



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. **290**

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 289 DEL 28-06-2018

PROT.N. _____ DEL _____

Ufficio:

Oggetto: PROGRAMMA DI RECUPERO DEL NUCLEO STORICO DI MEVA=LE, VISSO (L. 61/1998). PROGETTAZIONE DELLE OPERE INFRASTRUTTURALI DEL CENTRO ABITATO - RILASCIO CONCESSIONE OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO

L'anno duemiladiciotto addì ventotto del mese di giugno, il Sindaco **PAZZAGLINI GIULIANO** Vista la richiesta assunta al Prot. n. 6523 del 27.06.2018 presentata dall'impresa Francucci S.r.l. con sede in Via Firenze 6, 62010, Treia (MC), P.IVA 01241490430, affidataria dei lavori di recupero del nucleo storico di Mevale, Visso (MC) volta ad ottenere la concessione per l'occupazione di suolo pubblico per deposito materiali come da planimetria allegata;

Visti gli atti d'ufficio;

Visto il D.Lgs. 30 aprile 1992, n. 285 (Codice della Strada) ed il relativo regolamento di esecuzione emanato con D.P.R. 16 dicembre 92, n. 495;

Visto l'art. 49, lett. a) del D.Lgs. 15 novembre 93, n. 507 che disciplina l'esenzione dal pagamento della T.O.S.A.P.;

Visti i vigenti regolamenti di polizia locale e di edilizia;

Visto il vigente regolamento comunale per l'applicazione della tassa occupazione di spazi ed aree pubbliche;

Visti i pareri favorevoli rilasciati, per quanto di competenza:

- Dall'Area LL.PP. e Protezione Civile;
- dall'Ufficio di Polizia Municipale;

AUTORIZZA

- 1) l'impresa Francucci S.r.l. con sede in Via Firenze 6, 62010, Treia (MC), P.IVA 01241490430, all'occupazione di suolo pubblico per deposito materiali come da planimetria allegata alla richiesta a partire dal 02.07.2018 fino alla fine lavori e comunque non oltre il 30.04.2019;



Comune di Visso

Provincia di Macerata



- 2) l'autorizzazione viene rilasciata alle condizioni contenute nelle norme legislative e regolamentari sopra richiamate ed alle specifiche prescrizioni riportate in calce. Sono fatti salvi i diritti di terzi;
- 3) la presente autorizzazione potrà essere revocata, sospesa o modificata in qualsiasi momento. Potranno inoltre essere imposte nuove condizioni per sopravvenuti motivi di pubblico interesse o per la tutela della sicurezza stradale, dichiarati tali dall'autorità competente, senza che spetti al concessionario alcun indennizzo;
- 4) copia della presente concessione viene inviata all'Area LL.PP. e Protezione Civile per conoscenza;
- 5) copia della presente concessione viene inviata all'Ufficio di Polizia Locale per la vigilanza;
- 6) Copia della presente concessione viene inviata all'impresa richiedente Francucci S.r.l. con sede in Via Firenze 6, 62010, Treia (MC), P.IVA 01241490430;

AVVERTE

il concessionario riguardo il rispetto delle seguenti condizioni:

- a) limitare l'occupazione allo spazio assegnatogli nella concessione;
- b) non protrarre l'occupazione oltre la durata stabilita, salvo proroga ottenuta prima della scadenza;
- c) custodire e difendere da ogni eventuale danno il bene assegnatogli, facendone uso con le dovute cautele e diligenza, seguendo le norme tecniche consigliate dagli usi e consuetudini o che gli sono imposte dall'amministrazione;
- d) curare continuamente la manutenzione delle opere costruite in dipendenza della concessione, riparando gli eventuali danni arrecati ai circostanti beni pubblici o di terzi;
- e) evitare intralci o danni al transito dei veicoli, autoveicoli e pedoni, apponendo i prescritti segnali in caso di pericolo;
- f) eseguire tutti i lavori necessari per porre in pristino, al termine della concessione, il bene occupato;
- g) risarcire il comune di ogni eventuale maggiore spesa che, per effetto delle opere costruite in concessione, dovesse sostenere per l'esecuzione di lavori pubblici o patrimoniali;
- h) disporre i lavori in modo da non danneggiare le opere esistenti e in caso di necessità prendere gli opportuni accordi con l'amministrazione o con terzi per ogni modifica alle opere già in atto, che in ogni caso fanno carico al concessionario stesso. Riconoscendosi impossibile la coesistenza delle nuove opere con quelle già in atto, la nuova concessione si intende come non avvenuta, ove l'amministrazione, nel pubblico interesse, non possa addivenire alla revoca delle concessioni precedenti;
- i) osservare tutte le disposizioni legislative e regolamentari e tutte le altre prescrizioni contenute nell'atto di concessione, esonerando il comune da qualsiasi responsabilità, diretta indiretta, per danni arrecati a terzi durante l'esercizio del diritto di occupazione, e risarcendo il comune di altri danni che dovesse sopportare per effetto della concessione.



Comune di Visso

Provincia di Macerata



e rispetto alle norme da seguire durante l'esecuzione dei lavori, oltre alle norme tecniche e pratiche di edilizia previste dalle leggi e regolamenti in vigore, dagli usi e consuetudini locali, il concessionario deve osservare le seguenti prescrizioni generali:

- a) non arrecare disturbo o molestia al pubblico, ad altri concessionari, o intralci alla circolazione;
- b) evitare scarichi o depositi di materiali sull'area pubblica non consentiti dai competenti organi del comune o da altre autorità;
- c) evitare scarichi di acque sull'area pubblica o in caso di assoluta necessità provvedere alla loro canalizzazione, rispettando le norme igieniche richieste dalla situazione dei luoghi o imposte dal comune o da altra autorità;
- d) evitare l'uso di mine o di altri mezzi che possano cagionare spaventi o pericoli e danni alle persone e alle cose del comune o di terzi;
- e) collocare adatti ripari per evitare spargimenti di materiali sui suoli adiacenti pubblici e privati e predisporre mezzi necessari atti ad evitare sinistri e danni ai passanti, per i quali il comune non assume alcuna responsabilità, che viene a ricadere interamente sul concessionario.

L'atto di concessione obbliga il concessionario a non abusare dei beni concessi eseguendo lavori, scavi e demolizioni non previsti nell'atto stesso.

È vietato al concessionario di arrecare qualsiasi danno al suolo, di infiggervi pali, chiodi o punte o di smuovere in qualsiasi modo il selciato o pavimento, salvo i casi in cui, per evidenti necessità, ne abbia ottenuto la preventiva autorizzazione e fermo l'obbligo di disporre tutto il pristino a lavoro ultimato, sì da rispettare in pieno l'igiene, l'estetica e il decoro cittadino. Per la posa e messa in opera di condutture sotterranee devono essere osservate le norme tecniche imposte dall'amministrazione nell'atto di concessione.

In ogni caso la profondità dei tubi e delle condutture non deve essere mai inferiore ai 50 cm. della superficie stradale o dei fossi, banchine e marciapiedi e nella loro posa non deve arrecarsi alcuna interruzione alla circolazione dei veicoli, autoveicoli e pedoni e il riempimento degli scavi deve essere fatto con materiale ben pigiato e rassodato fino alla superficie, evitando il formarsi di successivi avvallamenti o rialzi sul piano stradale di transito, salvaguardando il deflusso delle acque e ripristinando bene la superficie ed i raccordi alle opere preesistenti con materiale identico per qualità, colori, disegni, ecc.

Gli attraversamenti delle strade devono essere fatti normalmente ad esse, situando le condutture, se richieste da necessità tecniche, in appositi manufatti in muratura o cemento, tali da consentire in ogni tempo ispezioni o riparazioni ad eventuali guasti.

Le condutture elettriche sotterranee devono essere sistemate entro solidi manufatti convenientemente isolati.

Il sottoscritto Ing. Cristiano Farroni in qualità di Responsabile del servizio – Area LL.PP. e Protezione Civile esprime parere favorevole in merito all'occupazione di suolo pubblico relativo alla presente ordinanza.

Visso, lì _____

Il Responsabile del Servizio
Area LL.PP. e Protezione Civile
Ing. Cristiano Farroni



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Il sottoscritto Dott. Ernesto Marini in qualità di Ispettore Capo della Polizia Locale esprime parere favorevole in merito all'occupazione di suolo pubblico relativo alla presente ordinanza.

Visso, lì _____

Ispettore Capo
Polizia Locale
Dott. Ernesto Martini

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to PAZZAGLINI GIULIANO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal
.....28-06-2018 al 13-07-2018
Li28-06-2018 Reg. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.
Li

IL SINDACO
PAZZAGLINI GIULIANO

RELATA DI NOTIFICA

Visso li _____

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia del presente decreto al Sig.
_____ consegnandolo nelle mani del Sig.
_____.
Reg.n. ____/____

IL MESSO COMUNALE
