



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. 777

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA MANUTENTIVA DEL PATRIMONIO COMUNALE

N. 271 DEL 21-12-2020

Ufficio: **MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO**

Oggetto: Affidamento del "Servizio di pulizia, sanificazione e servizi accessori per gli immobili in uso del Comune di Visso". Adesione convenzione SUAM Gara SIMOG n. 7558773 - Lotto 2 - IMPEGNO DI SPESA
--

L'anno duemilaventi addì ventuno del mese di dicembre, il Responsabile del servizio **SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI**

VISTO l'art.107, commi 1 e 3, l'art.109 comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n.267, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

- VISTO la delibera della Giunta Municipale n.58 del 31.03.1998, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio Comunale, veniva approvato il regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi del Comune di Visso;
- RICHIAMATO lo stesso regolamento secondo cui, ai sensi dell'art.50 comma 10, del T.U. D.Lgs. n.267/2000, competono al Sindaco la nomina e la revoca dei responsabili degli uffici e dei servizi;
- VISTO l'atto di nomina n. 4 del 20.06.2019 - prot. n. 6464/2019;
- VISTO il D.Lgs. 77/1995 recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni ;
- VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali di contabilità e sui contratti;

DATO ATTO che occorre attivare il servizio di pulizia di alcuni immobili in uso al Comune di Visso, ed in particolare: dei locali della sede del Comune (uffici, bagni, sala consiliare); del locale spogliatoio e del relativo servizio igienico del Magazzino comunale; del Poliambulatorio e della Sala Polifunzionale siti in Loc. Il Piano;

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni stipulate da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali, ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del d.L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del d.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv. in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000¹ euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 502, della legge n. 208/2015). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto legge n. 95/2012;

DATO ATTO che con Delibera ANAC n.31 del 17/01/2018 la Stazione Unica Appaltante Marche è stata iscritta nell'elenco dei soggetti aggregatori di cui all'articolo 9 del decreto legge 24 aprile 2014, n.66;

CONSIDERATO che

- Con Decreto del Dirigente del Servizio Stazione Unica Appaltante Regione Marche n. 108 del 08/10/2019 è stato dato il via alla *"Procedura aperta suddivisa in cinque lotti, finalizzata alla conclusione di una convenzione per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e servizi accessori per gli immobili in uso delle Amministrazioni della Regione Marche"*;
- In riferimento alla suddetta procedura, in data 23/06/2020 è stato approvato il decreto di aggiudicazione n.134/SUAM;
- In data 31/07/2020 è stata stipulata, ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 488 del 23 dicembre 1999 (*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - legge finanziaria 2000*), la Convenzione avente ad oggetto l'affidamento del **"Servizio di pulizia, sanificazione e servizi accessori per gli immobili in uso delle amministrazioni della Regione Marche"** – Gara SIMOG n. 7558773 – fra la SUAM e l'RTI "B.&B. Service – Mioresi Service" – Lotto 2 – CIG 8056566894;

DATO ATTO che il Comune di Visso, rivestendo la qualifica di Amministrazione contraente come definita dalla Convenzione precedentemente richiamata, al fine di garantire quanto prima l'attivazione del servizio, ha avviato la procedura di adesione alla Convenzione, articolata nelle seguenti fasi:

1. CONFERMA DI ADESIONE: conferma alla SUAM, da parte dell'Amministrazione contraente, dell'intenzione di aderire alla Convenzione;

¹ L'art. 1 comma 130 della legge n. 145/2018 (legge finanziaria 2019) ha elevato l'importo da € 1.000,00 ad € 5.000,00.
DETERMINE AREA MANUTENTIVA DEL PATRIMONIO COMUNALE n. 271 del 21-12-2020 - pag. 2 - COMUNE DI VISSO

2. NULLA OSTA ALLA CONFERMA DI ADESIONE: atto mediante il quale la SUAM accantona la quota parte di massimale necessaria a soddisfare il fabbisogno dell'Amministrazione contraente ed autorizza l'Amministrazione a contattare direttamente il Fornitore;
3. RICHIESTA PRELIMINARE DI FORNITURA E PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: fase di definizione puntuale dell'oggetto contrattuale tra l'Amministrazione contraente e il Fornitore;
4. ORDINATIVO DI FORNITURA: definizione del contratto attuativo della Convenzione;

VISTA la comunicazione di cui al Prot. comunale n.9454 del 31/08/2020, con la quale il Comune di Visso ha trasmesso al RUP della Convenzione il modello "Conferma di adesione e nulla osta", documento che confermava alla SUAM l'intenzione di aderire alla Convenzione stessa;

ACQUISITO il suddetto nulla osta da parte della SUAM – Prot. comunale n. 9563 del 02/09/2020 – mediante il quale l'Amministrazione contraente è stata ufficialmente autorizzata a procedere all'adesione della Convenzione;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 181 del 02/09/2020 con la quale è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento, con contestuale incarico di direttore dell'esecuzione e di supervisore del contratto, il Geom. Cecoli Emanuele, dipendente dell'Area Manutentiva del Patrimonio Comunale del Comune di Visso;

ACQUISITO, a seguito delle "Richiesta Preliminare di Fornitura" nonché del sopralluogo congiunto eseguito in data 09/10/2020 presso i locali oggetto di intervento, il "Piano Dettagliato degli Interventi_REV.01" di cui al Prot. comunale n.12980 del 26/11/2020, elaborato dall'RTI "B.&B. Service – Miorelli Service", aggiudicatario del Lotto 2 della Convenzione;

ACQUISITO il "Verbale Tecnico" e i relativi allegati di cui al Prot. comunale n. 13990 del 18/12/2020, elaborati dall'RTI "B.&B. Service – Miorelli Service", aggiudicatario del Lotto 2 della Convenzione, a seguito dell'accettazione formale (Prot. comunale n. 12987 del 26/11/2020) del succitato "Piano Dettagliato degli Interventi_REV.01";

CONSIDERATO che, come evidente dalla documentazione sopra richiamata:

- è stata fissata l'attivazione del servizio al 01/01/2021 e la sua conclusione al 31/12/2023 (durata complessiva pari a 36 mesi);
- è stato calcolato (sulla base dell'importo unitario €/m² mese fissato dalla Convenzione, del livello/standard di pulizia richiesto e del numero di metri quadri da trattare) l'importo totale contrattuale dei servizi, pari a €. 22.315,80 oltre IVA al 22% per €. 4.909,48 e così per complessivi €. 27.225,28;

VISTO l'articolo 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti

delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;

RAVVISATA la necessità di portare a compimento la procedura di adesione precedentemente descritta, mediante l’emissione dell’Ordinativo di Fornitura (da caricare sulla piattaforma GT-SUAM unitamente ai relativi allegati) nonché la liquidazione a favore della Regione Marche dell’importo per gli incentivi per le funzioni tecniche nei limiti previsti dall’art. 113 commi 2 e 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. nella misura del 20% delle risorse finanziarie complessivamente destinate alla costituzione del fondo per la presente procedura;

ACQUISITO il D.U.R.C. REGOLARE della ditta B.&B. Service Società Cooperativa di cui al Prot. INPS_22977252 con scadenza validità al 11/02/2021;

ACQUISITO il D.U.R.C. REGOLARE della ditta Miorelli Service S.p.A. di cui al Prot. INPS_24385078 con scadenza validità al 21/02/2021;

ACQUISITO il CIG **856006551A** relativo al servizio di cui all’oggetto e derivato da quello della Convenzione - Lotto 2 (CIG 8056566894);

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

1. CONSIDERARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. ADERIRE, per le ragioni riportate in premessa, alla Convenzione denominata **“Servizio di pulizia, sanificazione e servizi accessori per gli immobili in uso delle amministrazioni della Regione Marche”** – Gara SIMOG n. 7558773 – Lotto 2, stipulata tra la SUAM e l’RTI “B.&B. Service – Miorelli Service”;
3. AFFIDARE, per le ragioni riportate in premessa, all’RTI “B.&B. Service – Miorelli Service” il servizio di pulizia di alcuni immobili in uso al Comune di Visso (come specificamente individuati negli allegati del Piano Dettagliato di Intervento e nel Verbale Tecnico), mediante l’emissione dell’Ordinativo di Fornitura di importo complessivo pari ad €. 27.225,09, per il periodo di durata della Convenzione in essere e pertanto dal 01/01/2021 al 31/12/2023, e il suo caricamento, unitamente ai relativi allegati, sulla piattaforma GT-SUAM;
4. STABILIRE che, in ragione di quanto disposto dall’art. 192, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 s.m.i., gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di garantire il servizio di pulizia di alcuni immobili in uso al Comune di Visso, ed in particolare: dei locali della sede del Comune (uffici, bagni, sala consiliare); del locale spogliatoio e del relativo servizio igienico del Magazzino comunale; del Poliambulatorio e della Sala Polifunzionale siti in Loc. Il Piano;

- b) l'oggetto del contratto è l'attivazione del servizio di pulizia di alcuni immobili in uso al Comune di Visso;
- c) il contratto sarà stipulato in forma di atto pubblico;
5. DARE ATTO che con successiva determinazione si provvederà alla liquidazione a favore della Regione Marche dell'importo per gli incentivi per le funzioni tecniche nei limiti previsti dall'art. 113 commi 2 e 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. nella misura del 20% delle risorse finanziarie complessivamente destinate alla costituzione del fondo per la presente procedura;
6. IMPEGNARE, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., la somma annuale di €. 9.075,09 (Iva 22% inclusa), per il periodo 01/01/2021 – 31/12/2022, e così per complessivi €. 18.150,18, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Anno	2021		
Capitolo	341	Cod. Bil.	01.05-1.03.02.13.000
Importo	9.075,09		
CIG	856006551A		
Creditore	RTI "B.&B. Service – Miorelli Service"		
Causale	Affidamento del servizio di pulizia di alcuni immobili in uso al Comune di Visso		

Anno	2022		
Capitolo	341	Cod. Bil.	01.05-1.03.02.13.000
Importo	9.075,09		
CIG	856006551A		
Creditore	RTI "B.&B. Service – Miorelli Service"		
Causale	Affidamento del servizio di pulizia di alcuni immobili in uso al Comune di Visso		

7. DARE ATTO che con successiva determinazione si provvederà ad assumere regolare impegno di spesa per il servizio in oggetto per il periodo 01/01/2023 – 31/12/2023;
8. ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
9. DARE ATTO che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria, allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
10. DARE ATTO che alla liquidazione della spesa si provvederà, a servizio avvenuto, dietro presentazione di regolare fattura;

11. TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 49 del D. Lgs. n.267/2000, solo a seguito dell'apposizione della quale diverrà esecutivo;
12. PUBBLICARE la presente determinazione all'Albo Pretorio telematico del Comune di Visso per 15 giorni consecutivi.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 30-12-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Remigi Valentina

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal30-12-2020 al14-01-2021

Li 30-12-2020 Reg. n. 1198

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.

Li 30-12-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI