

Registro Generale n. 213

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA LAVORI PUBBLICI E PROTEZIONE CIVILE

N. 40 DEL 21-04-2018

Ufficio: **LAVORI PUBBLICI**

Oggetto: SISMA 2016 - REALIZZAZIONE DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE COMUNALE PER LA CONTINUITA' DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE LOCALI. Determina a contrarre.

L'anno duemiladiciotto addì ventuno del mese di aprile, il Responsabile del servizio **FARRONI CRISTIANO**

VISTO l'art.107, commi 1 e 3, l'art.109 comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n.267, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

- VISTO la delibera della Giunta Municipale n.58 del 31.03.1998, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio Comunale, veniva approvato il regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi del Comune di Visso;
- RICHIAMATO lo stesso regolamento secondo cui, ai sensi dell'art.50 comma 10, del T.U. D.Lgs. n.267/2000, competono al Sindaco la nomina e la revoca dei responsabili degli uffici e dei servizi;
- VISTO l'atto di nomina n. 2 del 03.03.2015 - prot. n.1210/2015;
- VISTO il D.Lgs. 77/1995 recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni ;
- VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali di contabilità e sui contratti;

PREMESSO che a partire dal 24.08.2016 un sisma ha causato danni alle abitazioni ed alle strutture pubbliche e produttive del Comune di Visso e che la situazione è tale da aver causato la dichiarazione di emergenza nazionale e l'emanazione di ordinanza in base all'art. 5 della L. n. 225/1992 e s.m.i.;

PRESO ATTO che anche il Comune di Visso ha subito danni alle strutture pubbliche e private per i quali si è reso necessario attivare, con ordinanza sindacale n. 48 del 25/08/2016, il Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare la necessaria assistenza alla popolazione e garantire eventuali operazioni di soccorso nell'ambito del territorio comunale;

CONSIDERATO che si rende necessario porre in essere, in termini di urgenza, ogni azione utile per la programmazione ed esecuzione degli interventi finalizzati a ricondurre le popolazioni colpite dagli eventi calamitosi alle normali condizioni di vita;

RITENUTO, inoltre, che nelle more dell'avvio della ricostruzione e del ritorno alle normali condizioni di vita è imprescindibile assicurare alle popolazioni interessate ogni immediato sostegno atto a consentire la tutela degli interessi fondamentali delle predette popolazioni, avuto riguardo in particolare all'integrità della vita ed alla salubrità dell'ambiente, nonché della continuità dei servizi pubblici e di pubblico interesse, nonché delle preesistenti attività economiche e produttive;

CONSIDERATO che risulta urgente predisporre, ai sensi dell'OCDPC n. 460 del 15/06/2017 art.9, disposizioni urgenti finalizzate a garantire il mantenimento del tessuto sociale, la realizzazione di un centro polifunzionale di aggregazione al fine di metterlo a disposizione della popolazione residente nel Comune di Visso;

VISTO che con determina del Responsabile del Servizio dell'Area LL.PP. e Protezione Civile n. 7 del 23.01.2018 è stato affidato allo Studio Cappa Società tra Professionisti a R.L. con sede in Visso in Loc. Il Piano, nella persona dell'Arch. Massimiliano Pomanti l'incarico di progettazione definitiva-esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza per l'intervento in oggetto indicato, per un importo di affidamento pari ad €. 26.346,60 oltre cassa previdenziale al 4% pari ad €. 1.053,86 ed I.V.A. al 22% pari ad €. 6.028,10 così per complessivi **€ 33.428,56** ed al Geol. Margherita Lemmi di Visso l'incarico di redazione della relazione geologica per l'intervento in oggetto indicato, per un importo di affidamento pari ad €. 1.368,45 oltre cassa previdenziale al 2% pari ad €. 27,37 ed I.V.A. al 22% pari ad €. 307,08 così per complessivi **€ 1.702,90**;

VISTA la deroga di cui all'art. 5 c. 2 di cui all'Ord. CDPC n. 394/2016 relativa all'assenza della delibera di programmazione dell'opera di cui all'art. 21 del d.lgs. n. 50/2016;

VISTO il progetto definitivo/esecutivo dei lavori in questione, redatto dall'Arch. Massimiliano Pomanti di Visso e dal Geol Margherita Lemmi di Visso, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 41 del 17.04.2018 e composto dai seguenti elaborati:

1. Tavola_01_Relazione_Tecnica;
2. Tavola_02.1_aree_ordinanze_460_489;
3. Tavola_02_Piano_Quotato_Attuale_Modificato;
4. Tavola_03_Sottoservizi_sistemazioni_Esterne;
5. Tavola_04_Architettonico_Polifunzionale;
6. Tavola_05.1_Computo_Metrico_Urbanizzazione;
7. Tavola_05.2_Computo_Metrico_Polifunzionale_Cariverona;
8. Tavola_05_Computo_Metrico_Generale;
9. Tavola_05a_Elenco_prezzi;
10. Tavola_06_QTE;
11. Tavola_07.1_Computo_Metrico_Urbanizzazione_Sicurezza;
12. Tavola_07.2_Computo_Metrico_Polifunzionale_Cariverona_Sicurezza;
13. Tavola_07_Computo_Metrico_Sicurezza;
14. Tavola_08_CSA_Tecnico_Opere_Strutturali;
15. Tavola_08.1_CSA;
16. Tavola_09_PSC;
17. Tavola_10_Relazione_calcolo_delle_strutture;
18. Tavola_11_Progetto_e_Modello_strutturale;
19. Tavola_12_Pianta_fondazioni;
20. Tavola_13_Particolari_Fondazioni;
21. Tavola_14_Pianta_impalcato;
22. Tavola_15_Particolari_nodi;
23. Tavola_16_Scheda_Paesaggistica.pdf

24. Tavola_17_relazione_geologica;
25. Tavola_17_relazione_geologica_allegato 1;
26. Tavola_17_relazione_geologica_allegato 2;
27. Tavola_18_schema_di_contratto.

Visto il Quadro Tecnico Economico dell'intervento, avente importo complessivo di € 363.721.97, di cui €. 296.157,48 per lavori:

a) Lavori a base d'asta al netto costi sicurezza	€ 289.238,52
a1) Costi sicurezza inclusi nei prezzi	€ 6.918,96
a2) Costi sicurezza aggiuntivi	€ -
A) TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA COMPRESI COSTI SIC.	€ 296.157,48
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
1 IMPREVISTI	-
2 SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, E ADEMPIMENTI SICUREZZA e RELAZIONE GEOLOGICA	€ 26.339,61
3 RELAZIONE GEOLOGICA	€ 1.368,45
4 ONERI (4%) SU 2	€ 1.053,58
5 ONERI CONTRIBUTIVI (2%) SU 3	€ 27,37
6 COMPENSO RUP (0,6%)	€ 1.776,94
7 INDAGINI GEOGNOSTICHE	€ 860,00
8 IVA (22%) SU SPESE TECNICHE 2, 3, 4, 5, 7	€ 6.522,78
9 I.V.A. SU A) AL 10%	€ 29.615,75
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 67.564,49
TOTALE	€ 363.721,97

CONSIDERATO che l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di €. 96.027,80;

VISTO il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo redatto in data 28.03.2018 ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs n. 50/2016 a firma del Responsabile del Procedimento;

VISTE le ordinanze del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 460/2017 e n. 394/2016, ed in particolare l'art. 5 di questa ultima il quale prevede la deroga a diversi articoli del d.lgs. n. 50/2016 al fine di garantire la tempestività di azione;

ATTESO che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

DATO ATTO che:

- in data 19 aprile 2016 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.91 il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (nel prosieguo, anche Codice);
- successivamente, a far data dal 20 maggio c.a. il nominato Decreto è stato modificato ed integrato dal D.Lgs. 56 del 19/4/2017;
- l'art. 37, comma 4 del Codice dispone "Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:

- a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;

b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56."

- in data 30.10.2017 questo Comune ha sottoscritto con la Provincia di Macerata "PROTOCOLLO RELATIVO AL CONFERIMENTO DELLE FUNZIONI DI STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.) AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE 13.08.2010, N. 136 ss.mm.ii. E DELL'ART. 37 DEL D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 ss.mm.ii.";

- per effetto della Convenzione, la SUA si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:

- predisposizione degli atti di gara (bando, disciplinare/lettera di invito, modulistica ecc.);
- cura degli adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
- successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
- aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

RITENUTO, pertanto, di dovere attribuire alla SUA Provincia di Macerata lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di selezione in oggetto;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:

- gli elementi essenziali del contratto;
- i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO, pertanto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire il seguente intervento emergenziale "Sisma 2016. OCDPC n. 460 del 15/06/2017, art.9. Disposizioni urgenti finalizzate a garantire il mantenimento del tessuto sociale - Realizzazione centro polifunzionale di aggregazione nell'area distinta al catasto al foglio n. 44 particella n. 84;
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche CSA) e dallo schema di contratto, approvati con la citata DGC n. 41 del 17.04.2018;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:

- termine di ultimazione dei lavori: 90 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;

- penali: 0,5‰ (euro uno ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;

- remunerazione: "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del Codice.

- pagamenti:

- anticipazione: 20% sul valore del contratto d'appalto da corrispondere entro 15 gg dell'effettivo inizio dei lavori ai sensi di quanto previsto dall'art. 35 comma 18 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- in acconto ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiungano €. 80.000,00;

- saldo a conclusione dei lavori;
- obblighi assicurativi: polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall'art. 40 del CSA;

VALUTATO di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

- a) possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nelle seguenti Categorie:
 - Cat. prevalente OG1 – cl I;

RITENUTO che a norma dell'art. 36 c.2 lett.c del d.lgs. n. 50/2016, i lavori di cui si tratta possano essere affidati secondo la procedura negoziata mediante procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

RITENUTO che, a causa del carattere di urgenza che investe i lavori in questione, al fine di accelerare la procedura di gara il Comune di Visso provvederà immediatamente alla pubblicazione dell'avviso Allegato A della presente determinazione, redatto in attuazione delle Linee Guida ANAC n. 4, al fine di individuare, con le modalità dettagliatamente previste nell'avviso stesso, n. 15 operatori economici da comunicare alla SUA Provincia di Macerata, all'atto della trasmissione della presente determinazione, la quale potrà quindi procedere immediatamente all'avvio della procedura di selezione del contraente;

RITENUTO di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a) ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del Codice, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta;
- b) ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- c) ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, prevedere l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo il metodo valutativo estratto a sorte tra quelli previsti dal comma 2 dello stesso articolo 97;
- d) ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- e) di non potere procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art. 51 del Codice, in quanto tale suddivisione non risulta economicamente conveniente, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala, ed evita rimbalzi di responsabilità fra una pluralità di appaltatori ed interferenze rischiose per la sicurezza e salute dei lavoratori impiegati;

VISTA l'attestazione, prot. n. 4085 del 19.04.2018, del Direttore dei Lavori resa ai sensi e per gli effetti del paragrafo 6.1.1 delle Linee Guida attuative del nuovo Codice degli Appalti e delle Concessioni per la Direzione dei Lavori redatte dall'ANAC, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

VISTE le attestazione del R.U.P. relative a quanto previsto dall'art. 31 comma 4 lett. e) e dall'art. 51 del d.lgs. n. 50/2016 assunte al protocollo comunale n. 4138 del 20.04.2018;

PRESO ATTO che la copertura finanziaria derivante dall'adozione del presente atto, pari ad € **363.721,97** è assicurata tramite i fondi appositamente accantonati al cap. 2780/12 (cod. bil. 11.02-2.03.04.01.001) del bilancio 2018 in corso di redazione, provenienti dal contributo della Fondazione Cariverona pari a €. **150.000,00** e dalla Contabilità Speciale Sisma 2016 per €.

213.721,97, come comunicato con la nota della Regione Marche – Servizio Protezione Civile – Soggetto Attuatore Sisma 2016 prot. n. 80419 del 22.01.2018 assunta al protocollo comunale n. 876 del 22.01.2018;

PRESO ATTO che, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

PRESO ATTO che ai sensi della Delibera dell'ANAC n. 359 del 29 marzo 2017, per gli interventi di ricostruzione nei comuni di cui agli allegati 1 e 2 del d.l. n. 189/2016 e s.m.i., fra cui risulta presente il Comune di Visso, i soggetti attuatori/stazioni appaltanti/committenti che svolgono procedure di affidamento ai sensi del d.lgs. 50/2016 o procedure di selezione delle imprese ai sensi dell'art. 6, comma 13 del d.l. 189/2016, finalizzate all'acquisizione di lavori, beni e servizi per la ricostruzione delle aree colpite dagli eventi sismici, beneficiando dei contributi e/o finanziamenti previsti dal citato d.l. 189/2016, sono esentati dal pagamento del contributo in sede di gara, previsto in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266;

VISTO il C.U.P. n. E65B17008540007;

VISTO che la SUA provvederà ad assumere autonomamente il CIG master, restando in capo al Comune di Visso l'assunzione del CIG derivato per la gestione del contratto successiva all'aggiudicazione;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il vigente Statuto Comunale;

RITENUTO di dover provvedere in merito ricorrendone le condizioni;

DETERMINA

1 – PRENDERE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2 – ASSUMERE determinazione a contrarre come meglio precisato in premessa;

3 – APPROVARE l'avviso Allegato A della presente determinazione, redatto in attuazione delle Linee Guida ANAC n. 4, al fine di individuare, con le modalità dettagliatamente previste nell'avviso stesso, n. 15 operatori economici da comunicare alla SUA Provincia di Macerata, all'atto della trasmissione della presente determinazione,

4 – AVVIARE una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto definitivo-esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 41 del 17.04.2018;

5 – ATTRIBUIRE alla SUA Provincia di Macerata lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 1, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 30.10.2017;

6 – STABILIRE, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa;

7 – DARE ATTO che la copertura finanziaria derivante dall'adozione del presente atto, pari ad € **363.721,97** è assicurata tramite i fondi appositamente accantonati al cap. 2780/12 (cod. bil. 11.02-2.03.04.01.001) del bilancio 2018 in corso di redazione, provenienti dal contributo della Fondazione Cariverona pari a € **150.000,00** e dalla Contabilità Speciale Sisma 2016 per € **213.721,97**, come comunicato con la nota della Regione Marche – Servizio Protezione Civile – Soggetto Attuatore Sisma 2016 prot. n. 80419 del 22.01.2018 assunta al protocollo comunale n. 876 del 22.01.2018;

8 – DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è l'Ing. Cristiano Farroni, a cui è conferito anche l'incarico di responsabile dei lavori di cui all'art.89 del D.Lgs. n.81/2008, con totale delega relativamente agli obblighi del committente di cui all'art.90 del medesimo D.Lgs. n.81/2008;

9 – DARE ATTO che:

- il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto in forma atto pubblico amministrativo;
- non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;

10 – TRASMETTERE la presente alla SUA Provincia di Macerata unitamente al verbale di individuazione dei n. 15 operatori economici da invitare alla procedura di selezione del contraente;

AVVISO PER MANIFESTAZIONE INTERESSE, DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI, AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART 36, COMMA 2, LET. C, DEL D. LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE DI AGGREGAZIONE PER L'IMPORTO DI EURO 296.157,48, OLTRE IVA. (CUP: E65B17008540007)

In esecuzione della determinazione n. _____ del _____ aprile 2018, il Comune di Visso intende selezionare n. 15 (quindici) ditte, da invitare alla procedura negoziata, di cui all'art. 36, comma 2, lett. c), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, per l'affidamento dei lavori in oggetto.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

L'appalto comprende la realizzazione di un edificio temporaneo polifunzionale e l'esecuzione delle opere di urbanizzazione per tale edificio e per un altro edificio adiacente da realizzare successivamente.

In particolare l'intervento è costituito dalle seguenti lavorazioni:

1. urbanizzazione dell'area:

- taglio a raso di parte della vegetazione di alto fusto e di quella arbustiva;
- eventuale sbancamento a gradoni dell'area, ed il successivo ripristino della quota con riporti di pietrisco adeguatamente compattato.
- realizzazione degli allacci e delle derivazioni dei sottoservizi (compresi tubazione e pozzetti) per il collettamento delle acque reflue e meteoriche, presa idrica, elettrica, e predisposizione degli allacci del gas metano, con connessione alla rete comunale e alle altre reti degli enti gestori;
- realizzazione della platea in c.a. di fondazione degli edifici;
- Realizzazione di adeguate zone di verde e della pavimentazione in masselli autobloccanti colorati, posati su letto di sabbia in pendenza;

2. realizzazione di un corpo di fabbrica ad uso polifunzionale. L'edificio di progetto, caratterizzato dall'intersezione di due solidi, avrà le seguenti caratteristiche:

- ambiente unico della superficie utile netta di 192,00mq, un portico esterno di 32mq, servizi igienici per mq 8.46 (4.86+1.08+2.52), oltre ripostiglio di mq1.00;
- struttura con telaio in acciaio, ancorato alla platea di fondazione;
- copertura a mono falda con pendenza convergente verso il centro dell'area, costituita da pannello composito da 8cm, lamiera grecata preverniciata di colore marrone, strato di isolante in polistirene espanso, lamiera con barriera al vapore;
- le pareti perimetrali saranno di tipo a secco, costituite da un pacchetto con elementi "*tipo acquapanel della Knauf*", con isolante da cm 8/10, finitura esterna con tonachino a base di calce e terre colorate;
- le lattonerie (canali di gronda, discendenti, converse e scossaline) saranno in rame, gli infissi saranno in PVC completi di vetrocamera isolante;
- si prevede la realizzazione degli allacci alla rete comunale di adduzione idrica, e di scarico che recapiterà i reflui al depuratore comunale;
- si omettono indicazioni relativamente alle finiture interne, in quanto l'edificio viene progettato, salvo varianti in corso d'opera, allo stato di grezzo avanzato.

Altre condizioni di appalto possono essere reperite dal Capitolato Speciale di Appalto Allegato al presente avviso.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del **minor prezzo** ai sensi dell'art. 95 c.4 lett. a) del D. lgs 50/2016, prevedendo l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse cioè pari o superiori alla soglia di anomalia calcolata secondo una delle cinque modalità previste dall'art. 97 comma 2 del D.lgs. 50/2016 lettere da a) ad e) selezionate mediante sorteggio.

CATEGORIE DI LAVORAZIONI

Categoria Prevalente OG1: EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	classifica I	€ 280.737,34
Categoria Scorporabile OS30: IMPIANTI ELETTRICI	classifica I	€ 15.420,14
Totale		€ 296.157,48

Per la partecipazione alla procedura di gara sarà necessario il possesso della sola qualifica SOA OG1 almeno con classifica I.

Il Subappalto è ammesso nei limiti del 30% dell'importo di contratto, ai sensi dell'art 105 del D. lgs 50/2016.

CONDIZIONI PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

- non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art 80 del D. Lgs n. 50/2016;
- iscrizione Camera di Commercio Industria Artigiano e Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede;
- possesso dell'attestazione SOA per la categoria OG1 almeno con classifica I;

Si precisa che – ai sensi dell'art.48 co. 11 del D.lgs. n. 50/2016 – l'operatore economico invitato individualmente ha facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

TERMINI E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati devono manifestare, a pena di esclusione, il proprio interesse presentando apposita formale istanza entro le ore **13.00 del giorno 27 APRILE 2018**, preferibilmente con l'utilizzo dell'allegato **Modello 1**, **e con allegata fotocopia di documento d'identità** in corso di validità. Non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e la data stabilita.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata in busta chiusa indirizzata all'Ufficio LL.PP. e Protezione Civile del Comune di Visso, Largo G.B.G. Antinori, 1, a mezzo servizio postale o altro equivalente, mediante consegna a mano recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura:

“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE DI AGGREGAZIONE.”

Resta stabilito e inteso che:

- il recapito delle domande entro i termini, rimane di esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi ragione non pervengano entro il termine utile all'indirizzo suindicato.

- farà fede la data ed ora di ricezione presso l'ufficio protocollo e non la data di spedizione.

- la manifestazione di interesse non impegna e non impegnerà in alcun modo il Comune.

Si precisa che è possibile inviare la propria manifestazione di interesse, nei termini sopra indicati, anche a mezzo di posta elettronica certificata; la manifestazione di interesse – sottoscritta digitalmente o con firma elettronica qualificata a pena esclusione - va inoltrata all'indirizzo pec cristiano.farroni@pec.comune.visso.mc.it gestita dall'Ufficio LL.PP. e Protezione Civile del Comune di Visso e dovrà avere come oggetto la seguente dicitura – **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE DI AGGREGAZIONE.**

Si precisa che si procederà all'esclusione in caso di:

- mancata sottoscrizione secondo le modalità sopra indicate;

- mancanza di documento di riconoscimento;

- mancata ricezione nei termini previsti.

PUBBLICAZIONI

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune di Visso dove troveranno risposta eventuali quesiti e saranno pubblicate eventuali rettifiche, chiarimenti e precisazioni di cui al presente avviso.

I lavori in oggetto rivestono carattere di urgenza, in quanto diretta conseguenza del sisma iniziato nel 2016 e realizzati ai sensi OCDPC n. 460 del 15/06/2017, art. 9 che introduce

disposizioni urgenti finalizzate a garantire il mantenimento del tessuto sociale, pertanto, in attuazione delle Linee Guida ANAC n. 4 (punto 5.1.4), il termine di pubblicazione del presente avviso è di 6 (sei) giorni.

PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero superiore a 15 (quindici), la stazione appaltante procederà alla selezione di n 15 (quindici) operatori economici da invitare alla procedura negoziata mediante sorteggio pubblico, nel corso del quale saranno estratti i numeri relativi agli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse, precedentemente inseriti in un elenco protocollato prima del sorteggio.

Il giorno, luogo ed ora in cui si svolgerà il sorteggio saranno comunicati ad ogni concorrente via PEC unitamente al numero di protocollo assegnato alla propria manifestazione di interesse.

Il sorteggio avverrà in forma anonima. La seduta pubblica sarà presieduta dal Responsabile del procedimento che potrà avvalersi dell'ausilio di collaboratori.

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano meno di 15 (quindici) i rimanenti operatori economici saranno individuati dal RUP.

FASE SUCCESSIVA

Entro 15 giorni dall'avvenuto sorteggio si provvederà all'invio tramite PEC delle lettere di invito agli operatori economici sorteggiati, assegnando loro un termine per presentare offerta di 15 giorni naturali e consecutivi. Per le modalità ed i termini di presentazione delle offerte e per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni che saranno contenute nella lettera di invito.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Si precisa che il presente avviso non costituisce avvio della procedura di gara pubblica né proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la scrivente amministrazione, bensì intende acquisire la disponibilità degli operatori economici alla futura ed eventuale procedura negoziata.

Il Comune di Visso si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel d. lgs 196/2003 e s.m.i. per finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto.

Per informazioni di carattere tecnico e amministrativo: ing. Cristiano Farroni – Tel. 0737/95421 int. 7 – e-mail: farroni.cristiano@comune.visso.mc.it.

Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Cristiano Farroni del Settore LL.PP. e Protezione Civile del Comune di Visso.

Il Responsabile del Servizio
Area LL.PP. e Protezione Civile
Ing. Cristiano Farroni

AL COMUNE DI VISSO

L.go G.B.G. Antinori, 1

62039 VISSO (MC)

Alla C.A. del Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione
Civile Ing. Cristiano FarroniPEC: cristiano.farroni@pec.comune.visso.mc.it

OGGETTO: AVVISO PER MANIFESTAZIONE INTERESSE, DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI, AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART 36, COMMA 2, LET. C, DEL D. LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE DI AGGREGAZIONE PER L'IMPORTO DI EURO 296.157,48, OLTRE IVA. (CUP: E65B17008540007).

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto _____
in qualità di _____
dell'operatore economico _____
con sede in _____ prov. ____
codice fiscale _____ partita IVA _____

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. c) e 7 del D. Lgs. n.50/2016, dei lavori di cui all'oggetto e a tal proposito:

- consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 per i casi dichiarazioni non veritiere e di formazione o uso di atti falsi, in riferimento all'operatore economico di cui sopra,

DICHIARA

- la non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art 80 del D. Lgs n. 50/2016;
- l'iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigiano e Agricoltura della Provincia in cui l'operatore economico ha sede;
- il possesso dell'attestazione SOA per la categoria OG1 almeno con classifica I.

- autorizza espressamente il Comune di Visso ad effettuare tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura, compreso l'invito alla procedura negoziata, ai seguenti recapiti:

Indirizzo	
Telefono	
PEC	

FIRMA

(luogo e data)

N.B. – Ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato e inviata all'ufficio competente insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore. **In caso di invio tramite pec la dichiarazione deve essere firmata digitalmente.**

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to FARRONI CRISTIANO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 04-05-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Remigi Valentina

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal04-05-2018 al19-05-2018

Li 04-05-2018 Reg. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FARRONI CRISTIANO