



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. **270**

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 270 DEL 30-05-2018

PROT.N. 5555 DEL 31-05-2018

Ufficio: **LAVORI PUBBLICI**

Oggetto: **SISMA 2016 - INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA SUL=**
 L' EDIFICIO SITO IN LOC. ASCHIO E DISTINTO AL F. 1
 P. 321 - PROPRIETA' DE ANGELIS, VERNILE.

L'anno duemiladiciotto addì trenta del mese di maggio, il Sindaco **PAZZAGLINI GIULIANO** VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'art.5, commi 1 e 1-bis, della Legge 24 febbraio 1992, n.225, lo stato di emergenza nei territorio delle Regioni Lazio, marche, Umbria e Abruzzo;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189;

RILEVATO che in conseguenza agli eventi sismici del 24/08/2016, 26/10/2016 e 30/10/2016, che hanno colpito il territorio comunale e determinato una situazione di grave pericolo per la popolazione ivi residente, causata dalla lesione e dal danneggiamento di infrastrutture pubbliche e di fabbricati privati situati nel territorio interessato, che comportano un consistente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche o private con pericolo di compromissione della pubblica incolumità;

PRESO ATTO delle Ordinanze del Sindaco n. 489 del 28/08/2017 e n. 123 del 02.02.2018 notificate ai soggetti interessati all'intervento di messa in sicurezza relativo all'immobile distinto al catasto al F.1 P. 321 e ai proprietari dell'immobile adiacente F. 1 P. 602;

PRESO ATTO della scheda di valutazione GTS prot. CCR n. 3127 scheda n. 10 del 28.06.2017, riguardante la situazione di rischio di crollo del fabbricato sito nel Comune di Visso in Loc Aschio e distinto al catasto al **F.1 P. 321**;

VALUTATA dagli elaborati grafici progettuali, prodotti da parte del tecnico Ing. Nicola Maria Gallina incaricato con verbale di somma urgenza del 15.01.2018, l'adiacenza dal fabbricato oggetto di messa in sicurezza con l'immobile distinto al catasto al **F.1 P. 322** di proprietà dei seguenti soggetti:

- COVOLAN Gioia nata a SANTA MARINELLA il 25/04/1955 C. F. CVLGIO55D65I255O e residente VIA VAL MAIRA 75 SC C INT 12 , 00141 - ROMA (RM)
- COVOLAN Mara nata a TARANTO il 01/01/1948 C. F. CVLMRA48A41L049F e residente VIA VAL DI NON 39 , 00141 - ROMA (RM)



Comune di Visso

Provincia di Macerata



- COVOLAN Marisa nata a TARANTO il 01/01/1948 C. F. CVLMRS48A41L049X e residente VIA DEI NAVAROLI 11 , 26100 - CREMONA (CR)

RAVVISATA l'opportunità e l'urgenza di provvedere in merito, anche e soprattutto al fine di scongiurare evidenti pericoli mediante un intervento di demolizione e installazione di opere provvisori in misura necessaria a garantire la pubblica incolumità, sull'immobile distinto al catasto al **F.1 P. 321** procedendo d'ufficio e senza spese a carico dei proprietari del sopra individuato immobile;

PRESO ATTO che la sopra citata unità immobiliare aderente all'edificio da demolire verrà molto probabilmente parzialmente danneggiata dalle operazioni di demolizione e pertanto dovrà essere acquisita, da tutti i relativi proprietari sopra individuati, apposita autorizzazione all'esecuzione del servizio di demolizione e liberatoria relativa ai danni causati;

ACCERTATO che gli eventuali danni arrecati alle unità immobiliari in aderenza a quella oggetto di demolizione sono da considerarsi direttamente collegati alla procedura di messa in sicurezza di cui alla presente ordinanza e quindi diretta conseguenza degli eventi sismici che hanno danneggiato l'edificio da demolire;

VISTO l'articolo 15 della legge 24.2.1992, n. 225;

VISTO l'articolo 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

ORDINA

1) L'esecuzione d'ufficio, senza spesa alcuna a carico degli interessati, delle opere previste nel verbale del GTS prot. CCR n. 3127 scheda n. 10 del 28.06.2017 e nell'elaborato progettuale redatto dall'ing. Gallina, sull'immobile individuato al catasto al F. 1 P. 321 per le finalità sopra descritte, da effettuarsi a cura di ditta privata;

2) all'Area Lavori Pubblici e Protezione Civile del Comune di Visso di procedere all'esecuzione della presente ordinanza secondo la seguente procedura:

- a) convocazione tempestiva del proprietario dell'immobile da demolire e dell'immobile adiacente sul luogo della demolizione, per l'assistenza alla redazione del verbale di consistenza e alla conseguente attività di demolizione;
- b) redazione immediata di un verbale con lo stato di consistenza dei manufatti interessati, corredato da fotografie e da una relazione tecnica che indichi e precisi lo stato dei luoghi e se del caso, le singole parti di edificio da demolire;
- c) in caso di eventuale assenza del proprietario, la redazione del verbale di consistenza di fronte a due testimoni, e la immediata conseguente demolizione.

3) I messi comunali sono incaricati della notificazione della presente ordinanza ai soggetti interessati.

4) Responsabile del procedimento è l'Ing. Farroni Cristiano presso l'Area Lavori Pubblici e Protezione Civile del Comune di Visso;

5) Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.



Comune di Visso

Provincia di Macerata



IL SINDACO
F.to PAZZAGLINI GIULIANO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal
.....31-05-2018 al 15-06-2018
Li31-05-2018 Reg. n.723

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.
Li

IL SINDACO
PAZZAGLINI GIULIANO

RELATA DI NOTIFICA

Visso li _____

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia del presente decreto al Sig.
_____ consegnandolo nelle mani del Sig.
_____.

Reg.n. ____ / _____

IL MESSO COMUNALE
