



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. **562**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

AREA LAVORI PUBBLICI E PROTEZIONE CIVILE

N. 101 DEL 13-07-2021

Ufficio: **LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE CIVILE**

Oggetto: Sisma 2016 - LAVORI DI URBANIZZAZIONE COMPLEMENTARI ALLA REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE IN LOCALITA' VILLA SANTANTONIO. Liquidazione somme a disposizione.
--

L'anno duemilaventuno addì tredici del mese di luglio, il Responsabile del servizio **FARRONI CRISTIANO**

VISTO l'art.107, commi 1 e 3, l'art.109 comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n.267, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

- VISTO la delibera della Giunta Municipale n.58 del 31.03.1998, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio Comunale, veniva approvato il regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi del Comune di Visso;
- RICHIAMATO lo stesso regolamento secondo cui, ai sensi dell'art.50 comma 10, del T.U. D.Lgs. n.267/2000, competono al Sindaco la nomina e la revoca dei responsabili degli uffici e dei servizi;
- VISTO l'atto di nomina n. 6 del 29.12.2020
- VISTO il D.Lgs. 77/1995 recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali di contabilità e sui contratti;

Considerato che:

- i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche, e Umbria sono stati colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto e del 26 e 30 ottobre 2016;
- i predetti ultimi eventi hanno determinato un ulteriore aggravamento della situazione di criticità, impattando in modo grave sui territori e le popolazioni già colpite;
- tenuto conto che tali fenomeni sismici hanno provocato il coinvolgimento di persone, ulteriori crolli, l'interruzione dei servizi essenziali e un complessivo aggravamento delle condizioni di vita e operative nelle zone interessate;

PREMESSO che in data 24.08.2016 un sisma ha causato danni alle abitazioni ed alle strutture pubbliche e produttive del Comune di Visso e che la situazione è tale da aver causato la dichiarazione di emergenza nazionale e l'emanazione di ordinanza in base all'art. 5 della L. n. 225/1992 e s.m.i.;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016 recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo;

VISTO il Decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

RITENUTO che nelle more dell'avvio della ricostruzione e del ritorno alle normali condizioni di vita è imprescindibile assicurare alle popolazioni interessate ogni immediato sostegno atto a consentire la tutela degli interessi fondamentali delle predette popolazioni, avuto riguardo in particolare all'integrità della vita ed alla salubrità dell'ambiente;

CONSIDERATO che al fine di consentire il ritorno della popolazione residente nel Comune di Visso sono state realizzate delle aree munite di Soluzioni Abitative di Emergenza;

RICHIAMATA inoltre l'Ordinanza Capo del Dipartimento Protezione Civile n.460 del 15.06.2017 "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016" che all'art. 9 Disposizioni urgenti finalizzate a garantire il mantenimento del tessuto sociale – al comma 1 prevede: "Al fine di garantire un adeguato spazio comune che funga da luogo di aggregazione in prossimità ed a servizio della popolazione alloggiata presso le SAE di cui all'art.1 dell'ordinanza n.394/2016, i comuni sono autorizzati ad utilizzare donazioni, anche provenienti da soggetti privati, di strutture e moduli temporanei da destinare alle predette attività";

CONSIDERATO che il Comune di Visso ha accettato le seguenti donazioni tutte propedeutiche alla realizzazione di un centro di aggregazione per la popolazione, in loc. Villa S. Antonio:

- Fabbricato ad uso centro per la Comunità-Chiesa – Caritas Italiana di Roma;
- Fabbricato ad uso ludoteca – Parrocchia Santa Maria (ex Sibillini Lab di Visso);
- Fabbricato ad uso centro di aggregazione giovanile (oratorio) – Parrocchia Santa Maria (ex Tod's S.p.A di Sant'Elpidio a Mare);

PRESO ATTO che detti interventi sono da realizzare nell'area sita in Loc. Villa S. Antonio, distinta al foglio 34 particella n.317, di cui il Comune di Visso ha nel frattempo acquisito il diritto di superficie per anni 15 dalla Parrocchia di Sant'Andrea e San Bartolomeo, mediante l'istituto dell'art.20 del D.Lgs. n.50/2016, previa acquisizione di tutte le autorizzazioni di legge non espressamente derogate dalle Ordinanze del Capo Dipartimento di protezione Civile, trattandosi di opera pubblica d'emergenza realizzata a spese del privato;

CONSIDERATO che l'intervento in questione è di importanza strategica e costituisce elemento fondamentale per il superamento dell'emergenza sisma 2016, essendo il Comune di Visso ancora oggi sprovvisto di luoghi per il culto, per l'aggregazione dei cittadini, in particolare delle fasce più deboli (giovani e anziani) e che è necessario realizzare un'adeguata urbanizzazione e

sistemazione esterna dell'area, necessaria e complementare alla realizzazione delle strutture donate;

DATO ATTO che l'Ing. Gabriela Aureli dell'Ufficio Tecnico del Comune di Visso ha redatto uno studio di fattibilità relativo ai lavori di "Esecuzione di opere di urbanizzazione complementari alla realizzazione del centro di aggregazione in loc. Villa Sant'Antonio a servizio delle aree SAE", con la quantificazione di massima dei costi di realizzazione delle opere di urbanizzazione quali rete fognature bianche e nere, rete idrica, rete ENEL e TELECOM, illuminazione esterna e pavimentazioni esterne al fine di dare un corretto completamento all'area esterna in cui saranno realizzate le strutture donate ed è stato richiesto il finanziamento alla Regione Marche-Dipartimento di Protezione Civile;

VISTO che con nota della Regione Marche – Servizio Protezione Civile – Soggetto attuatore Sisma 2016, prot. 488366 del 19.04.2019 assunta al protocollo comunale n. 4070 del 19.04.2019, ha condiviso tale studio di fattibilità stanziando e autorizzando la spesa complessiva di € 80.349,01 di cui € 65.734,84 per lavori;

PRESO ATTO che con Determina del Responsabile del Servizio area LL.PP. e Protezione Civile n. 109 del 06.08.2019 è stato conferito al Geom. Alessandra Franconi di Visso, l'incarico di progettazione definitiva-esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza per l'intervento di cui sopra per un compenso di € 3.286,74 (risultando uno sconto del 63,80% rispetto al compenso calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016) oltre cassa previdenziale al 4% pari ad €. 131,47, senza l'I.V.A. in quanto non soggetto per regime fiscale di vantaggio L.190/2014 e s. m. i., così per complessivi € 3.418,21;

VISTA la Delibera di G.C. n. 126 del 12.11.2019, immediatamente esecutiva, con la quale è stato disposto di approvare il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Esecuzione di opere di urbanizzazione complementari alla realizzazione del centro di aggregazione in loc. Villa Sant'Antonio a servizio delle aree SAE", redatto dalla Geom. Alessandra Franconi di Visso, dell'importo complessivo di € 80.349,01;

VISTA la Determina del Responsabile del Servizio Area LL.PP. e Protezione Civile n. 27 del 04.03.2020 con la quale è stato disposto di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo approvato con la citata Delibera di Giunta Comunale n. 126 del 12.11.2019, attribuendo alla S.U.A. Provincia di Macerata lo svolgimento delle attività di selezione del contraente (fase procedura negoziata) nella procedura di gara, in forza della Convenzione sottoscritta in data 30.10.2017;

VISTA la Determina del Dirigente del Settore 1 – Segreteria e Affari Generali della Provincia di Macerata n.141 del 21.07.2020 con la quale i suddetti lavori sono stati aggiudicati alla Ditta "EMMETI S.R.L. COSTRUZIONI E RESTAURI" con sede in Termoli (CB), contrada Cardone snc, P.IVA 01484810708, per l'importo di € 51.378,82 (di cui € 50.104,56 al netto del ribasso del 22,271 ed € 1.274,26 per oneri di sicurezza), oltre l'IVA nella misura di legge;

VISTA la Determina del Responsabile del servizio Area LL. PP. e Protezione Civile n. 71 del 28.07.2020 con la quale è stato preso atto dell'avvenuta aggiudicazione dei lavori in questione;

VISTO il contratto d'appalto stipulato con la ditta aggiudicataria "EMMETI S.R.L. COSTRUZIONI E RESTAURI" con sede in Termoli (CB), Rep. n. 662 del 17.09.2020;

PRESO ATTO che detti lavori sono stati consegnati il giorno 28.09.2020 e sono terminati il giorno 16.02.2021;

VISTA la determina n. 120 del 16.11.2020 con la quale è stata liquidata la fattura n.29PA del 30.10.2020 prot. 111.874 del 31.10.2020 emessa dalla ditta "EMMETI S.R.L. COSTRUZIONI E RESTAURI" di importo pari ad € 10.275,76, oltre IVA al 10% per 1.027,58, così per complessivi € 11.303,34 quale anticipazione del 20 % sul valore del contratto d'appalto;

CONSIDERATO che con la Determina n. 3 del 08.01.2021 è stato approvato il SAL n. 1 dei lavori in questione avente importo pari a € 46.818,47 al netto di ribasso e IVA e che è stato liquidato il certificato di pagamento n. 1 pari a € 37.220,69 oltre IVA al 10% per € 3.722,07 così per complessivi € 40.942,76;

CONSIDERATO che con la Determina n. 61 del 24.04.2021 è stato approvato lo Stato Finale dei Lavori e il Certificato di regolare Esecuzione dei lavori "Esecuzione di opere di urbanizzazione complementari alla realizzazione del centro di aggregazione in loc. Villa Sant'Antonio a servizio delle aree SAE", redatto dal Direttore dei Lavori Geom. Alessandra Franconi ed è stato liquidato, a saldo di quanto dovuto alla Ditta esecutrice EMMETI S.R.L. COSTRUZIONI E RESTAURI, P.I. 01484810708 la fattura n. n. 18/PA del 22.03.2021 prot. 3496 del 23.03.2021 di importo pari a € 3.866,94 oltre Iva al 10% per € 386,69 così per complessivi € 4.253,63;

DATO ATTO che con la stessa determinazione è stato stabilito di liquidazione le altre voci presenti nel QTE specificate come somme a disposizione con successiva determinazione;

PRESO ATTO che il Sindaco con nota prot. n. 5519 del 13.05.2021 ha comunicato alla Regione Marche – Servizio Protezione Civile – Soggetto attuatore Sisma 2016 la necessità di utilizzare parte delle economie realizzate per € 8.250,00;

VISTA la determina n. 82 del 08.06.2021 con la quale è stato affidato alla Ditta Cardurani Pietro con sede in Visso (MC) P.I.: 01164980433. i lavori per la sistemazione dell'area esterna del centro di aggregazione in loc. Villa Sant'Antonio a servizio delle aree SAE per un importo offerto di € 6.000,00 oltre IVA al 10% per € 600,00 così per complessivi € 6.600,00;

VISTA la determina n. 91 del 19.06.2021 con la quale è stato affidato alla Ditta Paolo Sabbati con sede in Visso (MC) P.I.: la sistemazione dell'area esterna, consistente in opere da giardiniere con fornitura e messa a dimora di specie arboree ed arbustive, nonché la semina di parte di prato, del centro di aggregazione in loc. Villa Sant'Antonio a servizio delle aree SAE per un importo offerto di € 4.320,00 oltre IVA al 10% per € 432,00 così per complessivi € 4.752,00;
SABBATI

DATO ATTO che il QTE dell'opera a seguito dell'aggiudicazione e dello stato finale è il seguente:

	Progetto	Aggiudicazione	FL
Lavori	65.734,84	65.734,84	65.714,98
oneri sicurezza	1.274,26	1.274,26	1.274,26
	64.460,58	64.460,58	64.440,72
ribasso 22,2710%	-	14.356,02	14.351,59
Totale lavori	65.734,84	51.378,82	51.363,39
IVA sui lavori 10%	6.573,48	5.137,88	5.136,34
imprevisti/ lavori su fattura Sistemazione areai iva inclusa	3.286,74	3.286,74	6.600,00
Imprevisti lavori su fattura Piantumazione, formazione prato iva inclusa			4752,00
spese tecniche (5%lavori)	3.286,74	3.286,74	3286,74

cassa geometri (dal 2021)	131,47	131,47	164,34
iva spese tecniche 22%	752,01	752,01	-
oneri RUP	583,73	583,73	583,73
tot somme disposizione	14.614,17	13.178,57	20.523,15
TOTALE GENERALE	80.349,01	64.557,39	71.886,54
economie	-	15.791,62	8.462,47
Contributo	80.349,01	80.349,01	80.349,01

PRESO ATTO che le economie attualmente accertate ammontano ad € 8.462,47;

PRESO ATTO che fra le somme a disposizione all'interno del QTE dell'opera restano da liquidare le seguenti somme:

- € 3.286,74 oltre contributo integrativo per € 164,34 per € 3.451,08 a saldo delle spese tecniche al geom. Alessandra Franconi per gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori;
- € 6.000,00 oltre €600,00 per IVA per complessivi € 6.600,00, per lavori su fattura relativi alla sistemazione dell'area, alla Ditta Cardurani Pietro;
- € 4.320,00 oltre € 432,00 per IVA per complessivi € 4.752,00 per lavori su fattura relativi alla piantumazione e formazione di prato sull'area esterna alla Ditta Sabbati Paolo;
- € 583,73 per il fondo di cui all'Art. 113 del D.Lgs. 50/2016 spettante al R.U.P pari a €431,43 oltre gli oneri riflessi pari a €152,30;

VISTA la fattura n.3 del 02.07.2021 prot. 7937 del 06.07.2021 emessa dal Geom. Franconi Alessandra C.F. : FRNLSN69D48B474K, PI 01389920438 di importo pari ad € 3.286,74 oltre il contributo integrativo del 5% per €164,34, così per complessivi € 3.451,08 a saldo del servizio svolto;

VISTA la fattura n.49 del 23.06.2021 prot. 7345 del 25.06.2021 emessa dalla ditta CARDURANI Pietro C.F. CRDPTR75D22B474H, P.I. 01164980433 di importo pari ad € 6.000,00, oltre IVA al 10% per 600,00, così per complessivi € 6.600,00 quale saldo dei lavori eseguiti;

VISTA la fattura n.2/PA del 12.07.2021 prot. 8207 del 12.07.2021 emessa dalla ditta Sabbati Paloo C.F. SBBPLA59D06D653C, P.I.00457300432 di importo pari ad € 4.320,00, oltre IVA al 10% per 432,00, così per complessivi € 4.752,00 quale saldo dei lavori eseguiti;

VISTO IL DURC regolare, relativo alla Ditta Cardurani Pietro prot. INPS_25437509 e con scadenza validità al 16.07.2021;

VISTO IL DURC regolare, relativo alla Ditta Sabbati Paolo prot. IINPS_26840498 e con scadenza validità al 27.10.2021

VISTA la regolare certificazione di regolarità contributiva del professionista Geom. LESSANDRA FRANCONI 819453V Protocollo n.000689032 del 13/07/202, assunta al prot.n.8253 del 13.07.2021;

VISTO lo Smart C.I.G. relativo alle spese tecniche Geom. Franconi Alessandra n. ZDD29697C;

VISTO lo Smart C.I.G. relativo ai lavori di sistemazione area, Ditta CARDURANI Pietro n. ZDD29697C;

VISTO lo Smart C.I.G. relativo alla piantumazione e formazione di prato, Ditta SABBATI Paolo, n. ZDD29697C;

Ritenuto di dover provvedere in merito.

DETERMINA

RICHIAMARE la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 241/90 e ss. mm. e ii.;

- APPROVARE il QTE dell'opera a seguito dell'aggiudicazione e dello stato finale;
- LIQUIDARE, a saldo di quanto dovuto al GEOM. Franconi Alessandra, C.F.: FRNLSN69D48B474K P.I. 1389920438 la fattura n.3 del 02.07.2021 prot. 7937 del 06.07.2021 di importo pari a pari ad € 3.286,74 oltre il contributo integrativo del 5% per €164,34, così per complessivi € 3.451,08;
- LIQUIDARE, a saldo di quanto dovuto alla Ditta CARDURANI Pietro C.F. CRDPTR75D22B474H, P.I. 01164980433 la fattura n.49 del 23.06.2021 prot. 7345 del 25.06.2021 di importo pari € 6.000,00, oltre IVA al 10% per 600,00, così per complessivi € 6.600,00;
- LIQUIDARE, a saldo di quanto dovuto alla Ditta SABBATII, C.F. SBBPLA59D06D653C, P.I.00457300432 la fattura n.2/PA del 12.07.2021 prot. 8207 del 12.07.2021 di importo pari a € 4.320,00, oltre IVA al 10% per 432,00, così per complessivi € 4.752,00;
- LIQUIDARE all'Ing. Gabriela Aureli, in qualità di R.U.P, l'importo di € 583,73 (di cui €152,30 per gli oneri riflessi) il saldo degli incentivi spettanti (fondo di cui all'Art. 113 del D.Lgs. 50/2016);
- DARE ATTO che le economie relative ai lavori appaltati attualmente accertate ammontano ad € 8.462,47;
- DARE ATTO che il pagamento è subordinato all' erogazione del contributo da parte della Regione Marche;
- DARE ATTO che la copertura finanziaria dell'opera per complessivi €. 80.349,01, è assicurata tramite i fondi appositamente stanziati e autorizzati tramite la nota della Regione Marche – Servizio Protezione Civile – Soggetto attuatore Sisma 2016 prot. 488366 del 19.04.2019 assunta al protocollo comunale n. 4070 del 19.04.2019 con attribuzione alla contabilità speciale e accantonati al cap.4000/19 (cod.bil. 11.02-2.02.01.09.015) del bilancio 2021;
- Imputare la spesa complessiva di **€15.386,81** conseguente dall'adozione del presente atto, al cap.4000/19 (cod.bil. 11.02-2.02.01.09.015 del bilancio 2021 gestione residui 2020;

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

All.A

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto Sisma 2016 - LAVORI DI URBANIZZAZIONE COMPLEMENTARI ALLA REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE IN LOCALITA' VILLA SANT'ANTONIO. Liquidazione somme a disposizione.

Normativa ed atti di riferimento

- il D.lgs. 267/2000 e ss. mm. ii.;
- il vigente Statuto comunale;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. 33/2013 e ss. mm.ii.;
- il D.lgs. 50/2016 e ss.mm. ii.;
- D.M. 154/2017 e ss. mm. ii.;
- Il D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ii., per le parti ancora in vigore;
- Il D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida ANAC n. 4 recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;
- DELIBERA Giunta Regionale Marche n. 1225 del 13.10.2016;
- l'Ordinanza del Capo Dipartimento Protezione Civile 389_2016;
- l'Ordinanza del Capo Dipartimento Protezione Civile 394_2016;
- l'Ordinanza del Capo Dipartimento Protezione Civile 460_2017;
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 28/12/2016;
- il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto in data 26 luglio 2017.

Presupposti di fatto e di diritto.

Considerato che:

- i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche, e Umbria sono stati colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto e del 26 e 30 ottobre 2016;
- i predetti ultimi eventi hanno determinato un ulteriore aggravamento della situazione di criticità, impattando in modo grave sui territori e le popolazioni già colpite;
- tenuto conto che tali fenomeni sismici hanno provocato il coinvolgimento di persone, ulteriori crolli, l'interruzione dei servizi essenziali e un complessivo aggravamento delle condizioni di vita e operative nelle zone interessate;

PREMESSO che in data 24.08.2016 un sisma ha causato danni alle abitazioni ed alle strutture pubbliche e produttive del Comune di Visso e che la situazione è tale da aver causato la dichiarazione di emergenza nazionale e l'emanazione di ordinanza in base all'art. 5 della L. n. 225/1992 e s.m.i.;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016 recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo;

VISTO il Decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

RITENUTO che nelle more dell'avvio della ricostruzione e del ritorno alle normali condizioni di vita è imprescindibile assicurare alle popolazioni interessate ogni immediato sostegno atto a consentire la tutela degli interessi fondamentali delle predette popolazioni, avuto riguardo in particolare all'integrità della vita ed alla salubrità dell'ambiente;

CONSIDERATO che al fine di consentire il ritorno della popolazione residente nel Comune di Visso sono state realizzate delle aree munite di Soluzioni Abitative di Emergenza;

RICHIAMATA inoltre l'Ordinanza Capo del Dipartimento Protezione Civile n.460 del 15.06.2017 "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016" che all'art. 9 Disposizioni urgenti finalizzate a garantire il mantenimento del tessuto sociale – al comma 1 prevede: "Al fine di garantire un adeguato spazio comune che funga da luogo di aggregazione in prossimità ed a servizio della popolazione alloggiata presso le SAE di cui all'art.1 dell'ordinanza n.394/2016, i comuni sono autorizzati ad utilizzare donazioni, anche provenienti da soggetti privati, di strutture e moduli temporanei da destinare alle predette attività";

CONSIDERATO che il Comune di Visso ha accettato le seguenti donazioni tutte propedeutiche alla realizzazione di un centro di aggregazione per la popolazione, in loc. Villa S. Antonio:

- Fabbricato ad uso centro per la Comunità-Chiesa – Caritas Italiana di Roma;
- Fabbricato ad uso ludoteca – Parrocchia Santa Maria (ex Sibillini Lab di Visso);
- Fabbricato ad uso centro di aggregazione giovanile (oratorio) – Parrocchia Santa Maria (ex Tod's S.p.A di Sant'Elpidio a Mare);

PRESO ATTO che detti interventi sono da realizzare nell'area sita in Loc. Villa S. Antonio, distinta al foglio 34 particella n.317, di cui il Comune di Visso ha nel frattempo acquisito il diritto di superficie per anni 15 dalla Parrocchia di Sant'Andrea e San Bartolomeo, mediante l'istituto dell'art.20 del D.Lgs. n.50/2016, previa acquisizione di tutte le autorizzazioni di legge non espressamente derogate dalle Ordinanze del Capo Dipartimento di protezione Civile, trattandosi di opera pubblica d'emergenza realizzata a spese del privato;

CONSIDERATO che l'intervento in questione è di importanza strategica e costituisce elemento fondamentale per il superamento dell'emergenza sisma 2016, essendo il Comune di Visso ancora oggi sprovvisto di luoghi per il culto, per l'aggregazione dei cittadini, in particolare delle fasce più deboli (giovani e anziani) e che è necessario realizzare un'adeguata urbanizzazione e sistemazione esterna dell'area, necessaria e complementare alla realizzazione delle strutture donate;

DATO ATTO che l'Ing. Gabriela Aureli dell'Ufficio Tecnico del Comune di Visso ha redatto uno studio di fattibilità relativo ai lavori di "Esecuzione di opere di urbanizzazione complementari alla realizzazione del centro di aggregazione in loc. Villa Sant'Antonio a servizio delle aree SAE", con la quantificazione di massima dei costi di realizzazione delle opere di urbanizzazione quali rete fognature bianche e nere, rete idrica, rete ENEL e TELECOM, illuminazione esterna e pavimentazioni esterne al fine di dare un corretto completamento all'area esterna in cui saranno realizzate le strutture donate ed è stato richiesto il finanziamento alla Regione Marche- Dipartimento di Protezione Civile;

VISTO che con nota della Regione Marche – Servizio Protezione Civile – Soggetto attuatore Sisma 2016, prot. 488366 del 19.04.2019 assunta al protocollo comunale n. 4070 del 19.04.2019, ha condiviso tale studio di fattibilità stanziando e autorizzando la spesa complessiva di € 80.349,01 di cui € 65.734,84 per lavori;

PRESO ATTO che con Determina del Responsabile del Servizio area LL.PP. e Protezione Civile n. 109 del 06.08.2019 è stato conferito al Geom. Alessandra Franconi di Visso, l'incarico di progettazione definitiva-esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza per l'intervento di cui sopra per un compenso di €. 3.286,74 (risultando uno sconto del 63,80% rispetto al compenso calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016) oltre cassa previdenziale al 4% pari ad €. 131,47, senza l'I.V.A. in quanto non soggetto per regime fiscale di vantaggio L.190/2014 e s. m. i., così per complessivi € 3.418,21;

VISTA la Delibera di G.C. n. 126 del 12.11.2019, immediatamente esecutiva, con la quale è stato disposto di approvare il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Esecuzione di opere di urbanizzazione complementari alla realizzazione del centro di aggregazione in loc. Villa Sant'Antonio a servizio delle aree SAE", redatto dalla Geom. Alessandra Franconi di Visso, dell'importo complessivo di € 80.349,01;

VISTA la Determina del Responsabile del Servizio Area LL.PP. e Protezione Civile n. 27 del 04.03.2020 con la quale è stato disposto di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo approvato con la citata Delibera di Giunta Comunale n. 126 del 12.11.2019, attribuendo alla S.U.A. Provincia di Macerata lo svolgimento delle attività di selezione del contraente (fase procedura negoziata) nella procedura di gara, in forza della Convenzione sottoscritta in data 30.10.2017;

VISTA la Determina del Dirigente del Settore 1 – Segreteria e Affari Generali della Provincia di Macerata n.141 del 21.07.2020 con la quale i suddetti lavori sono stati aggiudicati alla Ditta "EMMETI S.R.L. COSTRUZIONI E RESTAURI" con sede in Termoli (CB), contrada Cardone snc, P.IVA 01484810708, per l'importo di € 51.378,82 (di cui € 50.104,56 al netto del ribasso del 22,271 ed € 1.274,26 per oneri di sicurezza), oltre l'IVA nella misura di legge;

VISTA la Determina del Responsabile del servizio Area LL. PP. e Protezione Civile n. 71 del 28.07.2020 con la quale è stato preso atto dell'avvenuta aggiudicazione dei lavori in questione;

VISTO il contratto d'appalto stipulato con la ditta aggiudicataria "EMMETI S.R.L. COSTRUZIONI E RESTAURI" con sede in Termoli (CB), Rep. n. 662 del 17.09.2020;

PRESO ATTO che detti lavori sono stati consegnati il giorno 28.09.2020 e sono terminati il giorno 16.02.2021;

VISTA la determina n. 120 del 16.11.2020 con la quale è stata liquidata la fattura n.29PA del 30.10.2020 prot. 111.874 del 31.10.2020 emessa dalla ditta "EMMETI S.R.L. COSTRUZIONI E RESTAURI" di importo pari ad € 10.275,76, oltre IVA al 10% per 1.027,58, così per complessivi € 11.303,34 quale anticipazione del 20 % sul valore del contratto d'appalto;

CONSIDERATO che con la Determina n. 3 del 08.01.2021 è stato approvato il SAL n. 1 dei lavori in questione avente importo pari a € 46.818,47 al netto di ribasso e IVA e che è stato liquidato il certificato di pagamento n. 1 pari a € 37.220,69 oltre IVA al 10% per € 3.722,07 così per complessivi € 40.942,76;

CONSIDERATO che con la Determina n. 61 del 24.04.2021 è stato approvato lo Stato Finale dei Lavori e il Certificato di regolare Esecuzione dei lavori "Esecuzione di opere di urbanizzazione complementari alla realizzazione del centro di aggregazione in loc. Villa Sant'Antonio a servizio delle aree SAE", redatto dal Direttore dei Lavori Geom. Alessandra Franconi ed è stato liquidato, a saldo di quanto dovuto alla Ditta esecutrice EMMETI S.R.L. COSTRUZIONI E RESTAURI, P.I. 01484810708 la fattura n. n. 18/PA del 22.03.2021 prot. 3496 del 23.03.2021 di importo pari a € 3.866,94 oltre Iva al 10% per € 386,69 così per complessivi € 4.253,63;

DATO ATTO che con la stessa determinazione è stato stabilito di liquidazione le altre voci presenti nel QTE specificate come somme a disposizione con successiva determinazione;

PRESO ATTO che il Sindaco con nota prot. n. 5519 del 13.05.2021 ha comunicato alla Regione Marche – Servizio Protezione Civile – Soggetto attuatore Sisma 2016 la necessità di utilizzare parte delle economie realizzate per € 8.250,00;

VISTA la determina n. 82 del 08.06.2021 con la quale è stato affidato alla Ditta Cardurani Pietro con sede in Visso (MC) P.I.: 01164980433. i lavori per la sistemazione dell'area esterna del centro di aggregazione in loc. Villa Sant'Antonio a servizio delle aree SAE per un importo offerto di € 6.000,00 oltre IVA al 10% per € 600,00 così per complessivi € 6.600,00;

VISTA la determina n. 91 del 19.06.2021 con la quale è stato affidato alla Ditta Paolo Sabbati con sede in Visso (MC) P.I.: la sistemazione dell'area esterna, consistente in opere da giardiniere con fornitura e messa a dimora di specie arboree ed arbustive, nonché la semina di parte di prato, del centro di aggregazione in loc. Villa Sant'Antonio a servizio delle aree SAE per un importo offerto di € 4.320,00 oltre IVA al 10% per € 432,00 così per complessivi € 4.752,00;
SABBATI

DATO ATTO che il QTE dell'opera a seguito dell'aggiudicazione e dello stato finale è il seguente:

	Progetto	Aggiudicazione	FL
Lavori	65.734,84	65.734,84	65.714,98
oneri sicurezza	1.274,26	1.274,26	1.274,26
	64.460,58	64.460,58	64.440,72
ribasso 22,2710%	-	14.356,02	14.351,59
Totale lavori	65.734,84	51.378,82	51.363,39
IVA sui lavori 10%	6.573,48	5.137,88	5.136,34
imprevisti/ lavori su fattura Sistemazione areai iva inclusa	3.286,74	3.286,74	6.600,00
Imprevisti lavori su fattura Piantumazione, formazione prato iva inclusa			4752,00
spese tecniche (5%lavori)	3.286,74	3.286,74	3286,74
cassa geometri (dal 2021)	131,47	131,47	164,34
iva spese tecniche 22%	752,01	752,01	-
oneri RUP	583,73	583,73	583,73
tot somme disposizione	14.614,17	13.178,57	20.523,15
TOTALE GENERALE	80.349,01	64.557,39	71.886,54
economie	-	15.791,62	8.462,47
Contributo	80.349,01	80.349,01	80.349,01

PRESO ATTO che le economie attualmente accertate ammontano ad € 8462,47;

PRESO ATTO che fra le somme a disposizione all'interno del QTE dell'opera restano da liquidare le seguenti somme:

- € 3.286,74 oltre contributo integrativo per € 164,34 per € 3.451,08 a saldo delle spese tecniche al geom. Alessandra Franconi per gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori;
- € 6.000,00 oltre €600,00 per IVA per complessivi € 6.600,00, per lavori su fattura relativi alla sistemazione dell'area, alla Ditta Cardurani Pietro;
- € 4.320,00 oltre € 432,00 per IVA per complessivi € 4.752,00 per lavori su fattura relativi alla piantumazione e formazione di prato sull'area esterna alla Ditta Sabbati Paolo;

- € 583,73 per il fondo di cui all'Art. 113 del D.Lgs. 50/2016 spettante al R.U.P di cui €431,43 oltre gli oneri riflessi €152,30;

VISTA la fattura n.3 del 02.07.2021 prot. 7937 del 06.07.2021 emessa dal Geom. Franconi Alessandra C.F. : FRNLSN69D48B474K, P.I. 01389920438 di importo pari ad € 3.286,74 oltre il contributo integrativo del 5% per €164,34, così per complessivi € 3.451,08 a saldo del servizio svolto;

VISTA la fattura n.49 del 23.06.2021 prot. 7345 del 25.06.2021 emessa dalla ditta CARDURANI Pietro C.F. CRDPTR75D22B474H, P.I. 01164980433 di importo pari ad € 6.000,00, oltre IVA al 10% per 600,00, così per complessivi € 6.600,00 quale saldo dei lavori eseguiti;

VISTA la fattura n.2/PA del 12.07.2021 prot. 8207 del 12.07.2021 emessa dalla ditta Sabbati Paloo C.F. SBBPLA59D06D653C, P.I.00457300432 di importo pari ad € 4.320,00, oltre IVA al 10% per 432,00, così per complessivi € 4.752,00 quale saldo dei lavori eseguiti;

VISTO IL DURC regolare, relativo alla Ditta Cardurani Pietro prot. INPS_25437509 e con scadenza validità al 16.07.2021;

VISTO IL DURC regolare, relativo alla Ditta Sabbati Paolo prot. IINPS_26840498 e con scadenza validità al 27.10.2021

VISTA la regolare certificazione di regolarità contributiva del professionista Geom. LESSANDRA FRANCONI 819453V Protocollo n.000689032 del 13/07/202, assunta al prot.n.8253 del 13.07.2021;

VISTO lo Smart C.I.G. relativo alle spese tecniche Geom. Franconi Alessandra n. ZDD29697C;

VISTO lo Smart C.I.G. relativo ai lavori di sistemazione area, Ditta CARDURANI Pietro n. ZDD29697C;

VISTO lo Smart C.I.G. relativo alla piantumazione e formazione di prato, Ditta SABBATI Paolo, n. ZDD29697C;

PROPOSTA

RICHIAMARE la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 241/90 e ss. mm. e ii.;

APPROVARE il QTE dell'opera a seguito dell'aggiudicazione e dello stato finale;

LIQUIDARE, a saldo di quanto dovuto al GEOM. Franconi Alessandra, C.F.: FRNLSN69D48B474K P.I. 1389920438 la fattura n.3 del 02.07.2021 prot. 7937 del 06.07.2021 di importo pari a pari ad € 3.286,74 oltre il contributo integrativo del 5% per €164,34, così per complessivi € 3.451,08;

LIQUIDARE, a saldo di quanto dovuto alla Ditta CARDURANI Pietro C.F. CRDPTR75D22B474H, P.I. 01164980433 la fattura n.49 del 23.06.2021 prot. 7345 del 25.06.2021 di importo pari € 6.000,00, oltre IVA al 10% per 600,00, così per complessivi € 6.600,00;

LIQUIDARE, a saldo di quanto dovuto alla Ditta SABBATI, C.F. SBBPLA59D06D653C, P.I.00457300432 la fattura n.2/PA del 12.07.2021 prot. 8207 del 12.07.2021 di importo pari a € 4.320,00, oltre IVA al 10% per 432,00, così per complessivi € 4.752,00;

LIQUIDARE all'Ing. Gabriela Aureli, in qualità di R.U.P, l'importo di € 583,73 (di cui €152,30 per gli oneri riflessi) a saldo degli incentivi spettanti (fondo di cui all'Art. 113 del D.Lgs. 50/2016);

DARE ATTO che le economie relative ai lavori appaltati attualmente accertate ammontano ad € 8.462,47;

DARE ATTO che il pagamento è subordinato all' erogazione del contributo da parte della Regione Marche;

DARE ATTO che la copertura finanziaria dell'opera per complessivi €. 80.349,01, è assicurata tramite i fondi appositamente stanziati e autorizzati tramite la nota della Regione Marche – Servizio Protezione Civile – Soggetto attuatore Sisma 2016 prot. 488366 del 19.04.2019 assunta al protocollo comunale n. 4070 del 19.04.2019 con attribuzione alla contabilità speciale e accantonati al cap.4000/19 (cod.bil. 11.02-2.02.01.09.015) del bilancio 2021;

Imputare la spesa complessiva di €15.386,81 conseguente dall'adozione del presente atto, al cap.4000/19 (cod.bil. 11.02-2.02.01.09.015 del bilancio 2021 gestione residui 2020;

Visso, li.13.07.2021

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Gabriela Aureli

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to FARRONI CRISTIANO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 28-07-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Remigi Valentina

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal29-07-2021 al13-08-2021

Li 29-07-2021 Reg. n.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FARRONI CRISTIANO