



Comune di Visso
Provincia di Macerata



**COPIA DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

DELIBERAZIONE NUMERO 42

DEL 17-04-2018

Oggetto: CONCESSIONE INTEGRATIVA AREE DI PROPRIETA' COMUNALE PER ATTIVITA' PASCOLIVA. DITTA: SOCIETA' AGRICOLA PASTORELLO DI CUPI DI CIAMMARUCHI ARCANGELO E C. S.S.

L'anno duemiladiciotto, il giorno diciassette del mese di aprile alle ore 12:00, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per trattare, tra l'altro dell'oggetto suindicato alla presenza dei Signori:

PAZZAGLINI GIULIANO	SINDACO	P
SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI	VICESINDACO	P
SERFAUSTINI PATRIZIA	ASSESSORE	A

Assegnati n. 3 In carica n. 3

Presenti n. 2 Assenti n. 1

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzante (Art.97, comma 4. a, del T.U. n.267/200) il SEGRETARIO COMUNALE Sig. Galassi D.ssa Gabriella Maria

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. PAZZAGLINI GIULIANO in qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Immediatamente eseguibile	S
Soggetta a ratifica da parte del Consiglio	N

**PARERI ESPRESSI SULLA PROPOSTA CORRISPONDENTE N. 45 DELL'ANNO
16-04-2018 AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL T.U. n.267/2000.**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 16-04-2018

Il Responsabile del servizio
F.to **Remigi Valentina**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data: 16-04-2018

Il Responsabile del servizio
F.to **Remigi Valentina**

LA GIUNTA MUNICIPALE

- Visto il T.U. Ordinamento Enti Locali 18.08.2000, n.267;
 - Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:
 - Il Responsabile del Servizio Area Amministrativa Contabile, per quanto concerne la regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art.49, c.1 del T.U. n.267/2000 e s.m.i. , ha espresso parere favorevole;
- Visto il documento istruttorio predisposto dal Responsabile del procedimento Rag. Marzoli Armandina e riportato in calce alla presente deliberazione dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;
- Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;
- Vista la proposta del Responsabile del procedimento;
- Visto il vigente regolamento comunale di polizia rurale;
- Visto il T.U. n.267/2000 e s.m.i.;
- Con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano,

DELIBERA

- A) - La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato.
- B) – **CONCEDERE, in forma esclusiva**, all'allevatore richiedente società agricola Pastorello di Cupi di Ciammaruchi Arcangelo & C. S.S. con sede in Frazione Cupi di Visso Via Piana n.105, **le aree pascolive integrative** di proprietà comunale site nell'annesso di Cupi di seguito analiticamente indicate, per la superficie complessiva di **Ha 38.68.72, per un periodo di anni sei decorrenti dall'1.1.2018 e fino al 31.12.2023**, dietro la corresponsione di un **canone annuo integrativo** della tassa pascolo di Euro 26,00 per ettaro e così per complessivi **Euro 1.005,87 relativi all'anno 2018**, rivalutabili annualmente secondo tabelle istat:

FOGLIO	P.LLA	QUALITA'	SUP. CATASTALE	SUP.CONCESSA
87	194	SEMINATIVO	HA 00.80.80	HA 00.54.80
88	9	PASCOLO	HA 04.09.40	HA 01.37.40
88	12	PASCOLO	HA 00.04.00	HA 00.04.00
88	15	PASCOLO	HA 10.70.60	HA 03.59.60
88	18	PASCOLO	HA 00.06.30	HA 00.06.30
88	24	PASCOLO	HA 01.15.00	HA 00.58.00
88	33	PASCOLO	HA 00.78.60	HA 00.39.60
88	126	PASCOLO	HA 00.24.40	HA 00.12.40
88	128	PASCOLO	HA 01.34.10	HA 00.68.10
88	131	PASCOLO	HA 00.61.10	HA 00.31.10
89	13	SEMINATIVO	HA 00.20.60	HA 00.11.60
90	50	PASCOLO	HA 07.10.00	HA 02.62.00
90	64	PASC. CESP.	HA 02.14.80	HA 01.09.80
90	80	PASCOLO	HA 00.10.40	HA 00.07.40
90	89	PASCOLO	HA 00.29.50	HA 00.17.50
91	41	PASCOLO	HA 00.67.60	HA 00.34.60
91	70	PASCOLO	HA 00.27.40	HA 00.15.40
91	122	PASCOLO	HA 01.47.10	HA 00.75.10
91	123	PASCOLO	HA 00.53.50	HA 00.29.50
91	136	PASC. CESP.	HA 15.76.90	HA 08.32.28
91	143	PASCOLO	HA 00.90.70	HA 00.45.70
91	177	PASCOLO	HA 02.32.10	HA 01.18.10
91	208	PASC. CESP.	HA 03.48.00	HA 01.45.34
92	16	PASC. CESP.	HA 00.43.30	HA 00.22.30
92	27	PASC. CESP.	HA 07.19.60	HA 03.62.60
92	56	PASCOLO	HA 00.14.20	HA 00.08.20

93	1	PASCOLO	HA 81.80.90	<u>HA 10.00.00</u>
		TOTALE SUP. CONCESSA		<u>HA 38.68.72</u>

C) - STABILIRE che i termini, le modalità e le condizioni per tale concessione siano i medesimi fissati con le deliberazioni commissariali ex giunta comunale n.51 del 18.5.2004 e n.58 dell'8.6.2004, della giunta comunale n.55 del 9.4.2005 , n.59 del 7.5.2013, n.117 del 04.11.2014, n.11 del 14.02.2012 e n.37 del 10.04.2018 ;

D) – DARE ATTO che, per le ragioni esposte nell'atto di indirizzo, non occorre richiedere ulteriore autorizzazione alla Unione Montana Marca di Camerino per la concessione delle aree predette gravate da uso civico.

D) – STIPULARE con il richiedente autorizzato apposito contratto di concessione integrativa, sulla base dello schema allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale , incaricando il Responsabile dell'Area Amministrativa Contabile della relativa stipula e degli atti conseguenti.

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza del provvedimento per consentire in tempo utile l'accesso ai Fondi Regionali, con separata unanime votazione espressa per alzata di mano,

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del d. lgs. N. 267/2000.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Visti i bandi con cui la Regione Marche ha stabilito l'erogazione dell'indennità compensativa, il contributo per il pascolo con metodo biologico, e il piano di sviluppo rurale 2014/2020 a favore dei soggetti che praticano rispettivamente il pascolo spontaneo e il pascolo a mezzo di metodo biologico e che presentano dei piani di sviluppo aziendali;

Vista ed esaminata l'ulteriore richiesta della società agricola Pastorello di Cupi di Ciammaruchi Arcangelo & C. S.S. in data 02.02.2018 assunta al prot.n.1302/2018, di integrazione della superficie pascoliva concessa, sita sempre nell'annesso di Cupi per un periodo di anni 6 decorrenti dal 1.1.2018 e fino al 31.12.2023, per poter accedere alle misure del PSR 2014/2020 per una superficie complessiva integrativa di Ha 38.68.72 secondo l'individuazione catastale di seguito riportata, e garantirne gli impegni per il periodo previsto, alle medesime condizioni contrattuali dei precedenti contratti stipulati con il medesimo richiedente:

FOGLIO	P.LLA	QUALITA'	SUP. CATASTALE	SUP.RICHIESTA
87	194	SEMINATIVO	HA 00.80.80	HA 00.54.80
88	9	PASCOLO	HA 04.09.40	HA 01.37.40
88	12	PASCOLO	HA 00.04.00	HA 00.04.00
88	15	PASCOLO	HA 10.70.60	HA 03.59.60
88	18	PASCOLO	HA 00.06.30	HA 00.06.30
88	24	PASCOLO	HA 01.15.00	HA 00.58.00
88	33	PASCOLO	HA 00.78.60	HA 00.39.60
88	126	PASCOLO	HA 00.24.40	HA 00.12.40
88	128	PASCOLO	HA 01.34.10	HA 00.68.10
88	131	PASCOLO	HA 00.61.10	HA 00.31.10
89	13	SEMINATIVO	HA 00.20.60	HA 00.11.60
90	50	PASCOLO	HA 07.10.00	HA 02.62.00
90	64	PASC. CESP.	HA 02.14.80	HA 01.09.80
90	80	PASCOLO	HA 00.10.40	HA 00.07.40
90	89	PASCOLO	HA 00.29.50	HA 00.17.50
91	41	PASCOLO	HA 00.67.60	HA 00.34.60
91	70	PASCOLO	HA 00.27.40	HA 00.15.40
91	122	PASCOLO	HA 01.47.10	HA 00.75.10
91	123	PASCOLO	HA 00.53.50	HA 00.29.50
91	136	PASC. CESP.	HA 15.76.90	HA 08.32.28
91	143	PASCOLO	HA 00.90.70	HA 00.45.70
91	177	PASCOLO	HA 02.32.10	HA 01.18.10
91	208	PASC. CESP.	HA 03.48.00	HA 01.45.34
92	16	PASC. CESP.	HA 00.43.30	HA 00.22.30
92	27	PASC. CESP.	HA 07.19.60	HA 03.62.60
92	56	PASCOLO	HA 00.14.20	HA 00.08.20
93	1	PASCOLO	HA 81.80.90	<u>HA 10.00.00</u>
TOTALE SUP. RICHIESTA				<u>HA 38.68.72</u>

Visto che non ci sono altri allevatori che hanno manifestato interesse per detti pascoli specifici a seguito dell'avviso comunale n.315 prot.n.2135 del 21.02.2018 scadente il 20.3.2018;

Visto che i pascoli e la superficie richiesti risultano non concessi ad altri allevatori;

Ritenute le motivazioni addotte dall'allevatore soc. agricola Pastorello di Cupi di Ciammaruchi Arcangelo & C. S.S., meritevoli di accoglimento della richiesta, per cui si esprime parere favorevole alla concessione integrativa della superficie pascoliva richiesta di ha 38.68.72, per un periodo di anni sei con decorrenza dal 1.1.2018 e fino al 31.12.2023 dietro la corresponsione del **canone annuo integrativo della tassa pascolo di Euro 26,00 ad ettaro per complessivi Euro 1.005,87** relativi all'anno 2018, rivalutabile annualmente secondo tabelle istat, e fissando altresì alcune prescrizioni contenute nella perizia della Comunità Montana alla base delle prime concessioni tra cui un carico massimo di bestiame di 1,3 UBA per ettaro;

Viste le deliberazioni della giunta comunale n.59 del 07.05.2013, n.117 del 04.11.2014, e n.37 del 10.04.2018, con le quali sono stati dati gli indirizzi per le nuove concessioni di aree pascolive di proprietà comunale al fine di favorire l'erogazione dei contributi pubblici per le attività di allevamento locale;

Vista altresì la precedente deliberazione commissariale ex giunta comunale n.58 del 8.6.2004 e n.51 del 18.5.2004 con le quali per le concessioni sono state date tra l'altro alcune indicazioni prescrittive riadottate con gli atti di indirizzo della giunta comunale n.59 del 7.5.2013, n.117 del 04.11.2014 e n. 37 del 10.04.2018, sopra citati tra cui :

- In ordine alle richieste di concessione di aree pascolive di durata quinquennale per l'accesso ai fondi stabiliti dalla Regione Marche con appositi bandi a favore di chi attua il metodo produttivo biologico, il Comune di Visso aderirà a detta richiesta esclusivamente nei termini stabiliti dalla Regione Marche alla quale saranno inoltrate apposite richieste di autorizzazione a fini degli usi civici, con assegnazioni specifiche ricadenti anche nella stessa area utilizzata per l'esercizio del pascolo ordinario stagione 2004 e successive e con applicazione di un canone integrativo da commisurarsi ad ettaro;
- Che, ove dovesse verificarsi in qualche allevatore assegnatario un cumulo di concessioni, agli adempimenti contrattuali concernenti il pagamento della tassa e/o canone ciascuna ditta provveda distintamente e per intero in ordine ad ogni singolo obbligo;

Dato atto che, nel caso di specie, trattandosi di terreni di uso civico già destinati a concessione o inseriti nel fascicolo aziendale comunale, per le motivazioni riportate nell'atto di giunta n.117/2014, non necessità ulteriore richiesta di autorizzazione alla Unione Montana Marca di Camerino, e comunque non risulta alterato in alcun modo il rapporto tra terreni disponibili e diritto di uso civico che viene comunque garantito agli aventi diritto;

Ravvisata la competenza del Comune di Visso all'amministrazione e alla gestione dei territori comunali gravati da uso civico nel rispetto della normativa vigente;

Visto il vigente regolamento comunale di polizia rurale;

Visto il T.U. n.267/2000 e s.m.i.;

Ritenuto di dover stipulare con il richiedente autorizzato apposito contratto di concessione integrativa fino al 31.12.2023, sulla base dello schema predisposto

dal responsabile del procedimento ed allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale ;

PROPONE DI DELIBERARE

A) - La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato.

B) – CONCEDERE, in forma esclusiva, all'allevatore richiedente società agricola Pastorello di Cupi di Ciammaruchi Arcangelo & C. S.S. con sede in Frazione Cupi di Visso Via Piana n.105, **le aree pascolive integrative** di proprietà comunale site nell'annesso di Cupi di seguito analiticamente indicate, per la superficie complessiva di **Ha 38.68.72, per un periodo di anni sei decorrenti dall'1.1.2018 e fino al 31.12.2023**, dietro la corresponsione di un **canone annuo integrativo** della tassa pascolo di Euro 26,00 per ettaro e così per complessivi **Euro 1.005,87 relativi all'anno 2018**, rivalutabili annualmente secondo tabelle istat:

FOGLIO	P.LLA	QUALITA'	SUP. CATASTALE	SUP.CONCESSA
87	194	SEMINATIVO	HA 00.80.80	HA 00.54.80
88	9	PASCOLO	HA 04.09.40	HA 01.37.40
88	12	PASCOLO	HA 00.04.00	HA 00.04.00
88	15	PASCOLO	HA 10.70.60	HA 03.59.60
88	18	PASCOLO	HA 00.06.30	HA 00.06.30
88	24	PASCOLO	HA 01.15.00	HA 00.58.00
88	33	PASCOLO	HA 00.78.60	HA 00.39.60
88	126	PASCOLO	HA 00.24.40	HA 00.12.40
88	128	PASCOLO	HA 01.34.10	HA 00.68.10
88	131	PASCOLO	HA 00.61.10	HA 00.31.10
89	13	SEMINATIVO	HA 00.20.60	HA 00.11.60
90	50	PASCOLO	HA 07.10.00	HA 02.62.00
90	64	PASC. CESP.	HA 02.14.80	HA 01.09.80
90	80	PASCOLO	HA 00.10.40	HA 00.07.40
90	89	PASCOLO	HA 00.29.50	HA 00.17.50
91	41	PASCOLO	HA 00.67.60	HA 00.34.60
91	70	PASCOLO	HA 00.27.40	HA 00.15.40
91	122	PASCOLO	HA 01.47.10	HA 00.75.10
91	123	PASCOLO	HA 00.53.50	HA 00.29.50
91	136	PASC. CESP.	HA 15.76.90	HA 08.32.28
91	143	PASCOLO	HA 00.90.70	HA 00.45.70
91	177	PASCOLO	HA 02.32.10	HA 01.18.10
91	208	PASC. CESP.	HA 03.48.00	HA 01.45.34
92	16	PASC. CESP.	HA 00.43.30	HA 00.22.30
92	27	PASC. CESP.	HA 07.19.60	HA 03.62.60
92	56	PASCOLO	HA 00.14.20	HA 00.08.20
93	1	PASCOLO	HA 81.80.90	HA 10.00.00
TOTALE SUP. CONCESSA				HA 38.68.72

C) - STABILIRE che i termini, le modalità e le condizioni per tale concessione siano i medesimi fissati con le deliberazioni commissariali ex giunta comunale n.51 del 18.5.2004 e n.58 dell'8.6.2004, della giunta comunale n.55 del 9.4.2005 , n.59 del 7.5.2013, n.117 del 04.11.2014, n.11 del 14.02.2012 e n. 37 del 10.04.2018;

D) – DARE ATTO che, per le ragioni esposte nell'atto di indirizzo, non occorre richiedere ulteriore autorizzazione alla Unione Montana Marca di Camerino per la concessione delle aree predette gravate da uso civico.

D) – STIPULARE con il richiedente autorizzato apposito contratto di concessione integrativa, sulla base dello schema allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale , incaricando il Responsabile dell'Area Amministrativa Contabile della relativa stipula e degli atti conseguenti.

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza del provvedimento per consentire in tempo utile l'accesso ai Fondi Regionali;

PROPONE DI DELIBERARE

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del d. lgs. N. 267/2000.

Visso li' 16.04.2018 IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to (Rag. Marzoli Armandina)

Allegato delibera giunta comunale n. ____ del _____

COMUNE DI VISSO

Provincia di Macerata

**CONTRATTO INTEGRATIVO DI CONCESSIONE ESCLUSIVA AREE DI
PROPRIETA' COMUNALE CON VINCOLO DI USO CIVICO PER USO
PASCOLO. SESTENNIO 2018/2023.**

SCRITTURA PRIVATA

Rep.n. ____ del _____

L'anno Duemila _____ addi' _____ del mese di _____, in

Visso, presso la sede comunale, Con la presente scrittura privata , avente per le parti
forza di legge a norma dell'art.1372 del Codice Civile,

T R A

1) – Rag. **Remigi Valentina** , nata a Camerino il 29.01.1975, C.F. RMG VNT
75A69 B474P, Responsabile Area Amministrativa Contabile del Comune di Visso, in
forza del decreto sindacale n.13 del 31.12.2014 prot.n.7144, la quale, in esecuzione
della deliberazione della giunta comunale n. ____ del _____, dichiara di agire in
nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta (C.F.
81000730432);

E

2) - Sig. **CIAMMARUCHI ARCANGELO**, nato a Vetralla il 14.04.1981 e residente
in Visso Fraz. Cupi – Via Piana n.105, il quale interviene nel presente atto per conto
della **SOCIETA' AGRICOLA PASTORELLO DI CUPÌ DI CIAMMARUCHI
ARCANGELO & C. S.S.** con sede ove sopra (C.F. E P.I.: 01710950435);

P R E M E S S O

- **CHE** la Regione Marche, in relazione al P.S. R. 2014/2020 con propri bandi, ha
fissato, per le varie misure di intervento, i relativi requisiti per l'accesso ai benefici;
- **CHE**, in data 02.02.2018 con nota assunta al prot.n.1302/2018, il sig. Ciammaruchi
Arcangelo , in qualità di legale rappresentante della società agricola Pastorello di
Cupi di Ciammaruchi Arcangelo & C., ha richiesto la concessione integrativa per

uso pascolo di aree di uso civico di proprietà comunale site nell'annesso di Cupi, analiticamente individuate nella richiesta medesima per un periodo di anni 6 con decorrenza dall'1.1.2018 e fino al 31.12.2023, per la superficie complessiva di Ha 38.68.72;

- **CHE** la giunta comunale con deliberazione n. __ del _____ ha stabilito di concedere all'allevatore richiedente, le aree pascolive di proprietà comunale di seguito indicate analiticamente, per un periodo di anni 6 decorrenti dal 01.01.2018 e fino al 31.12.2023, dietro la corresponsione di un canone annuo integrativo della tassa pascolo di Euro 26,00 (Ventisei/00) per ettaro con riferimento all'anno 2018 **per complessivi Euro 1.005,87** rivalutabili successivamente annualmente in base a indici istat:

-	FOGLIO	P.LLA	QUALITA'	SUP. CATASTALE	SUP. CONCESSA
-	87	194	SEMINATIVO	HA 00.80.80	HA 00.54.80
-	88	9	PASCOLO	HA 04.09.40	HA 01.37.40
-	88	12	PASCOLO	HA 00.04.00	HA 00.04.00
-	88	15	PASCOLO	HA 10.70.60	HA 03.59.60
-	88	18	PASCOLO	HA 00.06.30	HA 00.06.30
-	88	24	PASCOLO	HA 01.15.00	HA 00.58.00
-	88	33	PASCOLO	HA 00.78.60	HA 00.39.60
-	88	126	PASCOLO	HA 00.24.40	HA 00.12.40
-	88	128	PASCOLO	HA 01.34.10	HA 00.68.10
-	88	131	PASCOLO	HA 00.61.10	HA 00.31.10
-	89	13	SEMINATIVO	HA 00.20.60	HA 00.11.60
-	90	50	PASCOLO	HA 07.10.00	HA 02.62.00
-	90	64	PASC. CESP.	HA 02.14.80	HA 01.09.80
-	90	80	PASCOLO	HA 00.10.40	HA 00.07.40
-	90	89	PASCOLO	HA 00.29.50	HA 00.17.50
-	91	41	PASCOLO	HA 00.67.60	HA 00.34.60
-	91	70	PASCOLO	HA 00.27.40	HA 00.15.40
-	91	122	PASCOLO	HA 01.47.10	HA 00.75.10
-	91	123	PASCOLO	HA 00.53.50	HA 00.29.50
-	91	136	PASC. CESP.	HA 15.76.90	HA 08.32.28
-	91	143	PASCOLO	HA 00.90.70	HA 00.45.70
-	91	177	PASCOLO	HA 02.32.10	HA 01.18.10
-	91	208	PASC. CESP.	HA 03.48.00	HA 01.45.34
-	92	16	PASC. CESP.	HA 00.43.30	HA 00.22.30
-	92	27	PASC. CESP.	HA 07.19.60	HA 03.62.60
-	92	56	PASCOLO	HA 00.14.20	HA 00.08.20
-	93	1	PASCOLO	HA 81.80.90	HA 10.00.00
-	TOTALE SUP. CONCESSA				HA 38.68.72

- Che, trattandosi di terreni sottoposti a vincolo di uso civico, per i quali, per le motivazioni esposte nella deliberazione della giunta comunale n.117 del 04.11.2014, non occorre richiedere ulteriore autorizzazione alla Unione Montana Marca di

Camerino delegata in materia dalla Regione Marche;

- Che la Comunità Montana di Camerino, con propria perizia redatta allo scopo nell'anno 2004, ha stimato il canone integrativo della tassa pascolo in Euro 20,00 per ettaro (rivalutabile annualmente secondo indici istat) e ha fornito alcune prescrizioni per l'attività pascoliva tra cui il carico massimo di bestiame di 1,3 U.B.A. per ettaro, riconfermate con l'atto di indirizzo delibera di giunta n.117 del 4.11.2014 e n. 37 del 10.04.2018;
- Che la concessione a terzi delle aree di demanio civico di cui trattasi per uso pascolo, è subordinata al rispetto della legge n.1766/1927 e R.D. n.332/1928 (usi civici) e di tutte le leggi statali, regionali e provinciali in materia di uso del territorio, nonché al rispetto dell'ecologia dei pascoli, e al decreto regionale che ha approvato la perizia di stima della Comunità Montana di Camerino;
- CHE essendo intenzione delle parti far cio' risultare da apposito atto formale, di comune accordo,

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti stipulano e convengono quanto segue:

ART.1

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

ART.2

La Rag. Remigi Valentina, nell'espressa qualifica di cui sopra:

concede in forma esclusiva al Sig. CIAMMARUCHI ARCANGELO che accetta per conto della SOCIETA' AGRICOLA PASTORELLO DI CUPÌ DI CIAMMARUCHI ARCANGELO & C. S.S. con sede in Visso fraz. Cupi Via Piana n.105, le seguenti aree pascolive di proprietà comunale site nell'annesso di Cupi per una superficie complessiva di **Ha 38.68.72** per il sestennio 2018/2023 con decorrenza 1° gennaio 2018 e fino al 31.12.2023, dietro la corresponsione di un canone annuo integrativo della

tassa pascolo di **Euro 1.005,87** (Millecinque/87) (Euro 26,00 X ha 38.68.72) per l'anno 2018, rivalutabile successivamente annualmente secondo tabelle istat:

FOGLIO	P.LLA	QUALITA'	SUP. CATASTALE	SUP.CONCESSA
87	194	SEMINATIVO	HA 00.80.80	HA 00.54.80
88	9	PASCOLO	HA 04.09.40	HA 01.37.40
88	12	PASCOLO	HA 00.04.00	HA 00.04.00
88	15	PASCOLO	HA 10.70.60	HA 03.59.60
88	18	PASCOLO	HA 00.06.30	HA 00.06.30
88	24	PASCOLO	HA 01.15.00	HA 00.58.00
88	33	PASCOLO	HA 00.78.60	HA 00.39.60
88	126	PASCOLO	HA 00.24.40	HA 00.12.40
88	128	PASCOLO	HA 01.34.10	HA 00.68.10
88	131	PASCOLO	HA 00.61.10	HA 00.31.10
89	13	SEMINATIVO	HA 00.20.60	HA 00.11.60
90	50	PASCOLO	HA 07.10.00	HA 02.62.00
90	64	PASC. CESP.	HA 02.14.80	HA 01.09.80
90	80	PASCOLO	HA 00.10.40	HA 00.07.40
90	89	PASCOLO	HA 00.29.50	HA 00.17.50
91	41	PASCOLO	HA 00.67.60	HA 00.34.60
91	70	PASCOLO	HA 00.27.40	HA 00.15.40
91	122	PASCOLO	HA 01.47.10	HA 00.75.10
91	123	PASCOLO	HA 00.53.50	HA 00.29.50
91	136	PASC. CESP.	HA 15.76.90	HA 08.32.28
91	143	PASCOLO	HA 00.90.70	HA 00.45.70
91	177	PASCOLO	HA 02.32.10	HA 01.18.10
91	208	PASC. CESP.	HA 03.48.00	HA 01.45.34
92	16	PASC. CESP.	HA 00.43.30	HA 00.22.30
92	27	PASC. CESP.	HA 07.19.60	HA 03.62.60
92	56	PASCOLO	HA 00.14.20	HA 00.08.20
93	1	PASCOLO	HA 81.80.90	HA 10.00.00
TOTALE SUP. CONCESSA				HA 38.68.72

ART.3

Il concessione è subordinata al rispetto della legge n.1766 del 16.06.1927 e R.D. n.332 del 26.2.1928 (usi civici) e di tutte le leggi statali, regionali e provinciali in materia di uso del territorio nonché al rispetto dell'ecologia dei pascoli.

ART. 4

Il pagamento del canone annuo dev'essere effettuato presso la tesoreria comunale – UBI Banca – Agenzia di Visso prima dell'immissione del bestiame nei pascoli di cui sopra, e comunque entro il 1° giugno di ogni anno.

Il ritardo nel pagamento del canone comporta l'applicazione degli interessi legali qualora sia contenuto in un massimo di 30 (trenta) giorni dal termine di cui al precedente primo comma.

L'ulteriore ritardo comporta la revoca della concessione e la risoluzione del presente contratto.

Ove dovesse verificarsi nell'allevatore un cumulo di concessioni, agli adempimenti contrattuali concernenti il pagamento della tassa e/o canone ciascuna ditta provvederà distintamente e per intero in ordine ad ogni singolo obbligo.

Art.5

La concessione non è soggetta a proroga legale e si intenderà decaduta alla scadenza con l'obbligo automatico per il concessionario di rilasciare i terreni all'Ente concedente. Qualora, al fine di permettere l'accesso ai finanziamenti pubblici, occorra una durata maggiore della concessione, l'Ente si impegna a concordare eventuale proroga.

ART. 6

E' vietato al concessionario di cedere in tutto o in parte a qualunque titolo i terreni oggetto del presente contratto o di dare agli stessi destinazione diversa da quella per cui la concessione viene rilasciata pena la decadenza della concessione medesima. Il Comune a mezzo dell'ufficio tecnico comunale e di un suo incaricato ha facoltà di visitare in qualsiasi momento i terreni dati in uso al fine di controllare le modalità di utilizzazione dei pascoli ed eventualmente imporre le modalità di utilizzazione dei pascoli secondo criteri finalizzati alla salvaguardia dell'ambiente e dell'assetto del territorio.

ART.7

Il pascolo dovrà essere condotto con le seguenti prescrizioni:

- Epoca del pascolo: salva espressa autorizzazione o deroga stabilite anno per anno dell'Amministrazione forestale, il pascolo nei suddetti terreni pascolivi la cui altitudine è compresa tra i 700 e i 1000 m s.l.m. può esercitarsi solo dal 15 maggio al 15 ottobre ; ad altitudine superiore ai mille metri puo' esercitarsi solo dal 1^ giugno al 1^ ottobre di ogni anno.
- Attività consentita : il concessionario avrà solo il diritto di far pascolare l'erba . Le tecniche di pascolamento dovranno garantire il rispetto dell'ecologia dei pascoli evitando assolutamente azioni che alterino il cotico erboso. L'allevatore dovrà evitare il depauperamento del cotico, a tal fine è opportuno un pascolo di tipo turnato per consentire il reintegro della biomassa a seguito dell'utilizzazione;
- Carico di bestiame: Il carico di bestiame per ettaro che il concessionario potrà immettere nel pascolo non dovrà superare le 1,3 UBA, tenuto conto della qualità dei pascoli, della natura dei suoli, della piovosità e composizione specifica. L'unità bestiame adulto (U.B.A.) si calcola secondo la seguente tabella di conversione:

- Bovini con età inferiore a 6 mesi	0,4 UBA
- Bovini con età compresa tra 6 mesi e 24 mesi	0,6 UBA

- Bovini con età superiore a 2 anni	1 UBA
- Pecore	0,15 UBA
- Capre	0,15 UBA
- Equini con età superiore a 6 mesi	1 UBA

- Norme sanitarie: Il Concessionario ha l'obbligo di rispettare tutte le normative e gli adempimenti sanitari previsti dalle normative vigenti e che verranno emanate durante la durata della concessione ed in particolare di far visitare il bestiame nel luogo di provenienza prima della partenza, facendosi rilasciare il certificato sanitario di immunità da malattie infettive, e farlo poi controllare e visitare all'arrivo nel pascolo del Comune dal veterinario titolare della Area Vasta 3 – zona territoriale n.10 di Camerino.

ART. 8

Le spese contrattuali e di registrazione, inerenti e conseguenti, sono a carico del concessionario. L'imposta di bollo si intende assolta in modalità virtuale nella misura fissa di Euro 45,00 ai sensi della normativa vigente.

Del che si e' redatto il presente contratto che , letto ed approvato dalle parti viene sottoscritto come appresso:

IL CONCESSIONARIO _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO _____

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to **PAZZAGLINI GIULIANO**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to **Galassi D.ssa Gabriella Maria**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. n. 267/2000) e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari (art.125 del T.U. n. 267/2000) tramite elenco n. 4236 del 24-04-2018

Li 24-04-2018 Reg. n.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, del T.U. n. 267/2000)

Li, 17-04-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 24-04-2018 al 09-05-2018, ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 10-05-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 17-04-2018

☐ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

☐ essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 18-04-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Galassi D.ssa Gabriella Maria