



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Area Gestione del Territorio - SUAP

Prot. n. 5997 del 01.06.2020

Pratica edilizia n. 106/2019

A.P. 107/2019

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTA la domanda presentata dal Sig. Gatti Ilaria nata a Macerata il 21.02.1985 e residente a Visso in Via Borgo Sant'Antonio n. 1/A, C.F. GTTLRI85B61E783L, in data 05.09.2019 con n. 8727 di prot. gen. Comune, tendente ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ART.2 L.R. 22/2009", da eseguirsi nell'edificio sito in via Piè di Poggio – Villa Sant'Antonio, nel fabbricato identificato al mappale n.2, del Foglio 44, sub 3, del NCEU di questo Comune, con allegato progetto redatto dal Geom. Ernesto Cirilli di Macerata, C.F. CRLRST73D21E783J, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Macerata al n. 958;
- Accertato che la ditta richiedente ha titolo, ai sensi di Legge, ad ottenere la richiesta autorizzazione paesaggistica;
- Dato atto che l'area interessata è sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142, comma 1 lett. f) del D.Lgs 42/04, con i quali, la zona interessata è stata classificata di notevole interesse ambientale e paesaggistico ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Procedimento in data 09.03.2020, ai sensi dell'art.2 della Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34, che assolve anche alla necessità della relazione tecnica illustrativa di cui all'art.146, comma 7 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., con prescrizioni;
- Vista la dichiarazione esenzione dell'intervento dalle norme del P.P.A.R. e P.T.C., in data 09.03.2020;
- Visto il parere prot n. 8194 del 15.05.2020 della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche, reso ai sensi dell'art.146, comma 5 del D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i., con prescrizioni;
- Visti gli artt. n. 107 e 109, comma 1, del D.Lgs 267/2000, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;
- Visto l'atto di nomina del Sindaco del Comune di Visso N.13 del 30.12.2019;
- Visto l'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Vista la Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34;
- Vista la Legge Regionale n. 34/92 e s.m.i.;

AUTORIZZA

per quanto di competenza ed ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, il Sig.ra Gatti Ilaria nata a Macerata il 21.02.1985 e residente a Visso in Via Borgo Sant'Antonio n. 1/A, C.F. GTTLRI85B61E783L, in data 05.09.2019 con n. 8727 di prot. gen. Comune, tendente ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori di di ""DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ART.2 L.R. 22/2009", da eseguirsi nell'edificio sito in via Piè di Poggio – Villa Sant'Antonio, nel fabbricato identificato al mappale n.2, del Foglio 44, sub 3, del NCEU di questo Comune con le seguenti prescrizioni:

- **Il manto di copertura venga realizzato in coppi, ponendo nella parte soprastante quelli del tipo antichizzato;**
- **I canali di gronda e i pluviali siano realizzati in rame;**
- **L'eventuale tinteggiatura delle facciate venga prevista con un colore di tonalità a gradazione simile alla cromia della pietra del rudere esistente, adottato anche per l'edificio dirimpetto sul fronte stradale lato est, da concordare preventivamente con l'Ufficio Tecnico Comunale.**

La presente autorizzazione ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni. Scaduto il suddetto termine, l'esecuzione dei suddetti lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Dario Morosi

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n.445, del D.Lgs. 07/03/2005 n.82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

COMUNE DI VISSO

inviato in presente in questo Albo P
dal 27 FEB 2021 al 14 MAR 2021

Reg. 316

UFFICIO COMUNALE

