



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Area Gestione del Territorio - SUAP

Prot. n. 11180 del 14.11.2019
Pratica A.P. n. 40/2019

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTA la domanda presentata dalla sig.ra Lazzari Marina nata a Roma il 03.09.1966 e residente in viale Parigi n. 114 00060 Riano (RM), C.F. LZZMRN66P43H501K, in data 27.04.2019 con n. 4385 di prot. gen. del Comune, tendente ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi nel fabbricato sito in via Piana, loc. Cupi identificato al mappale n. 553, del Foglio 85 del NCEU di questo Comune, con allegato progetto redatto geom. Franconi Alessandra di Visso C.F. FRNLSN69D48B474K, iscritta all'Albo dei Geometri della Provincia di Macerata al n. 317, consistente nell'esecuzione di lavori di riparazione con rafforzamento locale del danno a seguito del sisma del 24.08.2016 e successivi e sanatoria della difformità esterna per l'apertura di una finestra nel prospetto ovest, piano seminterrato.
- Accertato che la ditta richiedente ha titolo, ai sensi di Legge, ad ottenere la richiesta autorizzazione paesaggistica;
- DATO ATTO che l'area interessata è sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art.142, comma 1, lett. f) del D.Lgs n.42/2004, con il quale, la zona interessata, è stata classificata di notevole interesse ambientale e paesaggistico;
- VISTA la dichiarazione di esenzione dell'intervento dalle norme del P.P.A.R. e P.T.C., in data 30.09.2019;
- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Procedimento in data 30.09.2019, ai sensi dell'art.2 della Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34, che assolve anche alla necessità della relazione tecnica illustrativa di cui all'art.146, comma 7 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Vista la dichiarazione di esenzione dell'intervento dalle norme del P.P.A.R. e P.T.C., in data 10.10.2019;
- Dato atto che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche, nei termini previsti per legge, non ha reso il parere ai sensi dell'art.146, comma 5 del D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i.;
- Visti gli artt. n. 107 e 109, comma 1, del D.Lgs 267/2000, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;
- Visto l'atto di nomina del Sindaco del Comune di Visso N.9 del 30/08/2019 - prot. N.5132;
- Visto l'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Vista la Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34;

- Vista la Legge Regionale n. 34/92 e s.m.i.;
- Visto l'art.1-sexies del D.L. 55/2018 convertito nella L.89/2018;

AUTORIZZA

per quanto di competenza, ed ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e dell'articolo 1-sexies del D.L. n. 55/2018 e s.m.i, la Sig.ra Lazzari Marina, nata a Roma il 03.09.1966 e residente in viale Parigi n. 114, 00060 Riano (RM), C.F. LZZMRN66P43H501K, all' l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria consistenti nell'esecuzione delle seguenti opere, riparazione con rafforzamento locale del danno a seguito del sisma del 24.08.2016 e successivi nonché la sanatoria della difformità esterna per l'apertura di una finestra nel prospetto ovest, piano seminterrato, lavori da eseguirsi nel fabbricato in via Piana, loc. Cupi identificato al mappale n. 553 del Foglio 85 del NCEU di questo Comune con le seguenti prescrizioni:-----

La presente autorizzazione ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni. Scaduto il suddetto termine, l'esecuzione dei suddetti lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione.

L'efficacia del presente provvedimento è posticipata alla data dell'attestato di deposito del progetto di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 20 agosto 2016 e successivi - Pratica MUDE **490.40.20/2018/USR/2999, LAZZARI MARINA, Edificio in Via Piana, loc. Cupi, Foglio 85 particella n. 553**, presentato alla regione Marche - USR di Macerata, ai sensi dell'art.8 Legge 229/2016, Ordinanza n.4 del 17.11.2016 e Ordinanza n.8 del 14.12.2016.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Dario Morosi

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n.445, del D.Lgs. 07/03/2005 n.82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

