



Comune di Visso
Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. **263**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**AREA GESTIONE DEL TERRITORIO
SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE**

N. 20 DEL 31-03-2021

Ufficio: **URBANISTICA**

Oggetto: Autorizzazione paesaggistica art. 146 D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.- Lavori di riparazione danni con rafforzamento locale. F.62 part. 507-Proprietà. Bevagna Enrico
--

L'anno duemilaventuno addì trentuno del mese di marzo, il Responsabile del servizio **SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI**

VISTO l'art.107, commi 1 e 3, l'art.109 comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n.267, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

- VISTO la delibera della Giunta Municipale n.58 del 31.03.1998, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio Comunale, veniva approvato il regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi del Comune di Visso;

- RICHIAMATO lo stesso regolamento secondo cui, ai sensi dell'art.50 comma 10, del T.U. D.Lgs. n.267/2000, competono al Sindaco la nomina e la revoca dei responsabili degli uffici e dei servizi;

- VISTO l'atto di nomina n. 9 del 30.08.2019;

- VISTO il D.Lgs. 77/1995 recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni ;

- VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;

- VISTO lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali di contabilità e sui contratti;

- VISTA la domanda presentata dal Sig. Bevagna Enrico nato a Roma il 15.12.1975 e residente a Roma in Via Giovanni Verga n. 69, C.F. BVGNRC75T15H501Z, in data 02.12.2020 con n. 13269 di prot. gen. del Comune, tendente ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi nel fabbricato in via San Giovanni, identificato al mappale n. 507, del Foglio 62 del NCEU di questo Comune, con allegato progetto redatto dall'Ing. Maizza Fabio di Roma, C.F. MZZFBA69T19H501V, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma al n. 20846, consistente nell'esecuzione delle seguenti opere: riparazione con rafforzamento locale del danno a seguito del sisma del 24.08.2016 e successivi, difformità per modifiche

interne modifiche esterne, aumento di volume e parziale cambio di destinazione al piano terra e piano primo da superficie non residenziale a superficie utile abitabile.

- Accertato che la ditta richiedente ha titolo, ai sensi di Legge, ad ottenere la richiesta autorizzazione paesaggistica;
- VISTO che a seguito della verifica di conformità sono stati riscontrate difformità edilizie sul fabbricato in oggetto, che rientrano nell'ambito dell'operatività dell'art. 1-sexies del D.L. 29 maggio 2018, n.55 convertito nella L. 24 luglio 2018, n.89;
- DATO ATTO che l'area interessata è sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art.142, comma 1, lett. f) del D.Lgs n.42/2004, con i quali, la zona interessata è stata classificata di notevole interesse ambientale e paesaggistico ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004;
- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Procedimento in data 04.12.2020, ai sensi dell'art.2 della Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34, che assolve anche alla necessità della relazione tecnica illustrativa di cui all'art.146, comma 7 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., con prescrizioni;
- Vista la dichiarazione di esenzione dell'intervento dalle norme del P.P.A.R. e di conformità alle norme del P.T.C., in data 04.12.2020;
- Dato atto che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche, nei termini previsti per legge, non ha reso il parere ai sensi dell'art.146, comma 5 del D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i.;
- Visti gli artt. n. 107 e 109, comma 1, del D.Lgs 267/2000, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;
- Visto l'atto di nomina del Sindaco del Comune di Visso n.7 del 29.12.2020 prot. 14460;
- Visto l'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Vista la Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34;
- Visto l'art. 1-sexies del D.L. 29 maggio 2018, n.55 convertito nella L. 24 luglio 2018, n.89
- Vista la Legge Regionale n. 34/92 e s.m.i.;
- Visto il Decreto Sindacale n. 1 del 23.03.2021.

A U T O R I Z Z A

- per quanto di competenza, ed ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, il Sig. **Bevagna Enrico** nato a Roma il 15.12.1975 e residente a Roma in Via Giovanni Verga n. 69, C.F. BVGNRC75T15H501Z, all'esecuzione dei lavori di riparazione con rafforzamento locale del danno a seguito del sisma del 24.08.2016 e successivi, con sanatoria delle difformità per modifiche interne, modifiche esterne, aumento di volume e parziale cambio di destinazione d'uso al piano terra e primo, da superficie non residenziale a superficie utile abitabile, nel fabbricato in via San Giovanni, identificato al mappale n. 507, del Foglio 62 del NCEU di questo Comune, con le seguenti prescrizioni:
- **La tinteggiatura esterna del fabbricato sia realizzata con colori sulla scala delle terre, da concordare preventivamente con l'Ufficio Tecnico Comunale,**
- **I canali di gronda e i pluviali siano realizzati in rame o in lamiera preverniciata di colore marrone;**

La presente autorizzazione ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni. Scaduto il suddetto termine, l'esecuzione dei suddetti lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi
dal21-04-2021 al06-05-2021
Li 21-04-2021 Reg. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.
Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n.445, del D.Lgs. 07/03/2005 n.82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa