sopra esposti, dare indirizzo al Responsabile dell'Area Amministrativa Contabile, eventualmente in collaborazione con gli altri Responsabili interessati, di valutare quanto in merito pervenuto, come sopra descritto, proponendo la soluzione più opportuna sia per l'Ente sia per la ditta stessa;

Visto il D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso, con voti favorevoli espressi nei modi di legge

DELIBERA

- 1) LE PREMESSE sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
- 2) Prendere atto delle comunicazioni intercorse tra il Comune e la Ditta Galata SpA..

- 3) Dare indirizzo al Responsabile dell'Area Amministrativa Contabile, eventualmente in collaborazione con gli altri Responsabili interessati, di valutare quanto pervenuto, proponendo la soluzione più opportuna sia per l'Ente sia per la ditta stessa.
- 4) Trasmettere la presente deliberazione, per gli adempimenti di competenza, ai Responsabili dei Servizi sopra indicati.
- 5) Dare atto che dall'adozione del presente atto non deriva impegno di spesa a carico del bilancio comunale.

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza di trasmettere il presente provvedimento agli interessati, con votazione unanime e favorevole espressa in forma palese,

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to **SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to **Galassi D.ssa Gabriella Maria**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. n. 267/2000) e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari (art.125 del T.U. n. 267/2000) tramite elenco n. del

Li 28-12-2019 Reg. n.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, del T.U. n. 267/2000)

Li, 30-07-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 28-12-2019 al 12-01-2020, ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 13-01-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 30-07-2019

☐ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

☐ essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 31-07-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Galassi D.ssa Gabriella Maria