



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. 663

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

AREA LAVORI PUBBLICI E PROTEZIONE CIVILE

N. 119 DEL 20-08-2021

Ufficio: **LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE CIVILE**

Oggetto: "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO". Risoluzione contrattuale: Approvazione Stato Finale e determinazioni.
--

L'anno duemilaventuno addì venti del mese di agosto, il Responsabile del servizio **FARRONI CRISTIANO**

VISTO l'art.107, commi 1 e 3, l'art.109 comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n.267, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

- VISTO la delibera della Giunta Municipale n.58 del 31.03.1998, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio Comunale, veniva approvato il regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi del Comune di Visso;
- RICHIAMATO lo stesso regolamento secondo cui, ai sensi dell'art.50 comma 10, del T.U. D.Lgs. n.267/2000, competono al Sindaco la nomina e la revoca dei responsabili degli uffici e dei servizi;
- VISTO l'atto di nomina n. 6 del 29.12.2020
- VISTO il D.Lgs. 77/1995 recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali di contabilità e sui contratti;

Premesso che:

- con delibera di G.C. n. 20 del 10.03.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO", redatto dallo Studio Antonini S.r.l. di Foligno con la relazione geologica redatta dal. geol. Margherita Lemmi di Visso, per un importo complessivo di € 297.682,62 di cui € 223.310,69 per lavori e € 74.371,93 per somme a disposizione;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Area Lavori Pubblici e Protezione Civile n. 51 del 18.05.2020 è stata indetta la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. C del D.Lgs.50/2016,

avvalendosi del criterio del minor prezzo a norma dell'art. 36, comma 9-bis del Codice, determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;

- a seguito dell'espletamento della procedura di gara, i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva, con determinazione dirigenziale del Settore S01 - SEGRET. E AFFARI GENERALI della Provincia di Macerata - Servizio Appalti e contratti n. 148/I del 29.07.2020, alla Ditta Mammoli Edilizia srl, che ha offerto un ribasso percentuale sui lavori del 28,924%;
- il contratto principale è stato stipulato in data 17.09.2020 al n. Rep.663;
- con istanza in data 12.01.2021, prot. n. 426, il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Gabriela Aureli, esperito il procedimento di contestazione degli addebiti per grave inadempimento contrattuale da parte del Direttore dei Lavori previsto dall'art. 108, comma 3, periodo 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ha fatto pervenire ai sensi dello stesso articolo, la proposta di risoluzione del contratto in quanto nel corso dei lavori l'impresa è incorsa in un comportamento lesivo dei patti e delle condizioni contrattuali e delle regole dell'arte e del buon costruire, come riportato in maniera esaustiva nella citata proposta di risoluzione del contratto per grave inadempimento;
- la Giunta Comunale con delibera n. 2 del 12.01.2021 ha condiviso le ragioni espresse nella Proposta di risoluzione del contratto per grave inadempimento dal RUP e ha preso atto che il Responsabile del Servizio Area LL.PP. e Protezione Civile con apposito proprio provvedimento, procederà a risolvere per grave inadempimento contrattuale, in forza dell'art. 108, comma 3, periodo 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., e per le ragioni in premessa contenute o richiamate, il contratto di appalto dei lavori di Realizzazione degli interventi di riqualificazione dei Giardini del Lago stipulato con la ditta aggiudicataria Mammoli Edilizia srl in data 17/09/2020 al n. Rep. 663;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Area Lavori Pubblici e Protezione Civile n. 6 del 14.01.2021 è stato disposto di risolvere per grave inadempimento contrattuale, in forza dell'art. 108, comma 3, periodo 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., il contratto di appalto dei lavori di Realizzazione degli interventi di riqualificazione dei Giardini del Lago stipulato con la ditta aggiudicataria Mammoli Edilizia srl in data 17/09/2020 con rep. n. 663;
- con la stessa determinazione è stato disposto altresì lo svolgimento della procedura con gli adempimenti successivi alla risoluzione del contratto stabiliti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016, con particolare riferimento agli adempimenti di cui ai commi 6 e 8 per i quali si demanda alle figure di competenza (D.LL., RUP e organo di collaudo), con la sollecitazione che tali adempimenti dovranno essere espletati con la massima urgenza, in considerazione della strategicità e della natura emergenziale dell'opera, ed in considerazione del rischio della perdita del contributo concesso;
- con nota in data 14/01/2021 prot. 629 a firma del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Gabriela Aureli, veniva comunicata la risoluzione del contratto e nel contempo si fissava per il giorno 04/02/2021 presso il cantiere dei lavori in oggetto un sopralluogo finalizzato alla redazione dello stato di consistenza dei lavori eseguiti e l'inventario dei materiali ai sensi e per gli effetti dell'art. 108, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., a cui veniva invitata a partecipare, in contraddittorio anche la ditta Mammoli;

VISTO il verbale in data 04.02.2021 di **STATO DI CONSISTENZA E VISITA DI ACCERTAMENTO DEI LAVORI ESEGUITI** (Art. 108, comma 6, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.) con il quale si è provveduto:

- a. alla redazione dello stato di consistenza dei lavori eseguiti e l'inventario dei materiali presenti ed utilizzabili per la conclusione dei lavori;
- b. alla ripresa in consegna del cantiere in capo alla Stazione Appaltante;
- c. alla constatazione della condizione del cantiere con particolare riguardo alla sicurezza nei confronti di terzi;
- d. alla verifica dell'adempimento delle disposizioni impartite con la comunicazione,

ed in particolare Il Responsabile Unico del Procedimento e il Direttore dei Lavori hanno dato atto ai presenti che l'attuale stato di consistenza costituirà la base per l'accertamento del debito/credito

dell'impresa appaltatrice e che ai sensi dell'art. 108, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in sede di liquidazione finale dei lavori dell'appalto risolto, sarà determinato l'onere da porre a carico dell'appaltatore inadempiente in relazione alla maggiore spesa sostenuta per affidare ad altra impresa i lavori;

CONSIDERATO che il Direttore dei Lavori ha redatto lo stato finale dei lavori il 24.02.2021 ed ha convocato la Ditta per la firma della contabilità finale per il giorno 03.03.2021 alle ore 10:00 presso il Comune di Visso;

VISTI gli elaborati della contabilità finale, per i lavori eseguiti alla data della risoluzione contrattuale, composta da:

1. libretto delle misure;
2. registro di contabilità;
3. sommario del registro di contabilità
4. stato finale dei lavori
5. computo metrico relativo ai lavori per l'eliminazione delle difformità della platea di fondazione.

PRESO ATTO che la Ditta ha firmato il registro di contabilità con riserva, esplicitando le stesse entro il termine consentito il 18.03.2021;

VISTE le riserve esplicitate dalla ditta in data 18.03.2021 per un importo totale di € 69 258,63 che consistono principalmente nel contestare le tariffe applicate di alcune lavorazioni, alcune contabilizzazioni delle quantità, la richiesta della contabilizzazione del "decimo dell'importo delle opere...non eseguite" disposto dall'art. 109, commi 1 e 2 del D. Lgs. 50/2016 e la contestazione dell'applicazione in detrazione delle lavorazioni da eseguire per l'eliminazione dei difetti e difformità della platea e la relativa quantificazione economica;

VISTE le controdeduzioni del Direttore Lavori il quale analizza le tredici riserve apposte dalla ditta e riconosce solo parzialmente la n.3-5-12, rigettando tutte le altre, come dettagliatamente riportato nella relazione del 23.04.2021;

RITENUTO condivisibile il riconoscimento parziale delle riserve come da relazione del D.L del 23.04.2021;

RITENUTO necessario approvare e liquidare lo stato finale dei lavori redatto il 24.02.2021 per l'esecuzione a tutto il 03.12.2020;

CONSIDERATO che, alla luce dei parziali riconoscimenti, l'importo dello stato finale del 24.02.2021, firmato con riserva dalla Ditta Mammoli Edilizia srl, dell'importo di € 7.821,24 risulta incrementato di € 1.850,27 per complessivi € 9.671,51 oltre IVA al 10% per € 967,15 per complessivi € 10.638,66;

EVIDENZIATO che, prima delle controdeduzioni del D.L. sulle riserve e delle valutazioni della Stazione Appaltante sulle stesse, la Ditta Mammoli Edilizia srl in data 26.03.2021 ha presentato l'atto di citazione presso il Tribunale di Macerata, con udienza fissata per il giorno 11 ottobre 2021, avverso il Comune di Visso, per accertare e dichiarare l'intervenuta risoluzione contrattuale in danno del Comune di Visso con richiesta di condanna del pagamento di risarcimento del danno;

CONSIDERATO che a causa dei ritardi e degli errori di esecuzione che hanno determinato la risoluzione contrattuale il Comune di Visso ha subito i danni di seguito elencati in maniera indicativa e non esaustiva, i quali, allo stato attuale dell'opera, non sono ancora quantificabili con precisione:

- l'errato piazzamento dell'edificio e l'incremento ingiustificato degli scavi ha determinato un aumento delle porzioni di pavimentazioni da ripristinare e la necessità di rifare la pavimentazione dell'intero piazzale e di una porzione dell'asfalto, con nuovo affidamento;
- l'errata esecuzione degli allineamenti dei pilastri e della parete hanno determinato la messa in campo di lavorazioni più lunghe e complesse nell'esecuzione delle tamponature, finiture e rivestimenti fatti su misura (aumento dei costi per maggiori sfridi);
- i ritardi hanno determinato lo slittamento di tutte le lavorazioni e il nuovo appaltatore ha dovuto fronteggiare la difficoltà di reperire i materiali e il forte aumento dei prezzi del 2021;
- i ritardi hanno determinato l'impossibilità dell'apertura dell'attività economica bar del laghetto provocando danni economici al gestore e al Comune di Visso, locatore dell'immobile;
- i ritardi hanno determinato il permanere della chiusura dell'intero parco del Laghetto, privando il Comune di Visso di uno spazio essenziale per la socializzazione e la fruizione sia da parte dei residenti che dei visitatori;
- ulteriori danni prodotti non attualmente definibili.

CONSIDERATO che il Comune di Visso intende costituirsi in giudizio e agire in via riconvenzionale per ottenere il risarcimento delle somme liquidate come anticipo dei lavori e dei danni subiti come stabilito dalla D.G.C. n. 81 del 17.08.2021;

VISTA la determina del Responsabile del Servizio Area Lavori Pubblici e Protezione Civile n. 92 del 19.10.2020 con la quale è stata erogata l'anticipazione contrattuale prevista dall' Art. 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 dopo la presentazione opportuna polizza fidejussoria a garanzia della somma richiesta, pari al 30% dell'importo contrattuale per € 48.000,06 oltre IVA al 10% per € 4.800,01 così per € 52.800,07;

VISTA la polizza fidejussoria n. 1632.00.27.2799800251 del 02.10.2020 presentata dalla ditta appaltatrice ed emessa da SACE BT S.P.A. con sede in Piazza Poli 42 – 00187 Roma, a garanzia dell'anticipazione pari a € 52.800,07, oltre tasso di interesse del 0,05%;

DARE ATTO che con propria determinazione n. 35-2021 R.G. n. 162-2021 è stata disposta la rideterminazione dell'impegno precedentemente assunto con la ditta Mammoli Edilizia SRL;

RILEVATO che all'art. 35 comma 18 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 è previsto "Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione";

RITENUTO di dover recuperare l'importo di € 52.800,07 richiedendo alla Ditta Mammoli Edilizia srl la restituzione dell'intero importo liquidato a seguito dell'emissione della fattura n.27PA del 02.10.2020 di € 48.000,06 oltre l'iva al 10% per complessivi € 52.800,07 oltre gli interessi legali ed in caso di mancato riscontro, attivando la polizza a garanzia dell'anticipazione;

DATO ATTO che la copertura finanziaria dell'opera è garantita con i fondi stanziati con il citato Decreto della Regione Marche del Dirigente della PF Credito, Cooperative, Commercio e Tutela dei Consumatori n.225 del 14 dicembre 2020 e con € 103.924,96 provenienti dal bilancio comunale opportunamente accantonati al cap. 2684/7 (cod. bil. 11.01-2.02.01.09.999) del bilancio 2021;

VISTO il C.U.P.: E61D17000000001;

VISTO il CIG: 832703677C;

Ritenuto di dover provvedere in merito.

DETERMINA

Per quanto in premessa

- 1) APPROVARE lo Stato Finale dei Lavori e la relazione del D.L. relativa alle controdeduzioni alle riserve apposte dalla Ditta sulla contabilità finale;
- 2) DARE ATTO che l'importo risultante dallo stato finale incrementato dalle riserve riconosciute è pari a € 9.671,51 oltre IVA al 10% per € 967,15 per complessivi € 10.638,66;
- 3) RICHIEDERE alla Ditta Mammoli Edilizia la restituzione dell'intero importo di € 52.800,07 oltre gli interessi legali, come previsto dall'art.35 c.18 del D.Lgsl.n.50/2016 e ss.mm.ii;
- 4) DARE ATTO che l'impegno precedentemente assunto a seguito dell'aggiudicazione alla Ditta Mammoli srl è stato rideterminato con propria determinazione n. 35-2021 R.G. n. 162-2021;
- 5) DARE ATTO che la copertura finanziaria dell'opera è garantita con i fondi stanziati con il Decreto della Regione Marche del Dirigente della PF Credito, Cooperative, Commercio e Tutela dei Consumatori n. 225 del 14 dicembre 2020 e con € 103.924,96 provenienti dal bilancio comunale opportunamente accantonati al cap. 2684/7 (cod. bil. 11.01-2.02.01.09.999) del bilancio 2021;

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto Sisma 2016 - "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO". **Risoluzione contrattuale:** Approvazione Stato Finale e determinazioni.

Normativa ed atti di riferimento

- il D.lgs. 267/2000 e ss. mm. ii.;
- il vigente Statuto comunale;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. 33/2013 e ss. mm.ii.;
- il D.lgs. 50/2016 e ss.mm. ii.;
- D.M. 154/2017 e ss. mm. ii.;
- Il D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ii., per le parti ancora in vigore;
- Il D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida ANAC n. 4 recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;

Presupposti di fatto e di diritto.

Premesso che:

- con delibera di G.C. n. 20 del 10.03.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO", redatto dallo Studio Antonini S.r.l. di Foligno con la relazione geologica redatta dal. geol. Margherita Lemmi di Visso, per un importo complessivo di € 297.682,62 di cui € 223.310,69 per lavori e € 74.371,93 per somme a disposizione;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Area Lavori Pubblici e Protezione Civile n. 51 del 18.05.2020 è stata indetta la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. C del D.Lgs.50/2016, avvalendosi del criterio del minor prezzo a norma dell'art. 36, comma 9-bis del Codice, determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- a seguito dell'espletamento della procedura di gara, i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva, con determinazione dirigenziale del Settore S01 - SEGRET. E AFFARI GENERALI della Provincia di Macerata - Servizio Appalti e contratti n. 148/I del 29.07.2020, alla Ditta Mammoli Edilizia srl, che ha offerto un ribasso percentuale sui lavori del 28,924%;
- il contratto principale è stato stipulato in data 17.09.2020 al n. Rep.663;
- con istanza in data 12.01.2021, prot. n. 426, il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Gabriela Aureli, esperito il procedimento di contestazione degli addebiti per grave inadempimento contrattuale da parte del Direttore dei Lavori previsto dall'art. 108, comma 3, periodo 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ha fatto pervenire ai sensi dello stesso articolo, la proposta di risoluzione del contratto in quanto nel corso dei lavori l'impresa è incorsa in un comportamento lesivo dei patti e delle condizioni contrattuali e delle regole dell'arte e del buon costruire, come riportato in maniera esaustiva nella citata proposta di risoluzione del contratto per grave inadempimento;
- la Giunta Comunale con delibera n. 2 del 12.01.2021 ha condiviso le ragioni espresse nella Proposta di risoluzione del contratto per grave inadempimento dal RUP e ha preso atto che il Responsabile del Servizio Area LL.PP. e Protezione Civile con apposito proprio provvedimento, procederà a risolvere per grave inadempimento contrattuale, in forza dell'art. 108, comma 3, periodo 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., e per le ragioni in premessa contenute o richiamate, il contratto di appalto dei lavori di Realizzazione degli interventi di riqualificazione dei Giardini del Lago stipulato con la ditta aggiudicataria Mammoli Edilizia srl in data 17/09/2020 al n. Rep. 663;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Area Lavori Pubblici e Protezione Civile n. 6 del 14.01.2021 è stato disposto di risolvere per grave inadempimento contrattuale, in forza dell'art. 108, comma 3, periodo 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., il contratto di appalto dei lavori di Realizzazione degli interventi di riqualificazione dei Giardini del Lago stipulato con la ditta aggiudicataria Mammoli Edilizia srl in data 17/09/2020 con rep. n. 663;
- con la stessa determinazione è stato disposto altresì lo svolgimento della procedura con gli adempimenti successivi alla risoluzione del contratto stabiliti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016, con particolare

riferimento agli adempimenti di cui ai commi 6 e 8 per i quali si demanda alle figure di competenza (D.LL., RUP e organo di collaudo), con la sollecitazione che tali adempimenti dovranno essere espletati con la massima urgenza, in considerazione della strategicità e della natura emergenziale dell'opera, ed in considerazione del rischio della perdita del contributo concesso;

- con nota in data 14/01/2021 prot. 629 a firma del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Gabriela Aureli, veniva comunicata la risoluzione del contratto e nel contempo si fissava per il giorno 04/02/2021 presso il cantiere dei lavori in oggetto un sopralluogo finalizzato alla redazione dello stato di consistenza dei lavori eseguiti e l'inventario dei materiali ai sensi e per gli effetti dell'art. 108, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., a cui veniva invitata a partecipare, in contraddittorio anche la ditta Mammoli;

VISTO il verbale in data 04.02.2021 di **STATO DI CONSISTENZA E VISITA DI ACCERTAMENTO DEI LAVORI ESEGUITI** (Art. 108, comma 6, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.) con il quale si è provveduto:

- alla redazione dello stato di consistenza dei lavori eseguiti e l'inventario dei materiali presenti ed utilizzabili per la conclusione dei lavori;
- alla ripresa in consegna del cantiere in capo alla Stazione Appaltante;
- alla constatazione della condizione del cantiere con particolare riguardo alla sicurezza nei confronti di terzi;
- alla verifica dell'adempimento delle disposizioni impartite con la comunicazione, ed in particolare Il Responsabile Unico del Procedimento e il Direttore dei Lavori hanno dato atto ai presenti che l'attuale stato di consistenza costituirà la base per l'accertamento del debito/credito dell'impresa appaltatrice e che ai sensi dell'art. 108, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in sede di liquidazione finale dei lavori dell'appalto risolto, sarà determinato l'onere da porre a carico dell'appaltatore inadempiente in relazione alla maggiore spesa sostenuta per affidare ad altra impresa i lavori;

CONSIDERATO che il Direttore dei Lavori ha redatto lo stato finale dei lavori il 24.02.2021 ed ha convocato la Ditta per la firma della contabilità finale per il giorno 03.03.2021 alle ore 10:00 presso il Comune di Visso;

VISTI gli elaborati della contabilità finale, per i lavori eseguiti alla data della risoluzione contrattuale, composta da:

- libretto delle misure;
- registro di contabilità;
- sommario del registro di contabilità
- stato finale dei lavori
- computo metrico relativo ai lavori per l'eliminazione delle difformità della platea di fondazione.

PRESO ATTO che la Ditta ha firmato il registro di contabilità con riserva, esplicitando le stesse entro il termine consentito il 18.03.2021;

VISTE le riserve esplicitate dalla ditta in data 18.03.2021 per un importo totale di € 69 258,63 che consistono principalmente nel contestare le tariffe applicate di alcune lavorazioni, alcune contabilizzazioni delle quantità, la richiesta della contabilizzazione del "decimo dell'importo delle opere...non eseguite" disposto dall'art. 109, commi 1 e 2 del D. Lgs. 50/2016 e la contestazione dell'applicazione in detrazione delle lavorazioni da eseguire per l'eliminazione dei difetti e difformità della platea e la relativa quantificazione economica;

VISTE le controdeduzioni del Direttore Lavori il quale analizza le tredici riserve apposte dalla ditta e riconosce solo parzialmente la n.3-5-12, rigettando tutte le altre, come dettagliatamente riportato nella relazione del 23.04.2021;

RITENUTO condivisibile il riconoscimento parziale delle riserve come da relazione del D.L del 23.04.2021;

RITENUTO necessario approvare e liquidare lo stato finale dei lavori redatto il 24.02.2021 per l'esecuzione a tutto il 03.12.2020;

CONSIDERATO che, alla luce dei parziali riconoscimenti, l'importo dello stato finale del 24.02.2021, firmato con riserva dalla Ditta Mammoli Edilizia srl, dell'importo di € 7.821,24 risulta incrementato di € 1.850,27 per complessivi € 9.671,51 oltre IVA al 10% per € 967,15 per complessivi € 10.638,66;

EVIDENZIATO che, prima delle controdeduzioni del D.L. sulle riserve e delle valutazioni della Stazione Appaltante sulle stesse, la Ditta Mammoli Edilizia srl in data 26.03.2021 ha presentato l'atto di citazione

presso il Tribunale di Macerata, con udienza fissata per il giorno 11 ottobre 2021, avverso il Comune di Visso, per accertare e dichiarare l'intervenuta risoluzione contrattuale in danno del Comune di Visso con richiesta di condanna del pagamento di risarcimento del danno;

CONSIDERATO che a causa dei ritardi e degli errori di esecuzione che hanno determinato la risoluzione contrattuale il Comune di Visso ha subito i danni di seguito elencati in maniera indicativa e non esaustiva, i quali, allo stato attuale dell'opera, non sono ancora quantificabili con precisione:

- l'errato piazzamento dell'edificio e l'incremento ingiustificato degli scavi ha determinato un aumento delle porzioni di pavimentazioni da ripristinare e la necessità di rifare la pavimentazione dell'intero piazzale e di una porzione dell'asfalto, con nuovo affidamento;
- l'errata esecuzione degli allineamenti dei pilastri e della parete hanno determinato la messa in campo di lavorazioni più lunghe e complesse nell'esecuzione delle tamponature, finiture e rivestimenti fatti su misura (aumento dei costi per maggiori sfridi);
- i ritardi hanno determinato lo slittamento di tutte le lavorazioni e il nuovo appaltatore ha dovuto fronteggiare la difficoltà di reperire i materiali e il forte aumento dei prezzi del 2021;
- i ritardi hanno determinato l'impossibilità dell'apertura dell'attività economica bar del laghetto provocando danni economici al gestore e al Comune di Visso, locatore dell'immobile;
- i ritardi hanno determinato il permanere della chiusura dell'intero parco del Laghetto, privando il Comune di Visso di uno spazio essenziale per la socializzazione e la fruizione sia da parte dei residenti che dei visitatori;
- ulteriori danni prodotti non attualmente definibili.

CONSIDERATO che il Comune di Visso intende costituirsi in giudizio e agire in via riconvenzionale per ottenere il risarcimento delle somme liquidate come anticipo dei lavori e dei danni subiti come stabilito dalla D.G.C. n. 81 del 17.08.2021;

VISTA la determina del Responsabile del Servizio Area Lavori Pubblici e Protezione Civile n. 92 del 19.10.2020 con la quale è stata erogata l'anticipazione contrattuale prevista dall' Art. 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 dopo la presentazione opportuna polizza fidejussoria a garanzia della somma richiesta, pari al 30% dell'importo contrattuale per € 48.000,06 oltre IVA al 10% per € 4.800,01 così per € 52.800,07;

VISTA la polizza fidejussoria n. 1632.00.27.2799800251 del 02.10.2020 presentata dalla ditta appaltatrice ed emessa da SACE BT S.P.A. con sede in Piazza Poli 42 – 00187 Roma, a garanzia dell'anticipazione pari a € 52.800,07, oltre tasso di interesse del 0,05%;

DARE ATTO che con propria determinazione n. 35-2021 R.G. n. 162-2021 è stata disposta la rideterminazione dell'impegno precedentemente assunto con la ditta Mammoli Edilizia SRL;

RILEVATO che all'art. 35 comma 18 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 è previsto "Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione";

RITENUTO di dover recuperare l'importo di € 52.800,07 richiedendo alla Ditta Mammoli Edilizia srl la restituzione dell'intero importo liquidato a seguito dell'emissione della fattura n.27PA del 02.10.2020 di € 48.000,06 oltre l'iva al 10% per complessivi € 52.800,07 oltre gli interessi legali ed in caso di mancato riscontro, attivando la polizza a garanzia dell'anticipazione;

DATO ATTO che la copertura finanziaria dell'opera è garantita con i fondi stanziati con il citato Decreto della Regione Marche del Dirigente della PF Credito, Cooperative, Commercio e Tutela dei Consumatori n.225 del 14 dicembre 2020 e con € 103.924,96 provenienti dal bilancio comunale opportunamente accantonati al cap. 2684/7 (cod. bil. 11.01-2.02.01.09.999) del bilancio 2021;

VISTO il C.U.P.: E61D17000000001;

VISTO il CIG: 832703677C;

PROPOSTA

- APPROVARE lo Stato Finale dei Lavori e la relazione del D.L. relativa alle controdeduzioni alle riserve apposte dalla Ditta sulla contabilità finale;
- DARE ATTO che l'importo risultante dallo stato finale incrementato dalle riserve riconosciute è pari a € 9.671,51 oltre IVA al 10% per € 967,15 per complessivi € 10.638,66;
- RICHIEDERE alla Ditta Mammoli Edilizia la restituzione dell'intero importo di € 52.800,07 oltre gli interessi legali, come previsto dall'art.35 c.18 del D.Lgsl.n.50/2016 e ss.mm.ii;
- DARE ATTO che l'impegno precedentemente assunto a seguito dell'aggiudicazione alla Ditta Mammoli srl è stato rideterminato con propria determinazione n. 35-2021 R.G. n. 162-2021;
- DARE ATTO che la copertura finanziaria dell'opera è garantita con i fondi stanziati con il Decreto della Regione Marche del Dirigente della PF Credito, Cooperative, Commercio e Tutela dei Consumatori n. 225 del 14 dicembre 2020 e con € 103.924,96 provenienti dal bilancio comunale opportunamente accantonati al cap. 2684/7 (cod. bil. 11.01-2.02.01.09.999) del bilancio 2021;

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

Visso, li.18.08.2021

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Gabriela Aureli

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to FARRONI CRISTIANO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 20-08-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Remigi Valentina

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal30-08-2021 al14-09-2021

Li 30-08-2021 Reg. n.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FARRONI CRISTIANO