



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. 322

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 321 DEL 08-06-2017

PROT.N._8139 DEL _10.08.2017

Ufficio: **URBANISTICA**

Oggetto: ORDINANZA INAGIBILITA' IMMOBILE SITO IN VISSO,
FRAZ.FEMATRE FG.40 P.492,258,392.-PROPRIETARIO:
PASSERINI ROSA, SEPI BENEDETTA,ALBANI, NORI,PAS=
SERNI MARIO-ABITATIVO - .

L'anno duemiladiciassette addì otto del mese di giugno, il Sindaco **PAZZAGLINI GIULIANO**
Premesso:

Che la crisi sismica iniziata in data 24.08.2016 ha causato danni alle abitazioni ed alle strutture pubbliche e produttive del Comune di Visso;

Che la situazione è tale da aver causato la dichiarazione di emergenza nazionale e l'emanazione di ordinanza in base all'art. 5 della L. n. 225/1992;

Che l'art. 16 della L. n. 225/1992 stabilisce:

- a) al comma 3, che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che al verificarsi dell'emergenza nell'ambito del territorio comunale, il sindaco assume la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari dandone immediata comunicazione al prefetto e al presidente della giunta regionale;
- b) al comma 4, che quando la calamità naturale o l'evento non possono essere fronteggiati con i mezzi a disposizione del comune, il Sindaco chiede l'intervento di altre forze e strutture al prefetto, che adotta i provvedimenti di competenza, coordinando i propri interventi con quelli autorità comunale di protezione civile;

Che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana; i provvedimenti di cui al medesimo comma sono preventivamente comunicati al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione;



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Che la stessa disposizione, al comma 7 stabilisce che se l'ordinanza adottata ai sensi del comma 4 è rivolta a persone determinate e queste non ottemperano all'ordine impartito, il sindaco può provvedere d'ufficio a spese degli interessati, senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui siano incorsi;

Che l'art. 1 del D.M. Interno 5 agosto 2008 stabilisce che ai fini di cui all'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 per incolumità pubblica si intende l'integrità fisica della popolazione;

Rilevato che sono presenti nel fabbricato come sotto identificato, evidenti danni che hanno pregiudicato l'agibilità dell'immobile, come risulta dalle allegate schede FAST n. 045-046 del 10/11/2016 redatta dalla squadra di tecnici n.SF19, con esito NON UTILIZZABILE:

N.	PROPRIETARI	VIA E N. CIVICO	Foglio	Particella	Subalterno
1	PASSERNI Rosa SEPI Benedetta	Via Fabia	40	492	2/4
2	SEPI Benedetta	Via Fabia	40	492	3
3	ALBANI Fernando ALBANI Gina ALBANI RENATO NORI Terzilla	Via Fabia	40	258	
4	PASSERINI Mario	Via Fabia	40	392	

Considerato, pertanto:

- che a causa del suindicato evento, si rende indifferibile ed urgente provvedere allo sgombero dei fabbricati e delle abitazioni come sopra meglio identificati;
- che sussistono i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;
- che, in particolare, risulta necessaria l'adozione di provvedimenti volti ad assicurare immediata e tempestiva tutela dell'incolumità pubblica, mediante provvedimenti finalizzati ad assicurare piena garanzia agli interessi pubblici che in ragione della situazione di emergenza non potrebbero essere protetti in modo adeguato, ricorrendo alla via ordinaria;
- che tali provvedimenti sono destinati ad avere efficacia sino al momento in cui cesseranno le condizioni e le ragioni di urgenza che ne rendono necessaria l'adozione;

Tenuto conto:

- che, per la particolare urgenza di procedere, non è stata data formale comunicazione dell'avvio del procedimento amministrativo ai soggetti destinatari dello stesso;



Comune di Visso

Provincia di Macerata



- che la comunicazione dell'avvio del procedimento è assolta unitamente alla notificazione del presente provvedimento, assicurando in tal modo l'esercizio dei diritti di partecipazione;

Visto l'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000, relativo alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Ufficiale di governo;

Visto l'articolo 16 del D.P.R. n. 66/1981;

DICHIARA INAGIBILE L'IMMOBILE IN PREMESSA INDICATO E ORDINA

Per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, ai seguenti signori:

1. PASSERNI Rosa nata a VISSO il 25/05/1952 PSSRSO52E65M078C residente a via COLLATINA n.76, 00177 ROMA. in qualità di proprietario;
2. SEPI Benedetta nata a VISSO il 22/04/1926 SPEBDT26D62M078B residente a via FABIA N.33, FRAZ. FEMATRE, 62039 VISSO (MC) in qualità di proprietaria; C/O PASSERNI Rosa, via COLLATINA n.76, 00177 ROMA;
3. ALBANI Fernando nato a ROMA il 30/05/1914 LBNFNN14E30H501W: DECEDUTO;
4. ALBANI TREFILETTI Giovanna nata a SAVONA il 22/10/1941 LBNGNN41R62I480P e residente in VIA MARIO RAPISARDI 13, 05100 TERNI in qualità di proprietaria (erede);
5. ALBANI Gina nata a ROMA il 23/12/1909, LBNGNI09T63H501M :DECEDUTA;
6. ZOCCOLI Lorianana nata a ROMA il 04/05/1968 ZCCLRN68E44H501X e residente a VIA IVREA 22/A, 00183 ROMA in qualità di proprietaria (erede);
7. PACIUCCI Anna nata a ROMA il 12/01/1939 PCCNNA39A52H501M e residente a VIA FILIPPO CIVININI 20,00197 ROMA in qualità di proprietaria (erede);
8. Albani Renato nato a ROMA il 09/02/1912, LBNRNT12B09H501U: DECEDUTO;
9. NORI Terzilla nata a VISSO il 10/01/1986 NROTZL86A50M078Q: DECEDUTA;
10. PASSERINI Mario nato a VISSO il 28/08/1921 PSSMRA21M28M078H: DECEDUTO;
11. EQUIZI Elvezia nata a VISSO (MC) il 07/02/1925 QZELVZ25B47M078A e residente a VIA AURELIANA 53, 00187 ROMA ROMA in qualità di proprietaria (erede);
12. MAGGI Andrea nato a ROMA il 27/07/1971 MGGNDR71L27H501H e residente a VIA ANGELO DELLA PERGOLA 61 SC A, 00176 ROMA in qualità di proprietaria (erede);
13. MAGGI Maria Rita nata a ROMA il 27/05/1978 MGGMRT78E67H501Z e residente a VIA FILARETE 94, 00176, 00176 ROMA in qualità di proprietaria (erede);
14. PASSERINI Fiorella nata a ROMA il 13/11/1950 PSSFLL50S53H501G e residente a VIA FRANCESCO PACIOTTI 30 ,00176 ROMA in qualità di proprietaria (erede);
15. PASSERINI Filippo nato a ROMA il 30/07/1957 PSSFPP57L30H501A e residente a VIA ADELAIDE BONO CAIROLI 8 , 00145 ROMA in qualità di proprietario (erede);

lo sgombero immediato del suindicato edificio, sito in Comune di Visso (MC), VIA FABIA, e ai proprietari indicati in premessa degli stessi immobili di installare adeguata



Comune di Visso

Provincia di Macerata



segnaletica che indichi l'inagibilità dell'edificio, e se del caso a transennare l'area antistante, e di eseguire gli interventi indispensabili per garantire la staticità dell'edificio;

DISPONE

Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari come sopra individuati, che ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

Che le misure stabilite nel presente provvedimento abbiano efficacia dal momento della sua notifica ai soggetti interessati e sino a revoca, fatto salvo il potere dell'organo adottante di adottare altri provvedimenti integrativi o modificativi del presente, nonchè fatta salva l'insorgenza di situazioni determinanti differente valutazione degli interessi pubblici e conseguente revisione dei provvedimenti in essere;

DEMANDA

Alla Polizia Municipale e alle Forze dell'Ordine di verificare l'avvenuta esecuzione del presente provvedimento, nei termini da esso previsti;

AVVERTE

Che la mancata esecuzione da parte dei soggetti intimati comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'articolo 650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese dei soggetti inadempienti;

INFORMA

Che il Responsabile del procedimento amministrativo per il presente provvedimento è il geom. Dario Morosi;

Che ciascun interessato può presentare memorie scritte e documenti ed eventuali controdeduzioni a norma della vigente normativa in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso;

Che gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario pubblico tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 14.00 presso l'ufficio del responsabile del procedimento;

INFORMA, INOLTRE

Che contro il presente provvedimento può essere proposto:

- ricorso amministrativo avanti al Prefetto di Macerata entro 30 giorni dalla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;
- ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Marche entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n. 1034, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;



Comune di Visso

Provincia di Macerata



DISPONE

Che la presente ordinanza:

- a) sia notificata a mezzo di messo comunale ai soggetti interessati;
- b) sia pubblicata all'Albo Pretorio Telematico del Comune;
- d) sia comunicata ai RR.SS del comune di Visso ognuno per la parte di propria competenza, all'Agente di Polizia Municipale e al Comando Stazione Carabinieri di Visso.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO

F.to PAZZAGLINI GIULIANO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal10-08-2017 al25-08-2017

Li10-08-2017 Reg. n. __948

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.

Li

IL SINDACO

PAZZAGLINI GIULIANO

RELATA DI NOTIFICA

Visso li _____

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia del presente decreto al Sig. _____ consegnandolo nelle mani del Sig. _____

Reg.n. ____/____

IL MESSO COMUNALE