



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. **750**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA LAVORI PUBBLICI E PROTEZIONE CIVILE

N. 170 DEL 11-12-2018

Ufficio: **LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE CIVILE**

Oggetto:	SISMA 2016 - Lavori di predisposizione dei centri polifunzionali in corso di realizzazione nell'area distinta al catasto al foglio n. 44 particella n. 84, al fine di potere renderli idonei ad ospitare
-----------------	---

L'anno duemiladiciotto addì undici del mese di dicembre, il Responsabile del servizio **FARRONI CRISTIANO**

VISTO l'art.107, commi 1 e 3, l'art.109 comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n.267, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

- VISTO la delibera della Giunta Municipale n.58 del 31.03.1998, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio Comunale, veniva approvato il regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi del Comune di Visso;
- RICHIAMATO lo stesso regolamento secondo cui, ai sensi dell'art.50 comma 10, del T.U. D.Lgs. n.267/2000, competono al Sindaco la nomina e la revoca dei responsabili degli uffici e dei servizi;
- VISTO l'atto di nomina n. 2 del 03.03.2015 - prot. n.1210/2015;
- VISTO il D.Lgs. 77/1995 recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni ;
- VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali di contabilità e sui contratti;

PREMESSO che a partire dal 24.08.2016 un sisma ha causato danni alle abitazioni ed alle strutture pubbliche e produttive del Comune di Visso e che la situazione è tale da aver causato la dichiarazione di emergenza nazionale e l'emanazione di ordinanza in base all'art. 5 della L. n. 225/1992 e s.m.i.;

PRESO ATTO che anche il Comune di Visso ha subito danni alle strutture pubbliche e private per i quali si è reso necessario attivare, con ordinanza sindacale n. 48 del 25/08/2016, il Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare la necessaria assistenza alla popolazione e garantire eventuali operazioni di soccorso nell'ambito del territorio comunale;

CONSIDERATO che si rende necessario porre in essere, in termini di urgenza, ogni azione utile per la programmazione ed esecuzione degli interventi finalizzati a ricondurre le popolazioni colpite dagli eventi calamitosi alle normali condizioni di vita;

RITENUTO, inoltre, che nelle more dell'avvio della ricostruzione e del ritorno alle normali condizioni di vita è imprescindibile assicurare alle popolazioni interessate ogni immediato sostegno atto a consentire la tutela degli interessi fondamentali delle predette popolazioni, avuto riguardo in particolare all'integrità della vita ed alla salubrità dell'ambiente, nonché della continuità dei servizi pubblici e di pubblico interesse, nonché delle preesistenti attività economiche e produttive;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 174 del 26.11.2018 con la quale è stato deliberato quanto segue:

1. DARE ATTO della assoluta primaria necessità di fornire con estrema urgenza alle famiglie che stanno progressivamente ritornando a vivere nei villaggi SAE quei servizi essenziali preesistenti ai noti eventi sismici ma ad oggi ancora non ripristinati;
2. APPROVARE la perizia redatta dall'Arch. Massimiliano Pomanti di Visso, composta dagli elaborati indicati in premessa e relativa ai lavori di predisposizione dei centri polifunzionali in corso di realizzazione nell'area distinta al catasto al foglio n. 44 particella n. 84, al fine di potere renderli idonei ad ospitare temporaneamente le attività commerciali ed artigianali che ne hanno fatta richiesta;
3. DARE MANDATO al Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile di procedere immediatamente con urgenza alla realizzazione delle opere di completamento di cui alla suddetta perizia mediante affidamento dei lavori a ditta esecutrice esterna all'ente;
4. DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è l'Ing. Cristiano Farroni, a cui è conferito anche l'incarico di responsabile dei lavori di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 81/2008, con totale delega relativamente agli obblighi del committente di cui all'art.90 del medesimo D.Lgs. n.81/2008;
5. Dare mandato al Responsabile dell'Area Contabile/Amm.va. Valentina Remigi di predisporre apposita variazione al corrente Bilancio 2018 al fine di aumentare lo stanziamento di euro 26.483,48 del cap. 2780/12 (cod. bil. 11.02-2.03.04.01.001), con i fondi provenienti dalle donazioni effettuate a favore del Comune di Visso e accantonate nell'avanzo di amministrazione approvato con il conto di bilancio 2017;
6. Dare atto che con il presente atto si intende applicare l'avanzo di amministrazione per un importo pari a **€. 34.215,62** per la realizzazione di investimenti connessi al miglioramento della dotazione infrastrutturale nonché al recupero degli immobili e delle strutture destinati a servizi per la popolazione, ai sensi dell'articolo 43-bis del D.L. 24 aprile 2017, n. 50, così come successivamente modificato ed integrato.

PRESO ATTO che il Comune di Visso ha attualmente l'assoluta primaria necessità di fornire alle famiglie che stanno progressivamente ritornando a vivere nei villaggi SAE quei servizi essenziali preesistenti ai noti eventi sismici ma ad oggi ancora non ripristinati;

PRESO ATTO che allo stesso tempo è emersa la necessità di alcune attività economiche, in attesa della realizzazione ai sensi dell'OCDPC n. 489 del 20.11.2017 delle strutture di emergenza per la continuità dei servizi pubblici e delle attività produttive, di potere continuare ad esercitare la propria attività in una struttura temporanea, in maniera tale da permettere, in questa fase transitoria, la sopravvivenza della propria attività;

RITENUTO che le due esigenze sopra descritte risultano essere meritevoli di grande attenzione da parte dell'Amministrazione Comunale ed il loro soddisfacimento rappresenta quanto di più necessario per la nostra comunità al fine di garantire il mantenimento del tessuto sociale e del tessuto economico ancora presente;

DATO ATTO che l'Amministrazione comunale, vagliate tutte le alternative possibili, ritiene percorribile la soluzione di adibire a tali scopi, temporaneamente (fino alla realizzazione delle citate strutture ai sensi dell'OCDPC n. 489 del 20.11.2017), le due strutture di cui all'oggetto in corso di realizzazione ai sensi dell'art. 9 dell'OCDPC n. 460 del 15/06/2017, finalizzate a garantire il mantenimento del tessuto sociale.

VERIFICATO che in tali strutture sarà possibile collocare n. 16 attività commerciali ed artigianali che ne hanno fatta richiesta e che costituiranno, nell'immediato, un polo importante per la continuità delle attività economiche e per dare un punto di riferimento e di aggregazione utile al mantenimento del tessuto sociale;

CONSIDERATO che tale polo vedrà la presenza di servizi essenziali per la popolazione alloggiata nelle aree SAE quali bar, pizzeria, alimentari, frutteria, parrucchieria, estetista, articoli per la casa, abbigliamento, che, seppure in spazi ridotti, forniranno importanti servizi alla collettività;

PRESO ATTO che una volta realizzate le strutture di emergenza per la continuità dei servizi pubblici e delle attività produttive ai sensi dell'OCDPC n. 489 del 20.11.2017, le due strutture polifunzionali saranno destinate a svolgere un'altra funzione aggregativa ed a servizio delle aree SAE ai sensi dell'art. 9 dell'OCDPC n. 460 del 15/06/2017;

CONSIDERATO che è necessario che il Comune di Visso si faccia carico dell'esecuzione di alcune opere indispensabili alla predisposizione delle strutture per ospitare temporaneamente le attività commerciali ed artigianali;

VISTI i seguenti elaborati della perizia relativa ai lavori di predisposizione redatta dall'Arch. Massimiliano Pomanti di Visso:

1. Tavola_01V1_Relazione;
2. Tavola_04V1_Architettonico;
3. Computo Metrico Opere di Adeguamento;
4. QTE;

PRESO atto che, come risulta dalla suddetta perizia redatta dall'Arch. Massimiliano Pomanti, di Visso, al fine di predisporre agli scopi sopra indicati gli edifici polifunzionali in corso di esecuzione è necessario che il Comune di Visso realizzi le tramezzature interne ed altre opere di completamento per un importo complessivo di €. 27.888,32 per lavori oltre IVA e spese tecniche così per complessivi **€. 34.215,62**;

PRESO ATTO che il Soggetto Attuatore Sisma 2016 della Regione Marche con nota protocollo numero 994086 del 06.09.2018, ha comunicato al Capo Dipartimento della Protezione Civile Nazionale la necessità di provvedere agli adempimenti di sua competenza al fine di permettere temporaneamente la sistemazione provvisoria delle attività commerciali all'interno degli edifici realizzati ai sensi dell'art. 9 dell'OCDPC n. 460 del 15/06/2017;

SENTITO per le vie brevi il Capo Dipartimento della Protezione Civile che ha assicurato l'imminente emanazione di una specifica ordinanza finalizzata ad autorizzare la sistemazione provvisoria di cui sopra alle richiedenti attività economiche commerciali ed artigianali;

RITENUTO che per tutelare i rilevanti interessi pubblici fondamentali di cui sopra sia necessario procedere con ogni urgenza alla predisposizione degli spazi da destinare alla continuità delle attività commerciali ed artigianali che ne hanno fatto richiesta;

VISTA l'ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 394/2016, ed in particolare l'art. 5 il quale prevede la deroga a diversi articoli del d.lgs. n. 50/2016 al fine di garantire la tempestività di azione;

VISTA l'ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 389/2016 ed in particolare l'art. 3 che prevede che gli interventi in questione costituiscono variante agli strumenti urbanistici e, sulla base di apposita motivazione, possono essere realizzati in deroga al Decreto Legislativo n. 42/2004;

DATO ATTO, altresì, che le strutture da realizzare hanno carattere esclusivamente temporaneo e verranno rimosse al cessare dell'utilizzo da parte della popolazione delle suddette aree SAE ed al ritorno della popolazione alle normali condizioni di vita;

VISTO l'art. 36 comma 2 lett. a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e l'Art. 5 del regolamento Comunale per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi in economia approvato con delibera di Consiglio n. 40 del 28.09.2009 che prevede per lavori in economia di importo inferiore a quarantamila euro l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

VISTO il vigente Regolamento comunale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture in economia;

PRESO ATTO che si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per l'intervento di cui trattasi, per un importo a base d'asta pari ad **€. 6.773,34** oltre cassa previdenziale al 4% paria ad €. 270,93 e l'I.V.A. al 22% pari ad **€. 1.549,74** così per complessivi **€. 8.594,01**, come calcolato ai sensi del Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016;

VISTA l'offerta dell'Arch. Massimiliano Pomanti di Visso che si approva, secondo la quale, essendo il ribasso proposto pari al **58,826 %**, si ricava che il costo del servizio sopra descritto ammonta a complessivi **€. 2.788,83** oltre cassa previdenziale al 4% paria ad €. 111.55 e l'I.V.A. al 22% pari ad **€. 638,08** così per complessivi **€. 3.538,47**;

CONSIDERATO che l'importo di cui sopra è da ritenersi congruo;

VISTO che sono stati avviati i controlli sul possesso da parte dell'Arch. Massimiliano Pomanti dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del d.lgs. n.50/2016;

VISTI il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, ed il regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010 nelle parti ancora in vigore;

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il C.U.P. E63J18000060004;

VISTO il C.I.G. ZD2263F5F9;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

Per quanto in premessa

1. APPROVARE ed accettare l'offerta redatta dall'Arch. Massimiliano Pomanti di Visso. Secondo la quale, essendo il ribasso proposto pari al **58,826 %**, si ricava che il costo del servizio sopra

descritto ammonta a complessivi **€. 2.788,83** oltre cassa previdenziale al 4% pari ad €. 111.55 e l'I.V.A. al 22% pari ad **€. 638,08** così per complessivi **€. 3.538,47**;

2. AFFIDARE, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dall'Art. 5 del regolamento Comunale per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi in economia, il servizio di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione relativo ai lavori di predisposizione dei centri polifunzionali in corso di realizzazione nell'area distinta al catasto al foglio n. 44 particella n. 84, al fine di potere renderli idonei ad ospitare temporaneamente le attività commerciali ed artigianali che ne hanno fatta richiesta, all'Arch. Massimiliano Pomanti di Visso, per l'importo di affidamento di **€. 2.788,83** oltre cassa previdenziale al 4% pari ad €. 111.55 e l'I.V.A. al 22% pari ad **€. 638,08** così per complessivi **€. 3.538,47**;

3. Imputare la spesa complessiva di **€. 3.538,47** conseguente dall'adozione del presente atto, al capitolo 2780/12 (cod. bil. 11.02-2.03.04.01.001) del bilancio 2018;

Si trasmette la presente determinazione, unitamente alla documentazione giustificativa, all'ufficio Finanziario del Comune di Visso per gli adempimenti di competenza.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to FARRONI CRISTIANO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 31-12-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Remigi Valentina

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal07-01-2019 al22-01-2019

Li 07-01-2019 Reg. n.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FARRONI CRISTIANO