



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. 213

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 213 DEL 21-03-2018

PROT.N.3133DEL 21/03/2018

Ufficio: **URBANISTICA**

**Oggetto: ORDINANZA INAGIBILITA' IMMOBILE SITO IN VISSO;
PIAZZA CAPUZI , VIA TOSELLI, F. 54 P. 123 PORZ.-
ABITATIVO/COMMERCIO. RETTIFICA ORDINANZA 120/2018**

L'anno duemiladiciotto addì ventuno del mese di marzo, il Sindaco **PAZZAGLINI GIULIANO**
Premesso:

Che la crisi sismica iniziata in data 24.08.2016 ha causato danni alle abitazioni ed alle strutture pubbliche e produttive del Comune di Visso;

Che la situazione è tale da aver causato la dichiarazione di emergenza nazionale e l'emanazione di ordinanza in base all'art. 5 della L. n. 225/1992;

Che l'art. 16 della L. n. 225/1992 stabilisce:

- a) al comma 3, che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che al verificarsi dell'emergenza nell'ambito del territorio comunale, il sindaco assume la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari dandone immediata comunicazione al prefetto e al presidente della giunta regionale;
- b) al comma 4, che quando la calamità naturale o l'evento non possono essere fronteggiati con i mezzi a disposizione del comune, il Sindaco chiede l'intervento di altre forze e strutture al prefetto, che adotta i provvedimenti di competenza, coordinando i propri interventi con quelli autorità comunale di protezione civile;

Che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana; i provvedimenti di cui al medesimo comma sono preventivamente comunicati al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione;



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Che la stessa disposizione, al comma 7 stabilisce che se l'ordinanza adottata ai sensi del comma 4 è rivolta a persone determinate e queste non ottemperano all'ordine impartito, il sindaco può provvedere d'ufficio a spese degli interessati, senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui siano incorsi;

Che l'art. 1 del D.M. Interno 5 agosto 2008 stabilisce che ai fini di cui all'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 per incolumità pubblica si intende l'integrità fisica della popolazione;

VISTA la nota del tecnico Valenti Emanuela in cui ci precisa la posizione di due subalterni all'interno del fabbricato oggetto di sopralluogo FAST e AEDES ;

CONSIDERATO che per errore materiale era stato inserito un subalterno tra le porzioni di sopralluogo FAST eseguito anziché AEDES e viceversa un subalterno tra le porzioni del sopralluogo AEDES anziché FAST ;

CONSIDERATO che necessita provvedere alla rettifica della suddetta Ordinanza n. 120 del 31.01.2018;

RETTIFICA L'ORDINANZA N. 120 DEL 31.01.2018 NEI TERMINI CHE SEGUONO:

Rilevato che sono presenti nel fabbricato come sotto identificato, evidenti danni che hanno pregiudicato l'agibilità dell'immobile, come risulta dall' allegata scheda FAST n. 004 del 24/11/2017 redatta dalla squadra di tecnici n. MR 2564 con esito NON UTILIZZABILE:

N.	PROPRIETARI	VIA E N. CIVICO	Foglio	Particella	Subalterno
1	GATTI Giuseppe SEBASTIANI Emilia - Utilizzatore: Pizzeria Giannotti Poalo e Marina snc P.I. 01108880434	P.zza Capuzi	54	123	4
2	CAPUZI Antonio	P.zza Capuzi	54	123	3
3	DE ANGELIS Maria Antonietta	P.zza Capuzi	54	123	14
4	FISCALETTI Anna Maria FLAMMINI Luigi FLAMMINI Patrizia FLAMMINI Rosella	Via del Torriere	54	123	16

Rilevato che sono presenti nel fabbricato come sotto identificato, evidenti danni che hanno pregiudicato l'agibilità dell'immobile, come risulta dall' allegata scheda AEDES n. 012 del 12/04/2017 redatta dalla squadra di tecnici n. P1896 con esito E - INAGIBILE:

N.	PROPRIETARI	VIA E N. CIVICO	Foglio	Particella	Subalterno
1	CARDARELLI Augusta	P.zza Capuzi	54	123	1
2	SABBATUCCI Fausto		54	123	2
3	SABBATUCCI Fausto	P.zza Capuzi	54	123	9
4	CARDARELLI Augusta		54	123	11
5	COMUNE DI VISSO		54	123	13
6	COPPI Bruna COPPI Carlo	Via del Torriere	54	123 412	15



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, trasmette la presente ordinanza ai seguenti signori:

- relativamente alla FAST

1. GATTI Giuseppe nato a Ussita (MC) il 05/07/1957, GTTGPP57L05L517V, residente a VIA S. Antonio Villa S. Antonio, 11/A VISSO (MC) in qualità di proprietario;
2. SEBASTIANI Emilia nata a Visso (MC) il 03/07/1970, SBSMLE59H46M078M, residente a VIA S. Antonio Villa S. Antonio, 11/A VISSO (MC), in qualità di proprietario;
3. Pizzeria Giannotti Poalo e Marina snc P.I. 0110888043, piazza Capuzi 29 ,62039 Visso (MC) in qualità di utilizzatore;
4. DE ANGELIS Maria Antonietta nata a Roma il 13/06/1949, DNGMNT49H53H501X, residente a Via Del Monte della Farina 19/D, 00186 Roma, in qualità di proprietario;
5. FISCALETTI Anna Maria nata a Preci (PG) il 18/01/1929, FSCNMR29A58H015P, residente a Via Del Torriere 9, 62039 Visso (MC), in qualità di proprietario;
6. FLAMMINI Luigi nato a Visso (MC) il 02/03/1959, FLMLGU59C02M078D, residente a Via Ponte Lato 10, 62039 Visso (MC), in qualità di proprietario;
7. FLAMMINI Patrizia nata a Visso (MC) il 23/04/1953, FLMPRZ53D63M078J, residente a Via della Sibilla 4, 62039 Visso (MC), in qualità di proprietario;
8. FLAMMINI Rosella nata a Visso (MC) il 21/09/1955, FLMRLL55P61M078K, residente a Via Boncompagni8, 62039 Visso (MC), in qualità di proprietario;
9. CAPUZI Antonio nato a Roma il 17/03/1934 , CPZNTN34C17H501H, residente a VIA SANTO STEFANO SNC , 62039 - CASTELSANTANGELO SUL NERA (MC), in qualità di proprietario;

- Relativamente alla AEDES

10. CARDARELLI Augusta nata a Castelsantangelo sul Nera (MC) il 12/01/1949, CLDGST49A52C267P, residente a Via S. Angelo n.8, 62039 Castelsantangelo sul Nera (MC), in qualità di proprietario;
11. SABBATUCCI Fausto nato a Rieti il 26/02/1939, SBBFST39B26H282D, residente a VIA BIFERNO n. 4, 00199 ROMA, in qualità di proprietario;
12. COPPI Bruna nata a Roma il 18/07/1950, CPPBRN50L58H501C residente a VIA GIACOMO BONI 15 , 00162 - ROMA (RM) in qualità di proprietario;
13. COPPI Carlo nato a Roma il 23/11/1954, CPPCRL54S23H501Y residente a VIA CESARE RASPONI 10 , 00162 - ROMA (RM) in qualità di proprietario;
14. SABBATUCCI Fausto nato a Rieti il 26/02/1939, SBBFST39B26H282D, residente a VIA BIFERNO n. 4, 00199 ROMA, in qualità di proprietario;

RIMANE inalterato il restante contenuto dell'ordinanza n. 120 del 31.01.2018.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to PAZZAGLINI GIULIANO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal
.....21-03-2018 al 05-04-2018

Li21-03-2018 Reg. n.429

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Copia conforme all'originale.
Li

IL SINDACO
PAZZAGLINI GIULIANO

RELATA DI NOTIFICA

Visso li _____

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia del presente decreto al Sig.
_____ consegnandolo nelle mani del Sig.
_____.

Reg.n. ____/____

IL MESSO COMUNALE
