

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 111

DEL 22-12-2020

Oggetto: SISMA 2016 - O.C.S.R. N. 86/2020 - LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI SULLE CASE POPOLARI DI PONTECHIUSITA - Approvazione documento di fattibilità

L'anno duemilaventi, il giorno ventidue del mese di dicembre alle ore 16:45, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale alla presenza dei Signori:

SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI	SINDACO	P
SERFAUSTINI PATRIZIA	VICE SINDACO	A
RASTELLI ALESSIA	ASSESSORE	P

Assegnati n. 3 In carica n. 3

Presenti n. 2 Assenti n. 1

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE: Dott.ssa Gabriella Maria Galassi

Assume la Presidenza Gian-Luigi Spiganti Maurizi che, nella sua qualifica di Sindaco dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

Immediatamente eseguibile	S
Soggetta a ratifica da parte del Consiglio	N

**PARERI ESPRESSI SULLA PROPOSTA CORRISPONDENTE N. 123 DELL'ANNO
19-12-2020 AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL T.U. n.267/2000.**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 21-12-2020

Il Responsabile del servizio
F.to **FARRONI CRISTIANO**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data: 22-12-2020

Il Responsabile del servizio
F.to **Remigi Valentina**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D. Lgvo 18/08/2000 n. 267:

- il responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il responsabile del servizio finanziario per quanto concerne la regolarità contabile;

Premesso che:

- l'opera pubblica in oggetto indicata è stata danneggiata dai ripetuti eventi sismici che si sono verificati a partire dal 24 agosto 2016;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *"Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria"*, è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale ove è localizzata l'opera in oggetto indicata;
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016"*, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante *"Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017"*, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 (di seguito anche solo "decreto legge");
- l'articolo 1, comma 5 del decreto legge stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;
- a seguito degli eventi sismici richiamati, le case popolari di Pontechiusita sono state dichiarate inagibili dalla scheda Aedes n. 005 del 23.03.2017 redatta dalla squadra n. P2096;
- con Ordinanza Sindacale n. 139 del 12.04.2017 è stata dichiarata l'inagibilità del suddetto edificio;

Considerato che:

- con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 86 del 24.01.2020, recante *"Secondo programma opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa"* è stato approvato il secondo programma opere pubbliche del patrimonio pubblico suscettibile di destinazione abitativa;
- Nell'allegato 1 all'ordinanza *"Interventi di importanza essenziale"* risultano finanziati interventi per un totale di € 168.812.984,40, fra i quali l'opera pubblica in oggetto;

VISTO il documento per la valutazione della Congruità Importo Richiesto (C.I.R.) redatto dal RUP Geom. Alessandro Alesi e trasmesso all' Ufficio Speciale per la Ricostruzione ai fini della determinazione del contributo ammissibile

VISTA la nota dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione prot. 13940 del 18.12.2020 con la quale è stato comunicato l'esito positivo della verifica della C.I.R. di importo pari ad € 450.000,00;

VISTO il Documento di fattibilità, redatto dal Geom. Alessandro Alesi ai sensi dell' Art. 23, comma 5 del D.L. 50/2016, di importo complessivo pari ad **€ 450.000,00 di cui € 310.600,00 per lavori** ed avente il seguente Quadro Tecnico Economico:

a	LAVORI	€ 310.600,00
b	Spese tecniche (progettazioen defintiva - esecutiva, direzione dei lavori, CSP e CSE)	€ 52.792,84
c	oneri previdenziali (4% di b)	€ 2.111,71
d	IVA al 22 su spese tecniche (b+c)	€ 12.079,00
e	IVA al 10% sui lavori (127 duodecies tabella "A" DPR 633/72)	€ 31.060,00
f	Fondo Art. 113 DL. 50/2016 (2% di "a")	€ 6.212,00
g	Imprevisti (10% di "a")	€ 31.060,00
h	Altre somme a disposizione	€ 4.084,44
i	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 139.400,00
	TOTALE OPERA	€ 450.000,00

PRESO ATTO che la progettazione non rientra tra quelle di particolare rilevanza disciplinate dall'art. 23, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016;

PRESO ATTO che l'Art. 3 dell'Ordinanza n. 86 stabilisce che:

Art. 3

Attività di progettazione

1. Per ciascun intervento di cui all'allegato 1 "interventi di importanza essenziale" della presente Ordinanza, i soggetti di cui all'articolo 14, comma 3-quater, del decreto-legge 189/2016, provvedono all'attività di progettazione. In particolare, i predetti soggetti predispongono i progetti ai sensi dell'articolo 14, comma 4-bis, del decreto-legge, ovvero, per gli interventi soggetti a procedura accelerata a norma comma 3-bis.l dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189/2016.
2. Al fine di rendere omogeneo e uniforme il livello di approfondimento della progettazione, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente Ordinanza, il Commissario straordinario provvede con apposite linee guida a individuare gli elaborati che costituiscono il contenuto minimo dei progetti definitivi da predisporre ai sensi del comma 1, anche in deroga alle disposizioni regolamentari di cui all'articolo 23, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.Fino all'adozione delle predette linee guida, all'attività di progettazione si procede nel rispetto della vigente normativa regolamentare.
3. Per lo svolgimento dell'attività di cui al comma 1, i soggetti di cui all'articolo 14, comma 3- quater, del decreto-legge 189/2016 possono provvedere anche mediante il conferimento di appositi incarichi:
 - a. per importi inferiori a quelli di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, secondo le modalità previste dall'articolo 2, comma 2-bis, del decreto-legge ed assicurando che l'individuazione degli operatori economici affidatari avvenga tramite procedure ispirate ai principi di rotazione nella selezione degli operatori da invitare, di trasparenza e di concorrenza;
 - b. per importi superiori a quelli di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, secondo le modalità stabilite dal medesimo decreto legislativo n. 50 del 2016.
4. In aggiunta all'affidamento dell'incarico di progettazione, i soggetti di cui al comma 3 prevedono, nel medesimo bando o lettera di invito, quale opzione di ampliamento dell'incarico, l'affidamento successivo degli incarichi di direzione

dei lavori e/o di coordinamento in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione. In tali ipotesi, gli importi a base di gara di tali affidamenti si sommano a quello relativo alla progettazione ai fini della determinazione delle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ferma restando l'applicazione del secondo periodo del comma 1 dell'articolo 157 del medesimo decreto legislativo. In ogni caso, gli incarichi inerenti alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase esecutiva possono essere affidati solo dopo l'approvazione del progetto da parte del Presidente della Regione Vice- commissario.

5. In ogni caso, nel bando o nella lettera di invito sono previsti un termine non superiore a 30 giorni per la formulazione delle offerte e l'obbligo per il progettista di consegnare il progetto entro un termine stabilito dalla stazione appaltante in misura non superiore a 120 giorni, qualora l'affidamento abbia a oggetto la sola progettazione definitiva, ovvero non superiore a 80 giorni, qualora l'affidamento abbia a oggetto la progettazione definitiva e quella esecutiva. In tale ultima ipotesi il termine complessivo per la progettazione è sospeso per tutto il tempo necessario all'esame del progetto definitivo da parte della Conferenza regionale, ai sensi dell'articolo 16, comma 3, lettera a-bis), del decreto-legge;

PRESO ATTO che successivamente all'approvazione del documento di fattibilità, sarà necessario procedere alla redazione dei successivi livelli progettuali ai sensi dell'Art. 23 del D.L. 50/2016;

PRESO ATTO che la copertura finanziaria della spesa derivante dall'adozione del presente atto, pari a € 450.000,00 è assicurata dai fondi appositamente accantonati al cap. 4000/22 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.001) del bilancio 2020;

RITENUTO di dovere disporre quanto segue:

- autorizzare il Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile Ing. Cristiano Farroni all'affidamento del servizio relativo alla Progettazione definitiva ed esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dei servizi opzionali di Direzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi di quanto previsto dall'Art. 3 dell'O.C.S.R. n. 86;
- incaricare il Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile Ing. Cristiano Farroni ad adottare gli atti conseguenti sulla base dei seguenti indirizzi:
 - a) importo: dare atto che il valore presunto dell'affidamento di tale servizio è pari ad **€ 52.792,84 oltre I.V.A. e contributi previdenziali** come per legge;
 - b) affidamento: procedere ai sensi di quanto disposto dall'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016, tenendo in considerazione l'urgenza di ripristinare l'agibilità delle abitazioni oggetto del suddetto intervento in relazione alla grave emergenza abitativa verificatasi nel territorio del Comune di Visso, in conseguenza degli eventi sismici iniziati in data 24.08.2016;

VISTO il CUP n. E62H20000010001;

VISTI il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, ed il relativo regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

Ritenuto di dovere provvedere in merito

Con voti unanimi e favorevoli legalmente espressi,

DELIBERA

1. LA PREMESSA in narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. APPROVARE il Documento di fattibilità relativo ai Lavori di riparazione del danno post sisma 2016 sulle Case Popolari di Pontechiusita, redatto dal Geom. Alessandro Alesi, avente importo complessivo di € € **450.000,00** di cui € **310.600,00 per lavori** ed avente il seguente Quadro Tecnico Economico:

a	LAVORI	€ 310.600,00
b	Spese tecniche (progettazioen defintiva - esecutiva, direzione dei lavori, CSP e CSE)	€ 52.792,84
c	oneri previdenziali (4% di b)	€ 2.111,71
d	IVA al 22 su spese tecniche (b+c)	€ 12.079,00
e	IVA al 10% sui lavori (127 duodecies tabella "A" DPR 633/72)	€ 31.060,00
f	Fondo Art. 113 DL. 50/2016 (2% di "a")	€ 6.212,00
g	Imprevisti (10% di "a")	€ 31.060,00
h	Altre somme a disposizione	€ 4.084,44
i	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 139.400,00
	TOTALE OPERA	€ 450.000,00

3. DARE MANDATO al responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile di procedere come segue:
 - il Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile Ing. Cristiano Farroni procederà all' affidamento del servizio relativo alla Progettazione definitiva ed esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dei servizi opzionali di Direzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi di quanto previsto dall'Art. 3 dell'O.C.S.R. n. 86;
 - il Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile Ing. Cristiano Farroni adotterà gli atti conseguenti sulla base dei seguenti indirizzi:
 - a) importo: si da atto che il valore presunto dell'affidamento di tale servizio è pari ad **€. 52.792,84 oltre I.V.A. e contributi previdenziali** come per legge;
 - b) affidamento: procedere ai sensi di quanto disposto dall'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016, tenendo in considerazione l'urgenza di ripristinare l'agibilità delle abitazioni oggetto del suddetto intervento in relazione alla grave emergenza abitativa, verificatasi nel territorio del Comune di Visso, in conseguenza degli eventi sismici iniziati in data 24.08.2016;
4. DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il Geom. Alessandro Alesi, a cui è conferito anche l'incarico di responsabile dei lavori di cui all'art.89 del D.Lgs. n.81/2008, con totale delega relativamente agli obblighi del committente di cui all'art.90 del medesimo D.Lgs. n.81/2008;
5. DARE ATTO che la copertura finanziaria della spesa derivante dall'adozione del presente atto, pari a **€ 450.000,00** è assicurata dai fondi stanziati con

Ordinanza del Commissario Straordinario alla Ricostruzione n. 86, appositamente accantonati al cap. 4000/22 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.001) del bilancio 2020;

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza di provvedere all'esecuzione dei lavori in questione al fine di ripristinare l'agibilità delle Case Popolari di Pontechiusita, con separata ed unanime votazione favorevole espressa per alzata di mano,

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to **SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to **Galassi D.ssa Gabriella Maria**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. n. 267/2000) e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari (art.125 del T.U. n. 267/2000) tramite elenco n. 1667 del 04-02-2021

Li 04-02-2021 Reg. n.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, del T.U. n. 267/2000)

Li, 22-12-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 04-02-2021 al 19-02-2021, ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000.
Li, 20-02-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 22-12-2020

☐ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

☐ essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 23-12-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Galassi D.ssa Gabriella Maria