



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. 174

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 174 DEL 22-02-2018

PROT.N.2485 DEL 05/03/2018

Ufficio: **SINDACO**

Oggetto: ORDINANZA INAGIBILITA' IMMOBILE SITO IN VISSO,
FRAZ. VILLA SANT' ANTONIO, F. 34 P.LLA 245 PORZ-
PROPRIETA': DI MASOTTI SERENA -ABITATIVO- REVOCA
ORD.625/2017.

L'anno duemiladiciotto addì ventidue del mese di febbraio, il Sindaco **PAZZAGLINI GIULIANO**
Premesso:

Che la crisi sismica iniziata in data 24.08.2016 ha causato danni alle abitazioni ed alle strutture pubbliche e produttive del Comune di Visso;

Che la situazione è tale da aver causato la dichiarazione di emergenza nazionale e l'emanazione di ordinanza in base all'art. 5 della L. n. 225/1992;

Che l'art. 16 della L. n. 225/1992 stabilisce:

- a) al comma 3, che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che al verificarsi dell'emergenza nell'ambito del territorio comunale, il sindaco assume la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari dandone immediata comunicazione al prefetto e al presidente della giunta regionale;
- b) al comma 4, che quando la calamità naturale o l'evento non possono essere fronteggiati con i mezzi a disposizione del comune, il Sindaco chiede l'intervento di altre forze e strutture al prefetto, che adotta i provvedimenti di competenza, coordinando i propri interventi con quelli autorità comunale di protezione civile;

Che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana; i provvedimenti di cui al medesimo comma sono preventivamente comunicati al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione;



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Che la stessa disposizione, al comma 7 stabilisce che se l'ordinanza adottata ai sensi del comma 4 è rivolta a persone determinate e queste non ottemperano all'ordine impartito, il sindaco può provvedere d'ufficio a spese degli interessati, senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui siano incorsi;

Che l'art. 1 del D.M. Interno 5 agosto 2008 stabilisce che ai fini di cui all'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 per incolumità pubblica si intende l'integrità fisica della popolazione;

Considerato che a seguito di sopralluogo dei tecnici, come risulta dall' allegata scheda AEDES n. 002 del 04/09/2017 redatta dalla squadra di tecnici n. P2458, l'immobile come sotto definito, risulta con esito **A – EDIFICIO AGIBILE – F – EDIFICIO INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO:**

N.	PROPRIETARI	VIA E N. CIVICO	Foglio	Particella	Subalterno
1	MASOTTI SERENA	VILLA S'ANTONIO VIA VALCANUTA	34	245	Porz come da mappa FAST

Vista la propria ordinanza n.625 del 26.09.2017 con la quale veniva dichiarata l'inagibilità dell'immobile Fg. 34 P.245 e trasmessa la suindicata scheda AEDES n. 002 del 04/09/2017:

Considerato che nella citata scheda AEDES, veniva evidenziata solo una porzione della P.Illa 245 e tale distinzione del fabbricato non è stata riportata nell'ordinanza;

Considerato che necessita rettificare la suddetta ordinanza n.625 del 26.09.2017 specificando la porzione di fabbricato di cui al Fg34 P.Illa245 porz individuata nella mappa della scheda AEDES e cambiando il dispositivo;

DICHIARA INUTILIZZABILE L'IMMOBILE IN PREMESSA INDICATO E ORDINA

Per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, trasmettere la presente ordinanza ai seguenti signori:

N.	PROPRIETARI	VIA E N. CIVICO	Foglio	Particella	Subalterno
1	MASOTTI SERENA	VILLA S'ANTONIO VIA VALCANUTA	34	245	Porz come da mappa FAST

E di non utilizzare l'immobile sopra indicato fino a revoca della presente ordinanza;

DISPONE

REVOCARE l'ordinanza n.625 del 26.09.2017.

DISPONE



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari come sopra individuati, che ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

Che le misure stabilite nel presente provvedimento abbiano efficacia dal momento della sua notifica ai soggetti interessati e sino a revoca, fatto salvo il potere dell'organo adottante di adottare altri provvedimenti integrativi o modificativi del presente, nonchè fatta salva l'insorgenza di situazioni determinanti differente valutazione degli interessi pubblici e conseguente revisione dei provvedimenti in essere;

DEMANDA

Alla Polizia Municipale e alle Forze dell'Ordine di verificare l'avvenuta esecuzione del presente provvedimento, nei termini da esso previsti;

AVVERTE

Che la mancata esecuzione da parte dei soggetti intimati comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'articolo 650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese dei soggetti inadempienti;

INFORMA

Che il Responsabile del procedimento amministrativo per il presente provvedimento è il geom. Dario Morosi;

Che ciascun interessato può presentare memorie scritte e documenti ed eventuali controdeduzioni a norma della vigente normativa in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso;

Che gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario pubblico tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 14.00 presso l'ufficio del responsabile del procedimento;

INFORMA, INOLTRE

Che contro il presente provvedimento può essere proposto:

- ricorso amministrativo avanti al Prefetto di Macerata entro 30 giorni dalla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;
- ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Marche entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n. 1034, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;

DISPONE

Che la presente ordinanza:

- a) sia notificata a mezzo di messo comunale ai soggetti interessati;
- b) sia pubblicata all'Albo Pretorio Telematico del Comune;



Comune di Visso

Provincia di Macerata



d) sia comunicata ai RR.SS del comune di Visso ognuno per la parte di propria competenza, all'Agente di Polizia Municipale e al Comando Stazione Carabinieri di Visso.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO

F.to PAZZAGLINI GIULIANO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal05-03-2018 al 20-03-2018

Li05-03-2018 Reg. n.379

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.

Li

IL SINDACO

PAZZAGLINI GIULIANO

RELATA DI NOTIFICA

Visso li _____

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia del presente decreto al Sig. _____ consegnandolo nelle mani del Sig. _____.

Reg.n. ____/____

IL MESSO COMUNALE