



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. **24**

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 14 DEL 12-04-2021

PROT.N. _____ DEL _____

Ufficio: **URBANISTICA**

Oggetto:	Ordinanza di agibilità. Mariani Enrico e Mariani Elsa edificio sito in fraz. Cupi fg 85 part. 645. Revoca ordinanze 619 e 748 del 2017 e ord. 7 del 2020.
-----------------	--

L'anno duemilaventuno addì dodici del mese di aprile, il Sindaco **SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI**
Premesso:

Che la crisi sismica iniziata in data 24.08.2016 ha causato danni alle abitazioni ed alle strutture pubbliche e produttive del Comune di Visso;

Che la situazione è tale da aver causato la dichiarazione di emergenza nazionale e l'emanazione di ordinanza in base all'art. 5 della L. n. 225/1992;

Che l'art. 16 della L. n. 225/1992 stabilisce:

- a) al comma 3, che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che al verificarsi dell'emergenza nell'ambito del territorio comunale, il sindaco assume la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari dandone immediata comunicazione al prefetto e al presidente della giunta regionale;
- b) al comma 4, che quando la calamità naturale o l'evento non possono essere fronteggiati con i mezzi a disposizione del comune, il Sindaco chiede l'intervento di altre forze e strutture al prefetto, che adotta i provvedimenti di competenza, coordinando i propri interventi con quelli autorità comunale di protezione civile;

Che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana; i provvedimenti di cui al medesimo comma sono preventivamente comunicati al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione;



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Che la stessa disposizione, al comma 7 stabilisce che se l'ordinanza adottata ai sensi del comma 4 è rivolta a persone determinate e queste non ottemperano all'ordine impartito, il sindaco può provvedere d'ufficio a spese degli interessati, senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui siano incorsi;

Che l'art. 1 del D.M. Interno 5 agosto 2008 stabilisce che ai fini di cui all'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 per incolumità pubblica si intende l'integrità fisica della popolazione;

Visto che con Ordinanza Sindacale n. 619 del 25/09/2017 e n. 748 del 23/10/2017 veniva notificata ai Sig.ri Mariani Elsa ed Enrico la non utilizzabilità dell'immobile distinto in catasto al F. 85 P. 645 sub. 4-5;

Visto che con scheda AeDes del 15/03/2018, il suddetto immobile, veniva classificato come B – edificio temporaneamente inagibile;

Visto che la Regione Marche – Ufficio Speciale Ricostruzione ha ritenuto necessario ripetere il sopralluogo nel sopra citato immobile, per una corretta individuazione delle unità strutturali;

CONSIDERATO che dal sopralluogo effettuato dalla Regione Marche – Ufficio Speciale Ricostruzione è emerso quanto segue:

Scheda AeDes n. 001 del 31/01/2020 – Mariani Enrico – F. 85 P. 645 sub. 5-4/porz. –

Esito: B – Edificio temporaneamente inagibile;

Scheda AeDes n. 002 del 31/01/2020 – Mariani Elsa – F. 85 P. 645 sub. 4/porz. – Esito: A – Edificio agibile;

N.	PROPRIETARI	VIA E N. CIVICO	Foglio	Particella	Sub.	Esito agibilità
1	Mariani Enrico	Loc. Cupi	85	645	5-4/porz.	B – Edificio temporaneamente inagibile
2	Mariani Elsa	Loc. Cupi	85	645	4/porz.	A – Edificio Agibile

Considerato che per la porzione di immobile inagibile sono stati eseguiti i lavori di manutenzione straordinaria atti a ristabilire l'agibilità dell'immobile oggetto di ordinanza a seguito dei danni causati dal sisma del 24/08/2016 e seguenti;

VISTA la SCIA per l'agibilità presentata dal tecnico Geom. Cinzia Subrizi assunta al protocollo di questo comune al n. 3287 del 17/03/2021;

VISTO il certificato di fine lavori in data 15/03/2021;

VISTI

l'articolo 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;

l'articolo 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati;

ORDINA



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Di revocare le ordinanze sindacali n. 619 del 25/09/2017, ord. 748 del 23/10/2017 e ord. 7 del 14/02/2020.

Per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, trasmette la presente ordinanza ai seguenti signori:

1. Mariani Enrico nato a Visso il 26/06/1946 MRNNRC46H26M078K residente in Via di Porta Tarquinia n. 36, 01016 – Tarquinia (VT), in qualità di proprietario;

INFORMA

che gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario pubblico tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 13.00 presso l'ufficio del responsabile del procedimento geom. Morosi Dario;

INFORMA, INOLTRE

che contro il presente provvedimento può essere proposto:

- ricorso amministrativo avanti al Prefetto di Macerata entro 30 giorni dalla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;
- ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Marche entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n. 1034, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

DISPONE

che la presente ordinanza:

- a) sia notificata agli interessati sopra indicati;
- b) sia pubblicata all'Albo Pretorio telematico del Comune per 15 (quindici) giorni;
- c) sia comunicata ai RR.SS del comune di Visso, ognuno per la parte di propria competenza, all'Agente di Polizia Municipale, alle Forze dell'Ordine, alla Ranton s.r.l..

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO

F.to SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal13-04-2021 al 28-04-2021

Li13-04-2021 Reg. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Li

IL SINDACO
SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI

RELATA DI NOTIFICA

Visso li _____

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia del presente decreto al Sig. _____
consegnandolo nelle mani del Sig. _____.

Reg.n. ____/____

IL MESSO COMUNALE
