



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. **162**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

AREA LAVORI PUBBLICI E PROTEZIONE CIVILE

N. 35 DEL 25-02-2021

Ufficio: **LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE CIVILE**

Oggetto: Concessione contributi a favore dei Comuni ricadenti nel "cratere" sisma 2016- Convenzione Regione Marche e Regione Toscana "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO", Affidamento del completamento dell'opera ai sensi dell'art.110 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii;
--

L'anno duemilaventuno addì venticinque del mese di febbraio, il Responsabile del servizio **FARRONI CRISTIANO**

VISTO l'art.107, commi 1 e 3, l'art.109 comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n.267, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

- VISTO la delibera della Giunta Municipale n.58 del 31.03.1998, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio Comunale, veniva approvato il regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi del Comune di Visso;
- RICHIAMATO lo stesso regolamento secondo cui, ai sensi dell'art.50 comma 10, del T.U. D.Lgs. n.267/2000, competono al Sindaco la nomina e la revoca dei responsabili degli uffici e dei servizi;
- VISTO l'atto di nomina n. 6 del 29.12.2020
- VISTO il D.Lgs. 77/1995 recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali di contabilità e sui contratti;

PREMESSO CHE:

- con delibera di G.C. n. 20 del 10.03.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO", redatto dallo Studio Antonini S.r.l. di Foligno con la relazione geologica redatta dal. geol. Margherita Lemmi di Visso, per un importo complessivo di € 297.682,62 di cui € 223.310,69 per lavori e € 74.371,93 per somme a disposizione;

- con determinazione del Responsabile del Servizio Area Lavori Pubblici e Protezione Civile n. 51 del 18.05.2020 è stata indetta la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. C del D.Lgs.50/2016, avvalendosi del criterio del minor prezzo a norma dell'art. 36, comma 9-bis del Codice, determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- a seguito dell'espletamento della procedura di gara, i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva, con determinazione dirigenziale del Settore S01 - SEGRET. E AFFARI GENERALI della Provincia di Macerata - Servizio Appalti e contratti n. 148/I del 29.07.2020, al sunnominato esecutore, che ha offerto un ribasso percentuale sui lavori del 28,924%;
- il contratto principale è stato stipulato in data 17.09.2020 al n. Rep.663;
- con istanza in data 12.01.2021, prot. n. 426, il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Gabriela Aureli, esperito il procedimento di contestazione degli addebiti per grave inadempimento contrattuale da parte del Direttore dei Lavori previsto dall'art. 108, comma 3, periodo 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ha fatto pervenire ai sensi dello stesso articolo, la proposta di risoluzione del contratto in quanto nel corso dei lavori l'impresa è incorsa in un comportamento lesivo dei patti e delle condizioni contrattuali e delle regole dell'arte e del buon costruire, come riportato in maniera esaustiva nella citata proposta di risoluzione del contratto per grave inadempimento;

VISTO che la Giunta Comunale con delibera n. 2 del 12.01.2021 ha condiviso le ragioni espresse nella Proposta di risoluzione del contratto per grave inadempimento dal RUP e ha preso atto che il Responsabile del Servizio Area LL.PP. e Protezione Civile con apposito proprio provvedimento, procederà a risolvere per grave inadempimento contrattuale, in forza dell'art. 108, comma 3, periodo 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., e per le ragioni in premessa contenute o richiamate, il contratto di appalto dei lavori di Realizzazione degli interventi di riqualificazione dei Giardini del Lago stipulato con la ditta aggiudicataria Mammoli Edilizia srl in data 17/09/2020 al n. Rep. 663;

VISTO che con Determina del Responsabile del Servizio Area LLPP n. 6 del 14.01.2021 si disponeva di risolvere per grave inadempimento contrattuale, in forza dell'art. 108, comma 3, periodo 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., e per le ragioni in premessa contenute o richiamate, il contratto di appalto dei lavori di Realizzazione degli interventi di riqualificazione dei Giardini del Lago stipulato con la ditta aggiudicataria Mammoli Edilizia srl in data 17/09/2020 con rep. n. 663;

VISTA la nota prot.629 del 14.01.2021 con la quale il RUP comunicava alla ditta esecutrice dei lavori l'avvenuta risoluzione del contratto di appalto per i lavori di REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO sottoscritto tra l'Amm.ne scrivente e la ditta di costruzioni MAMMOLI EDILIZIA SRL, P.I.n. 03613940547 e disponeva per il giorno 04/02/2021 un incontro presso il cantiere in Loc. Palombare, Visso (MC), con i legali rappresentanti e/o i Direttori Tecnici, ai sensi dell'art. 108, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per procedere:

- a. alla redazione dello stato di consistenza dei lavori eseguiti e l'inventario dei materiali presenti ed utilizzabili per la conclusione dei lavori;
- b. alla ripresa in consegna del cantiere in capo alla Stazione Appaltante;
- c. alla constatazione della condizione del cantiere con particolare riguardo alla sicurezza nei confronti di terzi;

d. alla verifica dell'adempimento delle disposizioni impartite con la comunicazione

VISTO che con la stessa comunicazione veniva disposto alla ditta di provvedere a propria cura ed onere a rimuovere tutti i materiali, macchine e mezzi d'opera, di proprietà ed in locazione, presenti in cantiere;

VISTO il verbale STATO DI CONSISTENZA E VISITA DI ACCERTAMENTO DEI LAVORI ESEGUITI (Art. 108, comma 6, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.) redatto in data 04.02.2021;

CONSIDERATO che con lo stesso verbale il Responsabile Unico del Procedimento con effetto immediato, ai sensi di legge ha ripreso il pieno e totale possesso dell'area oggetto di cantiere e delle opere parzialmente realizzate ivi insistenti;

VISTO che con la citata Determina del Responsabile del Servizio Area LLPP n. 6 del 14.01.2021 è stato disposto lo svolgimento della procedura con gli adempimenti successivi alla risoluzione del contratto stabiliti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016, con particolare riferimento agli adempimenti di cui ai commi 6 e 8 per i quali si demanda alle figure di competenza (D.LL., RUP), tali adempimenti dovranno essere espletati con la massima urgenza, in considerazione della strategicità e della natura emergenziale dell'opera, ed in considerazione del rischio della perdita del contributo concesso;

RAVVISATA la necessità e l'urgenza di attivare le azioni necessarie a completare e rendere utilizzabile la struttura che costituisce un'opera strategica sotto il profilo economico e sociale per il Comune di Visso finalizzata a creare un luogo indispensabile alla comunità locale per la sua aggregazione sociale in conseguenza dei gravi danni causati dal sisma, iniziato nel 2016, in tempo utile anche per scongiurare la perdita del contributo finanziato con il le risorse concesse a favore dei Comuni ricadenti nel cosiddetto "cratere" - sisma 2016 - per la realizzazione di interventi concentrati nell'ambito dei Comuni più danneggiati dagli eventi sismici con fondi provenienti da donazioni raccolte dalla Regione Toscana;

VISTO l'art. 110 del del D.Lgs n. 50/2016 a ss.mm.ii. che in caso di risoluzione del contratto ai sensi dell'art.108 dispone che le stazioni appaltanti *"... interpellano progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori, servizi o forniture.*

2.L'Affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta."

RAVVISATA pertanto la necessità di dover procedere all'affidamento dei lavori per il completamento dei "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO", mediante procedura di interpello e scorrimento della graduatoria ai sensi dell'art.110 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii;

DATO ATTO che, sulla base del verbale di gara per l'appalto dei lavori in questione approvato con determinazione dirigenziale del Settore S01 - SEGRET. E AFFARI GENERALI della Provincia di Macerata - Servizio Appalti e contratti n. 148/I del 29.07.2020, si è proceduto all'interpello a partire

dal soggetto che ha formulato la migliore offerta dopo l'aggiudicataria che risulta essere la ditta Pipponzi srl di Civitanova Marche (MC) P.I. 00910740430;

RITENUTO opportuno precisare che in linea con il comma 2 dell'art. 110 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii. il contratto di appalto per il completamento dei "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO", sarà stipulato alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta;

DATO ATTO che a seguito del verbale di consistenza e visita di accertamento dei lavori eseguiti svolto il 04.02.2021 è stato rilevato sia lo stato di consistenza sia le difformità sulle lavorazioni eseguite e il Direttore dei Lavori ha provveduto a redigere la contabilità finale e la stima dei costi necessari per la verifica dei materiali in opera, per il recupero dei difetti della platea di fondazione realizzata e per rimozione e accantonamento dei materiali presenti in cantiere non sgombrati dalla Ditta affidataria;

PRESO ATTO che il Direttore Lavori ha quantificato i lavori necessari all'adeguamento della platea di fondazione a detrarre sulla contabilità finale e pertanto alla Ditta Affidataria Mammoli Edilizia srl spettano € 7.821,24 oltre l'iva al 10% per complessivi € 8.603,36;

PRESO ATTO che i documenti della contabilità finale verrà trasmessa alla Ditta Mammoli Edilizia srl per poter procedere alla successiva approvazione e liquidazione finale;

DATO ATTO che con Determina del Responsabile del Servizio- Area LL.PP e Protezione Civile n.92 del 19.10.2020 è stato erogato l'anticipo contrattuale come previsto dall'art.35 c.18 del D.Lgs n.50/2016 pari al 30% dell'importo contrattuale e pertanto pari a € 48.000,06 oltre l'IVA al 10% per complessivi € 52.800,07, previa presentazione di polizza fidejussoria a garanzia di tale importo;

DATO ATTO che alla Ditta Mammoli Edilizia srl verrà richiesta la restituzione dell'importo di € 44.196,71 risultante dall'importo liquidato per l'anticipo contrattuale decurtato dell'importo dei lavori della contabilità finale e nel caso tale importo verrà recuperato con l'escussione della polizza fidejussoria n. 1632.00.27.2799800251 emessa a garanzia dalla SACE BT S.P.A. con sede in Piazza Poli 42 – 00187 ROMA;

VISTO che il Direttore Lavori ha trasmesso in data 24.02.2021 gli elaborati del progetto esecutivo aggiornati per la nuova aggiudicazione ed in particolare il Computo metrico, l'elenco prezzi, il Capitolato speciale d'appalto e il QTE dal quale risulta che l'importo dei lavori per il completamento dell'opera, al netto del ribasso del 28,924%, risulta pari a € 154.757,65 oltre l'IVA al 10% per complessivi € 170.233,41;

PRESO ATTO che il QTE dell'opera per il completamento dei "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO risulta essere:

Riqualificazione Giardini del Lago

	Progetto esecutivo		Lavori di completamento
--	--------------------	--	-------------------------

Lavori			
Importo lavori		€ 223.310,69	€ 215.934,72
Oneri sicurezza		€ 4.425,02	€ 4.425,02
		€ 218.885,67	€ 211.509,70
Ribasso 28,924%			€ 61.177,07
			€ 150.332,63
Totale lavori		€ 223.310,69	€ 154.757,65
Somme a disposizione			
IVA Lavori 10%		€ 22.331,07	€ 15.475,77
Fornitura ciclostazione		€ 18.490,00	€ 18.490,00
Iva fornitura 22%		€ 4.067,80	€ 4.067,80
Spese Tecniche 8% lavori (Progettazione Preliminare, Definitiva, Esecutiva, D.L., Sicurezza)		€ 19.344,06	€ 19.344,06
Cassa Previd.		€ 773,76	€ 773,76
IVA al 22%		€ 4.425,92	€ 4.425,92
Oneri Rup		€ 1.780,34	€ 1.780,34
Collaudo statico (COMPENSIVO DI CASSA E iva)			€ 2.672,40
Allacci		€ 450,00	€ 1.000,00
Spostamento ENEL			€ 3.696,68
Spostamento gas compresa IVA			€ 1.159,00
Indagini geofisiche		€ 1.457,81	€ 1.457,81
Accatastamenti e varie IVA incluse			€ 5.000,00
Prove materiali e altro in fase DL			€ 3.000,00
Imprevisti		€ 1.251,17	€ 6.794,93
Altri Oneri (Spese di gara e pubblicità, contenziosi,...)			€ 2.000,00
Lavori effettuati "liquidati" alla ditta contratto n.663/2020 compresa iva			€ 8.603,36
Totale Somme a Disposizione		€ 74.371,93	€ 99.741,83
Totale generale		€ 297.682,62	€ 254.499,48
Contributo Regione Toscana originario/aggiornato-		€ 196.879,18	€ 150.574,52
Compartecipazione Fondi Comune		€ 103.924,96	€ 103.924,96
Totale		€ 300.804,14	€ 254.499,48

RICHIAMATO il Decreto della Regione Marche del Dirigente della PF Credito, Cooperative, Commercio e Tutela dei Consumatori n.225 del 14 dicembre 2020 il contributo concesso con il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 n.2899 del 15 ottobre 2019 pari a € 196.879,18 è stato rideterminato, a seguito delle economie riscontrate conseguenti il ribasso di gara, in € 150.574,52;

DATO ATTO che la copertura finanziaria dell'opera trova integrale copertura nei fondi stanziati con il sopra citato Decreto e con € 103.924,26 derivanti dell'avanzo di amministrazione del Conto consuntivo dell'anno 2018;

VISTA la nota prot. n. 1694 del 04.02.2021, trasmessa via pec, con la quale è stata interpellata la Ditta Pipponzi srl di Civitanova Marche (MC) ai sensi dell'art.110 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii., seconda classificata;

VISTA la nota in data 11.02.2021 ed acquisita in pari data al prot. n.1830 di questo Ente con la quale la ditta Pipponzi srl di Civitanova Marche (MC) comunicava la disponibilità all'esecuzione del completamento dei "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO", alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta ai sensi dell'art.110 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii;

ACQUISITA la seguente documentazione:

- DGUE compilato dalla ditta;
- Annotazioni ANAC accesso del 09.02.2021: assenti;
- Attestazione SOA 30976/17/00 con scadenza validità 07.03.2022;
- Visura al registro delle Imprese rilasciato dalla Camera di Commercio Industria e Artigianato e Agricoltura delle Marche in data 10.02.2021;
- Documento Unico di regolarità contributiva emesso INAIL_24795641 con scadenza 09.03.2021;
- Iscrizione della Ditta all' ELENCO DEI FORNITORI PRESTATORI DI SERVIZI ED ESECUTORI DI LAVORI NON SOGGETTI A TENTATIVO DI INFILTRAZIONE MAFIOSA (Art. 1, commi dal 52 al 57 della Legge n. 190/2012, D.P.C.M. 18 aprile 201- PREFETTURA DI MACERATA Ufficio Territoriale del Governo;
- Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato: Rating Attribuito;
- Certificato del Casellario Giudiziale per l'Amministratore e direttore tecnico, prot. n. 11934 del 11.02.2021;
- Certificato carichi pendenti prot. n. 1925 del 11.02.2021;
- Certificato dello stato fallimentare prot. n. 2219 del 17.02.2021;
- Certificato di regolarità fiscale ; prot. 2317 del 20.02.2021;
- Certificato di regolarità ai sensi della legge n.68 del 12.03.1999 prot.n. 2131 del 16.02.2021;

VISTA la Delibera di G.C. n. 9 del 23.02.2021 con la quale sono state condivise le modalità di prosecuzione dell'opera e con la quale è stato autorizzato il Responsabile del Servizio - Area LL.PP. e Protezione Civile a procedere, con apposito proprio provvedimento, all'affidamento del completamento dell'opera, in forza dell'art. 110 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., e alla stipula di un nuovo contratto.

RITENUTO di dover procedere all'affidamento del completamento dei "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO", alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta ai sensi dell'art.110 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii;

VISTO il C.U.P.: E63B19000150006;
VISTO il CIG: 8337474D30;
RITENUTO di dover provvedere in merito ricorrendone le condizioni;

DETERMINA

1 – PRENDERE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2 – APPROVARE gli elaborati del progetto esecutivo adeguati per la nuova aggiudicazione ed in particolare il Computo metrico, l'elenco prezzi, il Capitolato speciale d'appalto ed in particolare il QTE aggiornato come in premessa riportato;

3 – AFFIDARE ai sensi dell'art.110 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii. il completamento dei "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO", alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta, alla Ditta Pipponzi srl di Civitanova Marche (MC) P.I. 00910740430 per l'importo complessivo di € 154.757,65 di cui € 150.332,63 per lavori al netto del ribasso del 28,924 % e € 4.425,02 per oneri della sicurezza oltre l'IVA al 10% per complessivi € 170.233,41;

4 – PRENDERE ATTO che alla Ditta Mammoli Edilizia srl spettano € 7.821,24 oltre l'iva al 10% per complessivi € 8.603,36 e pertanto alla stessa verrà richiesta la restituzione dell'importo di € 44.196,71 risultante dall'importo liquidato per l'anticipo contrattuale pari a € 52.800,07 decurtato dell'importo dei lavori della contabilità finale che verrà approvato e liquidato con successivo atto;

5 – DARE ATTO che l'importo di € 8.603,36 risulta già saldato in quanto la Ditta Mammoli Edilizia srl ha emesso la fattura n.27PA del 02.10.2020 per l'importo di € 48.000,06 oltre l'iva al 10% per complessivi € 52.800,07 per l'anticipo contrattuale, regolarmente pagata e pertanto l'impegno precedentemente assunto a seguito dell'aggiudicazione alla Ditta Mammoli srl dovrà essere cancellato;

6 – DARE ATTO che l'impegno per l'aggiudicazione del completamento dei "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO", alla ditta Pipponzi srl di Civitanova Marche (MC) risulta pari a € 154.757,65 d oltre l'IVA al 10% per complessivi € 170.233,41;

7 – DARE ATTO che la copertura finanziaria dell'opera è garantita con i fondi stanziati con citato Decreto della Regione Marche del Dirigente della PF Credito, Cooperative, Commercio e Tutela dei Consumatori n.225 del 14 dicembre 2020 con il quale il contributo concesso con il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 n.2899 del 15 ottobre 2019 pari a € 196.879,18 è stato rideterminato, a seguito delle economie riscontrate conseguenti il ribasso di gara, in € 150.574,52 e con € 103.924,96 derivanti da risorse dell'avanzo di amministrazione vincolato, opportunamente accantonati al cap. 2684/7 (cod. bil. 11.01-2.02.01.09.999) del bilancio 2021;

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per gli adempimenti di competenza.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto: Concessione contributi a favore dei Comuni ricadenti nel "cratere" sisma 2016- Convenzione Regione Marche e Regione Toscana "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO", Affidamento del completamento dell'opera ai sensi dell'art.110 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii.;

Normativa ed atti di riferimento

- il D.lgs. 267/2000 e ss. mm. ii.;
- il vigente Statuto comunale;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. 33/2013 e ss. mm.ii.;
- il D.lgs. 50/2016 e ss.mm. ii.;
- D.M. 154/2017 e ss. mm. ii.;
- Il D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ii., per le parti ancora in vigore;
- Il D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida ANAC n. 4 recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;
- il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto in data 26 luglio 2017.
- Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 n.2899 del 15 ottobre 2019 recante all'oggetto "L.R. Toscana 65/16 – DGR. 1171/18 – Convenzione tra Regioni Marche e Toscana del 29/09/18 – DUSR. N. 1313/2019 "Approvazione Avviso Pubblico "Concessione contributi in c/capitale per la realizzazione di interventi nei Comuni del cratere sisma 2016" – Approvazione graduatoria interventi ed elenco beneficiari contributo."

Presupposti di fatto e di diritto.

PREMESSO CHE:

- con delibera di G.C. n. 20 del 10.03.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO", redatto dallo Studio Antonini S.r.l. di Foligno con la relazione geologica redatta dal. geol. Margherita Lemmi di Visso, per un importo complessivo di € 297.682,62 di cui € 223.310,69 per lavori e € 74.371,93 per somme a disposizione;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Area Lavori Pubblici e Protezione Civile n. 51 del 18.05.2020 è stata indetta la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. C del D.Lgs.50/2016, avvalendosi del criterio del minor prezzo a norma dell'art. 36, comma 9-bis del Codice, determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- a seguito dell'espletamento della procedura di gara, i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva, con determinazione dirigenziale del Settore S01 - SEGRET. E AFFARI GENERALI della Provincia di Macerata - Servizio Appalti e contratti n. 148/I del 29.07.2020, al sunnominato esecutore, che ha offerto un ribasso percentuale sui lavori del 28,924%;
- il contratto principale è stato stipulato in data 17.09.2020 al n. Rep.663;
- con istanza in data 12.01.2021, prot. n. 426, il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Gabriela Aureli, esperito il procedimento di contestazione degli addebiti per grave inadempimento contrattuale da parte del Direttore dei Lavori previsto dall'art. 108, comma 3, periodo 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ha fatto pervenire ai sensi dello stesso articolo, la proposta di risoluzione del contratto in quanto nel corso dei lavori l'impresa è incorsa in un comportamento lesivo dei patti e delle condizioni contrattuali e delle regole dell'arte e del buon costruire, come riportato in maniera esaustiva nella citata proposta di risoluzione del contratto per grave inadempimento;

VISTO che la Giunta Comunale con delibera n. 2 del 12.01.2021 ha condiviso le ragioni espresse nella Proposta di risoluzione del contratto per grave inadempimento dal RUP e ha preso atto che il Responsabile del Servizio Area LL.PP. e Protezione Civile con apposito proprio provvedimento, procederà a risolvere per grave inadempimento contrattuale, in forza dell'art. 108, comma 3, periodo 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., e per le ragioni in premessa contenute o richiamate, il contratto di appalto dei lavori di Realizzazione degli interventi di riqualificazione dei Giardini del Lago stipulato con la ditta aggiudicataria Mammoli Edilizia srl in data 17/09/2020 al n. Rep. 663;

VISTO che con Determina del Responsabile del Servizio Area LLPP n. 6 del 14.01.2021 si disponeva di risolvere per grave inadempimento contrattuale, in forza dell'art. 108, comma 3, periodo 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., e per le ragioni in premessa contenute o richiamate, il contratto di appalto dei lavori di Realizzazione degli interventi di riqualificazione dei Giardini del Lago stipulato con la ditta aggiudicataria Mammoli Edilizia srl in data 17/09/2020 con rep. n. 663;

VISTA la nota prot.629 del 14.01.2021 con la quale il RUP comunicava alla ditta esecutrice dei lavori l'avvenuta risoluzione del contratto di appalto per i lavori di REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO sottoscritto tra l'Amm.ne scrivente e la ditta di costruzioni MAMMOLI EDILIZIA SRL, P.I.n. 03613940547 e disponeva per il giorno 04/02/2021 un incontro presso il cantiere in Loc. Palombare, Visso (MC), con i legali rappresentanti e/o i Direttori Tecnici, ai sensi dell'art. 108, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per procedere:

- e. alla redazione dello stato di consistenza dei lavori eseguiti e l'inventario dei materiali presenti ed utilizzabili per la conclusione dei lavori;
- f. alla ripresa in consegna del cantiere in capo alla Stazione Appaltante;

- g. alla constatazione della condizione del cantiere con particolare riguardo alla sicurezza nei confronti di terzi;
- h. alla verifica dell'adempimento delle disposizioni impartite con la comunicazione

VISTO che con la stessa comunicazione veniva disposto alla ditta di provvedere a propria cura ed onere a rimuovere tutti i materiali, macchine e mezzi d'opera, di proprietà ed in locazione, presenti in cantiere;

VISTO il verbale STATO DI CONSISTENZA E VISITA DI ACCERTAMENTO DEI LAVORI ESEGUITI (Art. 108, comma 6, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.) redatto in data 04.02.2021;

CONSIDERATO che con lo stesso verbale il Responsabile Unico del Procedimento con effetto immediato, ai sensi di legge ha ripreso il pieno e totale possesso dell'area oggetto di cantiere e delle opere parzialmente realizzate ivi insistenti;

VISTO che con la citata Determina del Responsabile del Servizio Area LLPP n. 6 del 14.01.2021 è stato disposto lo svolgimento della procedura con gli adempimenti successivi alla risoluzione del contratto stabiliti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016, con particolare riferimento agli adempimenti di cui ai commi 6 e 8 per i quali si demanda alle figure di competenza (D.LL., RUP), tali adempimenti dovranno essere espletati con la massima urgenza, in considerazione della strategicità e della natura emergenziale dell'opera, ed in considerazione del rischio della perdita del contributo concesso; RAVVISATA la necessità e l'urgenza di attivare le azioni necessarie a completare e rendere utilizzabile la struttura che costituisce un'opera strategica sotto il profilo economico e sociale per il Comune di Visso finalizzata a creare un luogo indispensabile alla comunità locale per la sua aggregazione sociale in conseguenza dei gravi danni causati dal sisma, iniziato nel 2016, in tempo utile anche per scongiurare la perdita del contributo finanziato con il le risorse concesse a favore dei Comuni ricadenti nel cosiddetto "cratere" - sisma 2016 - per la realizzazione di interventi concentrati nell'ambito dei Comuni più danneggiati dagli eventi sismici con fondi provenienti da donazioni raccolte dalla Regione Toscana;

VISTO l'art. 110 del del D.Lgs n. 50/2016 a ss.mm.ii. che in caso di risoluzione del contratto ai sensi dell'art.108 dispone che le stazioni appaltanti "... *interpellano progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori, servizi o forniture.*

2.L'Affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta."

RAVVISATA pertanto la necessità di dover procedere all'affidamento dei lavori per il completamento dei "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO", mediante procedura di interpello e scorrimento della graduatoria ai sensi dell'art.110 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii;

DATO ATTO che, sulla base del verbale di gara per l'appalto dei lavori in questione approvato con determinazione dirigenziale del Settore S01 - SEGRET. E AFFARI GENERALI della Provincia di Macerata - Servizio Appalti e contratti n. 148/I del 29.07.2020, si è proceduto all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la migliore offerta dopo l'aggiudicatario che risulta essere la ditta Pipponzi srl di Civitanova Marche (MC) P.I. 00910740430;

RITENUTO opportuno precisare che in linea con il comma 2 dell'art. 110 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii. il contratto di appalto per il completamento dei "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO", sarà stipulato alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta;

DATO ATTO che a seguito del verbale di consistenza e visita di accertamento dei lavori eseguiti svolto il 04.02.2021 è stato rilevato sia lo stato di consistenza sia le difformità sulle lavorazioni eseguite e il Direttore dei Lavori ha provveduto a redigere la contabilità finale e la stima dei costi necessari per la verifica dei materiali in opera, per il recupero dei difetti della platea di fondazione realizzata e per rimozione e accantonamento dei materiali presenti in cantiere non sgombrati dalla Ditta affidataria;

PRESO ATTO che il Direttore Lavori ha quantificato i lavori necessari all'adeguamento della platea di fondazione a detrarre sulla contabilità finale e pertanto alla Ditta Affidataria Mammoli Edilizia srl spettano € 7.821,24 oltre l'iva al 10% per complessivi € 8.603,36;

PRESO ATTO che i documenti della contabilità finale verrà trasmessa alla Ditta Mammoli Edilizia srl per poter procedere alla successiva approvazione e liquidazione finale;

DATO ATTO che con Determina del Responsabile del Servizio- Area LL.PP e Protezione Civile n.92 del 19.10.2020 è stato erogato l'anticipo contrattuale come previsto dall'art.35 c.18 del D.Lgs n.50/2016 pari al 30% dell'importo contrattuale e pertanto pari a € 48.000,06 oltre l'IVA al 10% per complessivi € 52.800,07, previa presentazione di polizza fidejussoria a garanzia di tale importo;

DATO ATTO che alla Ditta Mammoli Edilizia srl verrà richiesta la restituzione dell'importo di € 44.196,71 risultante dall'importo liquidato per l'anticipo contrattuale decurtato dell'importo dei lavori della contabilità finale e nel caso tale importo verrà recuperato con l'escussione della polizza fidejussoria n. 1632.00.27.2799800251 emessa a garanzia dalla SACE BT S.P.A. con sede in Piazza Poli 42 – 00187 ROMA;

VISTO che il Direttore Lavori ha trasmesso in data 24.02.2021 gli elaborati del progetto esecutivo aggiornati per la nuova aggiudicazione ed in particolare il Computo metrico, l'elenco prezzi, il Capitolato speciale d'appalto e il QTE dal quale risulta che l'importo dei lavori per il completamento dell'opera, al netto del ribasso del 28,924%, risulta pari a € 154.757,65 oltre l'IVA al 10% per complessivi € 170.233,41;

PRESO ATTO che il QTE dell'opera per il completamento dei "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO risulta essere:

Riqualificazione Giardini del Lago

Progetto esecutivo	Lavori di completamento
--------------------	-------------------------

Lavori			
Importo lavori	€ 223.310,69		€ 215.934,72
Oneri sicurezza	€ 4.425,02		€ 4.425,02
	€ 218.885,67		€ 211.509,70
Ribasso 28,924%			€ 61.177,07
			€ 150.332,63
Totale lavori	€ 223.310,69		€ 154.757,65
Somme a disposizione			
IVA Lavori 10%	€ 22.331,07		€ 15.475,77
Fornitura ciclostazione	€ 18.490,00		€ 18.490,00
Iva fornitura 22%	€ 4.067,80		€ 4.067,80
Spese Tecniche 8% lavori (Progettazione Preliminare, Definitiva, Esecutiva, D.L., Sicurezza)	€ 19.344,06		€ 19.344,06
Cassa Previd.	€ 773,76		€ 773,76
IVA al 22%	€ 4.425,92		€ 4.425,92
Oneri Rup	€ 1.780,34		€ 1.780,34
Collaudo statico (COMPRESIVO DI CASSA E iva)			€ 2.672,40
Allacci	€ 450,00		€ 1.000,00
Spostamento ENEL			€ 3.696,68
Spostamento gas compresa IVA			€ 1.159,00
Indagini geofisiche	€ 1.457,81		€ 1.457,81
Accatastamenti e varie IVA incluse			€ 5.000,00
Prove materiali e altro in fase DL			€ 3.000,00
Imprevisti	€ 1.251,17		€ 6.794,93
Altri Oneri (Spese di gara e pubblicità, contenziosi,...)			€ 2.000,00
Lavori effettuati "liquidati" alla ditta contratto n.663/2020 compresa iva			€ 8.603,36
Totale Somme a Disposizione	€ 74.371,93		€ 99.741,83
Totale generale	€ 297.682,62		€ 254.499,48
Contributo Regione Toscana originario/aggiornato-	€ 196.879,18		€ 150.574,52
Compartecipazione Fondi Comune	€ 103.924,96		€ 103.924,96
Totale	€ 300.804,14		€ 254.499,48

RICHIAMATO il Decreto della Regione Marche del Dirigente della PF Credito, Cooperative, Commercio e Tutela dei Consumatori n.225 del 14 dicembre 2020 il contributo concesso con il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 n.2899 del 15 ottobre 2019 pari a € 196.879,18 è stato rideterminato, a seguito delle economie riscontrate conseguenti il ribasso di gara, in € 150.574,52;

DATO ATTO che la copertura finanziaria dell'opera trova integrale copertura nei fondi stanziati con il sopra citato Decreto e con € 103.924,26 derivanti dell'avanzo di amministrazione del Conto consuntivo dell'anno 2018;

VISTA la nota prot. n. 1694 del 04.02.2021, trasmessa via pec, con la quale è stata interpellata la Ditta Pipponzi srl di Civitanova Marche (MC) ai sensi dell'art.110 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii., seconda classificata;

VISTA la nota in data 11.02.2021 ed acquisita in pari data al prot. n.1830 di questo Ente con la quale la ditta Pipponzi srl di Civitanova Marche (MC) comunicava la disponibilità all'esecuzione del completamento dei "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO", alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta ai sensi dell'art.110 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii.;

ACQUISITA la seguente documentazione:

- DGUE compilato dalla ditta;
- Annotazioni ANAC accesso del 09.02.2021: assenti;
- Attestazione SOA 30976/17/00 con scadenza validità 07.03.2022;
- Visura al registro delle Imprese rilasciato dalla Camera di Commercio Industria e Artigianato e Agricoltura delle Marche in data 10.02.2021;
- Documento Unico di regolarità contributiva emesso INAIL 24795641 con scadenza 09.03.2021;
- Iscrizione della Ditta all' ELENCO DEI FORNITORI PRESTATORI DI SERVIZI ED ESECUTORI DI LAVORI NON SOGGETTI A TENTATIVO DI INFILTRAZIONE MAFIOSA (Art. 1, commi dal 52 al 57 della Legge n. 190/2012, D.P.C.M. 18 aprile 2011- PREFETTURA DI MACERATA Ufficio Territoriale del Governo;
- Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato: Rating Attribuito;

DETERMINE AREA LL.PP. E PROTEZIONE CIVILE n. 35 del 25-02-2021 - pag. 11 - COMUNE DI VISSO

- Certificato del Casellario Giudiziale per l'Amministratore e direttore tecnico, prot. n. 11934 del 11.02.2021;
- Certificato carichi pendenti prot. n. 1925 del 11.02.2021;
- Certificato dello stato fallimentare prot. n. 2219 del 17.02.2021;
- Certificato di regolarità fiscale ; prot. 2317 del 20.02.2021;
- Certificato di regolarità ai sensi della legge n.68 del 12.03.1999 prot.n. 2131 del 16.02.2021;

VISTA la Delibera di G.C. n. 9 del 23.02.2021 con la quale sono state condivise le modalità di prosecuzione dell'opera e con la quale è stato autorizzato il Responsabile del Servizio - Area LL.PP. e Protezione Civile a procedere, con apposito proprio provvedimento, all'affidamento del completamento dell'opera, in forza dell'art. 110 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., e alla stipula di un nuovo contratto.

RITENUTO di dover procedere all'affidamento del completamento dei "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO", alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta ai sensi dell'art.110 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii;

VISTO il C.U.P.: E63B19000150006;

VISTO il

RITENUTO di dover provvedere in merito ricorrendone le condizioni;

PROPOSTA

1 – PRENDERE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2 – APPROVARE gli elaborati del progetto esecutivo adeguati per la nuova aggiudicazione ed in particolare il Computo metrico, l'elenco prezzi, il Capitolato speciale d'appalto ed in particolare il QTE aggiornato come in premessa riportato;

3 – AFFIDARE ai sensi dell'art.110 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii. il completamento dei "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO", alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta, alla Ditta Pipponzi srl di Civitanova Marche (MC) P.I. 00910740430 per l'importo complessivo di € 154.757,65 di cui € 150.332,63 per lavori al netto del ribasso del 28,924 % e € 4.425,02 per oneri della sicurezza oltre l'IVA al 10% per complessivi € 170.233,41;

4 – PRENDERE ATTO che alla Ditta Mammoli Edilizia srl spettano € 7.821,24 oltre l'iva al 10% per complessivi € 8.603,36 e pertanto alla stessa verrà richiesta la restituzione dell'importo di € 44.196,71 risultante dall'importo liquidato per l'anticipo contrattuale pari a € 52.800,07 decurtato dell'importo dei lavori della contabilità finale che verrà approvato e liquidato con successivo atto;

5 – DARE ATTO che l'importo di € 8.603,36 risulta già saldato in quanto la Ditta Mammoli Edilizia srl ha emesso la fattura n.27PA del 02.10.2020 per l'importo di € 48.000,06 oltre l'iva al 10% per complessivi € 52.800,07 per l'anticipo contrattuale, regolarmente pagata e pertanto l'impegno precedentemente assunto a seguito dell'aggiudicazione alla Ditta Mammoli srl dovrà essere cancellato;

6 – DARE ATTO che l'impegno per l'aggiudicazione del completamento dei "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO", alla ditta Pipponzi srl di Civitanova Marche (MC) risulta pari a € 154.757,65 d oltre l'IVA al 10% per complessivi € 170.233,41;

7 – DARE ATTO che la copertura finanziaria dell'opera è garantita con i fondi stanziati con citato Decreto della Regione Marche del Dirigente della PF Credito, Cooperative, Commercio e Tutela dei Consumatori n.225 del 14 dicembre 2020 con il quale il contributo concesso con il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 n.2899 del 15 ottobre 2019 pari a € 196.879,18 è stato rideterminato, a seguito delle economie riscontrate conseguenti il ribasso di gara, in € 150.574,52 e con € 103.924,96 derivanti da risorse dell'avanzo di amministrazione vincolato, opportunamente accantonati al cap. 2684/7 (cod. bil. 11.01-2.02.01.09.999) del bilancio 2021;

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per gli adempimenti di competenza.

Visso, li 25.02.2021

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Gabriela Aureli

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to FARRONI CRISTIANO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 26-02-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Remigi Valentina

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal03-03-2021 al18-03-2021

Li 03-03-2021 Reg. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FARRONI CRISTIANO