



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. **737**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

AREA LAVORI PUBBLICI E PROTEZIONE CIVILE

N. 131 DEL 09-12-2020

Ufficio: **LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE CIVILE**

Oggetto: O.C.S.R. N. 48/2018 - REALIZZAZIONE NUOVA ELISUPERFICIE IN LOCALITÀ VILLA SANT'ANTONIO PRESSO AREA DISTINTA AL CATASTO CON IL Foglio 24 Particella 588. Determina liquidazione Geom. Tamara Romagnoli.
--

L'anno duemilaventi addì nove del mese di dicembre, il Responsabile del servizio **FARRONI CRISTIANO**

VISTO l'art.107, commi 1 e 3, l'art.109 comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n.267, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

- VISTO la delibera della Giunta Municipale n.58 del 31.03.1998, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio Comunale, veniva approvato il regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi del Comune di Visso;
- RICHIAMATO lo stesso regolamento secondo cui, ai sensi dell'art.50 comma 10, del T.U. D.Lgs. n.267/2000, competono al Sindaco la nomina e la revoca dei responsabili degli uffici e dei servizi;
- VISTO l'atto di nomina n. 4 del 26.06.2020
- VISTO il D.Lgs. 77/1995 recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali di contabilità e sui contratti;

PREMESSO che in data 24.08.2016 un sisma ha causato danni alle abitazioni ed alle strutture pubbliche e produttive del Comune di Visso e che la situazione è tale da aver causato la dichiarazione di emergenza nazionale e l'emanazione di ordinanza in base all'art. 5 della L. n. 225/1992 e s.m.i.;

PRESO ATTO che anche il Comune di Visso ha subito danni alle strutture pubbliche e private per i quali si è reso necessario attivare, con ordinanza sindacale n. 48 del 25/08/2016, il Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare la necessaria assistenza alla popolazione e garantire eventuali operazioni di soccorso nell'ambito del territorio comunale;

VISTO il Decreto legge 189/2016 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge n. 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e s.m.i.;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma n. 17 del 10 marzo 2017 "Disciplina delle modalità di effettuazione delle erogazioni liberali ai fini della realizzazione di interventi per la ricostruzione e ripresa dei territori colpiti dagli eventi sismici" e s.m.i.;

VISTO il verbale della seduta del Comitato dei garanti del 12 luglio 2017 in cui è stato approvato il regolamento recante criteri e modalità per l'organizzazione e lo svolgimento delle attività del Comitato per gli eventi sismici che hanno colpito le popolazioni del centro Italia nel 2016 e 2017, in base al quale vengono definiti i criteri per la suddivisione dei fondi fra le quattro regioni interessate (Marche 62%, Umbria 14%, Lazio 14%, Abruzzo 10%), per l'approvazione dei progetti, per la vigilanza sullo stato di realizzazione dei progetti;

VISTO il verbale della seduta del Comitato dei garanti del 17 luglio 2017 in cui sono stati approvati i progetti presentati da ogni Regione e la relativa spesa;

VISTA la nota del Dipartimento della Protezione Civile n. DPC/ABI/50087 in data 1 agosto 2017 in cui è stato comunicato l'elenco dei progetti approvati e la previsione di spesa per ognuno di essi, pari ad € 17.510.000,00 per la Regione Marche, ed è stato altresì comunicato il trasferimento di tale importo nella contabilità speciale intestata al "Commissario straordinario del governo sisma 24 agosto 2016", n. conto 6035";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 5 del 12 ottobre 2017 "Trasferimento di risorse alle contabilità speciali dei vice-commissari a titolo di anticipazione per l'avvio delle attività di realizzazione dei progetti finanziati con le donazioni provenienti da sms solidali";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1455 del 4 dicembre 2017 "Approvazione del protocollo d'intesa per Implementazione, adeguamento, conduzione e gestione delle elisuperfici appartenenti alla Rete Regionale Elisuperfici (R.E.M.) finalizzate al Servizio di elisoccorso e protezione civile";

PRESO ATTO dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma n. 48 del 10 gennaio 2018 "Disciplina delle modalità di attuazione degli interventi finanziati con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500 e i versamenti sul conto corrente bancario attivato dal Dipartimento della Protezione civile, di assegnazione e di trasferimento delle relative risorse finanziarie" e s.m.i.;

VISTO il Verbale di Sopralluogo ENAC del 07 luglio 2018 "Sopralluogo per valutazione fattibilità elisuperficie con operatività diurna e notturna nel Comune di Visso (MC);

PRESO ATTO che si intende realizzare una elisuperficie nel Comune di Visso, nel sito ubicato a nord dei nuclei abitativi di Visso e della località Borgo Sant'Antonio in prossimità della SS 209 come individuata nel Piano degli interventi trasmesso da ARS con nota assunta al protocollo dell'Ufficio Speciale Ricostruzione n. 6874 del 07 febbraio 2018, meglio identificata al Foglio 24 del Comune di Visso particella 588;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 n. 889 del 22 maggio 2018 con il quale si impegna e liquida, ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma n. 48/2018 e s.m.i, a favore del Comune di Visso, l'importo di € 26.180,00, pari al 20% del finanziamento di € 130.900,00 per il

progetto di "Realizzazione nuova elisuperficie nel Comune di Visso (MC)" approvato dal Comitato dei garanti con il verbale della seduta del 17 luglio 2017, per finanziare le relative attività di progettazione;

PRESO ATTO della determina del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica LL.PP. e Protezione Civile n. 93 del 03.07.2019 con cui si è provveduto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 ed in conformità con il Regolamento Comunale approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 40 del 28/09/2009 e s.m.i., dei servizi attinenti all'ingegneria per la realizzazione dell'opera comprendenti l'esecuzione di apposite indagini geologiche, la redazione della relazione geologica, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la progettazione definitiva - esecutiva, la direzione dei lavori e contabilità.

PRESO ATTO che, con la Delibera del Consiglio Comunale n. 64 del 28.12.2019, si è provveduto a:

1. APPROVARE il progetto definitivo dei lavori in questione, redatto dall'Ing. Stefano Martini con studio in Visso (MC) via S. Giovanni n. 3, avente importo complessivo di € 130.900,00, di cui € 69.721,30 per lavori;
2. DARE ATTO che, in relazione alla tipologia di volo prevista sulla nuova elisuperficie, di comune accordo con il Servizio Protezione Civile della Regione Marche, con la Rete Regionale Elisuperficie, con l'Azienda Regionale Sanitaria e con l'E.N.A.C, l'unico luogo idoneo per la realizzazione dell'intervento di cui sopra è un'area privata sita in località Villa S. Antonio identificata al Catasto Terreni al F. 24 P. 588 e che quindi sarà necessario procedere con la procedura di esproprio ai sensi del D.P.R. n. 327/2001;
3. DISPORRE, ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 327/2001, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ricorrendo alla variante da realizzarsi tramite la conferenza regionale di cui all'art. 16 comma 4 del D.L. n. 189/2016;
4. DISPORRE l'adozione della variante allo strumento urbanistico, mediante l'approvazione del progetto definitivo da parte della conferenza regionale ai sensi di quanto previsto dall'art. 16 comma 4 del D.L. n. 189/2016 e dall'art. 8 comma 2-bis della OCSR n. 16 del 03.03.2017;

PRESO ATTO che, con il Decreto n. 2610 del 18.06.2020 il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione ha provveduto ad approvare la determinazione conclusiva della Conferenza Regionale svolta ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 189/2016 e O.C.S.R. n. 16 del 3 marzo 2017, in riferimento al progetto definitivo assunto al prot. USR n. 3279 del 16.01.2020 e s.m.i.;

PRESO ATTO che, con la Delibera di Giunta Comunale n. 74 del 29.09.2020, si è provveduto a:

1. APPROVARE, per le motivazioni in premessa espresse, il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Stefano Martini con studio in Visso (MC) via S. Giovanni n. 3 e dal Geol. Margherita Lemmi con studio in Visso (MC) in Via Ponte Lato n. 8, avente importo complessivo di **€ 130.900,00, di cui € 68.529,62 per lavori** costituito dall'elenco elaborati e dal Quadro Tecnico Economico in premessa riportati;
2. DARE ATTO che ai sensi dell'art. 27, comma 2, D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 12, comma 1, lett. a), D.P.R. 327/2001, il presente atto comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera:
 - a) il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro cinque anni dall'efficacia del presente atto;
 - b) il termine di cui sopra potrà essere prorogato per giustificate ragioni e per non più di due anni;

DATO ATTO che, con Decreto dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione post sisma 2016 n. 5190 del 27/10/2020 sono stati liquidati € 39.270,00 (pari al 30% dell'importo complessivo del finanziamento pari a € 130.900,00) per l'approvazione definitiva del progetto esecutivo dell'intervento di Realizzazione di Nuova Elisuperficie in loc. Villa S. Antonio;

PRESO ATTO che, con Determina del Responsabile Servizio dell'Area LL. PP. e Protezione Civile n. 100 del 31.10.2020, si è provveduto ad affidare i lavori per l'intervento in oggetto indicato, alla Ditta TECNO SCAVI snc di Sabbatini Franco Spalletti Aurelio con sede in Visso (MC) Loc. Pontechiusita n. 22, p.iva 01098440439, per un importo contrattuale pari a €. 62.564,28, inclusi gli oneri per la sicurezza pari ad €. 4.0398,46, oltre I.V.A. al 10% pari ad € 6.256,43, così per complessivi €. 68.820,71, in applicazione a quanto previsto dal Decreto-Legge 16 luglio 2020 n.76 (decreto semplificazioni) convertito in legge n. 120 del 11.09.2020 ed in particolare l'art.1 che introduce le procedure di affidamento per lavori, servizi e forniture in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'art .11 "accelerazione e semplificazione della ricostruzione pubblica nelle aree colpite da eventi sismici" che estende dette deroghe agli interventi di ricostruzione post sisma 2016;

PRESO ATTO che, ai sensi del D.P.R. n. 327/2001, in data 31.10.2020, assunti al protocollo comunale n. 12232 e 12233 del 10.11.2020, sono stati sottoscritti, tra il Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile l'ing. Cristiano Farroni e i comproprietari degli immobili sig.ra Riga Rossana e sig.ra Angelotti Elisabetta, i rispettivi accordi di cessione volontaria dell'immobile distinto al catasto terreni al foglio 24 particella 588 per una superficie da espropriare di mq 1.753;

CONSIDERATO CHE, per la formalizzazione dell'atto notarile di cessione della suddetta area di proprietà privata, a favore dell'ente espropriante Comune di Visso, è necessario redigere un atto di aggiornamento catastale denominato Tipo di Frazionamento contenente l' esatta l'individuazione della nuova particella e della relativa superficie sopra indicata;

CONSIDERATO CHE, per l'individuazione in situ della nuova dividente derivante dal Tipo di Frazionamento catastale di cui al punto precedente e per la materializzazione in situ del limite di confine tra le particelle 588 e particella 478, è necessario provvedere con opportune operazioni di confinazione-riconfinazione catastale e conseguente procedura di apposizione di picchetti nei vertici delle suddette dividenti, al fine di definire compiutamente il nuovo lotto;

VISTA la Determina del responsabile del Servizio – Area LL.PP. e Protezione Civile n. 121 del 16.11.2020 con la quale sono stati affidati gli incarichi professionali di redazione del Tipo di Frazionamento ed operazioni di riconfinazione dell'area della nuova particella catastale interessata dai lavori in oggetto indicati, per € 2.100,00 oltre contributo integrativo al 4% per € 84,00 e IVA al 22% per € 480,48 così per complessivi **€ 2.664,48**;

PRESO ATTO che i suddetti incarichi professionali sono stati regolarmente espletati dal Geom. Romagnoli, come si evince dalla materializzazione in situ dei picchetti oggetto di riconfinazione catastale e dalla ricevuta di approvazione del Tipo di Frazionamento assunto al protocollo dell'A.d.E. Ufficio provinciale di Macerata – Territorio n. 2020/64863 del 25.11.2020;

VISTA la fattura a saldo n. 48 del 01.12.2020, assunta al protocollo comunale con n. 13261 in data 02.12.2020, relativa al servizio tecnico per lo svolgimento di procedure catastali ed emessa dal Geom. Tamara Romagnoli di Morrovalle (MC), di importo pari ad € 2.100,00 oltre contributo integrativo al 4% per € 84,00 e IVA al 22% per € 480,48 così per complessivi **€ 2.664,48**;

VISTO il Certificato di regolarità contributiva rilasciato dalla Cassa Geometri prot. n. 1507178 del 14.11.2020, assunto al protocollo comunale n. 12475 del 16.11.2020, con validità 120 giorni dalla data del rilascio;

PRESO ATTO che la copertura finanziaria derivante dall'adozione del presente atto è assicurata dai fondi stanziati con l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 48 del 10.01.2018, trasferiti nella contabilità speciale intestata al Presidente - Vice Commissario, aperta ai sensi dell'art. 4, comma 4, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., appositamente accantonati al cap. 4000/0 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.999) del bilancio 2020;

VISTO il C.U.P. n. E61C19000030001;

VISTO il Codice identificativo gara (C.I.G.) ZA22F3B4BC relativo al servizio tecnico per lo svolgimento di procedure catastali;

VISTI il D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e gli articoli ancora in vigore del Regolamento D.P.R. n. 207/2010;

Visto il D.P.R. n. 327/2001;

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

Ritenuto di dovere provvedere in merito

D E T E R M I N A

- 1) LE PREMESSE costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) LIQUIDARE la fattura a saldo n. 48 del 01.12.2020, assunta al protocollo comunale con n. 13261 in data 02.12.2020, relativa agli incarichi professionali di redazione del Tipo di Frazionamento ed operazioni di riconfinazione dell'area della nuova particella catastale interessata dai lavori ed emessa dal Geom. Tamara Romagnoli con studio tecnico in P.zza Garibaldi n. 19 – 62010 Morrovalle (MC) c.f. RMGTMR75C55E783O, di importo pari ad € 2.100,00 oltre contributo integrativo al 4% per € 84,00 e IVA al 22% per € 480,48 così per complessivi **€ 2.664,48**;
- 3) DARE ATTO che la copertura finanziaria derivante dall'adozione del presente atto è assicurata dai fondi stanziati con l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 48 del 10.01.2018, trasferiti nella contabilità speciale intestata al Presidente - Vice Commissario, aperta ai sensi dell'art. 4, comma 4, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- 4) Imputare la spesa complessiva di **€ 2.664,48**, conseguente dall'adozione del presente atto, al cap. 4000/0 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.999) del bilancio 2020;

La presente determinazione, unitamente alla documentazione giustificativa, viene trasmessa all'Ufficio Finanziario per i successivi adempimenti di competenza.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to FARRONI CRISTIANO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 12-12-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Remigi Valentina

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal16-12-2020 al31-12-2020

Li 16-12-2020 Reg. n.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FARRONI CRISTIANO