



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. **694**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

N. 67 DEL 06-09-2021

Ufficio: **URBANISTICA**

Oggetto: **Autorizzazione paesaggistica semplificata ai sensi dell'art. 11, c. 5 del D.P.R. 13.02.2017. Proprietario: Venturi Giuseppe. Lavori di ristrutturazione edilizia tramite demolizione e ricostruzione .F. 62 part. 576**

L'anno duemilaventuno addì sei del mese di settembre, il Responsabile del servizio **MOROSI DARIO**

VISTO l'art.107, commi 1 e 3, l'art.109 comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n.267, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

- VISTO la delibera della Giunta Municipale n.58 del 31.03.1998, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio Comunale, veniva approvato il regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi del Comune di Visso;

- RICHIAMATO lo stesso regolamento secondo cui, ai sensi dell'art.50 comma 10, del T.U. D.Lgs. n.267/2000, competono al Sindaco la nomina e la revoca dei responsabili degli uffici e dei servizi;

- VISTO l'atto di nomina n. 9 del 30.08.2019;

- VISTO il D.Lgs. 77/1995 recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni ;

- VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;

- VISTO lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali di contabilità e sui contratti;

- VISTA la domanda presentata dal Sig. Venturi Giuseppe in qualità di legale rappresentante del consorzio BSG-05, con sede a Visso in Via Delle Are, C.F 92031140434, nato a Visso il 05.12.1941 e residente a Roma in via Federico Tozzi n. 10, C.F. VNTGPP41T05M078H, in data 01.07.2021 con n. 7681 di prot. gen. del Comune, tendente ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica semplificata ai sensi dell'art.11, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n. 31 per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione edilizia, come definito dall'art. 3, comma 1, punto d) del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002, con allegato progetto redatto dal geom. Cappa Gianni di Visso, C.F. CPPGNN43L04M078W iscritto all'Ordine dei Geometri di Camerino al n. 98, consistente nell'esecuzione delle seguenti opere demolizione con ricostruzione a seguito del sisma del 24.08.2016 e successivi ai

sensi del D.L. 189/2016 convertito in Legge 229/2016, Ordinanza n. 100 del 09/05/2020, Ordinanza n. 19 del 07.04.2017 e s.m.i. Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Fasc. 490.40.10/2021/USR/3688, Aggregato BSG-05. da eseguirsi nei fabbricati in via San Giovanni n. 28, identificati ai mappali n. 576, 577 e 417, del Foglio 62 del NCEU di questo Comune,

- Accertato che la ditta richiedente ha titolo, ai sensi di Legge, ad ottenere la richiesta autorizzazione paesaggistica;
- DATO ATTO che l'area interessata è sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art.142, comma 1, lett. f) del D.Lgs n.42/2004, con i quali, la zona interessata è stata classificata di notevole interesse ambientale e paesaggistico ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004;
- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Procedimento in data 05.07.2021, ai sensi dell'art.2 della Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34, che assolve anche alla necessità della relazione tecnica illustrativa di cui all'art.146, comma 7 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., con prescrizioni;
- Vista la dichiarazione di conformità dell'intervento dalle norme del P.P.A.R. e P.T.C., in data 05.07.2021;
- Dato atto che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche, nei termini previsti per legge, non ha reso il parere ai sensi dell'art.11, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n. 31;
- Visti gli artt. n. 107 e 109, comma 1, del D.Lgs 267/2000, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;
- Visto l'atto di nomina del Sindaco del Comune di Visso N.7 del 29/12/2020 - prot. N.14460;
- Visto l'art.11, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n. 31;
- Vista la Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34;
- Vista la Legge Regionale n. 34/92 e s.m.i.;

A U T O R I Z Z A

- per quanto di competenza ed ai sensi dell'art.11, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n. 31 il Sig. Venturi Giuseppe in qualità di legale rappresentante del consorzio BSG-05, con sede a Visso in Via Delle Are, C.F. 92031140434 nato a Visso il 05.12.1941 e residente a Roma in via Federico Tozzi n. 10, C.F. VNTGPP41T05M078H, l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione edilizia, come definito dall'art. 3, comma 1, punto d) del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002, con allegato progetto redatto dal geom. Cappa Gianni di Visso, C.F. CPPGNN43L04M078W iscritto all'Ordine dei Geometri di Camerino al n. 98, consistente nell'esecuzione delle seguenti opere demolizione con ricostruzione a seguito del sisma del 24.08.2016 e successivi ai sensi del D.L. 189/2016 convertito in Legge 229/2016, Ordinanza n. 100 del 09/05/2020, Ordinanza n. 19 del 07.04.2017 e s.m.i. Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Fasc. 490.40.10/2021/USR/3688, Aggregato BSG-05. da eseguirsi nei fabbricati in via San Giovanni n. 28, identificati ai mappali n. 576, 577 e 417, del Foglio 62 del NCEU di questo Comune, con le seguenti prescrizioni:
- ***Il manto di copertura venga realizzato in coppi, ponendo nella parte soprastante quelli del tipo antichizzato;***
- ***I canali di gronda e i pluviali siano realizzati in rame o in lamiera preverniciata di colore marrone;***

- ***La tinteggiatura esterna del fabbricato sia realizzata con colori sulla scala delle terre, da concordare preventivamente con l'Ufficio Tecnico Comunale o con lo stesso colore preesistente.***

La presente autorizzazione ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni. Scaduto il suddetto termine, l'esecuzione dei suddetti lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to MOROSI DARIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi
dal06-09-2021 al21-09-2021
Li 06-09-2021 Reg. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.
Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MOROSI DARIO

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n.445, del D.Lgs. 07/03/2005 n.82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa