



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 68

DEL 06-07-2021

Oggetto: SISMA 2016 - O.C.S.R. N. 77/2019 - Dec.C.S.R. n. 444/19 - REALIZZAZIONE DI AREA ATTREZZATA PER FINALITA' TURISTICHE. Approvazione progetto esecutivo.

L'anno duemilaventuno, il giorno sei del mese di luglio alle ore 18:15, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale alla presenza dei Signori:

SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI	SINDACO	P
SERFAUSTINI PATRIZIA	VICE SINDACO	P
RASTELLI ALESSIA	ASSESSORE	P

Assegnati n. 3 In carica n. 3

Presenti n. 3 Assenti n. 0

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE: Dott.ssa Gabriella Maria Galassi

Si da atto che ai sensi dell'art.73 del D.L. 18/2020 e del Decreto del Sindaco n.1 del 24.03.2020 sono intervenuti da remoto il Vice Sindaco, Patrizia Serfaustini e l'Assessore, Alessia Rastelli.

Assume la Presidenza Gian-Luigi Spiganti Maurizi che, nella sua qualifica di Sindaco dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

Immediatamente eseguibile	S
Soggetta a ratifica da parte del Consiglio	N

**PARERI ESPRESSI SULLA PROPOSTA CORRISPONDENTE N. 74 DELL'ANNO
06-07-2021 AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL T.U. n.267/2000.**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 06-07-2021

Il Responsabile del servizio
F.to **FARRONI CRISTIANO**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data: 06-07-2021

Il Responsabile del servizio
F.to **Remigi Valentina**

Si da' atto che ai sensi dell'art. 73 del D.L.18/2020 e del decreto del sindaco n. 1/2020 è intervenuto da remoto il vice sindaco Patrizia Serfaustini e l'assessore Alessia Rastelli.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D. Lgvo 18/08/2000 n. 267:

- il responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il responsabile del servizio finanziario per quanto concerne la regolarità contabile e la copertura finanziaria;

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*, è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale ove è localizzata l'opera in oggetto indicata;
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante *“Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017”*, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 (di seguito anche solo “decreto legge”);
- l'articolo 1, comma 5 del decreto legge stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;

Visto il decreto legge n. 189/2016, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, come modificato e integrato dal decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, e in particolare:

- l'articolo 2, comma I, lettera e), in forza del quale il Commissario straordinario svolge le funzioni di coordinamento degli interventi di ricostruzione e riparazione di opere pubbliche di cui al titolo II capo I ai sensi dell'articolo 14 del medesimo decreto-legge;
- l'articolo 2, comma 2, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme dell'ordinamento europeo;
- l'articolo 4-ter, che ha introdotto la possibilità di mettere a disposizione dei soggetti di cui all'art.6, comma 2, lett. c), aree attrezzate per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione degli immobili originari.

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma n. 77 del 02 agosto 2019 “Procedure per l'individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016. Criteri per la ripartizione delle risorse e modalità di accesso ai contributi”;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 "Ordinanza n. 77 del 02 agosto 2019 Procedure per l'individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016. Criteri per la ripartizione delle risorse e modalità di accesso ai contributi. Approvazione graduatoria ed erogazione contributo Regione Marche";

VISTA la nota dell'ufficio Speciale Ricostruzione protocollo n. 84894 del 14.11.2019 assunta al protocollo comunale n. 11183 del 14.11.2019 con la quale è stata comunicata al Sindaco del Comune di Visso la concessione di un contributo di €. 249.000,00 per la realizzazione dell'area attrezzata sopra descritta;

PRESO ATTO che si intende realizzare un'area attrezzata per finalità turistiche nel Comune di Visso, nel sito di proprietà privata, ubicato in località Valcanutola, all'interno del centro abitato della località Borgo Sant'Antonio, distinto al catasto al Foglio n. 34 del Comune di Visso particella n. 316;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 327/2001, la realizzazione dell'opera non è prevista nel P. di F. vigente e che quindi è stato necessario disporre il vincolo preordinato all'esproprio ricorrendo alla variante da realizzarsi tramite la conferenza regionale di cui all'art. 16 comma 4 del D.L. n. 189/2016;

DATO ATTO che ai sensi di quanto previsto dall'art. 4-ter del D.L. n. 189 del 17 ottobre 2016, l'area in questione sarà inserita nel piano comunale di emergenza ed individuata quale area di emergenza, ai sensi dell'articolo 12 del codice della protezione civile di cui al decreto legislativo n. 1 del 2 gennaio 2018;

DATO ATTO che l'art. 8 comma 2-bis della OCSR n. 16 del 03.03.2017 prevede per la Conferenza Regionale che *"La determinazione conclusiva ha altresì effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti e comporta l'applicazione della disciplina contenuta nell'art. 7 del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380"*;

DATO ATTO che ai sensi di quanto previsto dal paragrafo A.3) punto 2. della DGR n. 1647 del 23.12.2019, la variante urbanistica in questione è stata sottoposta alla verifica di assoggettabilità a VAS prevista dal paragrafo B. della medesima DGR n. 1647 del 23.12.2019 in quanto trattasi di variante ad un piano urbanistico non sottoposto a VAS;

PRESO ATTO che l'area oggetto d'intervento, distinta al Catasto Terreni al F. 34 P. 316, era caratterizzata da tre destinazioni urbanistiche differenti: "verde di rispetto stradale", "attività economiche rurali" e, in minor parte, "strada di progetto";

DATO ATTO che la variante urbanistica ha modificato la destinazione di tutta la particella in questione (F.34 P.316) in "area servizi pubblici";

PRESO ATTO che, con la Delibera del Consiglio Comunale n. 3 del 11.02.2020, si è provveduto a:

1. ... omissis ...
2. DARE ATTO che si intende realizzare un'area attrezzata per finalità turistiche nel Comune di Visso, nel sito di proprietà privata, ubicato in località Valcanutola, all'interno del centro abitato della località Borgo Sant'Antonio, distinto al catasto al Foglio n. 34 del Comune di Visso particella n. 316, e che quindi sarà necessario procedere con la procedura di esproprio ai sensi del D.P.R. n. 327/2001;

3. DI APPROVARE il progetto preliminare in premessa riportato avente gli elaborati ed il quadro economico in premessa descritti;
4. DI DISPORRE, ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 327/2001, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ricorrendo alla variante da realizzarsi tramite la conferenza regionale di cui all'art. 16 comma 4 del D.L. n. 189/2016;
5. DI DISPORRE l'adozione della variante allo strumento urbanistico, così come riportata negli elaborati del progetto preliminare, mediante l'approvazione del progetto definitivo da parte della conferenza regionale ai sensi di quanto previsto dall'art. 16 comma 4 del D.L. n. 189/2016 e dall'art. 8 comma 2-bis della OCSR n. 16 del 03.03.2017;
6. DI DARE ATTO che ai sensi di quanto previsto dall'art. 4-ter del D.L. n. 189 del 17 ottobre 2016, l'area in questione sarà inserita nel piano comunale di emergenza ed individuata quale area di emergenza, ai sensi dell'articolo 12 del codice della protezione civile di cui al decreto legislativo n. 1 del 2 gennaio 2018;
7. DI DELEGARE il Responsabile del Servizio dell'Area LL.PP. e Protezione Civile del Comune di Visso ad esprimere il parere sulla variante urbanistica ed sull'approvazione del progetto definitivo sopra individuato in sede della conferenza regionale sopra citata;
8. DI DARE ATTO che alla copertura finanziaria dell'opera pari ad €. 259.000,00 si provvederà per €. 249.000,00 con i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per €. 10.000,00 con fondi provenienti dal bilancio comunale, tramite accantonamento al bilancio comunale 2020 in fase di approvazione;

PRESO ATTO che con il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post Sisma 2016 n. 4346 del 10.09.2020 quale determinazione di conclusione della Conferenza Regionale svolta in data 04.09.2020, ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 189/2016 e O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017, è stato approvato il progetto definitivo per l'intervento in oggetto indicato con effetto di variante urbanistica agli strumenti urbanistici vigenti, condizionato al recepimento delle prescrizioni espresse dagli Enti intervenuti nella redazione del progetto esecutivo.

PRESO ATTO che, con la Delibera di Giunta Comunale n. 107 del 15.12.2020, si è provveduto a:

1. ... omissis ...
2. APPROVARE, per le motivazioni in premessa espresse, il progetto definitivo redatto dal Geom. Ernesto Cirilli dello Studio Associato Cirilli di Macerata via Due Fonti n. 20/B, e dal Geol. Anacleto Pesaresi con studio in Camerino (MC), via Della Giusecca n. 3, avente importo complessivo di € 259.000,00, di cui € 191.658,48 per lavori costituito dall'elenco elaborati e dal Quadro Tecnico Economico in premessa riportati;
3. DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il Geom. Daniele Giustozzi, a cui è conferito anche l'incarico di responsabile dei lavori di cui all'art. 89 del D.Lgs. n.81/2008, con totale delega relativamente agli obblighi del committente di cui all'art.90 del medesimo D.Lgs. n.81/2008;
4. DARE ATTO che la copertura finanziaria dell'opera pari ad €. 259.000,00 si provvederà per €. 249.000,00 con i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per €. 10.000,00 con fondi provenienti dal bilancio comunale, appositamente accantonati al cap. 4020/0 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.999) del bilancio 2020;
5. DARE ATTO che ai sensi dell'art. 12, comma 1, lett. a), D.P.R. 327/2001, il presente atto comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

- a) il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro cinque anni dall'efficacia del presente atto;
- b) il termine di cui sopra potrà essere prorogato per giustificate ragioni e per non più di due anni;

PRESO ATTO che, con la Delibera del Consiglio Comunale n. 42 del 29.12.2020, si è provveduto a:

1. ... omissis ...
2. PRESO ATTO che il progetto di REALIZZAZIONE DI AREA ATTREZZATA PER FINALITA' TURISTICHE è stato approvato in sede di conferenza di servizi regionale del 04.09.2020, svolta ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 189/2016 e O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017 e che ai sensi dell'art. 8 comma 2 bis dell'O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017 tale approvazione ha altresì effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti;
3. APPROVARE le modifiche della N.T.A. in merito all' "Area Attrezzata Villa S. Antonio, sottozona SP1", prevedendo che in tale sito "In riferimento all'art. 4-ter del D.L. n. 189/2016 è ammessa la realizzazione di un'area attrezzata, approvata con la Conferenza di Servizi Regionale del 04/09/2020, per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione sugli immobili originari. L'area è inclusa nel Piano Comunale di emergenza di Protezione Civile per la realizzazione di strutture da utilizzare in caso di emergenza", in applicazione alle prescrizioni espresse dalla Provincia di Macerata in sede di conferenza di servizi regionale, svolta in data 04.09.2020 ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 189/2016 e O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017;

CONSIDERATO l'art. 23 comma 4 del d.lgs. n. 50/2016 che recita *"La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione"*;

VISTO il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo redatto in data 09.04.2021 prot. n. 4044 ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 a firma del Responsabile Unico del Procedimento;

PRESO ATTO che, con la Delibera di Giunta Comunale n. 30 del 13.04.2021, si è provveduto a:

1. ... omissis ...
2. APPROVARE, per le motivazioni in premessa espresse, il progetto esecutivo redatto dal Geom. Ernesto Cirilli dello Studio Associato Cirilli di Macerata via Due Fonti n. 20/B, e dal Geol. Anacleto Pesaresi con studio in Camerino (MC), via Della Giusecca n. 3, avente importo complessivo di **€ 259.000,00**, di cui **€ 196.024,93 per lavori** costituito dall'elenco elaborati e dal Quadro Tecnico Economico in premessa riportati;
3. DARE ATTO che in riferimento a quanto in premessa indicato, nella redazione del progetto esecutivo da parte del Geom. Ernesto Cirilli dello Studio Associato Cirilli di Macerata, sono state recepite le prescrizioni espresse dagli Enti intervenuti durante la Conferenza Regionale svolta in data 04.09.2020, ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 189/2016 e O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017;
4. DARE ATTO che ai sensi dell'art. 27, comma 2, D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 12, comma 1, lett. a), D.P.R. 327/2001, il presente atto comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

- a) il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro cinque anni dall'efficacia del presente atto;
- b) il termine di cui sopra potrà essere prorogato per giustificate ragioni e per non più di due anni;
- 5. DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il Geom. Daniele Giustozzi, a cui è conferito anche l'incarico di responsabile dei lavori di cui all'art. 89 del D.Lgs. n.81/2008, con totale delega relativamente agli obblighi del committente di cui all'art.90 del medesimo D.Lgs. n.81/2008;
- 6. DARE ATTO che la copertura finanziaria dell'opera pari ad €. 259.000,00 si provvederà per €. 249.000,00 con i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per €. 10.000,00 con fondi provenienti dal bilancio comunale, appositamente accantonati al cap. 4020/0 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.999) del bilancio 2021;

VISTO il decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione n. 3922 del 15/06/2021 con cui è stato approvato definitivamente il progetto esecutivo dei lavori di O.C.S.R. n.77/2019 – “Area Attrezzata per finalità turistiche – Area Camper Villaggio Visso”, concedendo a questo Ente il contributo di Euro 249.000,00 a valere sui fondi di cui all'O.C.S.R. n. 77/2019 ed Euro 10.000,00 a carico del bilancio comunale come da Delibera di Giunta n. 30 del 13.04.2021, per la realizzazione dell'opera;

PRESO ATTO che in fase di approvazione del progetto esecutivo da parte del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, è stato necessario fare inserire al progettista lievi modifiche ad alcuni elaborati progettuali di livello esecutivo;

CONSIDERATO che risulta opportuno procedere ad approvare, mediante il presente Atto, il progetto esecutivo modificato, costituito dai seguenti elaborati:

- 1. Relazione tecnica ed illustrativa;
- 2. Quadro tecnico economico;
- 3. Computo metrico estimativo;
- 4. Analisi dei nuovi prezzi;
- 5. Elenco Prezzi;
- 6. Calcolo incidenza manodopera;
- 7. Elaborati grafici:
 - 8 A – Stato attuale e sezioni;
 - 8 B – Stato di progetto e sezioni;
 - 8 C – Inquadramento cartografico;
 - 8 D – Inquadramento catastale – stato di progetto;
 - 8 E – inquadramento catastale – stato attuale;
 - 8 F – Schema impianti;
 - 8 G – Progetto architettonico struttura prefabbricata servizi igienici
 - 8 H – Calcolo volumi di sterro e riporto e sezioni ragguagliate;
- 9. Cronoprogramma;
- 10. Piano particellare di esproprio;
- 11. Relazione tecnica sulle interferenze con le infrastrutture;
- 12. Capitolato Speciale d'Appalto;
- 13. Schema Contratto Tipo;
- 14. Progetto Strutture Monoblocco Prefabbricate e Particolari Costruttivi;
- 15. Piano Sicurezza e Coordinamento;
- 16. Fascicolo dell'opera

VISTO il Quadro Tecnico Economico dell'intervento di seguito riportato, avente importo complessivo di € 259.000,00, di cui € 196.024,93 per lavori:

COMUNE DI VISSO PROVINCIA DI MACERATA OGGETTO: Realizzazione di un'area attrezzata per la sosta di caravan e camper in Loc. Valcanutola. Importo intervento da decreto di assegnazione del Commissario S.R. n. 444 del 31.10.2019 €. 249.000,00. Importo di acquisizione dell'area a carico del bilancio del Comune di Visso €. 10.000,00. CUP E68B20000000001	
QUADRO TECNICO ECONOMICO	
A) SOMME a BASE D'APPALTO	
A. Importo totale dei Lavori	€ 196.024,93
Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.662,30
Lavori soggetti a ribasso	€ 193.362,63
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	€ 812,40
b) analisi di laboratorio	
c) analisi specialistiche	
Totale spese indagini e analisi	€ 812,40
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	
e) progettazione definitiva, esecutiva	
f) direzione lavori, misura e contabilità	€ 13.496,92
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione	
h) direttore operativo per le opere strutturali	€ 3.982,70
i) relazione geologica	€ 1.100,00
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo e relazione geologica	€ 18.579,62
B.2 Allacciamenti	
l) alla rete di energia elettrica	€ 3.000,00
m) alla rete telefonica	
n) altro ...	
Totale spese allacciamenti	€ 3.000,00
B.3 Imprevisti, accantonamenti, spese generali	
o) Imprevisti (max 10%) IVA inclusa	€ 4.214,70
p) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne – escluso 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 1.701,94
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 5.916,64
B.4 IVA/oneri	
q) CAP 5 % su d), e), f)	€ 674,85
r) CAP 4 % su g), h)	€ 159,31
s) CAP 2 % su i)	€ 22,00
t) IVA lavori, forniture e servizi (aliquota 10%)	€ 19.602,49
u) IVA spese tecniche su d), e), f) + q) (aliquota 22 %)	€ 3.117,79
v) IVA spese tecniche su g), h) + r) (aliquota 22 %)	€ 911,24
z) IVA su a) indagini (aliquota 22 %)	€ 178,73
Totale IVA/oneri	€ 24.666,41
Totale parziale quadro B	€ 52.975,07
TOTALE intervento finanziato con D.C.S.R. n. 444 del 31.10.2019	
	€ 249.000,00

Importo di acquisizione dell'area a carico del bilancio del Comune di Visso	
Valore dell'area come da stima Agenzia delle Entrate	€ 4.114,00
Aumento per cessione volontaria ex art. 42 c. 2 lett. c) del D.P.R. 327/2001	€ 2.057,00
Occupazione temporanea ex art. 50 del D.P.R. 327/2001 - durata di 2 anni	€ 685,66
Spese decreto di esproprio o atto notarile	€ 2.000,00
Altre spese varie	€ 1.143,34
TOTALE costo acquisizione area	€ 10.000,00
TOTALE GENERALE COSTO DELL'OPERA	€ 259.000,00

VISTO il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo redatto in data 09.04.2021 prot. n. 4044 ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 a firma del Responsabile Unico del Procedimento;

PRESO ATTO che alla copertura finanziaria dell'opera pari ad €. 259.000,00 si provvederà per €. 249.000,00 con i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per €. 10.000,00 con fondi provenienti dal bilancio comunale, appositamente accantonati al cap. 4020/0 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.999) del bilancio 2021;

VISTO il C.U.P. n. E68B20000000001;

VISTI il D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e gli articoli ancora in vigore del Regolamento D.P.R. n. 207/2010;

Visto il D.P.R. n. 327/2001;

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il documento istruttorio redatto dal RUP Geom. Daniele Giustozzi, allegato "A" del presente atto;

Ritenuto di dovere provvedere in merito

Con voti unanimi favorevoli legalmente espressi:

DELIBERA

1. LA PREMESSA in narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DARE ATTO dei contenuti del decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione n. 3922 del 15/06/2021 con cui è stato approvato definitivamente il progetto esecutivo dei lavori di O.C.S.R. n.77/2019 – "Area Attrezzata per finalità turistiche – Area Camper Villaggio Visso";
3. APPROVARE, per le motivazioni in premessa espresse, il progetto esecutivo redatto dal Geom. Ernesto Cirilli dello Studio Associato Cirilli di Macerata via Due Fonti n. 20/B, avente importo complessivo di **€ 259.000,00**, di cui **€ 196.024,93 per lavori** costituito dall'elenco elaborati e dal Quadro Tecnico Economico in premessa riportati;

4. DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il Geom. Daniele Giustozzi, a cui è conferito anche l'incarico di responsabile dei lavori di cui all'art. 89 del D.Lgs. n.81/2008, con totale delega relativamente agli obblighi del committente di cui all'art. 90 del medesimo D.Lgs. n. 81/2008;
5. DARE ATTO che la copertura finanziaria dell'opera pari ad €. 259.000,00 si provvederà per €. 249.000,00 con i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per €. 10.000,00 con fondi provenienti dal bilancio comunale, appositamente accantonati al cap. 4020/0 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.999) del bilancio 2021;

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza di provvedere all'esecuzione dei lavori in questione al fine di realizzare con urgenza un'area attrezzata per finalità turistiche per garantire il mantenimento del tessuto economico e sociale delle aree colpite dal sisma, con votazione unanime favorevole espressa in forma palese,

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto: SISMA 2016 - O.C.S.R. N. 77/2019 – Dec.C.S.R. n. 444/19 - REALIZZAZIONE DI AREA ATTREZZATA PER FINALITA' TURISTICHE. Approvazione progetto esecutivo.

Presupposti di fatto e di diritto.

VISTA la Determina del Responsabile Area LL.PP. e Prot. Civile n. 126 del 27.11.2020 con la quale il Geom. Daniele Giustozzi è stato individuato come Responsabile Unico del Procedimento con l'incarico di "Avvio esecuzione lavori";

PREMESSO che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D. Lgvo 18/08/2000 n. 267:

- il responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il responsabile del servizio finanziario per quanto concerne la regolarità contabile e la copertura finanziaria;

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *"Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria"*, è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale ove è localizzata l'opera in oggetto indicata;
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016"*, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante *"Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017"*, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 (di seguito anche solo "decreto legge");
- l'articolo 1, comma 5 del decreto legge stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;

Visto il decreto legge n. 189/2016, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, come modificato e integrato dal decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, e in particolare:

- l'articolo 2, comma 1, lettera e), in forza del quale il Commissario straordinario svolge le funzioni di coordinamento degli interventi di ricostruzione e riparazione di opere pubbliche di cui al titolo II capo I ai sensi dell'articolo 14 del medesimo decreto-legge;
- l'articolo 2, comma 2, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme dell'ordinamento europeo;
- l'articolo 4-ter, che ha introdotto la possibilità di mettere a disposizione dei soggetti di cui all'art.6, comma 2, lett. c), aree attrezzate per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione degli immobili originari.

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma n. 77 del 02 agosto 2019 "Procedure per l'individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016. Criteri per la ripartizione delle risorse e modalità di accesso ai contributi";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 "Ordinanza n. 77 del 02 agosto 2019 Procedure per l'individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria colpite dagli eventi

sismici del 24 agosto 2016. Criteri per la ripartizione delle risorse e modalità di accesso ai contributi. Approvazione graduatoria ed erogazione contributo Regione Marche”;

VISTA la nota dell'ufficio Speciale Ricostruzione protocollo n. 84894 del 14.11.2019 assunta al protocollo comunale n. 11183 del 14.11.2019 con la quale è stata comunicata al Sindaco del Comune di Visso la concessione di un contributo di €. 249.000,00 per la realizzazione dell'area attrezzata sopra descritta;

PRESO ATTO che si intende realizzare un'area attrezzata per finalità turistiche nel Comune di Visso, nel sito di proprietà privata, ubicato in località Valcanutola, all'interno del centro abitato della località Borgo Sant'Antonio, distinto al catasto al Foglio n. 34 del Comune di Visso particella n. 316;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 327/2001, la realizzazione dell'opera non è prevista nel P. di F. vigente e che quindi è stato necessario disporre il vincolo preordinato all'esproprio ricorrendo alla variante da realizzarsi tramite la conferenza regionale di cui all'art. 16 comma 4 del D.L. n. 189/2016;

DATO ATTO che ai sensi di quanto previsto dall'art. 4-ter del D.L. n. 189 del 17 ottobre 2016, l'area in questione sarà inserita nel piano comunale di emergenza ed individuata quale area di emergenza, ai sensi dell'articolo 12 del codice della protezione civile di cui al decreto legislativo n. 1 del 2 gennaio 2018;

DATO ATTO che l'art. 8 comma 2-bis della OCSR n. 16 del 03.03.2017 prevede per la Conferenza Regionale che *“La determinazione conclusiva ha altresì effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti e comporta l'applicazione della disciplina contenuta nell'art. 7 del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380”*;

DATO ATTO che ai sensi di quanto previsto dal paragrafo A.3) punto 2. della DGR n. 1647 del 23.12.2019, la variante urbanistica in questione è stata sottoposta alla verifica di assoggettabilità a VAS prevista dal paragrafo B. della medesima DGR n. 1647 del 23.12.2019 in quanto trattasi di variante ad un piano urbanistico non sottoposto a VAS;

PRESO ATTO che l'area oggetto d'intervento, distinta al Catasto Terreni al F. 34 P. 316, era caratterizzata da tre destinazioni urbanistiche differenti: “verde di rispetto stradale”, “attività economiche rurali” e, in minor parte, “strada di progetto”;

DATO ATTO che la variante urbanistica ha modificato la destinazione di tutta la particella in questione (F.34 P.316) in “area servizi pubblici”;

PRESO ATTO che, con la Delibera del Consiglio Comunale n. 3 del 11.02.2020, si è provveduto a:

1. ... omissis ...
2. DARE ATTO che si intende realizzare un'area attrezzata per finalità turistiche nel Comune di Visso, nel sito di proprietà privata, ubicato in località Valcanutola, all'interno del centro abitato della località Borgo Sant'Antonio, distinto al catasto al Foglio n. 34 del Comune di Visso particella n. 316, e che quindi sarà necessario procedere con la procedura di esproprio ai sensi del D.P.R. n. 327/2001;
3. DI APPROVARE il progetto preliminare in premessa riportato avente gli elaborati ed il quadro economico in premessa descritti;
4. DI DISPORRE, ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 327/2001, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ricorrendo alla variante da realizzarsi tramite la conferenza regionale di cui all'art. 16 comma 4 del D.L. n. 189/2016;
5. DI DISPORRE l'adozione della variante allo strumento urbanistico, così come riportata negli elaborati del progetto preliminare, mediante l'approvazione del progetto definitivo da parte della conferenza regionale ai sensi di quanto previsto dall'art. 16 comma 4 del D.L. n. 189/2016 e dall'art. 8 comma 2-bis della OCSR n. 16 del 03.03.2017;
6. DI DARE ATTO che ai sensi di quanto previsto dall'art. 4-ter del D.L. n. 189 del 17 ottobre 2016, l'area in questione sarà inserita nel piano comunale di emergenza ed individuata quale area di emergenza, ai sensi dell'articolo 12 del codice della protezione civile di cui al decreto legislativo n. 1 del 2 gennaio 2018;

7. DI DELEGARE il Responsabile del Servizio dell'Area LL.PP. e Protezione Civile del Comune di Visso ad esprimere il parere sulla variante urbanistica ed sull'approvazione del progetto definitivo sopra individuato in sede della conferenza regionale sopra citata;
8. DI DARE ATTO che alla copertura finanziaria dell'opera pari ad €. 259.000,00 si provvederà per €. 249.000,00 con i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per €. 10.000,00 con fondi provenienti dal bilancio comunale, tramite accantonamento al bilancio comunale 2020 in fase di approvazione;

PRESO ATTO che con il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post Sisma 2016 n. 4346 del 10.09.2020 quale determinazione di conclusione della Conferenza Regionale svolta in data 04.09.2020, ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 189/2016 e O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017, è stato approvato il progetto definitivo per l'intervento in oggetto indicato con effetto di variante urbanistica agli strumenti urbanistici vigenti, condizionato al recepimento delle prescrizioni espresse dagli Enti intervenuti nella redazione del progetto esecutivo.

PRESO ATTO che, con la Delibera di Giunta Comunale n. 107 del 15.12.2020, si è provveduto a:

1. ... omissis ...
2. APPROVARE, per le motivazioni in premessa espresse, il progetto definitivo redatto dal Geom. Ernesto Cirilli dello Studio Associato Cirilli di Macerata via Due Fonti n. 20/B, e dal Geol. Anacleto Pesaresi con studio in Camerino (MC), via Della Giusecca n. 3, avente importo complessivo di € 259.000,00, di cui € 191.658,48 per lavori costituito dall'elenco elaborati e dal Quadro Tecnico Economico in premessa riportati;
3. DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il Geom. Daniele Giustozzi, a cui è conferito anche l'incarico di responsabile dei lavori di cui all'art. 89 del D.Lgs. n.81/2008, con totale delega relativamente agli obblighi del committente di cui all'art.90 del medesimo D.Lgs. n.81/2008;
4. DARE ATTO che la copertura finanziaria dell'opera pari ad €. 259.000,00 si provvederà per €. 249.000,00 con i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per €. 10.000,00 con fondi provenienti dal bilancio comunale, appositamente accantonati al cap. 4020/0 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.999) del bilancio 2020;
5. DARE ATTO che ai sensi dell'art. 12, comma 1, lett. a), D.P.R. 327/2001, il presente atto comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
 - a) il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro cinque anni dall'efficacia del presente atto;
 - b) il termine di cui sopra potrà essere prorogato per giustificate ragioni e per non più di due anni;

PRESO ATTO che, con la Delibera del Consiglio Comunale n. 42 del 29.12.2020, si è provveduto a:

1. ... omissis ...
2. PRESO ATTO che il progetto di REALIZZAZIONE DI AREA ATTREZZATA PER FINALITA' TURISTICHE è stato approvato in sede di conferenza di servizi regionale del 04.09.2020, svolta ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 189/2016 e O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017 e che ai sensi dell'art. 8 comma 2 bis dell'O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017 tale approvazione ha altresì effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti;
3. APPROVARE le modifiche della N.T.A. in merito all' "Area Attrezzata Villa S. Antonio, sottozona SP1", prevedendo che in tale sito "In riferimento all'art. 4-ter del D.L. n. 189/2016 è ammessa la realizzazione di un'area attrezzata, approvata con la Conferenza di Servizi Regionale del 04/09/2020, per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione sugli immobili originari. L'area è inclusa nel Piano Comunale di emergenza di Protezione Civile per la realizzazione di strutture da utilizzare in caso di emergenza", in applicazione alle prescrizioni espresse dalla Provincia di Macerata in sede di conferenza di servizi regionale, svolta in data 04.09.2020 ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 189/2016 e O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017;

CONSIDERATO l'art. 23 comma 4 del d.lgs. n. 50/2016 che recita *“La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione”*;

VISTO il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo redatto in data 09.04.2021 prot. n. 4044 ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 a firma del Responsabile Unico del Procedimento;

PRESO ATTO che, con la Delibera di Giunta Comunale n. 30 del 13.04.2021, si è provveduto a:

1. ... omissis ...
2. APPROVARE, per le motivazioni in premessa espresse, il progetto esecutivo redatto dal Geom. Ernesto Cirilli dello Studio Associato Cirilli di Macerata via Due Fonti n. 20/B, e dal Geol. Anacleto Pesaresi con studio in Camerino (MC), via Della Giusecca n. 3, avente importo complessivo di **€ 259.000,00**, di cui **€ 196.024,93 per lavori** costituito dall'elenco elaborati e dal Quadro Tecnico Economico in premessa riportati;
3. DARE ATTO che in riferimento a quanto in premessa indicato, nella redazione del progetto esecutivo da parte del Geom. Ernesto Cirilli dello Studio Associato Cirilli di Macerata, sono state recepite le prescrizioni espresse dagli Enti intervenuti durante la Conferenza Regionale svolta in data 04.09.2020, ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 189/2016 e O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017;
4. DARE ATTO che ai sensi dell'art. 27, comma 2, D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 12, comma 1, lett. a), D.P.R. 327/2001, il presente atto comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
 - a) il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro cinque anni dall'efficacia del presente atto;
 - b) il termine di cui sopra potrà essere prorogato per giustificate ragioni e per non più di due anni;
5. DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il Geom. Daniele Giustozzi, a cui è conferito anche l'incarico di responsabile dei lavori di cui all'art. 89 del D.Lgs. n.81/2008, con totale delega relativamente agli obblighi del committente di cui all'art.90 del medesimo D.Lgs. n.81/2008;
6. DARE ATTO che la copertura finanziaria dell'opera pari ad €. 259.000,00 si provvederà per €. 249.000,00 con i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per €. 10.000,00 con fondi provenienti dal bilancio comunale, appositamente accantonati al cap. 4020/0 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.999) del bilancio 2021;

VISTO il decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione n. 3922 del 15/06/2021 con cui è stato approvato definitivamente il progetto esecutivo dei lavori di O.C.S.R. n.77/2019 – “Area Attrezzata per finalità turistiche – Area Camper Villaggio Visso”, concedendo a questo Ente il contributo di Euro 249.000,00 a valere sui fondi di cui all'O.C.S.R. n. 77/2019 ed Euro 10.000,00 a carico del bilancio comunale come da Delibera di Giunta n. 30 del 13.04.2021, per la realizzazione dell'opera;

PRESO ATTO che in fase di approvazione del progetto esecutivo da parte del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, è stato necessario fare inserire al progettista lievi modifiche ad alcuni elaborati progettuali di livello esecutivo;

CONSIDERATO che risulta opportuno procedere ad approvare, mediante il presente Atto, il progetto esecutivo modificato, costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica ed illustrativa;
2. Quadro tecnico economico;
3. Computo metrico estimativo;
4. Analisi dei nuovi prezzi;
5. Elenco Prezzi;
6. Calcolo incidenza manodopera;

7. Elaborati grafici:
 - 8 A – Stato attuale e sezioni;
 - 8 B – Stato di progetto e sezioni;
 - 8 C – Inquadramento cartografico;
 - 8 D – Inquadramento catastale – stato di progetto;
 - 8 E – inquadramento catastale – stato attuale;
 - 8 F – Schema impianti;
 - 8 G – Progetto architettonico struttura prefabbricata servizi igienici
 - 8 H – Calcolo volumi di sterro e riporto e sezioni ragguagliate;
9. Cronoprogramma;
10. Piano particellare di esproprio;
11. Relazione tecnica sulle interferenze con le infrastrutture;
12. Capitolato Speciale d'Appalto;
13. Schema Contratto Tipo;
14. Progetto Strutture Monoblocco Prefabbricate e Particolari Costruttivi;
15. Piano Sicurezza e Coordinamento;
16. Fascicolo dell'opera

VISTO il Quadro Tecnico Economico dell'intervento di seguito riportato, avente importo complessivo di € 259.000,00, di cui € 196.024,93 per lavori:

COMUNE DI VISSO PROVINCIA DI MACERATA OGGETTO: Realizzazione di un'area attrezzata per la sosta di caravan e camper in Loc. Valcanutola. Importo intervento da decreto di assegnazione del Commissario S.R. n. 444 del 31.10.2019 €. 249.000,00. Importo di acquisizione dell'area a carico del bilancio del Comune di Visso €. 10.000,00. CUP E68B20000000001	
QUADRO TECNICO ECONOMICO	
A) SOMME a BASE D'APPALTO	
A. Importo totale dei Lavori	€ 196.024,93
Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.662,30
Lavori soggetti a ribasso	€ 193.362,63
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	€ 812,40
b) analisi di laboratorio	
c) analisi specialistiche	
Totale spese indagini e analisi	€ 812,40
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	
e) progettazione definitiva, esecutiva	
f) direzione lavori, misura e contabilità	€ 13.496,92
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione	
h) direttore operativo per le opere strutturali	€ 3.982,70
i) relazione geologica	€ 1.100,00
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo e relazione geologica	€ 18.579,62
B.2 Allacciamenti	
l) alla rete di energia elettrica	€ 3.000,00
m) alla rete telefonica	
n) altro ...	
Totale spese allacciamenti	€ 3.000,00
B.3 Imprevisti, accantonamenti, spese generali	
o) Imprevisti (max 10%) IVA inclusa	€ 4.214,70
p) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne – escluso 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 1.701,94
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 5.916,64

B.4 IVA/oneri	
q) CAP 5 % su d), e), f)	€ 674,85
r) CAP 4 % su g), h)	€ 159,31
s) CAP 2 % su i)	€ 22,00
t) IVA lavori, forniture e servizi (aliquota 10%)	€ 19.602,49
u) IVA spese tecniche su d), e), f) + q) (aliquota 22 %)	€ 3.117,79
v) IVA spese tecniche su g), h) + r) (aliquota 22 %)	€ 911,24
z) IVA su a) indagini (aliquota 22 %)	€ 178,73
Totale IVA/oneri	€ 24.666,41
Totale parziale quadro B	€ 52.975,07
TOTALE intervento finanziato con D.C.S.R. n. 444 del 31.10.2019	
	€ 249.000,00
Importo di acquisizione dell'area a carico del bilancio del Comune di Visso	
Valore dell'area come da stima Agenzia delle Entrate	€ 4.114,00
Aumento per cessione volontaria ex art. 42 c. 2 lett. c) del D.P.R. 327/2001	€ 2.057,00
Occupazione temporanea ex art. 50 del D.P.R. 327/2001 - durata di 2 anni	€ 685,66
Spese decreto di esproprio o atto notarile	€ 2.000,00
Altre spese varie	€ 1.143,34
TOTALE costo acquisizione area	€ 10.000,00
TOTALE GENERALE COSTO DELL'OPERA	€ 259.000,00

VISTO il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo redatto in data 09.04.2021 prot. n. 4044 ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 a firma del Responsabile Unico del Procedimento;

PRESO ATTO che alla copertura finanziaria dell'opera pari ad €. 259.000,00 si provvederà per €. 249.000,00 con i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per €. 10.000,00 con fondi provenienti dal bilancio comunale, appositamente accantonati al cap. 4020/0 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.999) del bilancio 2021;

VISTO il C.U.P. n. E68B20000000001;

VISTI il D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e gli articoli ancora in vigore del Regolamento D.P.R. n. 207/2010;

Visto il D.P.R. n. 327/2001;

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

Ritenuto di dovere provvedere in merito

Con i seguenti voti legalmente espressi:
voti favorevoli n. _____

Si propone al Responsabile del Servizio di adottare le seguenti deliberazioni:

1. LA PREMESSA in narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DARE ATTO dei contenuti del decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione n. 3922 del 15/06/2021 con cui è stato approvato definitivamente il progetto esecutivo dei lavori di O.C.S.R. n.77/2019 – “Area Attrezzata per finalità turistiche – Area Camper Villaggio Visso”;

3. APPROVARE, per le motivazioni in premessa espresse, il progetto esecutivo redatto dal Geom. Ernesto Cirilli dello Studio Associato Cirilli di Macerata via Due Fonti n. 20/B, avente importo complessivo di **€ 259.000,00**, di cui **€ 196.024,93 per lavori** costituito dall'elenco elaborati e dal Quadro Tecnico Economico in premessa riportati;
4. DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il Geom. Daniele Giustozzi, a cui è conferito anche l'incarico di responsabile dei lavori di cui all'art. 89 del D.Lgs. n.81/2008, con totale delega relativamente agli obblighi del committente di cui all'art. 90 del medesimo D.Lgs. n. 81/2008;
5. DARE ATTO che la copertura finanziaria dell'opera pari ad €. 259.000,00 si provvederà per €. 249.000,00 con i fondi di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 e per €. 10.000,00 con fondi provenienti dal bilancio comunale, appositamente accantonati al cap. 4020/0 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.999) del bilancio 2021;

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza di provvedere all'esecuzione dei lavori in questione al fine di realizzare con urgenza un'area attrezzata per finalità turistiche per garantire il mantenimento del tessuto economico e sociale delle aree colpite dal sisma, con separata votazione espressa per alzata di mano:

voti favorevoli n. _____,

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Visso, li 06 luglio 2021

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Daniele Giustozzi

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to **SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to **Galassi D.ssa Gabriella Maria**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. n. 267/2000) e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari (art.125 del T.U. n. 267/2000) tramite elenco n. 9867 del 31-08-2021

Li 31-08-2021 Reg. n.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, del T.U. n. 267/2000)

Li, 06-07-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 31-08-2021 al 15-09-2021, ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 16-09-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 06-07-2021

☐ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

☐ essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 07-07-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Galassi D.ssa Gabriella Maria