



# *Comune di Visso*

*Provincia di Macerata*



**COPIA**

Registro Generale n. **64**

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

### **AREA GESTIONE DEL TERRITORIO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE**

**N. 7 DEL 01-02-2021**

Ufficio: **URBANISTICA**

**Oggetto:** Parere sull'Autorizzazione Paesaggistica art. 146 D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.. Lavori di riparazione danni con miglioramento sismico. F. 45 P. 132. Proprietario Conti Francesca.

L'anno duemilaventuno addì uno del mese di febbraio, il Responsabile del servizio **MOROSI DARIO**

VISTO l'art.107, commi 1 e 3, l'art.109 comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n.267, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

- VISTO la delibera della Giunta Municipale n.58 del 31.03.1998, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio Comunale, veniva approvato il regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi del Comune di Visso;

- RICHIAMATO lo stesso regolamento secondo cui, ai sensi dell'art.50 comma 10, del T.U. D.Lgs. n.267/2000, competono al Sindaco la nomina e la revoca dei responsabili degli uffici e dei servizi;

- VISTO l'atto di nomina n. 9 del 30.08.2019;

- VISTO il D.Lgs. 77/1995 recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni ;

- VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;

- VISTO lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali di contabilità e sui contratti;

- Vista la domanda presentata dal Sig.ra Conti Francesca nata a Roma il 17/05/1974 e residente a Visso in Via di Ussita n.5 C.F. CNTCNC74E57H5014B, in data 06/06/2020 con n. 6178 di prot. gen. del Comune, tendente ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori da eseguirsi nel fabbricato in via di Ussita n.5 identificato al mappale n. 132, del Foglio 45 del NCEU di questo Comune, con allegato progetto redatto dal Geom. Valenti Emanuela di Visso C.F. VLNMNL58T48B474M, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Macerata al n. 225 consistente nell'esecuzione delle seguenti opere: opere di riparazione danno con miglioramento sismico e opere difformi al titolo edilizio originale quali modifiche aperture, modifica scala esterna e lieve variazione di altezza.

- Accertato che la ditta richiedente ha titolo, ai sensi di Legge, ad ottenere la richiesta autorizzazione paesaggistica;

- Dato atto che l'area interessata è sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi del D.M. 17/5/1963, dell'art.142, comma 1, lett. f) del D.Lgs n.42/2004, con i quali, la zona interessata è stata classificata di notevole interesse ambientale e paesaggistico ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004

- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Procedimento in data 03/07/2020;
- Vista il certificato di esenzione dell'intervento dalle norme del P.P.A.R. e P.T.C., in data 03/07/2020;
- Dato atto che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche, nei termini previsti per legge, non ha reso il parere ai sensi dell'art.146, comma 5 del D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i.;
- Visti gli artt. n. 107 e 109, comma 1, del D.Lgs 267/2000, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;
- Visto l'atto di nomina del Sindaco del Comune di Visso N.7 del 29/12/2020 - prot. N.14460;
- Visto l'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Vista la Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34;
- Vista la Legge Regionale n. 34/92 e s.m.i.;
- Visto l'art.1-sexies del D.L. n.55/2018 e s.m.i.;

#### **RILASCIARE PARERE FAVOREVOLE AL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA**

- per quanto di competenza ed ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, la Sig.ra Conti Francesca nata a Roma il 17/05/1974 e residente a Visso in Via di Ussita n.5 C.F. CNTCNC74E57H5014B, all'esecuzione dei lavori di opere di riparazione danno con miglioramento sismico e opere difformi al titolo edilizio originale quali modifiche aperture, modifica scala esterna e lieve variazione di altezza da eseguirsi nel fabbricato in via di Ussita n.5 identificato al mappale n. 132, del Foglio 45 del NCEU di questo Comune, con la seguente prescrizione:
- **La tinteggiatura esterna del fabbricato sia realizzata con colori sulla scala delle terre, da concordare preventivamente con l'Ufficio Tecnico Comunale.**

La presente autorizzazione ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni. Scaduto il suddetto termine, l'esecuzione dei suddetti lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione.

Allegati sulla piattaforma DOMUS.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to MOROSI DARIO

#### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal .....01-02-2021 al .....16-02-2021  
Li ..... 01-02-2021 Reg. n.137

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Copia conforme all'originale.  
Li

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
MOROSI DARIO