



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 45

DEL 30-07-2019

Oggetto: Sisma 2016. OCDPC n. 460 del 15/06/2017, art.9 -
Disposizioni urgenti finalizzate a garantire il
mantenimento del tessuto sociale. Realizzazione
centro di aggregazione, oratorio e ludoteca in
Loc. Villa S. Antonio. Accettazione donazione

L'anno duemiladiciannove, il giorno trenta del mese di luglio alle ore 17:00, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta , per trattare, tra l'altro dell'oggetto suindicato alla presenza dei Signori:

SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI	P	LORETONI MIRCO	P
SENSI FILIPPO	P	CARIOLI GIANCARLO	P
AURELI ANTONIO	P	TOMANI SARA	P
ALBANI AGOSTINO	P	TESTA LUCA	P
LIBERTI ALICE	P	CHERUBINI ANNA	P
RASTELLI ALESSIA	P		

Assegnati n. 11 In carica n. 11
Presenti n. 11 Assenti n. 0

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzante (Art.97, comma 4. a, del T.U. n.267/200) il SEGRETARIO COMUNALE Sig. Galassi D.ssa Gabriella Maria

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI in qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno previa nomina degli scrutatori:

ALBANI AGOSTINO
LIBERTI ALICE
CHERUBINI ANNA

Immediatamente eseguibile

S

**PARERI ESPRESSI SULLA PROPOSTA CORRISPONDENTE N. 42 DELL'ANNO
13-07-2019 AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL T.U. n.267/2000.**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 13-07-2019

Il Responsabile del servizio
F.to **FARRONI CRISTIANO**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data: 13-07-2019

Il Responsabile del servizio
F.to **Remigi Valentina**

Il Responsabile del Servizio Geom. Dario Morosi illustra l'argomento e spiega di che opere si tratta.

Il consigliere Tomani chiede se si tratti di opere temporanee perché emergenziali.

Il sindaco precisa che si è seguita la procedura delle opere emergenziali come per altre opere.

Il Consigliere Sensi, in risposta al Consigliere Tomani, chiarisce che si tratta di opere emergenziali e quindi temporanee per la cui realizzazione, come sempre, sono stati richiesti tutti i pareri agli Enti interessati. Le donazioni sia di Tod's sia di Sibillini Lab sono state devolute alla Parrocchia, mentre il Comune è soggetto attuatore e, quindi, la proposta è di accettare la donazione da parte di quest'ultima.

IL CONSIGLIO COMUNALE

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 dai Responsabili dei Servizi competenti;

VISTO il documento istruttorio a firma del Geom. Dario Morosi, allegato A alla presente deliberazione;

PREMESSO:

- che il territorio del Comune di Visso è stato interessato da un grave evento sismico di forte intensità in data 26 e 30 ottobre 2016 e gennaio 2017 ;
- che con legge n. 229 del 17.12.2016 vengono individuati i Comuni tra gli enti destinatari di erogazioni liberali a favore delle popolazioni colpite dal sisma del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTI i provvedimenti urgenti della Presidenza del Consiglio dei Ministri e del Capo del Dipartimento Protezione Civile, relativi allo stato di emergenza e conseguenti interventi;

CONSIDERATO che gli eventi sismici hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e danneggiamenti a strutture e infrastrutture pubbliche e private tra le quali anche quelle ad uso scolastico e parascolastico;

PRESO ATTO inoltre che, a seguito degli effetti della suddetta crisi sismica, sono state individuate e realizzate le aree per l'installazione delle Soluzioni Abitative Emergenziali (SAE) nelle seguenti località:

- Visso – Via Cesare Battisti 1;
- Visso – Via Cesare Battisti 2;
- Borgo San Giovanni 1;
- Borgo San Giovanni 2 – campo sportivo;
- Villa S. Antonio;
- Villa S. Antonio – Pretara;

CONSIDERATO inoltre che tutti gli edifici destinati al Culto presenti nel territorio Comunale sono stati dichiarati inagibili e nell'immediata necessità si è utilizzata la sala comune dei container ad uso abitativo installati in loc. Il Piano, che ha consentito provvisoriamente ed in condizioni emergenziali di svolgere le attività di culto;

DATO ATTO che l'amministrazione Comunale nell'intenzione di determinare un'area dove sia possibile collocare una struttura di natura temporanea di adeguate dimensioni, da destinare al culto ed a tutte le attività ad esso connesse, che consenta sia il mantenimento che il rafforzamento della resilienza, nonché del tessuto sociale della popolazione colpita dal sisma, ha ritenuto d'individuare nell'area il Loc. Villa S. Antonio, distinta in catasto al foglio 34 n.317, il luogo in cui installare le predette strutture destinate al culto, centro di aggregazione e fini analoghi;

Richiamata l'art. 2 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento Protezione Civile n. 408 del 15.11.2016, nonché l'art. n. 2 dell'ordinanza del medesimo Capo del Dipartimento Protezione Civile n. 394/2016;

Richiamata inoltre la Ordinanza Capo del Dipartimento Protezione Civile n.460 del 15.06.2017 "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016" che all'art. 9 *Disposizioni urgenti finalizzate a garantire il mantenimento del tessuto sociale* – al comma 1 prevede: "Al fine di garantire un adeguato spazio comune che funga da luogo di aggregazione in prossimità ed a servizio della popolazione alloggiata presso le SAE di cui all'art.1 dell'ordinanza n.394/2016, i comuni sono autorizzati ad utilizzare donazioni, anche provenienti da soggetti privati, di strutture e moduli temporanei da destinare alle predette attività";

DATO ATTO che con Delibera della Giunta Comunale n.160 del 09/10/2018 è stato approvato, ai sensi dell'art.20 del D.Lgs. n.50/2016, lo schema di convenzione tra il Comune di Visso e l'associazione Sibillini Lab di Visso, per la realizzazione di un centro di aggregazione in Loc. Villa S. Antonio costituito da ludoteca per attività socio-aggregative, nell'area distinta al foglio 34 particella n.317, con le modalità previste dall'OCDPC n. 460 del 15/06/2017, art.9 "Disposizioni urgenti finalizzate a garantire il mantenimento del tessuto sociale".

DATO ATTO che la predetta convenzione è stata sottoscritta dalle parti in data 19/10/2018 rep.n. 583;

DATO ATTO che con Delibera della Giunta Comunale n.161 del 09/10/2018 è stato approvato, ai sensi dell'art.20 del D.Lgs. n.50/2016, lo schema di convenzione tra il Comune di Visso e la Tod's S.p.A di Sant'Elpidio a Mare, per la realizzazione di un centro di aggregazione in Loc. Villa S. Antonio costituito da un centro di aggregazione giovanile (oratorio) per le attività socio-aggregative, nell'area distinta al foglio 34 particella n.317, con le modalità previste dall'OCDPC n. 460 del 15/06/2017, art.9 "Disposizioni urgenti finalizzate a garantire il mantenimento del tessuto sociale".

DATO ATTO che la predetta convenzione è stata sottoscritta dalle parti in data 23/10/2018 rep.n. 584;

DATO ATTO che con Delibera della Giunta Comunale n.92 del 30/07/2019, immediatamente eseguibile, è stata risolta consensualmente la convenzione rep.n. 583 del 19/10/2018 sottoscritta tra il Comune di Visso e l'associazione Sibillini Lab di Visso, per la realizzazione di un centro di aggregazione in Loc. Villa S. Antonio costituito da ludoteca per attività socio-aggregative, nell'area distinta al foglio 34 particella n.317, con le modalità previste dall'OCDPC n. 460 del 15/06/2017, art.9 "Disposizioni urgenti finalizzate a garantire il mantenimento del tessuto sociale".

DATO ATTO che con Delibera della Giunta Comunale n.91 del 30/07/2019, immediatamente eseguibile, è stata risolta consensualmente la convenzione rep.n. 584 del 23/10/2018 sottoscritta tra il Comune di Visso e la Tod's S.p.A di Sant'Elpidio a Mare, per la realizzazione di un centro di aggregazione in Loc. Villa S. Antonio costituito da un centro di aggregazione giovanile (oratorio) per le attività socio-aggregative, nell'area distinta al foglio 34 particella n.317, con le modalità previste dall'OCDPC n. 460 del 15/06/2017, art.9 "Disposizioni urgenti finalizzate a garantire il mantenimento del tessuto sociale".

DATO ATTO che le predette risoluzioni consensuali sono state disposte ai sensi dell'art.14 della convenzione, poiché la Parrocchia Maria Santissima in Visso sarebbe disponibile ad assumere il ruolo di soggetto donatore al Comune di Visso, in quanto

propedeutico ad una più efficiente e rapida organizzazione degli interventi ed in particolare:

- per l'importanza e l'urgenza, ormai inderogabile, delle iniziative da un punto di vista sociale;
- per velocizzare le procedure di esecuzione della struttura in legno (temporanea) e quella proposta dall'associazione Sibillini Lab;
- per l'ottimizzazione amministrativa attraverso un'unica procedura;
- per realizzare un cantiere unico che comporta una notevole riduzione dei rischi anche dal punto di vista della sicurezza;
- per l'ottimizzazione dei costi con un coordinamento unico degli interventi da un punto di vista progettuale che esecutivo.

VISTO che la Parrocchia Maria Santissima in Visso, con nota del 09/07/2019, assunta al prot.n.7026 del 10/07/2019, per le medesime motivazioni, ha espresso la propria volontà di assumere il ruolo di donatore al Comune di Visso, sempre con il sostegno economico di Tod's S.p.A di Sant'Elpidio a Mare e dell'associazione Sibillini Lab di Visso, di una struttura in legno da adibire a centro di aggregazione giovanile (oratorio) e ludoteca per attività socio-aggregative, da realizzare in via temporanea in Loc. Villa S. Antonio;

DATO ATTO la predetta donazione avviene in modo incondizionato, con rinuncia da parte della Parrocchia Maria Santissima in Visso ad ogni eventuale pretesa o diritto sull'immobile da realizzare e che tale rinuncia sarà riportata all'interno della convenzione da stipulare;

DATO ATTO che la suddetta struttura temporanea, unitamente a quella donata dalla Caritas Italiana di Roma e destinata a centro di aggregazione, sarebbero realizzate dal Comune di Visso, in qualità di soggetto attuatore ed ai sensi dell'art.9 OCDPC n.460/17, nella predetta area sita in Loc. Villa S. Antonio, distinta al foglio 34 particella n.317.

DATO ATTO che le strutture donate e realizzate nella suddetta area, sarebbero situate nelle vicinanze delle aree SAE di Villa S. Antonio e Pretara, ma utilizzate dall'intera popolazione di Visso, Villa S. Antonio e Borgo San Giovanni, in attesa della realizzazione di eventuali analoghe strutture nell'area a servizi in Loc. Il Piano;

DATO ATTO che con atto in data 23/08/2018 a rogito del Notaio Pierdominici Cesare di Camerino, il Comune di Visso ha acquisito a titolo gratuito, dalla Parrocchia di Sant'Andrea e San Bartolomeo, il diritto di superficie per anni 15 (quindici), relativamente al terreno sito in Comune di Visso, località Villa S. Antonio, iscritto al N.C.T del Comune di Visso al Foglio 34 Particella n. 317, qualità prato classe 1 della superficie di ha 0.24.30, R.D. € 4,39 R.A. € 4,39.

DATO ATTO che l'area individuata per la realizzazione delle strutture di cui in oggetto, ai fini della verifica di idoneità prevista ai sensi dell'art.9 comma 2 OCDPC n.460/17, è già stata valutata come idonea con prescrizione (regimazione delle acque superficiali e controllo del ruscellamento), a seguito del verbale di sopralluogo effettuato da parte del Di.Coma.C., Funzione Tecnica di Valutazione e Pianificazione, del Dipartimento Protezione Civile;

RICHIAMATA la nota del Comune di Visso prot. n. 5560 del 31/05/2018 con la quale si chiede al Servizio di Protezione Civile Regionale l'autorizzazione al posizionamento di dette strutture all'interno della suddetta area;

VISTA la nota della Regione Marche prot.n. 660258 del 12-06-2018 assunta al protocollo comunale n. 5969 del 12/06/2018, con la quale viene autorizzato il posizionamento di dette strutture all'interno della suddetta area;

DATO ATTO che, trattandosi di opera pubblica realizzata a totale cura e spese del privato, si procederà successivamente mediante l'istituto dell'art.20 del D.Lgs. n.50/2016, previa acquisizione di tutte le autorizzazioni di legge non espressamente derogate dalle Ordinanze del Capo Dipartimento di protezione Civile;

DATO ATTO che tale donazione riveste carattere meramente liberale non essendo vincolata ad alcuna controprestazione a favore del soggetto donante;

CONSIDERATO che il territorio comunale ha necessità urgente di realizzare e utilizzare la struttura per attività socio-pastorali e aggregative della comunità di Visso;

PRESO ATTO della convenienza per l'Amministrazione Comunale di accettare tale struttura da collocare sulla predetta area;

ACCERTATA la competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'art.42, comma 2, lett.I) del D. Lgs. N.267 del 18/08/2000;

Con votazione espressa per alzata di mano:

- consiglieri presenti e votanti n. 11 voti favorevoli n. 11;

DELIBERA

- 1) LE PREMESSE formano parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) ACCETTARE, in virtù di quanto previsto dalle Ordinanze del Capo del Dipartimento Protezione Civile n. 408/2016, n. 394/2016 e n.460/2017, da parte della Parrocchia Maria Santissima in Visso con sede a Visso in Piazza Martiri Vissani n.12, C.F. 90003630432, la donazione di una struttura in legno da adibire a centro di aggregazione giovanile (oratorio) e ludoteca per attività socio-aggregative nel Comune di Visso.
- 3) DARE ATTO che la suddetta donazione al Comune di Visso avviene in modo incondizionato, con rinuncia da parte della Parrocchia di Maria Santissima di Visso ad ogni eventuale pretesa o diritto sull'immobile da realizzare e che tale rinuncia sarà riportata all'interno della convenzione da stipulare.
- 4) DARE ATTO che la realizzazione della suddetta struttura temporanea, costituisce opera pubblica d'emergenza, il cui soggetto attuatore è il Comune di Visso, il quale opera con i poteri di cui all'art.3, comma 5, dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento Protezione Civile n. 394/2016, previa acquisizione dei titoli abilitativi, autorizzazioni, permessi, pareri, le comunicazioni e/o i nulla-osta di altri Enti/Amministrazioni istituzionalmente competenti per territorio, necessari per la realizzazione delle opere e per l'esercizio delle attività, nel caso in cui non siano espressamente derogate dalle Ordinanze del Capo Dipartimento di Protezione Civile per l'emergenza sisma 2016.
- 5) DARE ATTO che la suddetta struttura sarà posizionata in Loc. Villa S. Antonio, nel terreno distinto al foglio 34 particella n.317 e che alla realizzazione della stessa, trattandosi di opera pubblica realizzata a spese del privato, si procederà mediante l'istituto dell'art.20 del D.Lgs. n.50/2016, previa acquisizione di tutte le autorizzazioni di legge non espressamente derogate dalle Ordinanze del Capo Dipartimento di protezione Civile.

- 6) PROCEDERE, con successivo e separato atto di competenza della Giunta Comunale, all'approvazione dello schema di convenzione appositamente redatto, che stabilirà i reciproci impegni.
- 7) DARE ATTO che dall'adozione del presente atto non deriva impegno di spesa a carico del bilancio comunale.
- 8) TRASMETTERE il presente provvedimento ai Responsabili dei Servizi interessati, per i rispettivi adempimenti di competenza.

Quindi, in relazione all'urgenza di realizzare le strutture in oggetto;

Con votazione palese per alzata di mano e il seguente risultato:

Presenti 11;

Voti favorevoli 11;

IL CONSIGLIO
COMUNALE

DELIBERA

dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL n.267/2000.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto: Sisma 2016. OCDPC n. 460 del 15/06/2017, art.9 - Disposizioni urgenti finalizzate a garantire il mantenimento del tessuto sociale. Realizzazione centro di aggregazione, oratorio e ludoteca in Loc. Villa S. Antonio. Accettazione donazione struttura per il centro di aggregazione giovanile (oratorio) e ludoteca - Parrocchia Maria Santissima in Visso.

Riferimenti normativi

- art.42, comma 2, lett.I) del D. Lgs. N.267 del 18/08/2000.
- Ordinanza del Capo del Dipartimento Protezione Civile n. 408/2016;
- Ordinanza del Capo del Dipartimento Protezione Civile n. 394/2016;
- Ordinanza del Capo del Dipartimento Protezione Civile n.460/2017.

Presupposti di fatto e di diritto

PREMESSO:

- che il territorio del Comune di Visso è stato interessato da un grave evento sismico di forte intensità in data 26 e 30 ottobre 2016 e gennaio 2017 ;
- che con legge n. 229 del 17.12.2016 vengono individuati i Comuni tra gli enti destinatari di erogazioni liberali a favore delle popolazioni colpite dal sisma del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTI i provvedimenti urgenti della Presidenza del Consiglio dei Ministri e del Capo del Dipartimento Protezione Civile, relativi allo stato di emergenza e conseguenti interventi;

CONSIDERATO che gli eventi sismici hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e danneggiamenti a strutture e infrastrutture pubbliche e private tra le quali anche quelle ad uso scolastico e parascolastico;

PRESO ATTO inoltre che, a seguito degli effetti della suddetta crisi sismica, sono state individuate e realizzate le aree per l'installazione delle Soluzioni Abitative Emergenziali (SAE) nelle seguenti località:

- Visso – Via Cesare Battisti 1;
- Visso – Via Cesare Battisti 2;
- Borgo San Giovanni 1;
- Borgo San Giovanni 2 – campo sportivo;
- Villa S. Antonio;
- Villa S. Antonio – Pretara;

CONSIDERATO inoltre che tutti gli edifici destinati al Culto presenti nel territorio Comunale sono stati dichiarati inagibili e nell'immediata necessità si è utilizzata la sala comune dei container ad uso abitativo installati in loc. Il Piano, che ha consentito provvisoriamente ed in condizioni emergenziali di svolgere le attività di culto;

DATO ATTO che l'amministrazione Comunale nell'intenzione di determinare un'area dove sia possibile collocare una struttura di natura temporanea di adeguate dimensioni, da destinare al culto ed a tutte le attività ad esso connesse, che consenta sia il mantenimento che il rafforzamento della resilienza, nonché del tessuto sociale della popolazione colpita dal sisma, ha ritenuto d'individuare nell'area il Loc. Villa S. Antonio, distinta in catasto al foglio 34 n.317, il luogo in cui installare le predette strutture destinate al culto, centro di aggregazione e fini analoghi;

Richiamata l'art. 2 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento Protezione Civile n. 408 del 15.11.2016, nonché l'art. n. 2 dell'ordinanza del medesimo Capo del Dipartimento Protezione Civile n. 394/2016;

Richiamata inoltre la Ordinanza Capo del Dipartimento Protezione Civile n.460 del 15.06.2017 "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016" che all'art. 9 *Disposizioni urgenti finalizzate a garantire il mantenimento del tessuto sociale* – al comma 1 prevede: "Al fine di garantire un adeguato spazio comune che funga da luogo di aggregazione in prossimità ed a servizio della popolazione alloggiata presso le SAE di cui all'art.1 dell'ordinanza n.394/2016, i comuni sono autorizzati ad utilizzare donazioni, anche provenienti da soggetti privati, di strutture e moduli temporanei da destinare alle predette attività";

DATO ATTO che con Delibera della Giunta Comunale n.160 del 09/10/2018 è stato approvato, ai sensi dell'art.20 del D.Lgs. n.50/2016, lo schema di convenzione tra il Comune di Visso e l'associazione Sibillini Lab di Visso, per la realizzazione di un centro di aggregazione in Loc. Villa S. Antonio costituito da ludoteca per attività socio-aggregative, nell'area distinta al foglio 34

particella n.317, con le modalità previste dall'OCDPC n. 460 del 15/06/2017, art.9 "Disposizioni urgenti finalizzate a garantire il mantenimento del tessuto sociale".

DATO ATTO che la predetta convenzione è stata sottoscritta dalle parti in data 19/10/2018 rep.n. 583;

DATO ATTO che con Delibera della Giunta Comunale n.161 del 09/10/2018 è stato approvato, ai sensi dell'art.20 del D.Lgs. n.50/2016, lo schema di convenzione tra il Comune di Visso e la Tod's S.p.A di Sant'Elpidio a Mare, per la realizzazione di un centro di aggregazione in Loc. Villa S. Antonio costituito da un centro di aggregazione giovanile (oratorio) per le attività socio-aggregative, nell'area distinta al foglio 34 particella n.317, con le modalità previste dall'OCDPC n. 460 del 15/06/2017, art.9 "Disposizioni urgenti finalizzate a garantire il mantenimento del tessuto sociale".

DATO ATTO che la predetta convenzione è stata sottoscritta dalle parti in data 23/10/2018 rep.n. 584;

DATO ATTO che con Delibera della Giunta Comunale n..... del, è stata risolta consensualmente la convenzione rep.n. 583 del 19/10/2018 sottoscritta tra il Comune di Visso e l'associazione Sibillini Lab di Visso, per la realizzazione di un centro di aggregazione in Loc. Villa S. Antonio costituito da ludoteca per attività socio-aggregative, nell'area distinta al foglio 34 particella n.317, con le modalità previste dall'OCDPC n. 460 del 15/06/2017, art.9 "Disposizioni urgenti finalizzate a garantire il mantenimento del tessuto sociale".

DATO ATTO che con Delibera della Giunta Comunale n..... del, è stata risolta consensualmente la convenzione rep.n. 584 del 23/10/2018 sottoscritta tra il Comune di Visso e la Tod's S.p.A di Sant'Elpidio a Mare, per la realizzazione di un centro di aggregazione in Loc. Villa S. Antonio costituito da un centro di aggregazione giovanile (oratorio) per le attività socio-aggregative, nell'area distinta al foglio 34 particella n.317, con le modalità previste dall'OCDPC n. 460 del 15/06/2017, art.9 "Disposizioni urgenti finalizzate a garantire il mantenimento del tessuto sociale".

DATO ATTO che le predette risoluzioni consensuali sono state disposte ai sensi dell'art.14 della convenzione, poiché la Parrocchia Maria Santissima in Visso sarebbe disponibile ad assumere il ruolo di soggetto donatore al Comune di Visso, in quanto propedeutico ad una più efficiente e rapida organizzazione degli interventi ed in particolare:

- per l'importanza e l'urgenza, ormai inderogabile, delle iniziative da un punto di vista sociale;
- per velocizzare le procedure di esecuzione della struttura in legno (temporanea) e quella proposta dall'associazione Sibillini Lab;
- per l'ottimizzazione amministrativa attraverso un'unica procedura;
- per realizzare un cantiere unico che comporta una notevole riduzione dei rischi anche dal punto di vista della sicurezza;
- per l'ottimizzazione dei costi con un coordinamento unico degli interventi da un punto di vista progettuale che esecutivo.

VISTO che la Parrocchia Maria Santissima in Visso, con nota del 09/07/2019, assunta al prot.n.7026 del 10/07/2019, per le medesime motivazioni, ha espresso la propria volontà di assumere il ruolo di donatore al Comune di Visso, sempre con il sostegno economico di Tod's S.p.A di Sant'Elpidio a Mare e dell'associazione Sibillini Lab di Visso, di una struttura in legno da adibire a centro di aggregazione giovanile (oratorio) e ludoteca per attività socio-aggregative, da realizzare in via temporanea in Loc. Villa S. Antonio;

DATO ATTO la predetta donazione avviene in modo incondizionato, con rinuncia da parte della Parrocchia Maria Santissima in Visso ad ogni eventuale pretesa o diritto sull'immobile da realizzare e che tale rinuncia sarà riportata all'interno della convenzione da stipulare;

DATO ATTO che la suddetta struttura temporanea, unitamente a quella donata dalla Caritas Italiana di Roma e destinata a centro di aggregazione, sarebbero realizzate dal Comune di Visso, in qualità di soggetto attuatore ed ai sensi dell'art.9 OCDPC n.460/17, nella predetta area sita in Loc. Villa S. Antonio, distinta al foglio 34 particella n.317.

DATO ATTO che le strutture donate e realizzate nella suddetta area, sarebbero situate nelle vicinanze delle aree SAE di Villa S. Antonio e Pretara, ma utilizzate dall'intera popolazione di Visso, Villa S. Antonio e Borgo San Giovanni, in attesa della realizzazione di eventuali analoghe strutture nell'area a servizi in Loc. Il Piano;

DATO ATTO che con atto in data 23/08/2018 a rogito del Notaio Pierdominici Cesare di Camerino, il Comune di Visso ha acquisito a titolo gratuito, dalla Parrocchia di Sant'Andrea e San Bartolomeo, il diritto di superficie per anni 15 (quindici), relativamente al terreno sito in Comune di Visso, località Villa S. Antonio, iscritto al N.C.T del Comune di Visso al Foglio 34 Particella n. 317, qualità prato classe 1 della superficie di ha 0.24.30, R.D. € 4,39 R.A. € 4,39.

DATO ATTO che l'area individuata per la realizzazione delle strutture di cui in oggetto, ai fini della verifica di idoneità prevista ai sensi dell'art.9 comma 2 OCDPC n.460/17, è già stata

valutata come idonea con prescrizione (regimazione delle acque superficiali e controllo del ruscellamento), a seguito del verbale di sopralluogo effettuato da parte del Di.Coma.C., Funzione Tecnica di Valutazione e Pianificazione, del Dipartimento Protezione Civile;
RICHIAMATA la nota del Comune di Visso prot. n. 5560 del 31/05/2018 con la quale si chiede al Servizio di Protezione Civile Regionale l'autorizzazione al posizionamento di dette strutture all'interno della suddetta area;
VISTA la nota della Regione Marche prot.n. 660258 del 12-06-2018 assunta al protocollo comunale n. 5969 del 12/06/2018, con la quale viene autorizzato il posizionamento di dette strutture all'interno della suddetta area;
DATO ATTO che, trattandosi di opera pubblica realizzata a totale cura e spese del privato, si procederà successivamente mediante l'istituto dell'art.20 del D.Lgs. n.50/2016, previa acquisizione di tutte le autorizzazioni di legge non espressamente derogate dalle Ordinanze del Capo Dipartimento di protezione Civile;
DATO ATTO che tale donazione riveste carattere meramente liberale non essendo vincolata ad alcuna controprestazione a favore del soggetto donante;
CONSIDERATO che il territorio comunale ha necessità urgente di realizzare e utilizzare la struttura per attività socio-pastorali e aggregative della comunità di Visso;
PRESO ATTO della convenienza per l'Amministrazione Comunale di accettare tale struttura da collocare sulla predetta area;
ACCERTATA la competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'art.42, comma 2, lett.l) del D. Lgs. N.267 del 18/08/2000;

Proposta

- 1) LE PREMESSE formano parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) ACCETTARE, in virtù di quanto previsto dalle Ordinanze del Capo del Dipartimento Protezione Civile n. 408/2016, n. 394/2016 e n.460/2017, da parte della Parrocchia Maria Santissima in Visso con sede a Visso in Piazza Martiri Vissani n.12, C.F. 90003630432, la donazione di una struttura in legno da adibire a centro di aggregazione giovanile (oratorio) e ludoteca per attività socio-aggregative nel Comune di Visso.
- 3) DARE ATTO che la suddetta donazione al Comune di Visso avviene in modo incondizionato, con rinuncia da parte della Parrocchia di Maria Santissima di Visso ad ogni eventuale pretesa o diritto sull'immobile da realizzare e che tale rinuncia sarà riportata all'interno della convenzione da stipulare.
- 4) DARE ATTO che la realizzazione della suddetta struttura temporanea, costituisce opera pubblica d'emergenza, il cui soggetto attuatore è il Comune di Visso, il quale opera con i poteri di cui all'art.3, comma 5, dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento Protezione Civile n. 394/2016, previa acquisizione dei titoli abilitativi, autorizzazioni, permessi, pareri, le comunicazioni e/o i nulla-osta di altri Enti/Amministrazioni istituzionalmente competenti per territorio, necessari per la realizzazione delle opere e per l'esercizio delle attività, nel caso in cui non siano espressamente derogate dalle Ordinanze del Capo Dipartimento di Protezione Civile per l'emergenza sisma 2016.
- 5) DARE ATTO che la suddetta struttura sarà posizionata in Loc. Villa S. Antonio, nel terreno distinto al foglio 34 particella n.317 e che alla realizzazione della stessa, trattandosi di opera pubblica realizzata a spese del privato, si procederà mediante l'istituto dell'art.20 del D.Lgs. n.50/2016, previa acquisizione di tutte le autorizzazioni di legge non espressamente derogate dalle Ordinanze del Capo Dipartimento di protezione Civile.
- 6) PROCEDERE, con successivo e separato atto di competenza della Giunta Comunale, all'approvazione dello schema di convenzione appositamente redatto, che stabilirà i reciproci impegni.
- 7) DARE ATTO che dall'adozione del presente atto non deriva impegno di spesa a carico del bilancio comunale.
- 8) TRASMETTERE il presente provvedimento ai Responsabili dei Servizi interessati, per i rispettivi adempimenti di competenza.
- 9) In relazione all'urgenza di realizzare le strutture in oggetto, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL n.267/2000.

Visso li, 13 luglio 2019
Geom. Dario Morosi

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art.124, comma 1 del T.U. n.267/2000)

Li 01-10-2019 Reg. n.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, del T.U. n.267/2000)

Li, 30-07-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 01-10-2019 al 16-10-2019, ai sensi dell'art.125, del T.U. n.267/2000.

Li, 17-10-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 30-07-2019 per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. n.267/2000.

Li, 31-07-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Galassi D.ssa Gabriella Maria