



Comune di Visso
Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. **346**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**AREA GESTIONE DEL TERRITORIO
SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE**

N. 32 DEL 03-05-2021

Ufficio: **URBANISTICA**

Oggetto: autorizzazione paesaggistica Ansuinelli Alessio fg 45 part. 350 Visso via Luigi Fumi 34 mude: 490.40.20/2018/USR/3717
--

L'anno duemilaventuno addì tre del mese di maggio, il Responsabile del servizio **SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI**

VISTO l'art.107, commi 1 e 3, l'art.109 comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n.267, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

- VISTO la delibera della Giunta Municipale n.58 del 31.03.1998, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio Comunale, veniva approvato il regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi del Comune di Visso;

- RICHIAMATO lo stesso regolamento secondo cui, ai sensi dell'art.50 comma 10, del T.U. D.Lgs. n.267/2000, competono al Sindaco la nomina e la revoca dei responsabili degli uffici e dei servizi;

- VISTO l'atto di nomina n. 9 del 30.08.2019;

- VISTO il D.Lgs. 77/1995 recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni ;

- VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;

- VISTO lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali di contabilità e sui contratti;

- Vista la domanda presentata dal Sig ANSUINELLI ALESSIO nato a ROMA (RM) il 27/01/1967 residente in ROMA (RM), via del voltaggio n.4 C.F. NSNLSS67A27H501F in data 27/01/2020 con n. 842 di prot. gen. del Comune, tendente ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi nel fabbricato in via Luigi Fumi 34 identificato al mappale n. 350, del Foglio 45 del NCEU di questo Comune, con allegato progetto redatto da NATALI ANNA, di ROMA (RM), consistente nell'esecuzione delle seguenti opere: riparazione del manto di copertura, riparazione canna fumaria e sanatoria opere in difformità quali realizzazione di superficie utile per mq 228,26, aumento di unità immobiliari e modifiche interne ed esterne;

- Accertato che la ditta richiedente ha titolo, ai sensi di Legge, ad ottenere la richiesta autorizzazione paesaggistica;
- Dato atto che l'area interessata è sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi del D.M. 17/5/1963, dell'art. 142, comma 1 lett f del D.Lgs 42/04, e con i quali, la zona interessata è stata classificata di notevole interesse ambientale e paesaggistico ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Procedimento in data 14/01/2021, ai sensi dell'art.2 della Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34, che assolve anche alla necessità della relazione tecnica illustrativa di cui all'art.146, comma 7 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., con prescrizioni;
- Vista la dichiarazione di esenzione dell'intervento dalle norme del P.P.A.R. e P.T.C., in data 14/01/2021
- Dato atto che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche, nei termini previsti per legge, non ha reso il parere ai sensi dell'art.146, comma 5 del D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i.;
- Visti gli artt. n. 107 e 109, comma 1, del D.Lgs 267/2000, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;
- Visto l'atto di nomina del Sindaco del Comune di Visso N.1 del 23/03/2021;
- Visto l'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Vista la Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34;
- Vista la Legge Regionale n. 34/92 e s.m.i.;
- Visto l'art.1-sexies del D.L. n.55/2018 e s.m.i.;

A U T O R I Z Z A

per quanto di competenza ed ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, il Sig ANSUINELLI ALESSIO nato a ROMA (RM) il 27/01/1967 residente in ROMA (RM), via del voltaggio n.4 C.F. NSNLSS67A27H501F, all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella riparazione del manto di copertura, riparazione canna fumaria e opere in difformità quali realizzazione di superficie utile per mq 228,26, aumento di unità immobiliari e modifiche interne ed esterne, da eseguirsi nel fabbricato in via Luigi Fumi n. 34 identificato al mappale n. 350, del Foglio 45 del NCEU di questo Comune, con le seguenti prescrizioni:

- **Il manto di copertura venga realizzato in coppi, ponendo nella parte soprastante quelli del tipo antichizzato;**

La presente autorizzazione ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni. Scaduto il suddetto termine, l'esecuzione dei suddetti lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione.

Allegati nella piattaforma digitale domus

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi
dal03-05-2021 al18-05-2021
Li 03-05-2021 Reg. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.
Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n.445, del D.Lgs. 07/03/2005 n.82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa