



Comune di Visso

Provincia di Macerata



OGGETTO: "LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DEI SS.ANDREA E BARTOLOMEO SITA IN VISSO, LOC. VILLA S.ANTONIO E DISTINTA AL F.34 P.A"

INDAGINE DI MERCATO

- Importo complessivo dell'appalto: € 279.949,26 IVA esclusa.
- Oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza non soggetti a ribasso: € 8.212,19
- Importo a base d'asta soggetto a ribasso: € 271.737,07

VERBALE DI INDAGINE DI MERCATO

Premesso che:

- A causa dell'evento sismico iniziato in data 24.08.2016 sussiste una condizione di rischio e pericolo derivante dal crollo di detriti dagli edifici sulle vie pubbliche;
- Tale evento sismico è ancora in corso ed è in procinto di compromettere in maniera definitiva la stabilità dell'edificio in questione con possibilità di crollo sulle sottostanti strade pubbliche (S.P. N. 209 Valnerina e strada comunale di Valcanutola) che pertanto sono state oggetto di ordinanze di restrizione della circolazione con gravi difficoltà per la circolazione stradale;
- Con il verbale di somma urgenza del 24.02.2017 è stata affidata la progettazione dell'intervento al RTP composto dal Geom. Pamela Cappa, Ing. De Carolis Luigi, Ing. Abbruzzetti Paride, Geol. Carnevali Marco e Arch. Massimiliano Pomanti;
- Sulla base di una valutazione della qualificazione delle ditte iscritte all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori e tenuto conto del principio di trasparenza, rotazione ed imparzialità è stato individuato l'elenco delle imprese, a cui richiedere un preventivo per l'affidamento dell'intervento, di seguito riportato:

N.	Impresa	Indirizzo	Cap	Città
1	EUGENI PERICLE SRL	PIAZZA E. MATTEI N.7	62024	Matelica (MC)
2	CRUCIANELLI REST/EDILE SRL	VIA ANDDREJ SACHAROV N. 2/4	62029	Tolentino (MC)
3	NAPLA G APPALTI SRL	Z.I. LOC RENARE N. 16	06040	Sant'Anatolia di Narco (PG)
4	IMPRESA EDILE PAOLONI FABRIZIO	C.DA ACQUAVIVA SAN PATERNIANO	62020	Loro Piceno (MC)

- In data 21.07.2017 venivano inviate le lettere di invito, finalizzate ad un'indagine di mercato, mediante P.E.C. di protocollo n. 7480 del 21.07.2017, con le quali si stabiliva la seduta di gara per il giorno 01.08.2017 alle ore 10:00;

Tutto quanto sopra premesso, l'anno 2017 (duemiladiciassette), alle ore 10.00 di oggi 01 (uno) del mese di agosto in Visso, presso la sede provvisoria dell'Ufficio Tecnico Comunale in Località Palombare a porte aperte, il Responsabile del Servizio Area LL.PP. e Protezione Civile, Ing. Cristiano Farroni, alla presenza dei Testimoni Geom. Emanuele Cecoli e Geom. Silvia Santoni, ha dato inizio alla valutazione della documentazione presente nei plichi pervenuti

Oltre al Responsabile ed ai testimoni sono presenti: NESSUNO.

Il Responsabile prende atto che, come risulta dal protocollo del comune, alle ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la gara hanno presentato offerta le seguenti n. 4 imprese:

- 1) Busta prot.n. 7783 del 31.07.2017 – ditta EUGENI PERICLE SRL
- 2) Busta prot.n. 7759 del 29.07.2017 – ditta CRUCIANELLI REST/EDILE SRL
- 3) Busta prot.n. 7785 del 31.07.2017 – ditta NAPLA G APPALTI SRL
- 4) Busta prot.n. 7787 del 31.07.2017 – ditta IMPRESA EDILE PAOLONI FABRIZIO

Il Responsabile constata e fa constatare l'integrità e la corretta sigillatura delle buste pervenute; quindi procede alla loro apertura nell'ordine di arrivo al protocollo del Comune al solo fine di giudicare l'ammissibilità delle offerte secondo le indicazioni della richiesta di preventivo.

A seguito della verifica dei vari documenti contenuti nei diversi plichi pervenuti si prende atto che risultano aver presentato documenti in regola con le disposizioni del bando di gara le seguenti ditte:

- 1) EUGENI PERICLE SRL
- 2) CRUCIANELLI REST/EDILE SRL
- 3) NAPLA G APPALTI SRL
- 4) IMPRESA EDILE PAOLONI FABRIZIO

Il Responsabile procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte che risultano essere le seguenti:

- 1) EUGENI PERICLE SRL offre un ribasso in percentuale del **29,010 % (ventinove virgola zerodieci)**;
- 2) CRUCIANELLI REST/EDILE SRL offre un ribasso in percentuale del **20,806 % (venti virgola ottocentosei)**;
- 3) NAPLA G APPALTI SRL offre un ribasso in percentuale del **35,240 % (trentacinque virgola duecentoquaranta)**;
- 4) IMPRESA EDILE PAOLONI FABRIZIO offre un ribasso in percentuale del **24,500 % (ventiquattro virgola cinquecento)**;

Si procede quindi alla determinazione dell'importo contrattuale

n.	Ditta Aggiudicataria	Ribasso %	Importo soggetto a ribasso	Ribasso	Importo ribassato	Importo non soggetto a ribasso	Importo totale dell'appalto
1	NAPLA G APPALTI SRL	35,240	271.737,07	95.760,14	175.976,93	8.212,19	184.189,12

Sulla base di quanto analizzato e verificato il Responsabile propone l'affidamento, salvo approvazione del presente atto, all'Impresa NAPLA G APPALTI SRL di Sant'Anatolia di Narco (PG) che, avendo offerto un ribasso pari al 35,240 % (**trentacinque virgola duecentoquaranta**), può assumere i lavori relativi alla messa in sicurezza DELLA CHIESA DEI SS.ANDREA E BARTOLOMEO SITA IN VISSO, LOC. VILLA S.ANTONIO E DISTINTA AL F.34 P.A per l'importo netto contrattuale di **€ 184.189,12 (diconsi euro CENTOOTTANTAQUATTROMILACENTOOTTANTANOVE/12)** compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Del che viene redatto il presente verbale che viene rimesso al Responsabile del Procedimento, per gli adempimenti amministrativi di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto come appresso:

Il Responsabile del Servizio
Area LL.PP. e Protezione Civile

Ing. Cristiano Farroni

I TESTIMONI

Geom. Emanuele Cecoli

Geom. Silvia Santoni

