



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. 298

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

N. 29 DEL 16-04-2021

Ufficio: **URBANISTICA**

Oggetto: Autorizzazione paesaggistica semplificata ai sensi dell'art.11, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n. 31 per l'esecuzione dei lavori di **MODIFICA DEI RIVESTIMENTI ESTERNI DELL'ABITAZIONE E DELLE FINITURE ESTERNE** da eseguirsi nel fabbricato in Località Borgo San Giovanni identificato al foglio 53 particella 128, sub. 2-3. Falconetti Antonella.

L'anno duemilaventuno addì sedici del mese di aprile, il Responsabile del servizio **SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI**

VISTO l'art.107, commi 1 e 3, l'art.109 comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n.267, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

- VISTO la delibera della Giunta Municipale n.58 del 31.03.1998, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio Comunale, veniva approvato il regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi del Comune di Visso;
- RICHIAMATO lo stesso regolamento secondo cui, ai sensi dell'art.50 comma 10, del T.U. D.Lgs. n.267/2000, competono al Sindaco la nomina e la revoca dei responsabili degli uffici e dei servizi;
- VISTO l'atto di nomina n. 9 del 30.08.2019;
- VISTO il D.Lgs. 77/1995 recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni ;
- VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali di contabilità e sui contratti;

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA

Art.11, c. 5 del D.P.R. 13 febbraio 2017, n. 31

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Vista la domanda presentata dal Sig.ra Falconetti Antonella, nata a Visso (MC) il 10/04/1957 e residente a Roma (RM) in Via Ascrea n.12 C.F. FLCNNL57D50M078P (comproprietario delegato), in data 12/02/2021 con n. 1970 di prot. gen. del Comune, tendente ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica semplificata ai sensi dell'art.11, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n. 31 per l'esecuzione dei lavori di MODIFICA DEI RIVESTIMENTI ESTERNI DELL'ABITAZIONE E DELLE FINITURE ESTERNE da eseguirsi nel fabbricato in Località Borgo San Giovanni identificato al foglio 53 particella 128, sub. 2-3 del NCEU di questo Comune, con allegato progetto redatto da l'Ing. Sensi Filippo di C.F. SNSFPP80A16I156U, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. A1288;
- Accertato che la ditta richiedente ha titolo, ai sensi di Legge, ad ottenere la richiesta autorizzazione paesaggistica;
- Dato atto che l'area interessata è, dell'art. 142, comma 1 lett. f) del D.Lgs 42/04, con il quali la zona interessata è stata classificata di notevole interesse ambientale e paesaggistico ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Procedimento in data 15/02/2021, ai sensi dell'art.2 della Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34, che assolve anche alla necessità della relazione tecnica illustrativa di cui all'art.146, comma 7 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., con prescrizioni;
- Vista la dichiarazione di esenzione dell'intervento dalle norme del P.P.A.R. e P.T.C., in data 26/01/2021;
- Dato atto che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche, nei termini previsti per legge, non ha reso il parere ai sensi dell'art.11, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n. 31;
- Visti gli art. n. 107 e 109, comma 1, del D.Lgs 267/2000, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;
- Visto il Decreto Sindacale n.1 del 23/03/2021;
- Visto l'art.11, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n. 31;
- Vista la Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34;
- Vista la Legge Regionale n. 34/92 e s.m.i.;

A U T O R I Z Z A

per quanto di competenza ed ai sensi dell'art.11, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n. 31, la Sig.ra Falconetti Antonella, nata a Visso (MC) il 10/04/1957

e residente a Roma (RM) in Via Ascrea n.12 C.F. FLCNNL57D50M078P (comproprietario delegato), in data 12/02/2021 con n. 1970 di prot. gen. del Comune, per l'esecuzione dei lavori di MODIFICA DEI RIVESTIMENTI ESTERNI DELL'ABITAZIONE E DELLE FINITURE ESTERNE da eseguirsi nel fabbricato in Località Borgo San Giovanni identificato al foglio 53 particella 128, sub. 2-3 del NCEU di questo Comune, con le seguenti prescrizioni:

- 1. -Gli infissi esterni di finestra persiana/sportellone e portoncino vengano realizzati in legno di essenza tradizionale;**
- 2. -I canali di gronda e i pluviali siano realizzati in rame;**
- 3. -Il cornicione venga realizzato con mensole in legno e tavole o pannelle;**
- 4. -La tinteggiatura esterna del fabbricato sia realizzata con colori sulla scala delle terre, da concordare preventivamente con l'Ufficio Tecnico Comunale.**

La presente autorizzazione ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni. Scaduto il suddetto termine, l'esecuzione dei suddetti lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione.

Allegati sulla piattaforma digitale DOMUS.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Gian Luigi Maurizi Spiganti

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n.445, del D.Lgs. 07/03/2005 n.82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi
dal07-07-2021 al22-07-2021
Li 07-07-2021 Reg. n.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.
Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n.445, del D.Lgs. 07/03/2005 n.82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa