



Comune di Visso
Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. 280

ORDINANZA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**AREA GESTIONE DEL TERRITORIO
URBANISTICA EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA AMBIENTE**

N. 1 DEL 15-06-2018

PROT.N.6124 DEL 15/06/2018

Ufficio: **URBANISTICA**

Oggetto:	Ordinanza di sospensione dei lavori - art. 27, comma 3 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - CONVER= SANO UMBERTO MARIA ed altri - Foglio 44 mappale n.296.
-----------------	---

L'anno duemiladiciotto addì quindici del mese di giugno, il Responsabile del servizio **MOROSI DARIO**

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali n. 267/2000, il quale disciplina l'attribuzione ai dirigenti di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con atti di indirizzo dall'Organo Politico;
- Visto l'art. 109, comma 2, del sopra citato T.U. che prevede, per i Comuni privi di dirigenti, la facoltà di attribuire le funzioni gestionali proprie degli stessi, di cui all'art. 107, commi 2 e 3, ai responsabili degli uffici e dei servizi con provvedimento motivato del Sindaco;
- Visto il Decreto del Sindaco n. 5 del 27/08/2015 prot.n.5132 con il quale il Geom. Dario Morosi è stato nominato responsabile del Servizio dell'Area Gestione del Territorio - SUAP del Comune di Visso;

Visto il verbale di accertamento di violazione urbanistico-edilizia redatto in data 15/06/2018 con n. 6120 di prot. gen. del Comune da parte del Geom. Dario Morosi e del M.llo Mag. Martini Ernesto, dal quale si evidenzia che sono stati eseguiti i seguenti lavori abusivi:

struttura prefabbricata in legno, a servizio del ristorante situato nell'edificio, di forma ad L (elle) in pianta, agganciata al fabbricato esistente mediante traverse in legno e bulloni e infissa al suolo mediante sagomati in acciaio con bulloni, delle dimensioni di ml. (4,10*3,90)+(3,78*8,10), pilastri sezione cm. 12*12, traverse sezione cm 16*12, della superficie complessiva di circa mq. 46,61, altezza minima ml. 2,40, altezza massima ml. 3,05;

nella corte dell'edificio ubicato in Via Cesare Battisti, censito in catasto al foglio 44 mappale n.296.

Ritenuto che i lavori di cui sopra risultano essere in contrasto con la normativa urbanistico-edilizia vigente in quanto eseguiti in assenza di idoneo titolo edilizio;

Rilevato che i responsabili dell'abuso risultano essere:

- **Cappa Francesco nato a Visso (MC) il 15/05/1940 e residente a Visso in Via Cesare Battisti n.13, C.F. CPPFNC40E15M078R, in qualità di proprietario;**
- **Conversano Umberto Maria nato a Roma (MC) il 23/01/1963 e residente a Visso in Via San Giovanni snc, C.F. CNVMRT63A23H501L, in qualità di committente;**
- **Belli Alessandro nato a San Severino Marche il 18/05/2001, residente a Fiastra in Strada Provinciale Pian di Pieca n.9, C.F. BLLLLSN01E18I156G, in qualità di esecutore dei lavori;**
- **Franch Bellosta Francisco José nato a Arrecife (Spagna) il 27/03/1981 residente a Fiastra in Via Umberto I, n.63, C.F. FRNFNC81C27Z131T, in qualità di esecutore dei lavori;**

Ravvisata quindi la necessità di disporre, ai fini cautelari e sino all'adozione dei provvedimenti definitivi, l'immediata sospensione dei lavori sopra indicati;

Visto l'art. 27, comma 3, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 come modificato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 301;

Visto l'art. 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

ORDINA

nei confronti di ed in solido fra loro ai Sigg.ri:

- **Cappa Francesco nato a Visso (MC) il 15/05/1940 e residente a Visso in Via Cesare Battisti n.13, C.F. CPPFNC40E15M078R, in qualità di proprietario;**
- **Conversano Umberto Maria nato a Roma (MC) il 23/01/1963 e residente a Visso in Via San Giovanni snc, C.F. CNVMRT63A23H501L, in qualità di committente;**
- **Belli Alessandro nato a San Severino Marche il 18/05/2001, residente a Fiastra in Strada Provinciale Pian di Pieca n.9, C.F. BLLLLSN01E18I156G, in qualità di esecutore dei lavori;**
- **Franch Bellosta Francisco José nato a Arrecife (Spagna) il 27/03/1981 residente a Fiastra in Via Umberto I, n.63, C.F. FRNFNC81C27Z131T, in qualità di esecutore dei lavori;**

l'immediata sospensione dei lavori indicati in premessa con effetto dalla data di notifica della presente ordinanza.

DISPONE

1. Che la presente ordinanza venga notificata ai soggetti sopra identificati;
2. L'invio in copia della presente ordinanza, una volta notificata, a:
 - Segretario Comunale del Comune di Visso;
 - Ufficio di Polizia Locale per la verifica dell'osservanza della stessa;
 - Procura della Repubblica di Macerata;
 - Provincia di Macerata – Settore Urbanistica e Ambiente;
 - Regione Marche – Servizio Tutela, Gestione e Assetto del Territorio – P.F. Tutela del territorio di Macerata;

COMUNICA

- che il presente provvedimento cautelare vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è il Geom. Dario Morosi, presso l'Area Gestione del Territorio – SUAP, cui i destinatari interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 10 (dieci) giorni dalla notifica della presente ordinanza;
- che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Ancona, ai sensi della legge 1034/1971, entro 60 giorni dalla notifica della presente, oppure, in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notifica della presente, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

AVVERTE

che in caso di mancata ottemperanza, anche parziale, della presente ordinanza, si procederà alla segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria per l'applicazione dei disposti di cui all'art. 44 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 come modificato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 301 nonché dell'art. 650 del codice penale.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to MOROSI DARIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal
.....15-06-2018 al 30-06-2018
Li15-06-2018 Reg. n. 780

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.
Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MOROSI DARIO

-

RELATA DI NOTIFICA

Visso li _____

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia del presente decreto al Sig.
_____ consegnandolo nelle mani del Sig.
_____.

Reg.n. ____/____

IL MESSO COMUNALE
