



Comune di Visso

Provincia di Macerata



PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE CON RISERVA DI AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE RELATIVI AI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE STRUTTURE DI EMERGENZA NECESSARIE A GARANTIRE LA CONTINUITÀ DEI SERVIZI PER LA COLLETTIVITÀ E DELLE PREESISTENTI ATTIVITÀ ECONOMICHE E PRODUTTIVE A VISSO

CUP: E62F17001120001

CIG: 7510748153



RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Dott. Ing. CRISTIANO FARRONI

L'Impresa Esecutrice



**Consorzio Stabile
Grandi Lavori S.c.r.l.**

CONSORZIO STABILE GRANDI LAVORI S.C.R.L.
Indirizzo: Zona Ind.le snc
85038 SENISE (PZ)
TEL 0973584141



BULFARO

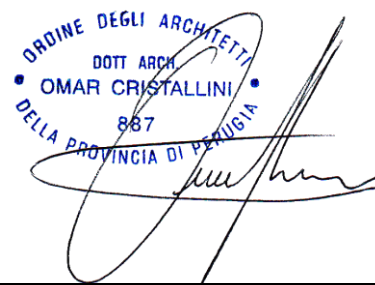


Integrazione delle prestazioni specialistiche:
Ing. DINO BONADIES
Progettazione strutture:
Ing. VALERIO MASTROIANNI
Ing. MATTIA PROCACCI
Progettazione Impianti elettrici e speciali:
Ing. M. GABRIELA SORCI
Progettazione Impianti meccanici a fluido:
Ing. LUIGI SPINOZZI
Ing. MARCO GALAZZO

Progettazione antincendio:
Ing. NUMA TONDINI
Geologia e geotecnica :
Dott. Geol. STEFANO PIAZZOLI
Idraulica, sottoservizi e interferenze :
Ing. DANIELE AZZAROLI
Aspetti archeologici :
Dott. MARCO MENICHINI
Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione:
Ing. LUIGI IOVINE

Il Progettista:

Il Direttore dei Lavori



PERIZIA DI VARIANTE N. 1

Elaborato	pratica 18018_DAG	ANALISI NUOVI PREZZI				
EG1050	Identificativo DAG_5cp101a					
A	FEBBRAIO 2021	PRIMA EMISSIONE	CRISTALLINI	CRISTALLINI	CRISTALLINI	BONADIES D.
Rev	Data	Motivazione	Redatto	Verificato	Approvato	Autorizzato

Questo documento è di proprietà esclusiva. È proibita la riproduzione anche parziale e la cessione a terzi senza la nostra autorizzazione



PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA, E CSP
PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE STRUTTURE DI EMERGENZA
NECESSARIE A GARANTIRE LA CONTINUITÀ DEI SERVIZI PER LA
COLLETTIVITÀ E DELLE PREESISTENTI ATTIVITÀ ECONOMICHE E
PRODUTTIVE A VISSO

Perizia di Variante n. 1

Analisi nuovi prezzi

DAG_5cp101a_AP.doc

Data: febbraio 2021

Pag. 2 di 3

LAVORI: Sisma 2016 - Ordinanze CDPC n. 408/2016 e n. 489/2017 - Realizzazione delle strutture di emergenza necessarie a garantire la continuità dei servizi per la collettività e delle preesistenti attività economiche e produttive a Visso in loc. Il Piano – STRALCIO I

CIG: 7860161A0B

CUP: E62F17001120001

IMPRESA: CONSORZIO STABILE GRANDI LAVORI S.C.R.L.
C.F. e P. I.V.A. 04490850653
Piazza del Popolo n.18 – 00187 ROMA
attraverso la mandataria consorziata BULFARO S.P.A.
C.F. e P. I.V.A. 01178170765
Zona Ind.le snc - 85038 SENISE (PZ)

CONTRATTO: Rep. N. 38.395 Raccolta n. 16.333 del 20.09.2019;

IMPORTO CONTATTUALE: € 3.866.255,63 di cui € 3.794.542,69 per lavori compensati “a corpo” ed € 71.712.94 per costi per l’attuazione dei piani di sicurezza

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ing. Cristiano Farroni

DIRETTORE DEI LAVORI: arch. Omar Cristallini

COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE: Ing. Luigi Iovine

* * *

1^a PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

* * *

ANALISI NUOVI PREZZI

NP.AR.007

Fornitura e posa in opera di parete manovrabile insonorizzata, omologata in classe di reazione al fuoco 1 dal M.I., costituite da elementi indipendenti, insonorizzati, azionabili singolarmente. Indice di isolamento acustico R_w secondo Norma DIN 52210 parte 3° ovvero secondo Norma UNI EN ISO 140/3 e UNI EN ISO 717/1; certificato rilasciato da laboratorio con prova accreditata ACCREDIA.

Sistema costruttivo costituita da: Elementi con telaio costituito da profili di acciaio e profili di testata verticali maschio/femmina lega di alluminio 6060 secondo UNI EN 573 e UNI EN 755-2, anodizzato colore argento, spessore 15 micron con doppie guarnizioni in gomma. Nell'intercapedine dell'elemento è inserito il materiale coibente acustico riciclabile, lana di roccia, lana di vetro e neoprene microcellulare secondo le diverse esigenze di livello di isolamento. Tenuta acustica tra il pavimento e la guida, per mezzo di soglie telescopiche in alluminio di colore argento, dotate di guarnizioni di gomma., ecc..

	u.m.	quantità	prezzo unitario	importo
<u>A - MATERIALI (franco cantiere)</u>				
Parete completa come voce E.P. (ricerca di mercato)	mq	1,00	x € 326,00 =	€ 326,00
			x =	
			Sommano i materiali	€ 326,00
<u>B - NOLI E TRASPORTI</u>				
Trasporto	mq	1,00	x € 7,00 =	€ 7,00
			Sommano i noli e trasporti	€ 7,00
<u>C- MANO D'OPERA</u>				
OPERAIO SPECIALIZZATO	ore	1,750	x € 26,44 =	€ 46,27
OPERAIO QUALIFICATO	ore	1,750	x € 24,60 =	€ 43,05
OPERAIO COMUNE	ore		x € 22,14 =	
			Sommano la manod'opera	€ 89,32
			TOTALE (A+B+C) =	€ 422,32
Spese generali ed utile d'Impresa 15%+10% su (A+B+C)			=	€ 111,91
PREZZO COMPLESSIVO			=	€ 534,23
PREZZO DI APPLICAZIONE ARROTONDATO			€/mq =	€ 534,00

NP.AR.009

Scala di sicurezza in alluminio interna al campanile

Fornitura e posa in opera di scala alla marinara di sicurezza con gabbia di protezione tutta in alluminio, senza saldature, da assemblare con un sistema di anelli a doppio incastro, certificazione europea.

Sistema di anelli orizzontali sagomati e preforati, fissati a sostegni nervati verticali tramite speciali raccordi, che, incrociandosi geometricamente, determinano la gabbia protettiva da ancorare poi all'elemento scala con apposite staffe metalliche.

CARATTERISTICHE TECNICHE

- Larghezza esterna: 45 cm.
- Montanti: 25x65 mm. rettangolari.
- Gradini: 30x30 mm. antisdrucchiolo.
- Passo gradini: 300 mm.
- Diametro anello gabbia 600 mm. come da NORMA ITALIANA D.LSG 81/2008
- Gabbie di sicurezza: profilo doppia nervatura sagomato.
- Staffe fisse o regolabili;

E' inoltre compreso e compensato ogni onere ed accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

	u.m.	quantità		prezzo unitario	importo
<u>A - MATERIALI (franco cantiere)</u>					
-Scala di sicurezza	cad	1,00	x	€ 3.000,00 =	€ 3.000,00
			x	=	
			x	=	
			Sommano i materiali		€ 3.000,00
<u>B - NOLI E TRASPORTI</u>					
- Incidenza	cad	1,00	x	€ 140,00 =	€ 140,00
-			x	=	
-			x	=	
			Sommano i noli e trasporti		€ 140,00
<u>C- MANO D'OPERA</u>					
OPERAIO SPECIALIZZATO	ore	21,000	x	€ 26,44 =	€ 555,24
OPERAIO QUALIFICATO	ore		x	€ 24,60 =	
OPERAIO COMUNE	ore	21,000	x	€ 22,14 =	€ 464,94
			Sommano la manod'opera		€ 1.020,18
			TOTALE (A+B+C) =		€ 4.160,18
Spese generali ed utile d'Impresa 15%+10% su (A+B+C)				=	€ 1.102,45
PREZZO COMPLESSIVO				=	€ 5.262,63
PREZZO DI APPLICAZIONE ARROTONDATO				€/a corpo	€ 5.262,00

NP.AR.010

Fornitura e posa in opera di rivestimento dei pilastri esterni, composto da : orditura metallica, 1 lastra in cartongesso tipo Bluclad DB o similare. Compreso l'ancoraggio dei materiali all'orditura metallica e qualsiasi altro onere ed accessorio per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte.

	u.m.	quantità		prezzo unitario	importo
<u>A - MATERIALI (franco cantiere)</u>					
struttura + accessori	mq	1,80	x	€ 5,58 =	€ 10,04
lastra Bluclad DB	mq	9,50	x	€ 2,97 =	€ 28,22
			x	=	
			Sommano i materiali		€ 38,26
<u>B - NOLI E TRASPORTI</u>					
-			x	=	
-			x	=	
-			x	=	
			Sommano i noli e trasporti		
<u>C- MANO D'OPERA</u>					
OPERAIO SPECIALIZZATO	ore	0,200	x	€ 26,44 =	€ 5,29
OPERAIO QUALIFICATO	ore	0,200	x	€ 24,60 =	€ 4,92
OPERAIO COMUNE	ore	0,200	x	€ 22,14 =	€ 4,43
			Sommano la manod'opera		€ 14,64
			TOTALE (A+B+C) =		€ 52,90
Spese generali ed utile d'Impresa 15%+10% su (A+B+C)				=	€ 14,02
PREZZO COMPLESSIVO				=	€ 66,91
PREZZO DI APPLICAZIONE ARROTONDATO			€/mq	=	€ 66,90

NP.IM.001

Fornitura e posa in opera di radiatore scaldasalviette elettrico 1120 x 560 400 watt

Termoarredo da bagno di tipo elettrico a tubi orizzontali lisci verniciato a polveri epossidiche con colore bianco standard in esecuzione per installazioni in locali da bagno, composto da un corpo in lega di alluminio a bassa inerzia termica contenente un fluido per la trasmissione interna del calore costituito da una miscela di acqua e antigelo specifico per radiatori in alluminio. Il fluido interno è riscaldato per mezzo di una resistenza elettrica con isolamento in classe II, resistenza di tipo PTC autoregolante. E' dotato di interfaccia a LCD retroilluminato multifunzione con regolazione elettronica PI della temperatura e per la selezione dei programmi di funzionamento (giornaliero e settimanale). Completo di mensole di sostegno, tasselli, opere murarie per il fissaggio, Tensione di alimentazione: 230V AC 50 Hz e grado di protezione IP44.
Potenza nominale = 400W

	u.m.	quantità	prezzo unitario	importo
<u>A - MATERIALI (franco cantiere)</u>				
- Termoarredo come da voce di elenco prezzi	cad	1,00	x € 283,95 =	€ 283,95
			x =	
			x =	
			Sommano i materiali	€ 283,95
<u>B - NOLI E TRASPORTI</u>				
-			x =	
-			x =	
-			x =	
			Sommano i noli e trasporti	
<u>C- MANO D'OPERA</u>				
OPERAIO SPECIALIZZATO	ore	1,000	x € 26,44 =	€ 26,44
OPERAIO QUALIFICATO	ore	1,000	x € 24,60 =	€ 24,60
OPERAIO COMUNE	ore		x € 22,14 =	
			Sommano la manod'opera	€ 51,04
			TOTALE (A+B+C) =	€ 334,99
Spese generali ed utile d'Impresa 15%+10% su (A+B+C)			=	€ 88,76
PREZZO COMPLESSIVO			=	€ 423,75
PREZZO DI APPLICAZIONE ARROTONDATO			€/cad =	€ 423,75