



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Suap dei Sibillini

dei Comuni di Visso, Castelsantangelo sul Nera e Monte Cavallo

Marca da bollo € 16,00
ID 01181351474512 del 17/01/2020

PRATICA SUAP 35/2017
Prot. n° 6915 del 25/06/2020

Via PEC

Spett.le
Società Agricola Tropicoltura Cherubini s.n.c.
Loc. Valle di Castelsantangelo sul Nera, snc
62039 VISSO
pamela.cappa1@geopec.it

**Alla SOPRINTENDENZA AI BENI
CULTURALI E ARCHITETTONICI
DELLE MARCHE**
Piazza del Senato, 15
60100 ANCONA
mbac-sabap-mar@mailcert.beniculturali.it

Alla PROVINCIA DI MACERATA
Settore 9 Gestione del Territorio e Ambiente
Corso della Repubblica, 16
62100 MACERATA
provincia.macerata@legalmail.it

**All'ENTE PARCO NAZIONALE
DEI MONTI SIBILLINI**
Piazza del Forno, 1
62039 VISSO
parcosibillini@emarche.it

Al Comune di Castelsantangelo sul Nera
Piazza S. Spirito, 1
62039 CASTELSANTANGELO SUL NERA
protocollo@pec.comune.castelsantangelosulnera.mc.it

Oggetto: Procedimento unico ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 160/2010 per la modifica dell'impianto produttivo di beni e servizi. Ditta: Società Agricola Tropicoltura Cherubini s.n.c. con sede a Visso Via Valle di Castelsantangelo sul Nera. Realizzazione fabbricato in muratura ad uso abitativo in variante al Titolo Unico prot.n.10108 del 13/10/2017, nel Comune di Castelsantangelo sul Nera, Via Roma, nel terreno censito al catasto al fg. 21 mapp. n.552. Provvedimento conclusivo ai sensi dell'art. 7, c. 6 del D.P.R. 160/2010.

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Vista l'istanza presentata (mediante **procedimento ordinario** di cui all'art. 7 del D.P.R. 160/2010) allo Sportello Unico di Visso, in data 25/06/2020, assunta al prot.n.6915 del 25/06/2020, da Cherubini Stefano nato a San Severino Marche il 30/09/1982, residente a Visso in Via G. Rosi n.3, CF: CHRSEFN82P30I156Q, in qualità di legale rappresentante della Società Agricola Troticoltura Cherubini s.n.c. con sede a Visso Via Valle di Castelsantangelo sul Nera snc, CF e P.Iva: 01174760437, per l'esercizio della seguente attività: **realizzazione fabbricato in muratura ad uso abitativo in variante al Titolo Unico prot.n.10108 del 13/10/2017, nel Comune di Castelsantangelo sul Nera, Via Roma, nel terreno censito al catasto al fg. 21 mapp. n.552;**

Dato atto che con nota del 30/06/2020 prot.n.7169, lo Sportello Unico per le attività produttive ha provveduto a indire e a convocare la Conferenza di Servizi semplificata per l'acquisizione dei pareri e delle autorizzazioni in relazione all'intervento in esame, come di seguito indicati:

- la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche, per il parere sull'autorizzazione paesaggistica di cui all'art.146 del D.Lgs. 42/04;
- la Provincia di Macerata – Settore 9 Gestione del Territorio e Ambiente, per l'autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del D.Lgs. 42/04;
- Il Parco Nazionale dei Monti Sibillini, per il nulla osta art.13 della Legge 394/91;
- il Comune di Castelsantangelo sul Nera – per il parere sul rilascio del permesso di costruire.

Vista la determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi semplificata, prot.n. 9247 del 26/08/2020, con l'allegato verbale della riunione della medesima Conferenza di Servizi in data 26/08/2020;

Considerato che sussistono le condizioni per l'emanazione del provvedimento conclusivo del procedimento unico ai sensi del sopra indicato dispositivo, poiché tutti i pareri e/o autorizzazioni sono stati acquisiti senza la convocazione di un'ulteriore seduta della Conferenza di Servizi;

Visti e richiamati gli artt.14 e seguenti della Legge n.241/1990;

Visto l'art. 38, c. 3, lettera a) del D.L. 112/2008, come convertito nella Legge n. 133/2008, il quale dispone che "... lo sportello unico ... fornisce, ..., una risposta unica e tempestiva per conto di tutte le pubbliche amministrazioni comunque coinvolte nel procedimento, ivi comprese quelle di cui all'articolo 14-quater, comma 3, della legge 7 agosto 1990, n. 241;"

Visto l'art. 38, c. 3, lettera h) del D.L. 112/2008, come convertito nella Legge n. 133/2008, il quale dispone che *"in caso di mancato ricorso alla conferenza di servizi, scaduto il termine previsto per le altre amministrazioni per pronunciarsi sulle questioni di loro competenza, l'amministrazione procedente conclude in ogni caso il procedimento prescindendo dal loro avviso; ..."*

Visto l'art. 7, c. 6 del D.P.R. 160/2010, il quale dispone che *"Il provvedimento conclusivo del procedimento, ..., e', ad ogni effetto, titolo unico per la realizzazione dell'intervento e per lo svolgimento delle attività richieste."*

Ritenuto che il presente provvedimento finale rientra nelle competenze del sottoscritto dirigente, trattandosi di atto inerente l'attività gestionale di competenza dei Dirigenti, ai sensi dell'art. 107 Lgs. 267 del 18/8/2000;

DISPONE

1) che in base alla determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi prot.n. 9247 del 26/08/2020 e al relativo verbale, è assentita la costruzione del seguente impianto produttivo di beni e servizi: **Società Agricola Troticoltura Cherubini s.n.c. con sede a Visso Via Valle di Castelsantangelo sul Nera – realizzazione fabbricato in muratura ad uso abitativo in variante al Titolo Unico prot.n.10108 del 13/10/2017, nel Comune di Castelsantangelo sul Nera, Via Roma, nel terreno censito al catasto al fg. 21 mapp. n.552**, come dal verbale della Conferenza di Servizi e dalle prescrizioni ivi contenute, unitamente ai pareri e autorizzazioni descritte in premessa, che si allegano alla presente quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e per le motivazioni in esso contenute;

2) che la modifica del suddetto impianto produttivo di beni e servizi è approvata come meglio illustrato negli elaborati tecnici acquisiti allo Sportello Unico, nel rispetto delle condizioni e prescrizioni indicate nei seguenti atti allegati:

- Determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi, prot.n. 9247 del 26/08/2020 in data 26/08/2020 con allegato il relativo verbale della medesima Conferenza di Servizi;

3) che l'esito del procedimento sia comunicato alla parte istante e alle Amministrazioni interessate.

4) che il presente provvedimento sia pubblicato mediante pubblicazione all'Albo pretorio per quindici giorni consecutivi;

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3, ultimo comma, della legge n. 241/90, gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Ancona, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il Responsabile del procedimento a cui far riferimento è: Geom. Morosi Dario, tel. 0737/95421, e-mail ufficiurbanistica@comune.visso.mc.it

Per eventuali chiarimenti in ordine alla presente rivolgersi a Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Visso, con sede in Visso (MC), Largo G.B. G. Antinori n.1, tel. 0737/95421, fax 0737/95422, e-mail ufficiurbanistica@comune.visso.mc.it, pec suap@pec.comune.visso.mc.it

Del presente provvedimento fanno parte gli elaborati tecnici inviati e acquisiti digitalmente allo Sportello Unico, anche se non materialmente allegati.

Il Responsabile
dello Sportello Unico Attività Produttive
Geom. Dario Morosi
(firma apposta digitalmente)