



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. **235**

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 235 DEL 28-03-2018

PROT.N.3345 DEL 29/03/2018

Ufficio: **URBANISTICA**

Oggetto: ORDINANZA INAGIBILITA' IMMOBILE SITO IN VISSO, FRAZ. RIOFREDDO, F. 16 P. 246,211,237,212,367,214- PROPRIETARIO: ALBANI ED ALTRI-ABITAZIONI. INTE= GRAZIONE ORDINANZA 309/2017
--

L'anno duemiladiciotto addì ventotto del mese di marzo, il Sindaco **PAZZAGLINI GIULIANO**
Premesso:

Che la crisi sismica iniziata in data 24.08.2016 ha causato danni alle abitazioni ed alle strutture pubbliche e produttive del Comune di Visso;

Che la situazione è tale da aver causato la dichiarazione di emergenza nazionale e l'emanazione di ordinanza in base all'art. 5 della L. n. 225/1992;

Che l'art. 16 della L. n. 225/1992 stabilisce:

- a) al comma 3, che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che al verificarsi dell'emergenza nell'ambito del territorio comunale, il sindaco assume la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari dandone immediata comunicazione al prefetto e al presidente della giunta regionale;
- b) al comma 4, che quando la calamità naturale o l'evento non possono essere fronteggiati con i mezzi a disposizione del comune, il Sindaco chiede l'intervento di altre forze e strutture al prefetto, che adotta i provvedimenti di competenza, coordinando i propri interventi con quelli autorità comunale di protezione civile;

Che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana; i provvedimenti di cui al medesimo comma sono preventivamente comunicati al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione;



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Che la stessa disposizione, al comma 7 stabilisce che se l'ordinanza adottata ai sensi del comma 4 è rivolta a persone determinate e queste non ottemperano all'ordine impartito, il sindaco può provvedere d'ufficio a spese degli interessati, senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui siano incorsi;

Che l'art. 1 del D.M. Interno 5 agosto 2008 stabilisce che ai fini di cui all'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 per incolumità pubblica si intende l'integrità fisica della popolazione;

VISTA l'ordinanza sindacale n. 309 del 08/06/2017;

Rilevato che la suddetta ordinanza deve essere integrata con il subalterno 2 come risulta dall' allegato scheda FAST n. 10 del 09/11/2017 redatta dalla squadra di tecnici n. SF17, con esito NON UTILIZZABILE:

N.	PROPRIETARI	VIA E N. CIVICO	Foglio	Particella	Subalterno
1	FANTINI BENDETTA FANTINI MAFALDA FANTINI MARIA KATIA FANTINI UGO MARIA MIGGIANO CLAUDIO MIGGIANO LORIS	VIA MONTE CAVALLO	16	246	2

Considerato, pertanto:

- che a causa del suindicato evento, si rende indifferibile ed urgente provvedere allo sgombero dei fabbricati e delle abitazioni come sopra meglio identificati;
- che sussistono i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;
- che, in particolare, risulta necessaria l'adozione di provvedimenti volti ad assicurare immediata e tempestiva tutela dell'incolumità pubblica, mediante provvedimenti finalizzati ad assicurare piena garanzia agli interessi pubblici che in ragione della situazione di emergenza non potrebbero essere protetti in modo adeguato, ricorrendo alla via ordinaria;
- che tali provvedimenti sono destinati ad avere efficacia sino al momento in cui cesseranno le condizioni e le ragioni di urgenza che ne rendono necessaria l'adozione;

Tenuto conto:

- che, per la particolare urgenza di procedere, non è stata data formale comunicazione dell'avvio del procedimento amministrativo ai soggetti destinatari dello stesso;
- che la comunicazione dell'avvio del procedimento è assolta unitamente alla notificazione del presente provvedimento, assicurando in tal modo l'esercizio dei diritti di partecipazione;

Visto l'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000, relativo alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Ufficiale di governo;



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Visto l'articolo 16 del D.P.R. n. 66/1981;

DICHIARA INAGIBILE L'IMMOBILE IN PREMESSA INDICATO E ORDINA

Per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, ai seguenti signori:

1. FANTINI Benedetta nata a Visso (MC) il 26/10/1913 FNTBDT13R66M078I in qualità di proprietario;(deceduta)
2. VENANZANGELI Luigi nata a VISSO (MC) il 23/10/1941 VNNLGU41R23M078Z residente a VIA DISCESA DEL COLLE 1 RIOFREDDO VISSO, 62039 - VISSO (MC), in qualità di proprietario;
3. VALENTINI Maria Luisa nata a SARNANO (MC) il 1/9/1943 VLNMLS43P41I436Z residente a VIA DISCESA DEL COLLE 1 RIOFREDDO VISSO, 62039 - VISSO (MC), in qualità di proprietario;
4. FANTINI Mafalda nata a Visso (MC) il 21/04/1927 FNTMLD27D61M078T in qualità di proprietario;(deceduta)
5. IALE Giampietro nata a ROMA (RM) il 29/11/1968 LIAGPR68S29H501N residente a VIA LIONE 7, 04011 - APRILIA (LT), in qualità di proprietario;
6. IALE Maria Rita nata a ROMA (RM) il 28/6/1965 LIAMRT65H68H501E residente a VIALE DELLE GALLINE BIANCHE 105, 00188 - ROMA (RM), in qualità di proprietario;
7. FANTINI Maria Katia nata a Visso (MC) il 21/09/1956 FNTMKT56P61M078K residente a VIA ALDO MORO 23, 62036 - PIEVE TORINA (MC), in qualità di proprietario;
8. FANTINI Ugo Maria nato a Visso (MC) il 21/09/1956 FNTGMR56P21M078O residente a C DA CROCETTE 12, 62010 - MORROVALLE (MC), in qualità di proprietario;
9. MIGGIANO Claudio nato a Porto San Giorgio (MC) il 27/03/1956 MGGCLD56C27G920R residente a VIA EINAUDI 5, 63822 - PORTO SAN GIORGIO (FM) in qualità di proprietario;
10. MIGGIANO Loris nato a San Severino Marche (MC) il 15/09/1989 MGGLRS89P15I156T residente a VIA DONATELLO N 20 INT 1, 63822 - PORTO SAN GIORGIO (FM), in qualità di proprietario;

Lo sgombero immediato del suindicato edificio, sito in Comune di Visso (MC), via Montecavallo, e ai proprietari indicati in premessa degli stessi immobili di installare adeguata segnaletica che indichi l'inagibilità dell'edificio, e se del caso a transennare l'area antistante, e di eseguire gli interventi indispensabili per garantire la staticità dell'edificio;

DISPONE

Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari come sopra individuati, che ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

Che le misure stabilite nel presente provvedimento abbiano efficacia dal momento della sua notifica ai soggetti interessati e sino a revoca, fatto salvo il potere dell'organo adottante di adottare altri provvedimenti integrativi o modificativi del presente, nonchè



Comune di Visso

Provincia di Macerata



fatta salva l'insorgenza di situazioni determinanti differente valutazione degli interessi pubblici e conseguente revisione dei provvedimenti in essere;

DISPONE

La notifica ai seguenti soggetti:

1. ALBANI Alvaro nato a VISSO il 08/08/1950 LBNLVR50M08M078W in qualità di proprietario; DECEDUTO EREDI SCONOSCIUTO
2. ALBANI Marina nata a VISSO il 22/02/1958 LBNMRN58B62M078Z r.in qualità di proprietaria; DECEDUTA EREDI SCONOSCIUTI
3. CIMARELLI Corinna nata a VISSO il 06/04/1925 CMRCNN25D46M078F.in qualità di proprietaria; DECEDUTA EREDI SCONOSCIUTI
4. GENTILI Amelio nato a VISSO il 06/05/1935 GNTMLA35E06M078D residente a via DISCESA DEL COLLE n.2, fraz. RIOFREDDO,62039 VISSO (MC), in qualità di proprietario;
5. GENTILI Clorinda nata a VISSO il 17/07/1938 GNTCRN38H57M078C residente a via DISCESA DEL COLLE n.3, fraz. RIOFREDDO,62039 VISSO (MC). In qualità di proprietaria;
6. GENTILI Maria Silvestra nata a VISSO il 26/05/1942 GNTMSL42E66M078B residente a via IV NOVEMBRE n.8, 62039 VISSO (MC), in qualità di proprietaria;
7. ALBANI Lorenzo nato a VISSO il 04/09/1927 LBNLNZ27P04M078O residente a via DISCESA DEL COLLE n.1, fraz. RIOFREDDO,62039 VISSO in qualità di proprietario;
8. VENANZANGELI Pietro nato a VISSO il 21/04/1911DECEDUTO
9. VENANZANGELI MARIA DOMENICA nata a VISSO il 08/12/1938, NNMDM38T48M078J residente VIA ADRIATICA N 40 FRAZIONE COLFIORITO, 06034 - FOLIGNO (PG) (erede)
10. VENANZANGELI LUIGI nato a VISSO il 23/10/1941, VNNLGU41R23M078Z residente VIA DISCESA DEL COLLE 1 RIOFREDDO VISSO, 62039 – VISSO (MC) (erede);
11. PIANTONI SILVANA nata a SAN SEVERINO MARCHE (MC) il 05/08/1944 PNTSVN44M45I156R e residente VIA ANGELO MASSARELLI 67, 62027 - SAN SEVERINO MARCHE (MC) (erede);
12. VENANZANGELI ROBERTO nato a TORINO (TO) il 20/11/1971 VNNRRT71S20L219C e residente a VIA SICILIA 5/A, 60015 - FALCONARA MARITTIMA (AN) (erede);
13. VENANZANGELI LUCA nato a TORINO (TO) il 17/05/1974 VNNLCU74E17L219J e residente VIA SICILIA 5/A, 60015 - FALCONARA MARITTIMA (AN) (erede);
14. ALBERTINI Graziella nata a ALBANO LAZIALE il 02/12/1949 LBRGZL49T42A132Y residente a VIA GIACOMO PUCCINI 84, 00041 - ALBANO LAZIALE (RM) in qualità di proprietaria;
15. REA Bruna nata a ARICCIA il 22/01/1950 REABRN50A62A401R residente a VIA GIOACCHINO ROSSINI 3, 00041 - ALBANO LAZIALE (RM) in qualità di proprietaria;
16. VENANZANGELI Luigi nato a VISSO il 23/10/1943 VNNLGU41R23M078Z residente a via DISCESA DEL COLLE n.1, fraz. RIOFREDDO,62039 VISSO, in qualità di proprietario;
17. CIMARELLI Claudia nata a ROMA il 24/05/1964 CMRCLD64E64H501T residente a VIA OLMO GENTILE 4, 00166 - ROMA (RM) in qualità di proprietaria;



Comune di Visso

Provincia di Macerata



18. CIMARELLI Franca nata a ROMA il 10/03/1941 CMRFNC41C50H501P residente a VIA DELLE VIGNE 173, 00148 - ROMA (RM) in qualità di proprietaria;
19. CIMARELLI Lidia nata a VISSO il 13/07/1908 CMRLDI08L53M078L; SCONOSCIUTA NON RINTRACCIABILE
20. CIMARELLI Vittorio nato a VISSO il 07/04/1923 CMRVTR23D07M078S residente a VIA CAPOCERVARA 2 FEMATRE, 62039 - VISSO (MC) in qualità di proprietario;
21. CIMARELLI Vittorio nato a VISSO il 22/04/1920 CMRVTR20D22M078F residente a via CAPO CERVARA n.2 fraz. FEMATRE, 62039 VISSO(MC), in qualità di proprietario;
22. MAZZARINI Giovanni nato a ROMA il 29/06/1951 MZZGNN51H29H501X residente a VIA CARDINAL GARAMPI 184 PL B, 00167 - ROMA (RM) in qualità di proprietario;
23. MAZZARINI Orietta nata a ROMA il 28/01/1955 MZZRTT55A68H501Y residente a VIA FONTE BUONO 93, 00142 - ROMA (RM) in qualità di proprietario.

Rimane inoltre valido quanto disposto con ordinanza sindacale n. 309 del 08/06/2017;

DEMANDA

Alla Polizia Municipale e alle Forze dell'Ordine di verificare l'avvenuta esecuzione del presente provvedimento, nei termini da esso previsti;

AVVERTE

Che la mancata esecuzione da parte dei soggetti intimati comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'articolo 650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese dei soggetti inadempienti;

INFORMA

Che il Responsabile del procedimento amministrativo per il presente provvedimento è il geom. Dario Morosi;

Che ciascun interessato può presentare memorie scritte e documenti ed eventuali controdeduzioni a norma della vigente normativa in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso;

Che gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario pubblico tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 14.00 presso l'ufficio del responsabile del procedimento;

INFORMA, INOLTRE

Che contro il presente provvedimento può essere proposto:

- ricorso amministrativo avanti al Prefetto di Macerata entro 30 giorni dalla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;
- ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Marche entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n.



Comune di Visso

Provincia di Macerata



1034, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;

DISPONE

Che la presente ordinanza:

- a) sia notificata a mezzo di messo comunale ai soggetti interessati;
- b) sia pubblicata all'Albo Pretorio Telematico del Comune;
- d) sia comunicata ai RR.SS del comune di Visso ognuno per la parte di propria competenza, all'Agente di Polizia Municipale e al Comando Stazione Carabinieri di Visso.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO

F.to PAZZAGLINI GIULIANO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal29-03-2018 al 13-04-2018

Li29-03-2018 Reg. n.454

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.

Li

IL SINDACO

PAZZAGLINI GIULIANO

RELATA DI NOTIFICA

Visso li _____

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia del presente decreto al Sig. _____
consegnandolo nelle mani del Sig. _____

Reg.n. ____/____

IL MESSO COMUNALE