



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. **539**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

AREA LAVORI PUBBLICI E PROTEZIONE CIVILE

N. 99 DEL 07-07-2021

Ufficio: **LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE CIVILE**

Oggetto: SISMA 2016 - O.C.S.R. N. 77/2019 - Dec.C.S.R. n. 444/19 - REALIZZAZIONE DI AREA ATTREZZATA PER FINALITA' TURISTICHE. Determina a contrarre.

L'anno duemilaventuno addì sette del mese di luglio, il Responsabile del servizio **FARRONI CRISTIANO**

VISTO l'art.107, commi 1 e 3, l'art.109 comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n.267, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

- VISTO la delibera della Giunta Municipale n.58 del 31.03.1998, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio Comunale, veniva approvato il regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi del Comune di Visso;
- RICHIAMATO lo stesso regolamento secondo cui, ai sensi dell'art.50 comma 10, del T.U. D.Lgs. n.267/2000, competono al Sindaco la nomina e la revoca dei responsabili degli uffici e dei servizi;
- VISTO l'atto di nomina n. 6 del 29.12.2020
- VISTO il D.Lgs. 77/1995 recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali di contabilità e sui contratti;

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *"Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria"*, è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale ove è localizzata l'opera in oggetto indicata;
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;

- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante *“Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017”*, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 (di seguito anche solo “decreto legge”);
- l'articolo 1, comma 5 del decreto legge stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;

Visto il decreto legge n. 189/2016, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, come modificato e integrato dal decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, e in particolare:

- l'articolo 2, comma I, lettera e), in forza del quale il Commissario straordinario svolge le funzioni di coordinamento degli interventi di ricostruzione e riparazione di opere pubbliche di cui al titolo II capo I ai sensi dell'articolo 14 del medesimo decreto-legge;
- l'articolo 2, comma 2, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme dell'ordinamento europeo;
- l'articolo 4-ter, che ha introdotto la possibilità di mettere a disposizione dei soggetti di cui all'art.6, comma 2, lett. c), aree attrezzate per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione degli immobili originari.

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma n. 77 del 02 agosto 2019 “Procedure per l'individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016. Criteri per la ripartizione delle risorse e modalità di accesso ai contributi”;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 “Ordinanza n. 77 del 02 agosto 2019 Procedure per l'individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016. Criteri per la ripartizione delle risorse e modalità di accesso ai contributi. Approvazione graduatoria ed erogazione contributo Regione Marche”;

VISTA la nota dell'ufficio Speciale Ricostruzione protocollo n. 84894 del 14.11.2019 assunta al protocollo comunale n. 11183 del 14.11.2019 con la quale è stata comunicata al Sindaco del Comune di Visso la concessione di un contributo di €. 249.000,00 per la realizzazione dell'area attrezzata sopra descritta;

PRESO ATTO che si intende realizzare un'area attrezzata per finalità turistiche nel Comune di Visso, nel sito di proprietà privata, ubicato in località Valcanutola, all'interno del centro abitato della località Borgo Sant'Antonio, distinto al catasto al Foglio n. 34 del Comune di Visso particella n. 316;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 327/2001, la realizzazione dell'opera non è prevista nel P. di F. vigente e che quindi è stato necessario disporre il vincolo preordinato all'esproprio ricorrendo alla variante da realizzarsi tramite la conferenza regionale di cui all'art. 16 comma 4 del D.L. n. 189/2016;

DATO ATTO che ai sensi di quanto previsto dall'art. 4-ter del D.L. n. 189 del 17 ottobre 2016, l'area in questione sarà inserita nel piano comunale di emergenza ed individuata quale area di

emergenza, ai sensi dell'articolo 12 del codice della protezione civile di cui al decreto legislativo n. 1 del 2 gennaio 2018;

DATO ATTO che l'art. 8 comma 2-bis della OCSR n. 16 del 03.03.2017 prevede per la Conferenza Regionale che *“La determinazione conclusiva ha altresì effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti e comporta l'applicazione della disciplina contenuta nell'art. 7 del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380”*;

DATO ATTO che ai sensi di quanto previsto dal paragrafo A.3) punto 2. della DGR n. 1647 del 23.12.2019, la variante urbanistica in questione è stata sottoposta alla verifica di assoggettabilità a VAS prevista dal paragrafo B. della medesima DGR n. 1647 del 23.12.2019 in quanto trattasi di variante ad un piano urbanistico non sottoposto a VAS;

PRESO ATTO che l'area oggetto d'intervento, distinta al Catasto Terreni al F. 34 P. 316, era caratterizzata da tre destinazioni urbanistiche differenti: “verde di rispetto stradale”, “attività economiche rurali” e, in minor parte, “strada di progetto”;

DATO ATTO che la variante urbanistica ha modificato la destinazione di tutta la particella in questione (F.34 P.316) in “area servizi pubblici”;

PRESO ATTO che, con la Delibera del Consiglio Comunale n. 3 del 11.02.2020, si è provveduto a:

1. ... omissis ...
2. DARE ATTO che si intende realizzare un'area attrezzata per finalità turistiche nel Comune di Visso, nel sito di proprietà privata, ubicato in località Valcanutola, all'interno del centro abitato della località Borgo Sant'Antonio, distinto al catasto al Foglio n. 34 del Comune di Visso particella n. 316, e che quindi sarà necessario procedere con la procedura di esproprio ai sensi del D.P.R. n. 327/2001;
3. DI APPROVARE il progetto preliminare in premessa riportato avente gli elaborati ed il quadro economico in premessa descritti;
4. DI DISPORRE, ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 327/2001, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ricorrendo alla variante da realizzarsi tramite la conferenza regionale di cui all'art. 16 comma 4 del D.L. n. 189/2016;
5. DI DISPORRE l'adozione della variante allo strumento urbanistico, così come riportata negli elaborati del progetto preliminare, mediante l'approvazione del progetto definitivo da parte della conferenza regionale ai sensi di quanto previsto dall'art. 16 comma 4 del D.L. n. 189/2016 e dall'art. 8 comma 2-bis della OCSR n. 16 del 03.03.2017;
6. DI DARE ATTO che ai sensi di quanto previsto dall'art. 4-ter del D.L. n. 189 del 17 ottobre 2016, l'area in questione sarà inserita nel piano comunale di emergenza ed individuata quale area di emergenza, ai sensi dell'articolo 12 del codice della protezione civile di cui al decreto legislativo n. 1 del 2 gennaio 2018;
7. DI DELEGARE il Responsabile del Servizio dell'Area LL.PP. e Protezione Civile del Comune di Visso ad esprimere il parere sulla variante urbanistica ed sull'approvazione del progetto definitivo sopra individuato in sede della conferenza regionale sopra citata;
8. DI DARE ATTO che alla copertura finanziaria dell'opera pari ad €. 259.000,00 si provvederà per €. 249.000,00 con i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per €. 10.000,00 con fondi provenienti dal bilancio comunale, tramite accantonamento al bilancio comunale 2020 in fase di approvazione;

PRESO ATTO che, con la Delibera di Giunta Comunale n. 107 del 15.12.2020, si è provveduto a:

1. ... omissis ...
2. APPROVARE, per le motivazioni in premessa espresse, il progetto definitivo redatto dal Geom. Ernesto Cirilli dello Studio Associato Cirilli di Macerata via Due Fonti n. 20/B, e dal DETERMINE AREA LL.PP. E PROTEZIONE CIVILE n. 99 del 07-07-2021 - pag. 3 - COMUNE DI VISSO

Geol. Anacleto Pesaresi con studio in Camerino (MC), via Della Giusecca n. 3, avente importo complessivo di € 259.000,00, di cui € 191.658,48 per lavori costituito dall'elenco elaborati e dal Quadro Tecnico Economico in premessa riportati;

3. DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il Geom. Daniele Giustozzi, a cui è conferito anche l'incarico di responsabile dei lavori di cui all'art. 89 del D.Lgs. n.81/2008, con totale delega relativamente agli obblighi del committente di cui all'art.90 del medesimo D.Lgs. n.81/2008;
4. DARE ATTO che la copertura finanziaria dell'opera pari ad €. 259.000,00 si provvederà per €. 249.000,00 con i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per €. 10.000,00 con fondi provenienti dal bilancio comunale, appositamente accantonati al cap. 4020/0 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.999) del bilancio 2020;
5. DARE ATTO che ai sensi dell'art. 12, comma 1, lett. a), D.P.R. 327/2001, il presente atto comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
 - a) il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro cinque anni dall'efficacia del presente atto;
 - b) il termine di cui sopra potrà essere prorogato per giustificate ragioni e per non più di due anni;

PRESO ATTO che con il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post Sisma 2016 n. 4346 del 10.09.2020 quale determinazione di conclusione della Conferenza Regionale svolta in data 04.09.2020, ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 189/2016 e O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017, è stato approvato il progetto definitivo per l'intervento in oggetto indicato con effetto di variante urbanistica agli strumenti urbanistici vigenti, condizionato al recepimento delle prescrizioni espresse dagli Enti intervenuti nella redazione del progetto esecutivo.

VISTA la Determina del Responsabile Area LL.PP. e Prot. Civile n. 126 del 27.11.2020 con la quale il Geom. Daniele Giustozzi è stato individuato come Responsabile Unico del Procedimento con l'incarico di "Avvio esecuzione lavori";

PRESO ATTO che, con la Delibera del Consiglio Comunale n. 42 del 29.12.2020, si è provveduto a:

1. ... omissis ...
2. PRESO ATTO che il progetto di REALIZZAZIONE DI AREA ATTREZZATA PER FINALITA' TURISTICHE è stato approvato in sede di conferenza di servizi regionale del 04.09.2020, svolta ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 189/2016 e O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017 e che ai sensi dell'art. 8 comma 2 bis dell'O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017 tale approvazione ha altresì effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti;
3. APPROVARE le modifiche della N.T.A. in merito all' "Area Attrezzata Villa S. Antonio, sottozona SP1", prevedendo che in tale sito "In riferimento all'art. 4-ter del D.L. n. 189/2016 è ammessa la realizzazione di un'area attrezzata, approvata con la Conferenza di Servizi Regionale del 04/09/2020, per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione sugli immobili originari. L'area è inclusa nel Piano Comunale di emergenza di Protezione Civile per la realizzazione di strutture da utilizzare in caso di emergenza", in applicazione alle prescrizioni espresse dalla Provincia di Macerata in sede di conferenza di servizi regionale, svolta in data 04.09.2020 ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 189/2016 e O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017;

CONSIDERATO l'art. 23 comma 4 del d.lgs. n. 50/2016 che recita *"La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il*

livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omissso, salvaguardando la qualità della progettazione”;

PRESO ATTO che, con la Delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 13.04.2021, si è provveduto a:

1. ... omissis ...
2. APPROVARE, per le motivazioni in premessa espresse, il progetto esecutivo redatto dal Geom. Ernesto Cirilli dello Studio Associato Cirilli di Macerata via Due Fonti n. 20/B, e dal Geol. Anacleto Pesaresi con studio in Camerino (MC), via Della Giusecca n. 3, avente importo complessivo di **€ 259.000,00**, di cui **€ 196.024,93 per lavori** costituito dall'elenco elaborati e dal Quadro Tecnico Economico in premessa riportati;
3. DARE ATTO che in riferimento a quanto in premessa indicato, nella redazione del progetto esecutivo da parte del Geom. Ernesto Cirilli dello Studio Associato Cirilli di Macerata, sono state recepite le prescrizioni espresse dagli Enti intervenuti durante la Conferenza Regionale svolta in data 04.09.2020, ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 189/2016 e O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017;
4. DARE ATTO che ai sensi dell'art. 27, comma 2, D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 12, comma 1, lett. a), D.P.R. 327/2001, il presente atto comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
 - a) il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro cinque anni dall'efficacia del presente atto;
 - b) il termine di cui sopra potrà essere prorogato per giustificate ragioni e per non più di due anni;
5. DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il Geom. Daniele Giustozzi, a cui è conferito anche l'incarico di responsabile dei lavori di cui all'art. 89 del D.Lgs. n.81/2008, con totale delega relativamente agli obblighi del committente di cui all'art.90 del medesimo D.Lgs. n.81/2008;
6. DARE ATTO che la copertura finanziaria dell'opera pari ad €. 259.000,00 si provvederà per €. 249.000,00 con i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per €. 10.000,00 con fondi provenienti dal bilancio comunale, appositamente accantonati al cap. 4020/0 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.999) del bilancio 2021;

VISTO il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo redatto in data 09.04.2021 prot. n. 4044 ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 a firma del Responsabile Unico del Procedimento;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori in questione, redatto dal Geom. Ernesto Cirilli dello Studio Associato Cirilli di Macerata, approvato con D.G.C. n. 68 del 06.07.2021, costituito dai seguenti elaborati:

ELENCO ELABORATI

1. Relazione tecnica ed illustrativa;
2. Quadro tecnico economico;
3. Computo metrico estimativo;
4. Analisi dei nuovi prezzi;
5. Elenco Prezzi;
6. Calcolo incidenza manodopera;
7. Elaborati grafici:
 - 8 A – Stato attuale e sezioni;
 - 8 B – Stato di progetto e sezioni;
 - 8 C – Inquadramento cartografico;
 - 8 D – Inquadramento catastale – stato di progetto;
 - 8 E – inquadramento catastale – stato attuale;
 - 8 F – Schema impianti;

- 8 G – Progetto architettonico struttura prefabbricata servizi igienici
- 8 H – Calcolo volumi di sterro e riporto e sezioni ragguagliate;
9. Cronoprogramma;
10. Piano particellare di esproprio;
11. Relazione tecnica sulle interferenze con le infrastrutture;
12. Capitolato Speciale d'Appalto;
13. Schema Contratto Tipo;
14. Progetto Strutture Monoblocco Prefabbricate e Particolari Costruttivi;
15. Piano Sicurezza e Coordinamento;
16. Fascicolo dell'opera

VISTO il Quadro Tecnico Economico dell'intervento di seguito riportato, avente importo complessivo di € 259.000,00, di cui € 196.024,93 per lavori:

COMUNE DI VISSO PROVINCIA DI MACERATA OGGETTO: Realizzazione di un'area attrezzata per la sosta di caravan e camper in Loc. Valcanutola. Importo intervento da decreto di assegnazione del Commissario S.R. n. 444 del 31.10.2019 €. 249.000,00. Importo di acquisizione dell'area a carico del bilancio del Comune di Visso €. 10.000,00. CUP E68B20000000001	
QUADRO TECNICO ECONOMICO	
A) SOMME a BASE D'APPALTO	
A. Importo totale dei Lavori	€ 196.024,93
Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.662,30
Lavori soggetti a ribasso	€ 193.362,63
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	€ 812,40
b) analisi di laboratorio	
c) analisi specialistiche	
Totale spese indagini e analisi	€ 812,40
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	
e) progettazione definitiva, esecutiva	
f) direzione lavori, misura e contabilità	€ 13.496,92
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione	
h) direttore operativo per le opere strutturali	€ 3.982,70
i) relazione geologica	€ 1.100,00
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo e relazione geologica	€ 18.579,62
B.2 Allacciamenti	
l) alla rete di energia elettrica	€ 3.000,00
m) alla rete telefonica	
n) altro ...	
Totale spese allacciamenti	€ 3.000,00
B.3 Imprevisti, accantonamenti, spese generali	
o) Imprevisti (max 10%) IVA inclusa	€ 4.214,70
p) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne – escluso 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 1.701,94
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 5.916,64

B.4 IVA/oneri	
q) CAP 5 % su d), e), f)	€ 674,85
r) CAP 4 % su g), h)	€ 159,31
s) CAP 2 % su i)	€ 22,00
t) IVA lavori, forniture e servizi (aliquota 10%)	€ 19.602,49
u) IVA spese tecniche su d), e), f) + q) (aliquota 22 %)	€ 3.117,79
v) IVA spese tecniche su g), h) + r) (aliquota 22 %)	€ 911,24
z) IVA su a) indagini (aliquota 22 %)	€ 178,73
Totale IVA/oneri	€ 24.666,41
Totale parziale quadro B	€ 52.975,07
TOTALE intervento finanziato con D.C.S.R. n. 444 del 31.10.2019	
	€ 249.000,00
Importo di acquisizione dell'area a carico del bilancio del Comune di Visso	
Valore dell'area come da stima Agenzia delle Entrate	€ 4.114,00
Aumento per cessione volontaria ex art. 42 c. 2 lett. c) del D.P.R. 327/2001	€ 2.057,00
Occupazione temporanea ex art. 50 del D.P.R. 327/2001 - durata di 2 anni	€ 685,66
Spese decreto di esproprio o atto notarile	€ 2.000,00
Altre spese varie	€ 1.143,34
TOTALE costo acquisizione area	€ 10.000,00
TOTALE GENERALE COSTO DELL'OPERA	
	€ 259.000,00

CONSIDERATO che l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di €. 36.644,65;

PRESO ATTO che alla copertura finanziaria dell'opera pari ad €. 259.000,00 si provvederà per €. 249.000,00 con i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per €. 10.000,00 con fondi provenienti dal bilancio comunale, appositamente accantonati al cap. 4020/0 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.999) del bilancio 2021;

VISTO il decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione n. 3922 del 15/06/2021 con cui è stato approvato definitivamente il progetto esecutivo dei lavori di O.C.S.R. n.77/2019 – “Area Attrezzata per finalità turistiche – Area Camper Villaggio Visso”, concedendo a questo Ente il contributo di Euro 249.000,00 a valere sui fondi di cui all'O.C.S.R. n. 77/2019 ed Euro 10.000,00 a carico del bilancio comunale come da Delibera di Giunta n. 30 del 13.04.2021, per la realizzazione dell'opera;

ATTESO che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

DATO ATTO che:

- in data 19 aprile 2016 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91 il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” (nel prosieguo, anche Codice);
- successivamente, a far data dal 20 maggio del 2017 il nominato Decreto è stato modificato ed integrato dal D.Lgs. 56 del 19/4/2017;

- in data 30.10.2017 questo Comune ha sottoscritto con la Provincia di Macerata "PROTOCOLLO RELATIVO AL CONFERIMENTO DELLE FUNZIONI DI STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.) AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE 13.08.2010, N. 136 ss.mm.ii. E DELL'ART. 37 DEL D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 ss.mm.ii.";

- per effetto della Convenzione, la SUA si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:

- predisposizione degli atti di gara (bando, disciplinare/lettera di invito, modulistica ecc.);
- cura degli adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
- successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
- aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

RITENUTO, pertanto, di dovere attribuire alla SUA Provincia di Macerata lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di selezione in oggetto;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:

- gli elementi essenziali del contratto;
- i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO, pertanto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire il seguente intervento emergenziale "REALIZZAZIONE DI AREA ATTREZZATA PER FINALITÀ TURISTICHE";
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche CSA) e dallo schema di contratto, approvati con la citata DGC n. 68 del 06.07.2021;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
 - termine di ultimazione dei lavori: 120 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
 - penali: 1,0‰ (euro uno ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;
 - remunerazione: "a corpo", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd), del Codice.
- pagamenti:
 - anticipazione: 30% sul valore del contratto d'appalto da corrispondere entro 15 gg dell'effettivo inizio dei lavori ai sensi di quanto previsto dall'art. 35 comma 18 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - in acconto ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti e contabilizzati al netto del ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza e al netto della ritenuta di cui al comma 5 art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e al netto dell'importo delle rate di acconto precedenti, raggiungono un importo non inferiore al 20% (VENTI PERCENTO) dell'importo contrattuale;
 - saldo a conclusione dei lavori;

- trattandosi di intervento di emergenza, ricadente nelle disposizioni del D.L. 17.10.2016 n. 189, tutti i termini di pagamento sono differiti entro il limite massimo di giorni 60 (sessanta);
 - la Stazione Appaltante ai sensi di quanto previsto dall'art. 113-bis del D.lgs. n. 50/2016, tenuto conto della particolare natura del contratto dovuta all'impegno straordinario connesso con la gestione dell'emergenza e della ricostruzione post sisma, provvederà al pagamento del predetto certificato entro il termine di 60 (sessanta) giorni, decorrenti dalla presentazione della fattura in modalità elettronica secondo le vigenti disposizioni, mediante emissione dell'apposito mandato e l'erogazione a favore dell'appaltatore.
- obblighi assicurativi: polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dagli artt. 28, 29, 30 e 31 del CSA;

VALUTATO di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

- a) possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità o in alternativa possesso dei requisiti di capacità economica, finanziaria e tecnica di cui all'art. 90 del D.P.R. n.207/2010, nelle seguenti categorie:
- Cat. prevalente OG3;
 - Cat. scorporabile OG1;
 - Cat. scorporabile OG6;
 - Cat. scorporabile OG10;

PRESO ATTO CHE, ai sensi dell'articolo 105 del Codice e della Legge n. 55/2019, come modificati dall'articolo 49, comma 1, lettera a), primo periodo, del decreto-legge n. 77 del 2021, l'eventuale subappalto delle lavorazioni in appalto non può superare la quota del 50% dell'importo complessivo del contratto, i lavori in appalto, infatti, sono riferiti ad un complesso di interventi da effettuarsi in maniera coordinata e continuativa, per specifiche esigenze che richiedono di non parcellizzare l'appalto, con finalità di carattere preventivo rispetto a fenomeni di corruzione, spartizioni o di rischio di infiltrazioni criminali e mafiose. Inoltre per motivi di carattere organizzativo è necessario che l'operatore affidatario sia in possesso di adeguata qualificazione e provveda a garantire la conduzione unitaria e coordinata del cantiere, secondo le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e del Piano di Sicurezza e Coordinamento,

PRESO ATTO CHE il subappalto è un istituto che consente all'appaltatore di delegare a terzi l'esecuzione di una parte dell'appalto si ritiene che, per le caratteristiche ed i tempi di esecuzione delle lavorazioni da eseguire, le caratteristiche del Cantiere da installare e per una più efficiente e veloce esecuzione delle prestazioni, detta "delega" a terzi possa essere autorizzata sino al limite del 50% dell'importo complessivo di contratto;

PRESO ATTO CHE, con particolare riferimento all'appalto in questione, detto limite al subappalto è finalizzato a garantire:

- a) che l'appalto si sviluppi attraverso un insieme coordinato di lavorazioni da realizzarsi il più possibile anche attraverso fasi congiunte di esecuzione, evitando fenomeni di "frammentazione" delle stesse e consentendo di raggiungere la produzione prevista nel cronoprogramma lavori, **tutto ciò anche in relazione all'urgenza dettata dalla natura emergenziale dell'intervento da realizzare;**
- b) che il livello qualitativo dell'opera sia raggiunto attraverso una preponderante e continua attività dell'impresa qualificata nella Categoria Prevalente che determini unitarietà e tempestività nei livelli di esecuzione secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale di Appalto attraverso una costante attività di coordinamento degli operatori presenti in cantiere;
- c) il diretto e continuo controllo dei requisiti tecnico/prestazionali dell'impresa aggiudicataria (che comunque resta responsabile in via esclusiva nei confronti della stazione appaltante ai sensi dell'articolo 105 comma 7 del Codice) e delle imprese operanti in regime di subappalto;

- d) i più elevati livelli di sicurezza, riducendo le interferenze tra personale di diverse imprese operanti sul medesimo cantiere;
- e) la riduzione delle interferenze di cantiere, con riduzione del rischio derivante dal contemporaneo affidamento di più lavori ad una molteplicità di imprese che potrebbe pregiudicare la buona esecuzione degli interventi.

RITENUTO che in deroga all'art. 36 comma 2 lett. c) del d.lgs. n. 50/2016, ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto Legge n. 76 del 16 luglio 2020, così come modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021, i lavori di cui si tratta possano essere affidati mediante procedura negoziata con consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

RITENUTO che, a causa del carattere di urgenza, sopra specificato, che investe i lavori in questione, tenuto altresì conto che la realizzazione dell'area attrezzata per la sosta di caravan e camper in questione è finalizzata ad attrarre e promuovere l'attività turistica in un territorio gravemente colpito dagli eventi sismici del 2016, e accogliere la crescente richiesta di tale forma di turismo e l'interesse economico ad esso correlato, il Comune di Visso provvederà immediatamente alla pubblicazione per 10 gg consecutivi dell'avviso Allegato A della presente determinazione, redatto in attuazione delle Linee Guida ANAC n. 4, al fine di individuare, con le modalità dettagliatamente previste nell'avviso stesso, n. 5 operatori economici da comunicare alla SUA Provincia di Macerata, all'atto della trasmissione della presente determinazione, la quale potrà quindi procedere immediatamente all'avvio della procedura di selezione del contraente;

RITENUTO di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a) ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, trattandosi di progetto esecutivo non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta;
- b) ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- c) ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, prevedere l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo quanto previsto dal comma 2 e dai commi 2-bis e 2-ter dello stesso articolo 97, avvalendosi della deroga prevista dall'ultimo periodo dell'art. 1 comma 3 del Decreto Legge n. 76 del 16 luglio 2020 che prevede che le stazioni appaltanti possano procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, **anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque**;
- d) ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- e) di non potere procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art. 51 del Codice, in quanto tale suddivisione non risulta economicamente conveniente e tecnicamente proponibile, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala, ed evita rimbalzi di responsabilità fra una pluralità di appaltatori ed interferenze rischiose per la sicurezza e salute dei lavoratori impiegati;

VISTA l'attestazione, prot. n. 7840 del 05.07.2021, del Direttore dei Lavori resa ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 del Decreto del Ministero Delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 7 marzo 2018, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

VISTA l'attestazione del R.U.P. relativa a quanto previsto dall'art. 31 comma 4 lett. e) del d.lgs. n. 50/2016 assunta al protocollo comunale n. 7948 del 07.07.2021;

VISTA l'attestazione del R.U.P. relativa a quanto previsto dall'art. 51 del d.lgs. n. 50/2016 assunta al protocollo comunale n. 7947 del 07.07.2021;

PRESO ATTO che, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

PRESO ATTO che ai sensi della Delibera dell'ANAC n. 359 del 29 marzo 2017, per gli interventi di ricostruzione nei comuni di cui agli allegati 1 e 2 del d.l. n. 189/2016 e s.m.i., fra cui risulta presente il Comune di Visso, i soggetti attuatori/stazioni appaltanti/committenti che svolgono procedure di affidamento ai sensi del d.lgs. 50/2016 o procedure di selezione delle imprese ai sensi dell'art. 6, comma 13 del d.l. 189/2016, finalizzate all'acquisizione di lavori, beni e servizi per la ricostruzione delle aree colpite dagli eventi sismici, beneficiando dei contributi e/o finanziamenti previsti dal citato d.l. 189/2016, sono esentati dal pagamento del contributo in sede di gara, previsto in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266;

PRESO ATTO che, ai sensi di quanto previsto l'art. 7, comma 1 lett. a), dell'ACCORDO PER L'ESERCIZIO DEI COMPITI DI ALTA SORVEGLIANZA E DI GARANZIA DELLA CORRETTEZZA E DELLA TRASPARENZA DELLE PROCEDURE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE PUBBLICA POST-SISMA siglato in data 2 febbraio 2021, per effetto del quale la presente procedura, riguardando l'affidamento di lavori di importo inferiore a 350.000,00 euro, rientra tra quelle esonerate dall'obbligo di verifica preventiva di legittimità, da parte dell'ANAC;

PRESO ATTO che, ai sensi di quanto previsto l'art. 7, comma 2 dell'ACCORDO PER L'ESERCIZIO DEI COMPITI DI ALTA SORVEGLIANZA E DI GARANZIA DELLA CORRETTEZZA E DELLA TRASPARENZA DELLE PROCEDURE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE PUBBLICA POST-SISMA siglato in data 2 febbraio 2021, l'USR trasmetterà all'Autorità un report trimestrale, e pertanto la presente determinazione, dopo la pubblicazione, sarà trasmessa all'Ufficio Speciale della Ricostruzione della Regione Marche;

PRESO ATTO che il Responsabile Unico del presente Procedimento, Geom. Daniele Giustozzi, con apposita dichiarazione rilasciata ai sensi del DPR 445/2000 e depositata agli atti della pratica, ha attestato che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 relativamente a tutte le fasi della presente procedura, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere, per conto dell'amministrazione, contratti appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

PRESO ATTO che il Responsabile del Servizio competente, Ing. Cristiano Farroni, con apposita dichiarazione rilasciata ai sensi del DPR 445/2000 e depositata agli atti della pratica, ha attestato che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 relativamente a tutte le fasi della presente procedura, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla

base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere, per conto dell'amministrazione, contratti appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

VISTO il C.U.P. E68B20000000001;

VISTO che la SUA provvederà ad assumere autonomamente il CIG relativo al presente affidamento, restando in capo al Comune di Visso il subentro nel CIG per la gestione del contratto successiva all'aggiudicazione;

DETERMINAVISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il documento istruttorio redatto dal RUP Geom. Daniele Giustozzi, allegato "B" del presente atto;

RITENUTO di dover provvedere in merito ricorrendone le condizioni;

DETERMINA

1. PRENDERE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. ASSUMERE determinazione a contrarre come meglio precisato in premessa;
3. APPROVARE l'avviso Allegato A della presente determinazione, redatto in attuazione delle Linee Guida ANAC n. 4, al fine di individuare, con le modalità dettagliatamente previste nell'avviso stesso, n. 5 operatori economici da comunicare alla SUA Provincia di Macerata, all'atto della trasmissione della presente determinazione;
4. AVVIARE, con urgenza, una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo in premessa descritto, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 68 del 06.07.2021, immediatamente esecutiva;
5. ATTRIBUIRE alla S.U.A. della Provincia di Macerata lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 1, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 30.10.2017;
6. STABILIRE, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
7. DARE ATTO che alla copertura finanziaria dell'opera pari ad €. 259.000,00 si provvederà per €. 249.000,00 con i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per €. 10.000,00 con fondi provenienti dal bilancio comunale, appositamente accantonati al cap. 4020/0 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.999) del bilancio 2021;

8. DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il Geom. Daniele Giustozzi, a cui è conferito anche l'incarico di responsabile dei lavori di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 81/2008, con totale delega relativamente agli obblighi del committente di cui all'art. 90 del medesimo D.Lgs. n. 81/2008;
9. DARE ATTO che:
- il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;
 - si procederà alla stipula del contratto nelle forme previste dall'art. 32, comma 14, del Codice,;
 - non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
10. DARE ATTO che il Responsabile Unico del presente Procedimento, Geom. Daniele Giustozzi, con apposita dichiarazione rilasciata ai sensi del DPR 445/2000 e depositata agli atti della pratica, ha attestato che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 relativamente al presente atto, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere, per conto dell'amministrazione, contratti appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
11. DARE ATTO che il Responsabile del Servizio – Area LL.PP. e Protezione Civile, Ing. Cristiano Farroni, con apposita dichiarazione rilasciata ai sensi del DPR 445/2000 e depositata agli atti della pratica, ha attestato che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 relativamente al presente atto, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere, per conto dell'amministrazione, contratti appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
12. SPECIFICARE, in relazione di quanto disposto dall'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016, che non sussistono, oltre il predetto Responsabile del Servizio ed il predetto RUP, altri soggetti intervenuti alla presente procedura;
13. TRASMETTERE la presente alla S.U.A. Provincia di Macerata ed all'Ufficio Speciale della Ricostruzione della Regione Marche;

**COMUNE DI VISSO
PROVINCIA DI MACERATA**

Prot. n. [REDACTED]

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE INTERESSE

PROPEDEUTICO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER
L'INDIVIDUAZIONE DI N. 5 OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA
PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI REALIZZAZIONE DI
AREA ATTREZZATA PER FINALITA' TURISTICHE.

IMPORTO COMPLESSIVO € **196.024,93**,
compresi oo.ss. non soggetti a ribasso per € **2.662,30**, oltre iva

Visti:

- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti pubblici" e ss.mm.ii. (nel prosieguo "Codice");
- il D.L. 17 ottobre 2016 n. 189 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito dalla Legge 15/12/2016, n. 229" e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 76 del 16.07.2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" (pubblicato in G.U. n. 178 del 16 luglio 2020), convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 (pubblicata in G.U. n. 228 del 14 settembre 2020) (nel prosieguo "D.L. 76/2020");
- il D.L. n. 77 del 31.05.2021 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" (pubblicato in G.U. n. 129 del 31 maggio 2021) (nel prosieguo "D.L. 77/2021");
- le Linee Guida ANAC n. 4 e ss.mm.ii.;
- l'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 77 del 02 agosto 2019, recante "Procedure per l'individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016. Criteri per la ripartizione delle risorse e modalità di accesso ai contributi", nell'ambito della quale risulta inserita l'opera pubblica in oggetto.

Premesso che in esecuzione della determinazione n. [REDACTED] del [REDACTED] il Comune di VISSO (MC) intende selezionare n. 5 (cinque) ditte, da invitare alla procedura negoziata, ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto Legge n. 76 del 16 luglio 2020, così come modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021, per l'affidamento dei lavori in oggetto, le cui fasi di indagine di mercato e affidamento lavori sono svolte dai seguenti soggetti:

d) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE (fase indagine di mercato)

Comune di VISSO (MC) con sede in Largo G.B.G. Antinori – 62039 VISSO (MC), tel. 0737.95421 – fax. 0737.95422 - pec: comune.visso.mc@legalmail.it email:

comune@comune.visso.mc.it.

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Daniele Giustozzi

e) STAZIONE APPALTANTE (fase procedura negoziata)

Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) presso la Provincia di Macerata – settore 1: Segreteria e affari generali – Ufficio appalti e contratti, con sede in Corso della Repubblica n. 28 (62100) Macerata, tel. 0733.248537 - 0733.248553 - fax 0733.248552 - pec: provincia.macerata@legalmail.it; email: ufficioappalti.contratti@provincia.mc.it; piattaforma telematica reperibile al sito: <http://sua.provincia.mc.it>, mediante la quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della successiva procedura negoziata, di presentazione e di aggiudicazione dell'offerta, ai sensi all'art. 40 e alle prescrizioni di cui all'art. 58 del Codice e nel rispetto delle disposizioni di cui al Decreto legislativo n. 82/2005.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
RENDE NOTO**

1) OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

1.1 L'appalto ha per oggetto i lavori di REALIZZAZIONE DI AREA ATTREZZATA PER FINALITÀ TURISTICHE.

In particolare le **principali opere** da eseguire sono le seguenti:

TAVOLA 7 – Elenco elaborati grafici

8 A – Stato attuale e sezioni;

8 B – Stato di progetto e sezioni;

8 C – Inquadramento cartografico;

8 D – Inquadramento catastale – stato di progetto;

8 E – Inquadramento catastale – stato attuale;

8 F – Schema impianti;

8 G – Progetto architettonico struttura prefabbricata servizi igienici

8 H – Calcolo volumi di sterro e riporto e sezioni ragguagliate;

TAVOLA 14 - Progetto Strutture Monoblocco Prefabbricate e Particolari Costruttivi

Il progetto esecutivo dell'appalto in questione è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 68 del 06/07/2021. Il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo è stato redatto in data 09.04.2021 ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 a firma del Responsabile del Procedimento e risulta assunto al protocollo comunale n. 4044 del 09.04.2021.

1.2 Importo complessivo presunto dei lavori: € 196.024,93, di cui € 2.662,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 36.644,65 per costi della manodopera, ai sensi dell'art. 23, comma 16 del Codice.

L'importo dei lavori è stato determinato tramite costi parametrici derivanti dai prezzi unitari dei seguenti prezziari:

1. PREZZARIO UNICO DEL CRATERE DEL CENTRO ITALIA approvato con Ordinanza n. 78 del Commissario del Governo per la Ricostruzione del 2 agosto 2019;
2. PREZZARIO REGIONE MARCHE del 2020 e precedenti.

1.3 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Dettaglio lavorazioni	Categoria	Classifica	Classificazione delle categorie	Importo, Iva esclusa	Subappalto	Avvalimento	Qualificazione obbligatoria
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	OG3	I	Prevalente	€ 73.009,83	SI, nel limite del 50% dell'importo delle lavorazioni in OG3 (art. 49, c. 1, lettera b), punto 1, D.L. 77/2021)	SI	SI
Edifici civili e industriali	OG1	I	Scorporabile	€ 32.201,86	SI, nel limite del 50% dell'importo del contratto (art. 49, c. 1, lettera a), primo periodo, D.L. 77/2021)	SI	SI
Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	OG6	I	Scorporabile	€ 45.804,77		SI	SI
Impianti di pubblica illuminazione	OG10	I	Scorporabile	€ 45.008,47		SI	SI

1.4 Subappalto: ammesso nei limiti di cui alla su indicata tabella, ai sensi dell'articolo 105 del Codice, come modificato dall'articolo 49, comma 1, lettera a), primo periodo, del D.L. 77/2021. Si precisa che, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, lettera b), punto 1) del D.L. 77/2021 non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente (**OG3**). Tale limitazioni al subappalto risultano giustificate per l'appalto in questione dalle motivazioni riportate all'interno della determina a contrarre del Responsabile del Servizio Area LL.PP. e **Protezione Civile n. _____ R.G. del _____**.

1.5 Determinazione del corrispettivo: a corpo.

2) DURATA DELL'APPALTO

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

3) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice e dell'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020, con applicazione, al ricorrere dei presupposti *ex lege*, del sistema di esclusione automatica delle offerte anormalmente basse di cui all'art. 97, comma 8 del Codice, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020.

4) FINANZIAMENTO DEI LAVORI

Il piano di copertura finanziaria previsto per la copertura del costo complessivo dell'opera pari a € 259.000,00 è il seguente: la copertura finanziaria totale dell'opera, pari a complessivi € 249.000,00, è assicurata tramite i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per € 10.000,00 con fondi provenienti dal bilancio comunale, appositamente accantonati al cap. 4020/0 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.999) del bilancio 2021.

5) PROCEDURA

Procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di n. 5 (cinque) operatori economici, individuati sulla base della presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale previsti nel presente avviso.

6) SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui alla lettera "p", del comma 1, dell'art. 3 del Codice, nonché tutti gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

Ai sensi del comma 1, dell'art. 45, del Codice gli operatori economici, i raggruppamenti di operatori economici, comprese le associazioni temporanee, che in base alla normativa dello Stato membro nel quale sono stabiliti, sono autorizzati a fornire la prestazione oggetto della presente procedura di affidamento, possono presentare manifestazione di interesse anche nel caso in cui essi avrebbero dovuto configurarsi come persone fisiche o persone giuridiche.

Tra gli operatori economici ammessi sono espressamente ricompresi i soggetti di cui al comma 2, dell'art. 45, del Codice, costituiti da imprese singole di cui alle lettere "a", "b" e "c", ovvero da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere "d", "e", "f" e "g", ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi del comma 8, dell'art. 48, del Codice; nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti, ai sensi dell'art. 89 del Codice.

6-BIS) PRINCIPIO DI ROTAZIONE

Al fine del rispetto del principio di rotazione, qualora si dovesse ricorrere al sorteggio previsto al successivo punto 9) lettera c) del presente avviso, non sarà ammesso a partecipare al sorteggio l'affidatario dei lavori di "Realizzazione nuova elisuperficie in Località Villa Sant'Antonio" - CIG: 8493624840.

7) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui al precedente paragrafo 6, in possesso dei seguenti requisiti:

7.1 Requisiti di ordine generale

- a. insussistenza in capo all'operatore economico delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- b. insussistenza nei confronti dell'operatore economico dei divieti di contrattare con la Pubblica Amministrazione, ivi compreso il divieto di cui al comma 16-ter dell'art. 53 del D. Lgs. 165/2001, come introdotto dall'art. 1, comma 42, lettera "f", della Legge 190/2012;
- c. inesistenza di ogni altra situazione idonea a determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

7.2 Requisiti di idoneità professionale

7.2.1. Per gli operatori economici italiani o di altro Stato membro, residenti in Italia, è necessaria l'iscrizione, secondo le condizioni di cui al comma 3, dell'art. 83, del Codice, al Registro delle Imprese o all'albo delle imprese artigiane presso la C.C.I.A.A. (Camera, Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura) per oggetto di attività corrispondente ai lavori da affidarsi con la presente procedura di gara.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato deve essere posseduto da ciascuna delle Imprese raggruppate o consorziate o GEIE.

Se l'operatore economico è un cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'Allegato XVI del Codice secondo le modalità vigenti nello stato di residenza oppure mediante dichiarazione giurata.

7.2.2. Ai sensi dell'art. 30 del D.L. n. 189/2016 e s.m.i., **iscrizione** ovvero **avvenuta presentazione della domanda di iscrizione o dell'istanza di rinnovo dell'iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori**, prima della scadenza del termine per la presentazione della manifestazione d'interesse.

7.3) Requisiti di capacità economica, finanziaria e tecnica

7.3.1 Possesso dei requisiti di capacità economica, finanziaria e tecnica di cui all'art. 90 del D.P.R. n.207/2010, per le categorie e gli importi che compongono l'appalto, mediante dichiarazione attestante:

A) di avere eseguito in forma diretta lavori analoghi alle qualifiche richieste, nel quinquennio antecedente la data di scadenza del termine per la presentazione della manifestazione d'interesse, per un importo, comprensivo degli oneri di sicurezza, non inferiore a quelli specificati nella Tabella di cui al precedente punto 1.3 e, pertanto:

Descrizione	Categoria	Importo
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	OG3	€ 73.009,83 solo se non subappaltate
Edifici civili e industriali	OG1	€ 32.201,86 solo se non subappaltate
Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di	OG6	€ 45.804,77 solo se non subappaltate

evacuazione		
Impianti di pubblica illuminazione	OG10	€ 45.008,47 solo se non subappaltate

In conformità alle statuizioni assunte dall'ANAC, si precisa che i lavori eseguiti dall'impresa che concorre all'affidamento di appalti di valore inferiore ai € 150.000,00 devono avere caratteristiche simili a quelle che connotano i lavori da affidare, non esprimibili in semplici termini di categoria secondo il sistema unico di qualificazione previsto per gli appalti di importo superiore a € 150.000,00. In particolare deve essere assicurato il possesso, da parte del concorrente, di una professionalità qualificata che si traduce in un rapporto di analogia tra lavori eseguiti dal concorrente e quelli oggetto dell'appalto da affidare inteso come *"coerenza tecnica fra la natura degli uni e degli altri"*;

B) di aver sostenuto un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di scadenza del termine per la presentazione della manifestazione d'interesse (se il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così ottenuto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al precedente punto);

C) il possesso di adeguata attrezzatura tecnica.

Per la comprova di tali requisiti si procederà ad acquisire in fase di espletamento della successiva procedura negoziata, tramite il sistema AVCpass, la seguente documentazione:

a) fatture quietanzate rilasciate a privati per lavorazioni riconducibili alle categorie **OG3, OG1, OG6 e OG10** ovvero CEL rilasciati per lavorazioni eseguite in favore di soggetti pubblici riconducibili alle stesse categorie. Il tutto riferito al quinquennio antecedente alla data della lettera di invito e per un importo non inferiore a quello del contratto da stipulare;

b) copia dei bilanci o dichiarazioni annuali IVA o Modello unico (questi ultimi due corredati dalla relativa ricevuta di presentazione) riguardanti l'ultimo quinquennio ed il documento relativo alla consistenza dell'organico e dell'eventuale ripartizione del costo dei dipendenti tra le varie attività svolte dal concorrente;

c) documentazione attestante la proprietà, il possesso o la disponibilità dell'attrezzatura tecnica richiesta nel disciplinare;

d) l'ente si riserva di eseguire nel corso della procedura il controllo sulla veridicità di quanto dichiarato, mediante richiesta di documentazione a comprova della stessa.

7.3.3 In alternativa ai requisiti sopra indicati, ai sensi dell'art. 90, comma 1, ultimo periodo del D.P.R. 207/2010, il possesso dei requisiti di capacità economica, finanziaria e tecnica, per le categorie **OG3, OG1, OG6 e OG10**, può altresì essere dimostrato mediante il possesso di idonea attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, ai sensi dell'art. 84 del Codice e dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010 (in vigore in forza della disposizione transitoria di cui all'art. 216, comma 14 del Codice).

L'operatore economico è tenuto ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal Codice. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione all'indagine di mercato.

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo ovvero in consorzio, i requisiti di carattere generale devono essere posseduti da ciascuna Impresa raggruppata o consorziata, mentre i requisiti di carattere speciale devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010 in quanto applicabili.

In caso di partecipazione di consorzi, consorzi ordinari e raggruppamenti temporanei trovano applicazione gli articoli 47 e 48 del Codice.

I soggetti invitati non potranno, in sede di presentazione dell'offerta, modificare la forma giuridica con cui hanno presentato la manifestazione di interesse e sono stati quindi qualificati dalla Stazione appaltante, salve le eccezioni consentite dal Codice (cfr. art. 48, commi 11 e 19-ter del Codice).

8) FORMA E CONTENUTO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati debbono far pervenire entro e non oltre le

ORE DEL

preferibilmente con l'utilizzo dell'allegato **Modello A**, e con allegata fotocopia di documento d'identità in corso di validità. Non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e la data stabilita.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata in busta chiusa indirizzata all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Visso nella sede temporanea il Località Palombare, a mezzo servizio postale o altro equivalente, mediante consegna a mano recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura:

"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI AREA ATTREZZATA PER FINALITA' TURISTICHE".

Si precisa che è possibile inviare la propria manifestazione di interesse, nei termini sopra indicati, anche a mezzo di posta elettronica certificata. La manifestazione di interesse – sottoscritta digitalmente o con firma elettronica qualificata o sottoscritta analogicamente corredata da copia di un documento di riconoscimento in corso di validità a pena di inammissibilità - va inoltrata all'indirizzo PEC: **comune.visso.mc@legalmail.it** e dovrà avere come oggetto la seguente dicitura – **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LAVORI DI REALIZZAZIONE DI AREA ATTREZZATA PER FINALITA' TURISTICHE"**.

Resta stabilito e inteso che:

- il recapito delle domande entro il termine rimane di esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi ragione non pervengano entro il termine utile all'indirizzo suindicato;
- farà fede la data ed ora di ricezione presso l'ufficio protocollo e non la data di spedizione;
- la manifestazione di interesse non impegna e non impegnerà in alcun modo l'Ente;
- non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e la data stabilita.

Si precisa che si procederà alla declaratoria di inammissibilità in caso di:

- mancata allegazione del documento di riconoscimento in caso di sottoscrizione analogica;
- mancata ricezione nei termini previsti;

- inoltro della domanda da una casella di posta non certificata.

Gli operatori economici **privi di attestato di qualificazione SOA dovranno trasmettere, pena di inammissibilità**, oltre al MODELLO "A" la seguente documentazione:

9) MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI

Il Comune di Visso intende selezionare n. 5 (cinque) operatori economici da invitare alla gara come previsto dalla lettera b), del comma 2 dell'art.1 del D.L. n. 76/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021. **Il giorno [] alle ore [], in seduta pubblica, presso l'Ufficio del Responsabile del Procedimento del Comune di Visso nella sede temporanea in Loc. Palombare**, la scrivente Amministrazione procederà alla formazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, il cui svolgimento è demandato sin d'ora alla S.U.A. Provincia di Macerata, nel seguente modo:

- a. nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **pari a 5 (cinque)**, la scrivente Amministrazione includerà nell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata i soli soggetti che hanno manifestato interesse al presente avviso di indagine entro il termine stabilito;
- b. qualora gli operatori economici iscritti nell'elenco siano in numero **inferiore a 5 (cinque)**, la scrivente Amministrazione, non essendo dotata di elenchi di operatori economici, si limiterà ad invitare esclusivamente gli operatori economici che hanno manifestato interesse;
- c. nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiore a 5 (cinque)**, la scrivente Amministrazione procederà ad individuare i n. 5 (cinque) operatori economici, da invitare alla successiva procedura negoziata, attraverso la selezione di soggetti, in possesso dei requisiti richiesti, da sorteggiarsi dall'elenco degli operatori economici che hanno manifestato l'interesse al presente avviso di indagine di mercato entro il termine stabilito.

Le operazioni di sorteggio avverranno nella sala Consiliare presso la sede temporanea del Comune di VISSO, in loc. Palombare nella data e orario sopra indicati, in seduta aperta al pubblico (eventuali maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione verranno resi noti tramite avviso pubblicato sul sito del Comune di Visso), con le seguenti modalità:

- 1. ciascuna domanda di partecipazione, verrà contrassegnata da un numero progressivo in base al numero di iscrizione al registro del protocollo dell'Ente. Prima dell'estrazione, verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza l'indicazione dei nominativi dei concorrenti; al sorteggio pubblico, previa apposita richiesta le cui modalità verranno meglio dettagliate nel suddetto avviso, sono ammessi i legali rappresentanti degli operatori che hanno presentato la manifestazione d'interesse ovvero i soggetti, uno per ogni manifestante, muniti di apposita delega;
- 2. si procederà quindi all'estrazione di n. 5 numeri e le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno sottoposte a verificata della correttezza della documentazione prodotta dal candidato, con eventuale richiesta di integrazione documentale, precisando che in caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione della domanda **entro 5 giorni** dalla richiesta di chiarimenti e/o integrazioni da parte del R.U.P., il concorrente sarà escluso dalla procedura di selezione;

3. l'esclusione di una o più delle domande di partecipazione estratte comporterà l'immediato ulteriore sorteggio in seduta pubblica successiva, tra quelle non estratte, di un numero di domande di partecipazioni pari al numero di quelle escluse. Si provvederà di conseguenza alla verifica di ammissibilità degli ulteriori operatori economici sorteggiati con le modalità già indicate al precedente punto 2. Questo procedimento verrà ripetuto fino a quando non ci saranno 5 operatori economici ammessi ovvero fino al termine dell'esame delle istanze. Le domande di partecipazione non estratte non saranno ammesse a partecipare alla procedura negoziata;
4. i nominativi dei n. 5 concorrenti estratti verranno mantenuti riservati fino all'avvenuta presentazione delle offerte;
5. delle suddette operazioni verrà redatto apposito verbale.

Il Comune avvierà la procedura negoziata anche nel caso in cui pervenga una sola candidatura valida.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale, che pubblico.

10) ULTERIORI INFORMAZIONI

Si precisa che il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non è impegnativo per la Stazione Appaltante, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di non procedere o modificare in tutto o in parte la procedura in essere, senza che i soggetti che hanno inviato manifestazione di interesse in base al presente avviso possano vantare alcuna pretesa. L'Amministrazione sarà libera di seguire anche altre procedure.

Il presente avviso non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 del Codice Civile.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale, non sono previste graduatorie o attribuzione di punteggi. Si tratta di indagine conoscitiva in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici in possesso di idonei requisiti, da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai sensi dell'art. 30 del Codice, pertanto la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della successiva procedura negoziata di affidamento demandata alla S.U.A. Provincia di Macerata.

La domanda di partecipazione alla presente indagine di mercato, a pena di esclusione, non dovrà contenere alcuna offerta economica.

I candidati, durante il periodo di pubblicazione del presente avviso, dovranno consultare il sito internet comunale: <https://www.comune.visso.mc.it/> nella sezione "Home - Amministrazione trasparente - Bandi di gara e Contratti - Avvisi e bandi per Lavori: Attivi" per accertarsi di eventuali comunicazioni urgenti contenenti precisazioni di interesse generale per la partecipazione.

Ferma restando la comunicazione di non ammissione al ricorrere dei presupposti che legittimano l'adozione del relativo provvedimento nei confronti degli oo.rr. destinatari del provvedimento stesso, **si precisa fin d'ora che l'Amministrazione non è tenuta ad inviare alcuna comunicazione ai soggetti che non saranno invitati alla successiva procedura negoziata, tenuto conto che i loro nominativi verranno pubblicati in apposito elenco sul sito internet dell'Ente committente, all'interno della pagina dedicata alla procedura in oggetto.**

11) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi degli artt. **13-14 DEL GDPR 2016/679 (GENERAL DATA PROTECTION REGULATION)** esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

12) PROTOCOLLO DI LEGALITÀ

Si precisa che gli operatori economici che verranno invitati a presentare offerta, in applicazione delle disposizioni Commissariali relative alla ricostruzione pubblica, dovranno dichiarare in tale sede di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza.

13) PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, per le ragioni d'urgenza espresse nella Determina a contrarre del Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile **n. _____ R.G. del _____**, è pubblicato per dieci giorni, ai sensi del punto 5.1.4 delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC, approvate con delibera n. 1097 del 26.10.2016 e s.m.i.:

- sul profilo del committente dell'Amministrazione comunale: <https://www.comune.visso.mc.it/> nella sezione "Home - Amministrazione trasparente - Bandi di gara e Contratti - Avvisi e bandi per Lavori: Attivi";
- sull'Albo Pretorio on line.

14) ALLEGATI

- **MODELLO "A"**: istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse;
- Progetto esecutivo approvato con D.G.C. n. 68 del 06.07.2021, scaricabile dal seguente collegamento:

<https://www.comune.visso.mc.it/progetti-cms/sisma-2016-o-c-s-r-n-77-2019-dec-c-s-r-n-444-19-realizzazione-di-area-attrezzata-per-finalita-turistiche-presso-area-distinta-al-catasto-con-il-foglio-34-e-particel/?a=>

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Daniele Giustozzi.

Per informazioni: Tel. 0737.95421 – int. 8 Fax 0737.95422 – pec: comune.visso.mc@legalmail.it - email: giustozzi.daniele@comune.visso.mc.it.

VISSO, li _____

Il Responsabile del Servizio
Area LL.PP. e Protezione Civile
Ing. Cristiano Farroni

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Daniele Giustozzi

MODELLO "A"

Spett.le Comune di VISSO
L.go G.B.Gaola Antinori, 1
62039 VISSO (MC)

Pec comune.visso.mc@legalmail.it

Oggetto: Manifestazione di interesse a partecipare alla selezione delle Ditte da invitare alla procedura negoziata, ai sensi della lettera c-bis), del comma 2, dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento in appalto dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DI AREA ATTREZZATA PER FINALITA' TURISTICHE.

Importo a base di gara: **€ 196.024,93**, inclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il sottoscritto _____ nato a _____
il __/__/__, nella sua qualità di _____
della ditta _____
con sede a _____ - Cap _____ - in via _____
n. ____ (codice fiscale _____ - partita I.V.A. _____)
) – telefono _____; fax _____; PEC _____;
-INPS: sede di _____ matricola n. _____;
-INAIL: sede di _____ matricola n. _____;
-Casse Edile: sede di _____ matricola n. _____;

o in alternativa

Il sottoscritto _____ nato a _____
il __/__/__, come risulta dalla procura generale/speciale
n. _____ di Rep. del __/__/__ (che si allega in copia conforme all'originale)
autorizzato a rappresentare legalmente la ditta _____ con
sede a _____ - Cap _____ - in via _____
n. ____ (codice fiscale _____ - partita I.V.A. _____)
) – telefono _____;
fax _____; PEC _____;
-INPS: sede di _____ matricola n. _____;
-INAIL: sede di _____ matricola n. _____;
-Casse Edile: sede di _____ matricola n. _____;

manifesta il proprio interesse e CHIEDE

che la ditta che rappresenta sia invitata a partecipare alla gara in oggetto come

(barrare una delle caselle secondo il caso che ricorre):

☐ Impresa individuale, *ai sensi dell'art. 45, c. 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016*;

☐ consorzio

☐ tra imprese artigiane/società cooperative, *ai sensi dell'art. 45, c. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016*

☐ stabile, *ai sensi dell'art. 45, c. 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016*;

☐ impresa Capogruppo mandataria di raggruppamento temporaneo:

☐ da costituire

☐ costituito

con i seguenti soggetti:

1.	_____	C.F.
	_____;	
2.	_____	C.F.
	_____;	
3.	_____	C.F.
	_____;	
4.	_____	C.F.
	_____;	
5.	_____	C.F.
	_____;	

☐ impresa mandante di raggruppamento temporaneo:

☐ da costituire

☐ costituito

con i seguenti soggetti:

1.	_____	C.F.
	_____;	
2.	_____	C.F.
	_____;	
3.	_____	C.F.
	_____;	
4.	_____	C.F.
	_____;	
5.	_____	C.F.
	_____;	

☐ come impresa avvalente

Inoltre, ai sensi di quanto previsto dall'art. 89 del d.lgs. n. 50/2016 (Avvalimento), comunica che intende soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di capacità economica, finanziaria e tecnica, per la partecipazione alla presente manifestazione di interesse, avvalendosi delle capacità dei seguenti soggetti:

1.	_____	C.F.
	_____;	
2.	_____	C.F.
	_____;	

3. _____ C.F.
_____.

a tal fine, ai sensi degli articoli 46, 47 e 77bis del D.P.R. 445 del 28/12/2000 e s.m.i., consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

☐ che la menzionata Ditta è iscritta all'Ufficio del Registro delle Imprese istituito presso la C.C.I.A.A. di _____ per la seguente attività di impresa:

_____ e che i dati di iscrizione sono i seguenti:

- numero di iscrizione: _____;
- data di iscrizione: ____/____/____;
- durata della ditta / data termine: ____/____/____;
- forma giuridica: _____;

(per le imprese stabilite in Stati stranieri indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza);

☐ che il sottoscritto ed i soggetti di cui al comma 3, dell'art. 80, del D.Lgs. 50/2016 non si trovano nelle condizioni di esclusione da tale articolo previste;

(tale dichiarazione riguarda:

- *impresa individuale: il titolare e il direttore tecnico;*
- *società in nome collettivo: il socio e il direttore tecnico;*
- *società in accomandita semplice: i soci accomandatari e il direttore tecnico;*
- *altro tipo di società o consorzio: i membri del consiglio di amministrazione sui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, i membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza ed i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico ed il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro);*

☐ che ai fini del comma 1, dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 il sottoscritto ed i soggetti di cui al comma 3, dell'art. 80 del richiamato decreto, attualmente in carica, **NON HANNO** riportato condanne penali;

in alternativa

☐ che ai fini del comma 1, dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 il sottoscritto ed i soggetti di cui al comma 3, dell'art. 80, del richiamato D.Lgs., attualmente in carica, **HANNO** riportato le seguenti condanne penali;

_____;

(contrassegnare l'ipotesi che interessa tenendo presente che tale dichiarazione riguarda:

- *impresa individuale: il titolare e il direttore tecnico;*
- *società in nome collettivo: il socio e il direttore tecnico;*
- *società in accomandita semplice: i soci accomandatari e il direttore tecnico;*
- *altro tipo di società o consorzio: i membri del consiglio di amministrazione sui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, i membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza ed i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico ed il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro;*

e che debbono essere indicate tutte le condanne penali riportate ivi comprese quelle per le quali si sia beneficiato della non menzione, ad eccezione delle condanne per reati depenalizzati ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero, nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima);

☐ che nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse è/sono cessato/i dalla carica il/i signor/signori:

Cognome e nome	Luogo e data nascita	Carica ricoperta, data cessazione

e che nei suoi/loro confronti NON sono state emesse sentenze di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale per i reati di cui al comma 1, dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016

in alternativa

☐ che nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse è/sono cessato/i dalla carica il/i signor/signori:

Cognome e nome	Luogo e data nascita	Carica ricoperta, data cessazione

--	--	--

e che nei suoi/loro confronti SONO state emesse sentenze di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale per i reati di cui al comma 1, dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e che vi è stata da parte dell'impresa completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata;
(contrassegnare l'ipotesi che interessa tenendo presente che tale dichiarazione riguarda:

- impresa individuale: il titolare e il direttore tecnico;
- società in nome collettivo: il socio e il direttore tecnico;
- società in accomandita semplice: i soci accomandatari e il direttore tecnico;
- altro tipo di società o consorzio: i membri del consiglio di amministrazione sui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, i membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza ed i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico ed il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro;

e che debbono essere indicate tutte le condanne penali riportate ivi comprese quelle per le quali si sia beneficiato della non menzione, ad eccezione delle condanne per reati depenalizzati ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero, nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima);

☐ che la Cooperativa / Consorzio di cooperative è iscritto all'Albo previsto dalla vigente normativa:

Albo

_____;
(dichiarazione richiesta solo per le cooperative o i consorzi di cooperative

☐ che il Consorzio partecipa alla presente manifestazione di interesse per la ditta consorziata:

_____;

che è in possesso dei requisiti generali di partecipazione alla manifestazione di interesse;
(dichiarazione deve essere resa dai consorzi stabili e dai consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e dai consorzi fra imprese artigiane)

☐ che la ditta è iscritta all'Anagrafe antimafia degli esecutori ex art. 30 del DL 189/16 e s.m.i.;

ovvero

☐ che la ditta ha presentato domanda di iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori ex art. 30 del DL 189/16 e s.m.i.;

ovvero

☐ che la ditta ha presentato istanza di rinnovo all'Anagrafe antimafia degli esecutori ex art. 30 del DL 189/16 e s.m.i.;

☐ che la ditta è in possesso di attestazione SOA, ai sensi dell'art. 84 del D. Lgs. n. 50/2016 e 60 del D.P.R. n. 207/2010, rilasciata dalla SOA _____ il __/__/____ con scadenza __/__/____, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e rispettive classifiche sotto indicate, richieste in maniera facoltativa nella manifestazione di interesse in oggetto in quanto il possesso di tale requisito può essere dimostrato anche ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 (**barrare le categorie possedute**):

ATTESTAZIONI SOA FACOLTATIVE

- ☐ categoria OG3 – classifica I o superiore
- ☐ categoria OG1 – classifica I o superiore
- ☐ categoria OG6 – classifica I o superiore
- ☐ categoria OG10 – classifica I o superiore

in alternativa

☐ di essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità economica, finanziaria e tecnica di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 nelle seguenti categorie relative alla gara in oggetto:

☐ **CATEGORIA OG3 - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane - Importo a base d'asta € 73.009,83.**

a. importo dei lavori analoghi a quelli oggetto dell'intervento, con riferimento ai lavori descritti nell'ambito della categoria OG3, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso, non inferiore all'importo a base d'asta;

b. di aver sostenuto nel quinquennio antecedente la data del presente avviso un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti (nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera "a");

c. di possedere adeguatamente attrezzatura tecnica.

☐ **CATEGORIA OG1 - Edifici civili e industriali - Importo a base d'asta € 32.201,86.**

a. importo dei lavori analoghi a quelli oggetto dell'intervento, con riferimento ai lavori descritti nell'ambito della categoria OG1, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso, non inferiore all'importo a base d'asta;

b. di aver sostenuto nel quinquennio antecedente la data del presente avviso un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti (nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera "a");

c. di possedere adeguatamente attrezzatura tecnica;

☐ **CATEGORIA OG6 - Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione - Importo a base d'asta € 45.804,77.**

- a. importo dei lavori analoghi a quelli oggetto dell'intervento, con riferimento ai lavori descritti nell'ambito della categoria OG6, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso, non inferiore all'importo a base d'asta;
- b. di aver sostenuto nel quinquennio antecedente la data del presente avviso un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti (nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera "a");
- c. di possedere adeguatamente attrezzatura tecnica;

☐ **CATEGORIA OG10 - Impianti di pubblica illuminazione - Importo a base d'asta € 45.008,47.**

- a. importo dei lavori analoghi a quelli oggetto dell'intervento, con riferimento ai lavori descritti nell'ambito della categoria OG10, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso, non inferiore all'importo a base d'asta;
- b. di aver sostenuto nel quinquennio antecedente la data del presente avviso un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti (nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera "a");
- c. di possedere adeguatamente attrezzatura tecnica;

- ☐ che intende subappaltare parte del contratto a terzi e che le lavorazioni che intende subappaltare, nei limiti consentiti, sono appresso specificate (indicare le lavorazioni individuate per categorie OG3, OG1, OG6 e OG10 e la relativa quota espressa in percentuale sull'importo contrattuale):

;

;

;

.

DICHIARA, infine

- di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi

momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

- di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dalla Stazione Appaltante nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento;

- di essere a conoscenza che l'importo dei lavori è stato determinato tramite costi parametrici derivanti dai prezzi unitari dei seguenti prezziari:

1. PREZZARIO UNICO DEL CRATERE DEL CENTRO ITALIA approvato con Ordinanza n. 78 del Commissario del Governo per la Ricostruzione del 2 agosto 2019;

2. PREZZARIO REGIONE MARCHE del 2020 e precedenti;

- di impegnarsi a registrarsi sulla piattaforma per le gare telematiche della S.U.A. Provincia di Macerata disponibile all'indirizzo internet <http://sua.provincia.mc.it>, qualora sorteggiato per procedere alla successiva procedura negoziata;

- di partecipare alla presente manifestazione di interesse esclusivamente a mezzo della presente istanza di partecipazione non partecipando alla stessa anche in altri raggruppamenti o consorzi ordinari di concorrenti o in altra forma di partecipazione;

INDICA

ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 50/2016, per tutte le comunicazioni il seguente indirizzo di posta elettronica certificata (PEC): _____.

Luogo e data _____

Il Legale rappresentante

N.B. Se trasmessa tramite Pec procedere alla Firmare digitale;

Ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003 e del GDPR 2016/679, i dati forniti dagli operatori economici sono trattati per le finalità connesse alla presente manifestazione di interesse, il loro conferimento è obbligatorio per coloro che vogliono manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura in oggetto e l'ambito di diffusione dei dati medesimi è quello definito dalla Legge n. 241/1990 e dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici. Sottoscrizione per accettazione:

Il Legale rappresentante

N.B. Se trasmessa tramite Pec procedere alla Firmare digitale;

NOTA BENE:

- **allegare copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;**
- **in caso di R.T.I. (Raggruppamento Temporaneo Imprese) il presente modulo deve essere reso e sottoscritto distintamente da parte di ciascun componente il R.T.I.;**
- **in caso di avvalimento il presente modulo deve essere reso e sottoscritto distintamente da parte di ciascuna impresa ausiliaria.**

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto: SISMA 2016 - O.C.S.R. N. 77/2019 – Dec.C.S.R. n. 444/19 - REALIZZAZIONE DI AREA ATTREZZATA PER FINALITA' TURISTICHE. Determina a contrarre.

Presupposti di fatto e di diritto.

VISTA la Determina del Responsabile Area LL.PP. e Prot. Civile n. 126 del 27.11.2020 con la quale il Geom. Daniele Giustozzi è stato individuato come Responsabile Unico del Procedimento con l'incarico di "Avvio esecuzione lavori";

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *"Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria"*, è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale ove è localizzata l'opera in oggetto indicata;
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016"*, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante *"Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017"*, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 (di seguito anche solo "decreto legge");
- l'articolo 1, comma 5 del decreto legge stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;

Visto il decreto legge n. 189/2016, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, come modificato e integrato dal decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, e in particolare:

- l'articolo 2, comma 1, lettera e), in forza del quale il Commissario straordinario svolge le funzioni di coordinamento degli interventi di ricostruzione e riparazione di opere pubbliche di cui al titolo II capo I ai sensi dell'articolo 14 del medesimo decreto-legge;
- l'articolo 2, comma 2, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme dell'ordinamento europeo;
- l'articolo 4-ter, che ha introdotto la possibilità di mettere a disposizione dei soggetti di cui all'art.6, comma 2, lett. c), aree attrezzate per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione degli immobili originari.

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma n. 77 del 02 agosto 2019 "Procedure per l'individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016. Criteri per la ripartizione delle risorse e modalità di accesso ai contributi";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 "Ordinanza n. 77 del 02 agosto 2019 Procedure per l'individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016. Criteri per la ripartizione delle risorse e modalità di accesso ai contributi. Approvazione graduatoria ed erogazione contributo Regione Marche";

VISTA la nota dell'ufficio Speciale Ricostruzione protocollo n. 84894 del 14.11.2019 assunta al protocollo comunale n. 11183 del 14.11.2019 con la quale è stata comunicata al Sindaco del Comune di Visso la concessione di un contributo di €. 249.000,00 per la realizzazione dell'area attrezzata sopra descritta;

PRESO ATTO che si intende realizzare un'area attrezzata per finalità turistiche nel Comune di Visso, nel sito di proprietà privata, ubicato in località Valcanutola, all'interno del centro abitato della località Borgo Sant'Antonio, distinto al catasto al Foglio n. 34 del Comune di Visso particella n. 316;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 327/2001, la realizzazione dell'opera non è prevista nel P. di F. vigente e che quindi è stato necessario disporre il vincolo preordinato all'esproprio ricorrendo alla variante da realizzarsi tramite la conferenza regionale di cui all'art. 16 comma 4 del D.L. n. 189/2016;

DATO ATTO che ai sensi di quanto previsto dall'art. 4-ter del D.L. n. 189 del 17 ottobre 2016, l'area in questione sarà inserita nel piano comunale di emergenza ed individuata quale area di emergenza, ai sensi dell'articolo 12 del codice della protezione civile di cui al decreto legislativo n. 1 del 2 gennaio 2018;

DATO ATTO che l'art. 8 comma 2-bis della OCSR n. 16 del 03.03.2017 prevede per la Conferenza Regionale che *"La determinazione conclusiva ha altresì effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti e comporta l'applicazione della disciplina contenuta nell'art. 7 del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380"*;

DATO ATTO che ai sensi di quanto previsto dal paragrafo A.3) punto 2. della DGR n. 1647 del 23.12.2019, la variante urbanistica in questione è stata sottoposta alla verifica di assoggettabilità a VAS prevista dal paragrafo B. della medesima DGR n. 1647 del 23.12.2019 in quanto trattasi di variante ad un piano urbanistico non sottoposto a VAS;

PRESO ATTO che l'area oggetto d'intervento, distinta al Catasto Terreni al F. 34 P. 316, era caratterizzata da tre destinazioni urbanistiche differenti: "verde di rispetto stradale", "attività economiche rurali" e, in minor parte, "strada di progetto";

DATO ATTO che la variante urbanistica ha modificato la destinazione di tutta la particella in questione (F.34 P.316) in "area servizi pubblici";

PRESO ATTO che, con la Delibera del Consiglio Comunale n. 3 del 11.02.2020, si è provveduto a:

1. ... omissis ...
2. DARE ATTO che si intende realizzare un'area attrezzata per finalità turistiche nel Comune di Visso, nel sito di proprietà privata, ubicato in località Valcanutola, all'interno del centro abitato della località Borgo Sant'Antonio, distinto al catasto al Foglio n. 34 del Comune di Visso particella n. 316, e che quindi sarà necessario procedere con la procedura di esproprio ai sensi del D.P.R. n. 327/2001;
3. DI APPROVARE il progetto preliminare in premessa riportato avente gli elaborati ed il quadro economico in premessa descritti;
4. DI DISPORRE, ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 327/2001, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ricorrendo alla variante da realizzarsi tramite la conferenza regionale di cui all'art. 16 comma 4 del D.L. n. 189/2016;
5. DI DISPORRE l'adozione della variante allo strumento urbanistico, così come riportata negli elaborati del progetto preliminare, mediante l'approvazione del progetto definitivo da parte della conferenza regionale ai sensi di quanto previsto dall'art. 16 comma 4 del D.L. n. 189/2016 e dall'art. 8 comma 2-bis della OCSR n. 16 del 03.03.2017;
6. DI DARE ATTO che ai sensi di quanto previsto dall'art. 4-ter del D.L. n. 189 del 17 ottobre 2016, l'area in questione sarà inserita nel piano comunale di emergenza ed individuata quale area di emergenza, ai sensi dell'articolo 12 del codice della protezione civile di cui al decreto legislativo n. 1 del 2 gennaio 2018;
7. DI DELEGARE il Responsabile del Servizio dell'Area LL.PP. e Protezione Civile del Comune di Visso ad esprimere il parere sulla variante urbanistica ed sull'approvazione del progetto definitivo sopra individuato in sede della conferenza regionale sopra citata;
8. DI DARE ATTO che alla copertura finanziaria dell'opera pari ad €. 259.000,00 si provvederà per €. 249.000,00 con i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per €. 10.000,00 con

fondi provenienti dal bilancio comunale, tramite accantonamento al bilancio comunale 2020 in fase di approvazione;

PRESO ATTO che, con la Delibera di Giunta Comunale n. 107 del 15.12.2020, si è provveduto a:

1. ... omissis ...
2. APPROVARE, per le motivazioni in premessa espresse, il progetto definitivo redatto dal Geom. Ernesto Cirilli dello Studio Associato Cirilli di Macerata via Due Fonti n. 20/B, e dal Geol. Anacleto Pesaresi con studio in Camerino (MC), via Della Giusecca n. 3, avente importo complessivo di € 259.000,00, di cui € 191.658,48 per lavori costituito dall'elenco elaborati e dal Quadro Tecnico Economico in premessa riportati;
3. DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il Geom. Daniele Giustozzi, a cui è conferito anche l'incarico di responsabile dei lavori di cui all'art. 89 del D.Lgs. n.81/2008, con totale delega relativamente agli obblighi del committente di cui all'art.90 del medesimo D.Lgs. n.81/2008;
4. DARE ATTO che la copertura finanziaria dell'opera pari ad €. 259.000,00 si provvederà per €. 249.000,00 con i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per €. 10.000,00 con fondi provenienti dal bilancio comunale, appositamente accantonati al cap. 4020/0 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.999) del bilancio 2020;
5. DARE ATTO che ai sensi dell'art. 12, comma 1, lett. a), D.P.R. 327/2001, il presente atto comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
a) il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro cinque anni dall'efficacia del presente atto;
b) il termine di cui sopra potrà essere prorogato per giustificate ragioni e per non più di due anni;

PRESO ATTO che con il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post Sisma 2016 n. 4346 del 10.09.2020 quale determinazione di conclusione della Conferenza Regionale svolta in data 04.09.2020, ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 189/2016 e O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017, è stato approvato il progetto definitivo per l'intervento in oggetto indicato con effetto di variante urbanistica agli strumenti urbanistici vigenti, condizionato al recepimento delle prescrizioni espresse dagli Enti intervenuti nella redazione del progetto esecutivo.

VISTA la Determina del Responsabile Area LL.PP. e Prot. Civile n. 126 del 27.11.2020 con la quale il Geom. Daniele Giustozzi è stato individuato come Responsabile Unico del Procedimento con l'incarico di "Avvio esecuzione lavori";

PRESO ATTO che, con la Delibera del Consiglio Comunale n. 42 del 29.12.2020, si è provveduto a:

1. ... omissis ...
2. PRESO ATTO che il progetto di REALIZZAZIONE DI AREA ATTREZZATA PER FINALITA' TURISTICHE è stato approvato in sede di conferenza di servizi regionale del 04.09.2020, svolta ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 189/2016 e O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017 e che ai sensi dell'art. 8 comma 2 bis dell'O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017 tale approvazione ha altresì effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti;
3. APPROVARE le modifiche della N.T.A. in merito all' "Area Attrezzata Villa S. Antonio, sottozona SP1", prevedendo che in tale sito "In riferimento all'art. 4-ter del D.L. n. 189/2016 è ammessa la realizzazione di un'area attrezzata, approvata con la Conferenza di Servizi Regionale del 04/09/2020, per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione sugli immobili originari. L'area è inclusa nel Piano Comunale di emergenza di Protezione Civile per la realizzazione di strutture da utilizzare in caso di emergenza", in applicazione alle prescrizioni espresse dalla Provincia di Macerata in sede di conferenza di servizi regionale, svolta in data 04.09.2020 ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 189/2016 e O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017;

CONSIDERATO l'art. 23 comma 4 del d.lgs. n. 50/2016 che recita *"La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione"*;

PRESO ATTO che, con la Delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 13.04.2021, si è provveduto a:

1. ... omissis ...
2. APPROVARE, per le motivazioni in premessa espresse, il progetto esecutivo redatto dal Geom. Ernesto Cirilli dello Studio Associato Cirilli di Macerata via Due Fonti n. 20/B, e dal Geol. Anacleto Pesaresi con studio in Camerino (MC), via Della Giusecca n. 3, avente importo complessivo di € **259.000,00**, di cui € **196.024,93 per lavori** costituito dall'elenco elaborati e dal Quadro Tecnico Economico in premessa riportati;
3. DARE ATTO che in riferimento a quanto in premessa indicato, nella redazione del progetto esecutivo da parte del Geom. Ernesto Cirilli dello Studio Associato Cirilli di Macerata, sono state recepite le prescrizioni espresse dagli Enti intervenuti durante la Conferenza Regionale svolta in data 04.09.2020, ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 189/2016 e O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017;
4. DARE ATTO che ai sensi dell'art. 27, comma 2, D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 12, comma 1, lett. a), D.P.R. 327/2001, il presente atto comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
 - a) il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro cinque anni dall'efficacia del presente atto;
 - b) il termine di cui sopra potrà essere prorogato per giustificate ragioni e per non più di due anni;
5. DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il Geom. Daniele Giustozzi, a cui è conferito anche l'incarico di responsabile dei lavori di cui all'art. 89 del D.Lgs. n.81/2008, con totale delega relativamente agli obblighi del committente di cui all'art.90 del medesimo D.Lgs. n.81/2008;
6. DARE ATTO che la copertura finanziaria dell'opera pari ad €. 259.000,00 si provvederà per €. 249.000,00 con i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per €. 10.000,00 con fondi provenienti dal bilancio comunale, appositamente accantonati al cap. 4020/0 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.999) del bilancio 2021;

VISTO il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo redatto in data 09.04.2021 prot. n. 4044 ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 a firma del Responsabile Unico del Procedimento;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori in questione, redatto dal Geom. Ernesto Cirilli dello Studio Associato Cirilli di Macerata, approvato con D.G.C. n. 68 del 06.07.2021, costituito dai seguenti elaborati:

ELENCO ELABORATI

1. Relazione tecnica ed illustrativa;
2. Quadro tecnico economico;
3. Computo metrico estimativo;
4. Analisi dei nuovi prezzi;
5. Elenco Prezzi;
6. Calcolo incidenza manodopera;
7. Elaborati grafici:
 - 8 A – Stato attuale e sezioni;
 - 8 B – Stato di progetto e sezioni;
 - 8 C – Inquadramento cartografico;
 - 8 D – Inquadramento catastale – stato di progetto;
 - 8 E – inquadramento catastale – stato attuale;
 - 8 F – Schema impianti;
 - 8 G – Progetto architettonico struttura prefabbricata servizi igienici
 - 8 H – Calcolo volumi di sterro e riporto e sezioni ragguagliate;
9. Cronoprogramma;
10. Piano particellare di esproprio;
11. Relazione tecnica sulle interferenze con le infrastrutture;
12. Capitolato Speciale d'Appalto;
13. Schema Contratto Tipo;
14. Progetto Strutture Monoblocco Prefabbricate e Particolari Costruttivi;
15. Piano Sicurezza e Coordinamento;
16. Fascicolo dell'opera

VISTO il Quadro Tecnico Economico dell'intervento di seguito riportato, avente importo complessivo di € 259.000,00, di cui € 196.024,93 per lavori:

COMUNE DI VISSO PROVINCIA DI MACERATA OGGETTO: Realizzazione di un'area attrezzata per la sosta di caravan e camper in Loc. Valcanutola. Importo intervento da decreto di assegnazione del Commissario S.R. n. 444 del 31.10.2019 €. 249.000,00. Importo di acquisizione dell'area a carico del bilancio del Comune di Visso €. 10.000,00. CUP E68B20000000001	
QUADRO TECNICO ECONOMICO	
A) SOMME a BASE D'APPALTO	
A. Importo totale dei Lavori	€ 196.024,93
Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.662,30
Lavori soggetti a ribasso	€ 193.362,63
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	€ 812,40
b) analisi di laboratorio	
c) analisi specialistiche	
Totale spese indagini e analisi	€ 812,40
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	
e) progettazione definitiva, esecutiva	
f) direzione lavori, misura e contabilità	€ 13.496,92
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione	
h) direttore operativo per le opere strutturali	€ 3.982,70
i) relazione geologica	€ 1.100,00
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo e relazione geologica	€ 18.579,62
B.2 Allacciamenti	
l) alla rete di energia elettrica	€ 3.000,00
m) alla rete telefonica	
n) altro ...	
Totale spese allacciamenti	€ 3.000,00
B.3 Imprevisti, accantonamenti, spese generali	
o) Imprevisti (max 10%) IVA inclusa	€ 4.214,70
p) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne – escluso 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 1.701,94
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 5.916,64
B.4 IVA/oneri	
q) CAP 5 % su d), e), f)	€ 674,85
r) CAP 4 % su g), h)	€ 159,31
s) CAP 2 % su i)	€ 22,00
t) IVA lavori, forniture e servizi (aliquota 10%)	€ 19.602,49
u) IVA spese tecniche su d), e), f) + q) (aliquota 22 %)	€ 3.117,79
v) IVA spese tecniche su g), h) + r) (aliquota 22 %)	€ 911,24
z) IVA su a) indagini (aliquota 22 %)	€ 178,73
Totale IVA/oneri	€ 24.666,41
Totale parziale quadro B	€ 52.975,07
TOTALE intervento finanziato con D.C.S.R. n. 444 del 31.10.2019	
	€ 249.000,00

Importo di acquisizione dell'area a carico del bilancio del Comune di Visso	
Valore dell'area come da stima Agenzia delle Entrate	€ 4.114,00
Aumento per cessione volontaria ex art. 42 c. 2 lett. c) del D.P.R. 327/2001	€ 2.057,00
Occupazione temporanea ex art. 50 del D.P.R. 327/2001 - durata di 2 anni	€ 685,66
Spese decreto di esproprio o atto notarile	€ 2.000,00
Altre spese varie	€ 1.143,34
TOTALE costo acquisizione area	€ 10.000,00
TOTALE GENERALE COSTO DELL'OPERA	€ 259.000,00

CONSIDERATO che l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di €. 36.644,65;

PRESO ATTO che alla copertura finanziaria dell'opera pari ad €. 259.000,00 si provvederà per €. 249.000,00 con i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per €. 10.000,00 con fondi provenienti dal bilancio comunale, appositamente accantonati al cap. 4020/0 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.999) del bilancio 2021;

VISTO il decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione n. 3922 del 15/06/2021 con cui è stato approvato definitivamente il progetto esecutivo dei lavori di O.C.S.R. n.77/2019 – “Area Attrezzata per finalità turistiche – Area Camper Villaggio Visso”, concedendo a questo Ente il contributo di Euro 249.000,00 a valere sui fondi di cui all'O.C.S.R. n. 77/2019 ed Euro 10.000,00 a carico del bilancio comunale come da Delibera di Giunta n. 30 del 13.04.2021, per la realizzazione dell'opera;

ATTESO che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

DATO ATTO che:

- in data 19 aprile 2016 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91 il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” (nel prosieguo, anche Codice);
- successivamente, a far data dal 20 maggio del 2017 il nominato Decreto è stato modificato ed integrato dal D.Lgs. 56 del 19/4/2017;
- in data 30.10.2017 questo Comune ha sottoscritto con la Provincia di Macerata “PROTOCOLLO RELATIVO AL CONFERIMENTO DELLE FUNZIONI DI STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.) AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE 13.08.2010, N. 136 ss.mm.ii. E DELL'ART. 37 DEL D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 ss.mm.ii.”;
- per effetto della Convenzione, la SUA si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:
 - predisposizione degli atti di gara (bando, disciplinare/lettera di invito, modulistica ecc.);
 - cura degli adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
 - successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
 - aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

RITENUTO, pertanto, di dovere attribuire alla SUA Provincia di Macerata lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di selezione in oggetto;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:
 - gli elementi essenziali del contratto;
 - i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO, pertanto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire il seguente intervento emergenziale "REALIZZAZIONE DI AREA ATTREZZATA PER FINALITÀ TURISTICHE";
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche CSA) e dallo schema di contratto, approvati con la citata DGC n. 68 del 06.07.2021;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
 - termine di ultimazione dei lavori: 120 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
 - penali: 1,0‰ (euro uno ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;
 - remunerazione: "a corpo", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd), del Codice.
 - pagamenti:
 - anticipazione: 30% sul valore del contratto d'appalto da corrispondere entro 15 gg dell'effettivo inizio dei lavori ai sensi di quanto previsto dall'art. 35 comma 18 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - in acconto ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti e contabilizzati al netto del ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza e al netto della ritenuta di cui al comma 5 art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e al netto dell'importo delle rate di acconto precedenti, raggiungono un importo non inferiore al 20% (VENTI PERCENTO) dell'importo contrattuale;
 - saldo a conclusione dei lavori;
 - trattandosi di intervento di emergenza, ricadente nelle disposizioni del D.L. 17.10.2016 n. 189, tutti i termini di pagamento sono differiti entro il limite massimo di giorni 60 (sessanta);
 - la Stazione Appaltante ai sensi di quanto previsto dall'art. 113-bis del D.lgs. n. 50/2016, tenuto conto della particolare natura del contratto dovuta all'impegno straordinario connesso con la gestione dell'emergenza e della ricostruzione post sisma, provvederà al pagamento del predetto certificato entro il termine di 60 (sessanta) giorni, decorrenti dalla presentazione della fattura in modalità elettronica secondo le vigenti disposizioni, mediante emissione dell'apposito mandato e l'erogazione a favore dell'appaltatore.
 - obblighi assicurativi: polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dagli artt. 28, 29, 30 e 31 del CSA;

VALUTATO di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

- a) possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità o in alternativa possesso dei requisiti di capacità economica, finanziaria e tecnica di cui all'art. 90 del D.P.R. n.207/2010, nelle seguenti categorie:
 - Cat. prevalente OG3;
 - Cat. scorporabile OG1;
 - Cat. scorporabile OG6;
 - Cat. scorporabile OG10;

PRESO ATTO CHE, ai sensi dell'articolo 105 del Codice e della Legge n. 55/2019, come modificati dall'articolo 49, comma 1, lettera a), primo periodo, del decreto-legge n. 77 del 2021, l'eventuale subappalto delle lavorazioni in appalto non può superare la quota del 50% dell'importo complessivo del contratto, i lavori in appalto, infatti, sono riferiti ad un complesso di interventi da effettuarsi in maniera coordinata e continuativa, per specifiche esigenze che richiedono di non parcellizzare l'appalto, con finalità di carattere preventivo rispetto a fenomeni di corruzione, spartizioni o di rischio di infiltrazioni criminali e mafiose. Inoltre per motivi di carattere organizzativo è necessario che l'operatore affidatario sia in possesso di adeguata

qualificazione e provveda a garantire la conduzione unitaria e coordinata del cantiere, secondo le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e del Piano di Sicurezza e Coordinamento,

PRESO ATTO CHE il subappalto è un istituto che consente all'appaltatore di delegare a terzi l'esecuzione di una parte dell'appalto si ritiene che, per le caratteristiche ed i tempi di esecuzione delle lavorazioni da eseguire, le caratteristiche del Cantiere da installare e per una più efficiente e veloce esecuzione delle prestazioni, detta "delega" a terzi possa essere autorizzata sino al limite del 50% dell'importo complessivo di contratto;

PRESO ATTO CHE, con particolare riferimento all'appalto in questione, detto limite al subappalto è finalizzato a garantire:

- a) che l'appalto si sviluppi attraverso un insieme coordinato di lavorazioni da realizzarsi il più possibile anche attraverso fasi congiunte di esecuzione, evitando fenomeni di "frammentazione" delle stesse e consentendo di raggiungere la produzione prevista nel cronoprogramma lavori, **tutto ciò anche in relazione all'urgenza dettata dalla natura emergenziale dell'intervento da realizzare**;
- b) che il livello qualitativo dell'opera sia raggiunto attraverso una preponderante e continua attività dell'impresa qualificata nella Categoria Prevalente che determini unitarietà e tempestività nei livelli di esecuzione secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale di Appalto attraverso una costante attività di coordinamento degli operatori presenti in cantiere;
- c) il diretto e continuo controllo dei requisiti tecnico/prestazionali dell'impresa aggiudicataria (che comunque resta responsabile in via esclusiva nei confronti della stazione appaltante ai sensi dell'articolo 105 comma 7 del Codice) e delle imprese operanti in regime di subappalto;
- d) i più elevati livelli di sicurezza, riducendo le interferenze tra personale di diverse imprese operanti sul medesimo cantiere;
- e) la riduzione delle interferenze di cantiere, con riduzione del rischio derivante dal contemporaneo affidamento di più lavori ad una molteplicità di imprese che potrebbe pregiudicare la buona esecuzione degli interventi.

RITENUTO che in deroga all'art. 36 comma 2 lett. c) del d.lgs. n. 50/2016, ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto Legge n. 76 del 16 luglio 2020, così come modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021, i lavori di cui si tratta possano essere affidati mediante procedura negoziata con consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

RITENUTO che, a causa del carattere di urgenza, sopra specificato, che investe i lavori in questione, tenuto altresì conto che la realizzazione dell'area attrezzata per la sosta di caravan e camper in questione è finalizzata ad attrarre e promuovere l'attività turistica in un territorio gravemente colpito dagli eventi sismici del 2016, e accogliere la crescente richiesta di tale forma di turismo e l'interesse economico ad esso correlato, il Comune di Visso provvederà immediatamente alla pubblicazione per 10 gg consecutivi dell'avviso Allegato A della presente determinazione, redatto in attuazione delle Linee Guida ANAC n. 4, al fine di individuare, con le modalità dettagliatamente previste nell'avviso stesso, n. 5 operatori economici da comunicare alla SUA Provincia di Macerata, all'atto della trasmissione della presente determinazione, la quale potrà quindi procedere immediatamente all'avvio della procedura di selezione del contraente;

RITENUTO di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a) ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, trattandosi di progetto esecutivo non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta;
- b) ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- c) ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, prevedere l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo quanto previsto dal comma 2 e dai commi 2-bis e 2-ter dello stesso articolo 97, avvalendosi della deroga prevista dall'ultimo periodo dell'art. 1 comma 3 del Decreto Legge n. 76 del 16 luglio 2020 che prevede che le stazioni appaltanti possano procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, **anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque**;

d) ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;

e) di non potere procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art. 51 del Codice, in quanto tale suddivisione non risulta economicamente conveniente e tecnicamente proponibile, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala, ed evita rimbalzi di responsabilità fra una pluralità di appaltatori ed interferenze rischiose per la sicurezza e salute dei lavoratori impiegati;

VISTA l'attestazione, prot. n. 7840 del 05.07.2021, del Direttore dei Lavori resa ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 del Decreto del Ministero Delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 7 marzo 2018, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

VISTA l'attestazione del R.U.P. relativa a quanto previsto dall'art. 31 comma 4 lett. e) del d.lgs. n. 50/2016 assunta al protocollo comunale n. 7948 del 07.07.2021;

VISTA l'attestazione del R.U.P. relativa a quanto previsto dall'art. 51 del d.lgs. n. 50/2016 assunta al protocollo comunale n. 7947 del 07.07.2021;

PRESO ATTO che, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

PRESO ATTO che ai sensi della Delibera dell'ANAC n. 359 del 29 marzo 2017, per gli interventi di ricostruzione nei comuni di cui agli allegati 1 e 2 del d.l. n. 189/2016 e s.m.i., fra cui risulta presente il Comune di Visso, i soggetti attuatori/stazioni appaltanti/committenti che svolgono procedure di affidamento ai sensi del d.lgs. 50/2016 o procedure di selezione delle imprese ai sensi dell'art. 6, comma 13 del d.l. 189/2016, finalizzate all'acquisizione di lavori, beni e servizi per la ricostruzione delle aree colpite dagli eventi sismici, beneficiando dei contributi e/o finanziamenti previsti dal citato d.l. 189/2016, sono esentati dal pagamento del contributo in sede di gara, previsto in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266;

PRESO ATTO che, ai sensi di quanto previsto l'art. 7, comma 1 lett. a), dell'ACCORDO PER L'ESERCIZIO DEI COMPITI DI ALTA SORVEGLIANZA E DI GARANZIA DELLA CORRETTEZZA E DELLA TRASPARENZA DELLE PROCEDURE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE PUBBLICA POST-SISMA siglato in data 2 febbraio 2021, per effetto del quale la presente procedura, riguardando l'affidamento di lavori di importo inferiore a 350.000,00 euro, rientra tra quelle esonerate dall'obbligo di verifica preventiva di legittimità, da parte dell'ANAC;

PRESO ATTO che, ai sensi di quanto previsto l'art. 7, comma 2 dell'ACCORDO PER L'ESERCIZIO DEI COMPITI DI ALTA SORVEGLIANZA E DI GARANZIA DELLA CORRETTEZZA E DELLA TRASPARENZA DELLE PROCEDURE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE PUBBLICA POST-SISMA siglato in data 2 febbraio 2021, l'USR trasmetterà all'Autorità un report trimestrale, e pertanto la presente determinazione, dopo la pubblicazione, sarà trasmessa all'Ufficio Speciale della Ricostruzione della Regione Marche;

PRESO ATTO che il Responsabile Unico del presente Procedimento, Geom. Daniele Giustozzi, con apposita dichiarazione rilasciata ai sensi del DPR 445/2000 e depositata agli atti della pratica, ha attestato che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 relativamente a tutte le fasi della presente procedura, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere, per conto dell'amministrazione, contratti appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

PRESO ATTO che il Responsabile del Servizio competente, Ing. Cristiano Farroni, con apposita dichiarazione rilasciata ai sensi del DPR 445/2000 e depositata agli atti della pratica, ha attestato che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 relativamente a tutte le fasi della presente procedura, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere, per conto dell'amministrazione, contratti appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

VISTO il C.U.P. E68B20000000001;

VISTO che la SUA provvederà ad assumere autonomamente il CIG relativo al presente affidamento, restando in capo al Comune di Visso il subentro nel CIG per la gestione del contratto successiva all'aggiudicazione;

DETERMINAVISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il vigente Statuto Comunale;

RITENUTO di dover provvedere in merito ricorrendone le condizioni;

Si propone al Responsabile del Servizio di adottare le seguenti deliberazioni:

1. PRENDERE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. ASSUMERE determinazione a contrarre come meglio precisato in premessa;
3. APPROVARE l'avviso Allegato A della presente determinazione, redatto in attuazione delle Linee Guida ANAC n. 4, al fine di individuare, con le modalità dettagliatamente previste nell'avviso stesso, n. 5 operatori economici da comunicare alla SUA Provincia di Macerata, all'atto della trasmissione della presente determinazione;
4. AVVIARE, con urgenza, una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo in premessa descritto, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 68 del 06.07.2021, immediatamente esecutiva;
5. ATTRIBUIRE alla S.U.A. della Provincia di Macerata lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 1, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 30.10.2017;
6. STABILIRE, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
7. DARE ATTO che alla copertura finanziaria dell'opera pari ad €. 259.000,00 si provvederà per €. 249.000,00 con i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per €. 10.000,00 con fondi provenienti dal bilancio comunale, appositamente accantonati al cap. 4020/0 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.999) del bilancio 2021;
8. DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il Geom. Daniele Giustozzi, a cui è conferito anche l'incarico di responsabile dei lavori di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 81/2008, con totale delega relativamente agli obblighi del committente di cui all'art. 90 del medesimo D.Lgs. n. 81/2008;

9. DARE ATTO che:
- il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;
 - si procederà alla stipula del contratto nelle forme previste dall'art. 32, comma 14, del Codice,;
 - non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
10. DARE ATTO che il Responsabile Unico del presente Procedimento, Geom. Daniele Giustozzi, con apposita dichiarazione rilasciata ai sensi del DPR 445/200 e depositata agli atti della pratica, ha attestato che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 relativamente al presente atto, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere, per conto dell'amministrazione, contratti appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
11. DARE ATTO che il Responsabile del Servizio – Area LL.PP. e Protezione Civile, Ing. Cristiano Farroni, con apposita dichiarazione rilasciata ai sensi del DPR 445/200 e depositata agli atti della pratica, ha attestato che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 relativamente al presente atto, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere, per conto dell'amministrazione, contratti appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
12. SPECIFICARE, in relazione di quanto disposto dall'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016, che non sussistono, oltre il predetto Responsabile del Servizio ed il predetto RUP, altri soggetti intervenuti alla presente procedura;
13. TRASMETTERE la presente alla S.U.A. Provincia di Macerata ed all'Ufficio Speciale della Ricostruzione della Regione Marche;

Visso, li 07 luglio 2021

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Daniele Giustozzi

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to FARRONI CRISTIANO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 19-07-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Remigi Valentina

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal21-07-2021 al05-08-2021

Li 21-07-2021 Reg. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FARRONI CRISTIANO