



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. **604**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

N. 63 DEL 27-07-2021

Ufficio: **URBANISTICA**

Oggetto: **Oggetto: Autorizzazione paesaggistica semplificata ai sensi dell'art. 11, c. 5 del D.P.R. 13.02.2017 n. 31. Proprietaria: Morini Paola Anna Maria. Lavori di riparazione con miglioramento sismico. Foglio 85 part. 661 - via Piana - Cupi.**

L'anno duemilaventuno addì ventisette del mese di luglio, il Responsabile del servizio **MOROSI DARIO**

VISTO l'art.107, commi 1 e 3, l'art.109 comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n.267, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

- VISTO la delibera della Giunta Municipale n.58 del 31.03.1998, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio Comunale, veniva approvato il regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi del Comune di Visso;

- RICHIAMATO lo stesso regolamento secondo cui, ai sensi dell'art.50 comma 10, del T.U. D.Lgs. n.267/2000, competono al Sindaco la nomina e la revoca dei responsabili degli uffici e dei servizi;

- VISTO l'atto di nomina n. 9 del 30.08.2019;

- VISTO il D.Lgs. 77/1995 recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni ;

- VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;

- VISTO lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali di contabilità e sui contratti;

- VISTA la domanda presentata dal Sig.ra Morini Paola Anna Maria nata a Milano il 04.01.1950 e residente a Roma in via Della Casetta Mattei n. 373, C.F. MRNPNN50A44F205X in data 30.04.2021 con n. 4950 di prot. gen. del Comune, tendente ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art.11, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n. 31 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi nel fabbricato in via Piana, loc. Cupi, identificato al mappale n. 661, del Foglio 85 del NCEU di questo Comune, con allegato progetto redatto dall' Ing. Ilario Lori di Foligno, C.F. LROLRI73T29D653Q, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia al n. A2235, consistente nell'esecuzione delle seguenti opere: riparazione con miglioramento sismico a seguito del sisma del 24.08.2016 e successivi e sanatoria ai sensi dell'art.1-sexies, D.L. 29 maggio 2018, n.55, convertito nella L. 24 luglio 2018, n. 89 per difformità quali modifiche interne ed esterne;

- Accertato che la ditta richiedente ha titolo, ai sensi di Legge, ad ottenere la richiesta autorizzazione paesaggistica;
- VISTO che a seguito della verifica di conformità sono stati riscontrate difformità edilizie sul fabbricato in oggetto, che rientrano nell'ambito dell'operatività dell'art. 1-sexies del D.L. 29 maggio 2018, n.55 convertito nella L. 24 luglio 2018, n.89;
- DATO ATTO che l'area interessata è sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art.142, comma 1, lett. f) del D.Lgs n.42/2004, con i quali, la zona interessata è stata classificata di notevole interesse ambientale e paesaggistico ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004;
- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Procedimento in data 04.05.2021, ai sensi dell'art.2 della Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34, che assolve anche alla necessità della relazione tecnica illustrativa di cui all'art.146, comma 7 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., con prescrizioni;
- Vista la dichiarazione di esenzione dell'intervento dalle norme del P.P.A.R. e P.T.C., in data 04.05.2021;
- Dato atto che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche, nei termini previsti per legge, non ha reso il parere ai sensi dell'art.11, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n. 31;
- Visti gli artt. n. 107 e 109, comma 1, del D.Lgs 267/2000, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;
- Visto l'atto di nomina del Sindaco del Comune di Visso N.7 del 29/12/2020 - prot. N.14460;
- Visto l'art.11, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n. 31;
- Vista la Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34;
- Vista la Legge Regionale n. 34/92 e s.m.i.;

A U T O R I Z Z A

- per quanto di competenza ed ai sensi dell'art.11, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n. 31, la Sig.ra Morini Paola Anna Maria nata a Milano il 04.01.1950 e residente a Roma in via Della Casetta Mattei n. 373, C.F. MRNPNN50A44F205X all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi nel fabbricato in via Piana, loc. Cupi, identificato al mappale n. 661, del Foglio 85 del NCEU di questo Comune, consistente nell'esecuzione delle seguenti opere: riparazione con miglioramento sismico a seguito del sisma del 24.08.2016 e successivi e sanatoria ai sensi dell'art.1-sexies, D.L. 29 maggio 2018, n.55, convertito nella L. 24 luglio 2018, n. 89 per difformità quali modifiche interne ed esterne con le seguenti prescrizioni:
- ***La tinteggiatura esterna del fabbricato sia realizzata con colori sulla scala delle terre, da concordare preventivamente con l'Ufficio Tecnico Comunale,***
- ***I canali di gronda e i pluviali siano realizzati in rame o in lamiera preverniciata di colore marrone;***

La presente autorizzazione ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni. Scaduto il suddetto termine, l'esecuzione dei suddetti lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to MOROSI DARIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi
dal27-07-2021 al11-08-2021
Li 27-07-2021 Reg. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.
Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MOROSI DARIO

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n.445, del D.Lgs. 07/03/2005 n.82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa