

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 106

DEL 19-06-2018

Oggetto: **LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA PIETRO CAPUZI
CON PARZIALE CONVERSIONE IN NUOVA SEDE MUNICIPALE
- APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA'**

L'anno duemiladiciotto, il giorno diciannove del mese di giugno alle ore 15:30, nella sala delle adunanze del Comune suddeto, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per trattare, tra l'altro dell'oggetto suindicato alla presenza dei Signori:

PAZZAGLINI GIULIANO	SINDACO	A
SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI	VICESINDACO	P
SERFAUSTINI PATRIZIA	ASSESSORE	P

Assegnati n. 3 In carica n. 3

Presenti n. 2 Assenti n. 1

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzante (Art.97, comma 4. a, del T.U. n.267/200) il SEGRETARIO COMUNALE Sig. Galassi D.ssa Gabriella Maria

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI in qualità di VICESINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Immediatamente eseguibile	S
Soggetta a ratifica da parte del Consiglio	N

**PARERI ESPRESSI SULLA PROPOSTA CORRISPONDENTE N. 110 DELL'ANNO
12-06-2018 AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL T.U. n.267/2000.**

PARERE: in ordine alla **COPERTURA FINANZIARIA**

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to **Remigi Valentina**

PARERE: in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to **FARRONI CRISTIANO**

PARERE: in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to **Remigi Valentina**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267:

- il responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il responsabile del servizio finanziario per quanto concerne la regolarità contabile;

Premesso che:

- l'opera pubblica in oggetto indicata è stata danneggiata dai ripetuti eventi sismici che si sono verificati a partire dal 24 agosto 2016;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*, è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale ove è localizzata l'opera in oggetto indicata;
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante *“Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017”*, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 (di seguito anche solo “decreto legge”);
- l'articolo 1, comma 5 del decreto legge stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;
- a seguito degli eventi sismici sopra richiamati la Scuola Pietro Capuzi, ubicata in Via Cesare Battisti, con Ordinanza sindacale n. 49 del 25.08.2016 è stata dichiarata inagibile;

Considerato che:

- con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 33 del 11.07.2017, recante *“Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016...”* è stato approvato il programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria;
- nell'Allegato 1 elenco opere pubbliche della predetta Ordinanza n. 33 risulta inserita l'opera pubblica in oggetto;
- con nota del 09.08.2017, acquisita al prot. n. 8151 del 10.08.2017, la Regione Marche - Ufficio Speciale per la Ricostruzione - ha trasmesso il predetto programma straordinario;
- lo stesso ammonta a € 231.038.692,30 complessivi, di cui € 215.857.062,30 finanziati con risorse del Fondo di cui all'art. 4 del D.L. 189/2016, e € 15.181.630,00 finanziati con risorse proprie della Regione Marche, per un totale

di n. 87 interventi, tra i quali quello inerente l'opera in oggetto per un importo pari a **€ 2.600.000,00**;

- è necessario acquisire il progetto dei lavori di sistemazione della predetta opera, da trasmettere all'USR-Marche per l'acquisizione dei relativi pareri e, successivamente, per addivenire all'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori;
- la progettazione suddetta non rientra tra quelle di particolare rilevanza disciplinate dall'art. 23, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016;

ACCERTATO che si rende necessaria, al fine di dare avvio alla progettazione dell'opera, procedere all'approvazione dello studio di fattibilità redatto ai sensi di quanto previsto dall'art. 23 comma 3 e dall'articolo 216, comma 4, del d.lgs. n. 50/2016 dai quali risulta che fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 23, comma 3, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I (articoli da 14 a 43: contenuti della progettazione), nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;

VISTO pertanto l'art. 14 comma 1 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 relativo ai contenuti previsti per gli studi di fattibilità;

VISTO lo studio di fattibilità relativo ai lavori di cui trattasi, redatto dall'Ing. Cristiano Farroni Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile del Comune di Visso, che qui si approva, composto dai seguenti elaborati:

1. Studio di fattibilità;
2. Allegato 1 – Planimetria generale;
3. Allegato 2 – Stato di fatto;
4. Allegato 3 – Relazione fotografica;
5. Allegato 4 – Calcolo parcelle;

ed avente importo complessivo pari ad **€ 2.600.000,00 di cui € 1.735.000,00 per lavori ed avente il seguente quadro economico di massima:**

Lavori	
Importo lavori	€ 1.735.000,00
Somme a disposizione	
IVA Lavori 10%	€ 173.500,00
Spese Tecniche ai sensi del DM Ministero Giustizia del 17.06.2016 - Progettazione Preliminare, Definitiva, Esecutiva, D.L., Sicurezza, Collaudi.	€ 422.791,54
Cassa Previd.	€ 16.911,66
IVA al 22%	€ 96.734,70
Totale Spese Tecniche	€ 536.437,91
Oneri Rup	€ 13.738,71
Imprevisti	€ 86.750,00
Altri Oneri	€ 54.573,38
Totale Somme a Disposizione	€ 865.000,00
Totale generale	€ 2.600.000,00
Totale Finanziamento	€ 2.600.000,00

PRESO ATTO che l'art. 2 dell'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 33 del 11.07.2017 prevede quanto segue:

“Art. 2. Attività di progettazione degli edifici scolastici

1. In ragione della necessità di procedere all'immediato avvio dell'attività di ricostruzione e di riparazione con adeguamento sismico degli edifici scolastici di cui all'art. 1, le Regioni, le Province, le Unioni di Comuni, le Unioni montane ed i Comuni proprietari degli immobili ovvero, previa intesa, le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, attraverso gli Uffici Speciali per la ricostruzione, provvedono all'elaborazione dei progetti degli interventi inseriti nell'allegato n. 1 alla presente ordinanza da sottoporre all'approvazione da parte del commissario straordinario ai sensi dell'art. 14, comma 5, del decreto-legge n. 189 del 2016. Le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, attraverso gli uffici speciali per la ricostruzione, provvedono all'elaborazione dei progetti relativi alle scuole paritarie inserite nel predetto allegato n. 1.

2. Per lo svolgimento dell'attività di cui al primo comma, gli enti proprietari degli immobili ovvero le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, attraverso gli uffici speciali per la ricostruzione possono provvedere anche mediante il conferimento di appositi incarichi:

a) per importi inferiori a quelli di cui all'art. 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, secondo le modalità previste dall'art. 2, comma 2-bis, del decreto-legge n. 189 del 2016 ed assicurando che l'individuazione degli operatori economici affidatari avvenga tramite procedure ispirate ai principi di rotazione nella selezione degli operatori da invitare, di trasparenza e di concorrenza;

b) per importi superiori a quelli di cui all'art. 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, secondo le modalità stabilite dal medesimo decreto legislativo n. 50

del 2016.

3. Ai sensi dell'art. 34, comma 5, del decreto-legge n. 189 del 2016, l'entità del contributo riconoscibile con riguardo a tutte le spese tecniche necessarie alla realizzazione di ciascun intervento, ivi compresi gli oneri della progettazione e delle prestazioni specialistiche, è determinata secondo i criteri e nei limiti previsti dai successivi articoli 4 e 5. (5)

4. Agli oneri derivanti dall'affidamento degli incarichi di progettazione relativi agli interventi inseriti nell'allegato 1 della presente ordinanza, stimati in euro 23.000.000,00 (ventitremilioni), si provvede a valere sulle risorse di cui all'art. 4, comma 3, del decreto-legge n. 189 del 2016. (6)]

5. Al fine di consentire l'avvio dell'attività di progettazione degli interventi inseriti nell'allegato 1 della presente ordinanza, viene disposto il trasferimento dal fondo di cui all'art. 4, comma 3, del decreto-legge n. 189 del 2016 in favore delle contabilità speciali intestate ai presidenti delle regioni - vicecommissari, della somma di euro 12.000.000,00, così ripartita:

per il 10%, in favore della Regione Abruzzo;

per il 14%, in favore della Regione Lazio;

per il 62%, in favore della Regione Marche;

per il 14%, in favore della Regione Umbria.

6. L'Ufficio speciale per ricostruzione territorialmente competente procede alla liquidazione del contributo, come determinato ai sensi del precedente comma 3, mediante accredito sulla contabilità della stazione appaltante, secondo la tempistica e nei limiti di seguito indicati:

a) una somma pari al 20% del contributo riconosciuto, entro quindici giorni dalla ricezione della comunicazione della stazione appaltante relativa all'avvenuto affidamento dell'incarico;

b) il saldo, entro sette giorni dalla ricezione dell'avvenuta approvazione del progetto da parte del commissario straordinario del governo ai sensi e per gli effetti dell'art. 14, comma 5, del decreto-legge n. 189 del 2016.

7. La stazione appaltante provvede a rendicontare all'ufficio speciale per la ricostruzione i pagamenti effettuati mediante le risorse trasferite, ai sensi del precedente sesto comma, trasmettendo, entro sette giorni dall'effettuazione del pagamento, tutta la documentazione ad esso relativa.

8. OMISISS.

9. Al fine di assicurare l'applicazione anche alle procedure di cui al presente articolo delle previsioni contenute nell'art. 32, comma 1, del decreto-legge n. 189 del 2016, e nell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 28 dicembre 2016, ai sensi del comma 2 del medesimo art. 32, il Commissario straordinario del Governo, anche avvalendosi degli Uffici speciali per la ricostruzione, provvede a tutti gli adempimenti di competenza della Centrale unica di committenza, come specificati nel sopra menzionato accordo. Le stazioni appaltanti provvedono a trasmettere tempestivamente agli Uffici speciali, che ne curano il successivo inoltro al Commissario straordinario del Governo. Restano ferme le previsioni dell'art. 7 dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 28 dicembre 2016, relative agli atti non sottoposti alla verifica preventiva di legittimità da parte dell'Autorità nazionale anticorruzione. (7)”

PRESO ATTO che successivamente all'approvazione dello studio di fattibilità sarà necessario procedere alla redazione del solo progetto preliminare al fine di meglio quantificare il costo complessivo dell'opera mediante una più approfondita valutazione delle opere da realizzare, delle dimensioni strutturali, delle caratteristiche del sottosuolo, degli impianti, ecc.;

PRESO ATTO che la copertura finanziaria derivante dall'adozione del presente atto, pari ad **€ 2.600.000,00** è assicurata tramite i fondi appositamente accantonati al cap. 2907/15 (cod. bil. 08.02-2.02.01.09.000) del bilancio 2018;

VISTO il C.U.P. n. **E68E18000050005**;

VISTI il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, ed il relativo regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

Ritenuto di dovere provvedere in merito

Con voti unanimi e favorevoli legalmente espressi,

DELIBERA

1. LA PREMESSA in narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. APPROVARE lo studio di fattibilità relativo ai "Lavori di ricostruzione della Scuola Pietro Capuzi con parziale conversione in nuova sede municipale", redatto dall' Ing. Cristiano Farroni Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile del Comune di Visso, che qui si approva, composto dai seguenti elaborati:
 - Studio di fattibilità;
 - Allegato 1 – Planimetria generale;
 - Allegato 2 – Stato di fatto;
 - Allegato 3 – Relazione fotografica;
 - Allegato 4 – Calcolo parcella;ed avente importo complessivo pari ad **€ 2.600.000,00** di cui **€ 1.735.000,00** per lavori ed avente il seguente quadro economico di massima:

Lavori	
Importo lavori	€ 1.735.000,00
Somme a disposizione	
IVA Lavori 10%	€ 173.500,00
Spese Tecniche ai sensi del DM Ministero Giustizia del 17.06.2016 - Progettazione Preliminare, Definitiva, Esecutiva, D.L., Sicurezza, Collaudi.	€ 422.791,54
Cassa Previd.	€ 16.911,66
IVA al 22%	€ 96.734,70
Totale Spese Tecniche	€ 536.437,91
Oneri Rup	€ 13.738,71
Imprevisti	€ 86.750,00
Altri Oneri	€ 54.573,38
Totale Somme a Disposizione	€ 865.000,00
Totale generale	€ 2.600.000,00
Totale Finanziamento	€ 2.600.000,00

3. DARE mandato al Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile di procedere ai successivi adempimenti necessari all'affidamento della progettazione preliminare dell'opera al fine di meglio quantificarne il costo complessivo mediante una più approfondita valutazione delle opere da realizzare, delle dimensioni strutturali, delle caratteristiche del sottosuolo, degli impianti, ecc.;
4. DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è l'Ing. Cristiano Farroni, a cui è conferito anche l'incarico di responsabile dei lavori di cui all'art.89 del D.Lgs. n.81/2008, con totale delega relativamente agli obblighi del committente di cui all'art.90 del medesimo D.Lgs. n.81/2008;
5. DARE ATTO che la copertura finanziaria derivante dall'adozione del presente atto, pari ad **€ 2.600.000,00** è assicurata tramite i fondi appositamente accantonati al cap. 2907/15 (cod. bil. 08.02-2.02.01.09.000) del bilancio 2018;

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza di provvedere all'esecuzione dei lavori in questione al fine di ricostruire la Scuola Pietro Capuzi con parziale conversione in nuova sede municipale, con separata ed unanime votazione favorevole espressa per alzata di mano,

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to **SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to **Galassi D.ssa Gabriella Maria**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. n. 267/2000) e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari (art.125 del T.U. n. 267/2000) tramite elenco n. del

Li 05-12-2018 Reg. n.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

Viene comunicata inoltre, con lettera n. in data all'Ufficio Territoriale di Governo (art. 135 del T.U. n. 267/2000).

Li, 05-12-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, del T.U. n. 267/2000)

Li, 19-06-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 05-12-2018 al 20-12-2018, ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 21-12-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 19-06-2018

☐ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

☐ essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 20-06-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Galassi D.ssa Gabriella Maria