



Registro Generale n. **355**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA LAVORI PUBBLICI E PROTEZIONE CIVILE

N. 68 DEL 06-05-2021

Ufficio: **LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE CIVILE**

Oggetto: Sisma 2016. Ordinanza del Commissario Straordinario n. 56 del 10.05.2018. "LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE TORRI, DELLA ROCCA DI S. GIOVANNI E DELLA CINTA MURARIA". Approvazione atti di gara per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura inerenti la progettazione definitiva ed esecutiva, compresa la relazione geologica e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con riserva di affidamento dei servizi di direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

L'anno duemilaventuno addì sei del mese di maggio, il Responsabile del servizio **FARRONI CRISTIANO**

VISTO l'art.107, commi 1 e 3, l'art.109 comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n.267, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

- VISTO la delibera della Giunta Municipale n.58 del 31.03.1998, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio Comunale, veniva approvato il regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi del Comune di Visso;
- RICHIAMATO lo stesso regolamento secondo cui, ai sensi dell'art.50 comma 10, del T.U. D.Lgs. n.267/2000, competono al Sindaco la nomina e la revoca dei responsabili degli uffici e dei servizi;
- VISTO l'atto di nomina n. 6 del 29.12.2020
- VISTO il D.Lgs. 77/1995 recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali di contabilità e sui contratti;

PREMESSO CHE:

- l'opera pubblica in oggetto indicata è stata danneggiata dai ripetuti eventi sismici che si sono verificati a partire dal 24 agosto 2016;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria", è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale ove è localizzata l'opera in oggetto indicata;
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il

Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;

- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016"*, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante *"Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017"*, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 (di seguito anche solo "decreto legge");
- l'articolo 1, comma 5 del decreto legge stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;
- a seguito degli eventi sismici sopra richiamati le Torri, la Rocca di S. Giovanni e la cinta muraria, ubicati in Loc. La Rocca, distinti al Catasto al Fg. 45 particelle A, B, C sono state valutate "inagibili" con esito E a seguito di sopralluogo e schede AeDES nn. 09 e 10 del 12.04.2017, redatte dalla squadra n. P1896;
- con Ordinanza Sindacale n. 251 del 30.05.2017 è stata predisposta la chiusura del suddetto edificio;

CONSIDERATO CHE:

- con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 56 del 10.05.2018, recante *"Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione"* è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;
- nell'elenco unico di cui all'Allegato 1 dell'O.C.S.R. n. 109 del 21.11.2020, che sostituisce e integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze commissariali n. 27/017, 33/017, 37/017, 56/018, 64/018 e 86/020 e ss.mm.ii., risulta inserita l'opera pubblica in oggetto;
- lo stesso elenco unico, per la parte relativa alla Regione Marche, ammonta a complessivi € 945.801.421,59 per un totale di n. 1109 interventi, tra i quali quello inerente l'opera in oggetto per un importo pari ad € 4.000.000,00;
- è necessario acquisire il progetto dei lavori di sistemazione della predetta opera, da trasmettere all'USR-Marche per l'acquisizione dei relativi pareri e, successivamente, per addivenire all'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori;
- la progettazione suddetta non rientra tra quelle di particolare rilevanza disciplinate dall'art. 23, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 (nel prosieguo anche Codice);
- occorre procedere all'affidamento esterno dell'incarico ad uno o più degli operatori economici indicati all'articolo 46 del D. Lgs. n. 50 del 2016, per i seguenti motivi:
 - i tecnici degli uffici comunali sono oberati da molteplici altri compiti di istituto e adempimenti relativi alla ricostruzione e, tra l'altro, non sono in possesso di idonee conoscenze, competenze ed esperienze per la materia di cui trattasi;
 - il Comune di Visso non dispone di licenze e software specifici per la redazione di disegni architettonici, di calcolo strutturale per la modellazione degli interventi di adeguamento sismico, di calcolo impiantistico e di contabilità lavori pubblici;
 - è stata accertata quindi l'impossibilità oggettiva di poter svolgere l'attività di progettazione di cui al presente atto utilizzando le risorse umane disponibili all'interno dell'Ente;
- ricorrono quindi le condizioni previste dall'art. 14, comma 4-bis del D.L. n. 189/2016;
- l'art. 4, comma 3, lett. b), dell'O.C.S.R. n. 56/2018 prevede che il conferimento degli incarichi

sopra soglia debba avvenire secondo le modalità stabilite dal Codice;

- l'art. 3, comma 1, dell'O.C.S.R. n. 109/020, recita *"Per le procedure di affidamento di servizi, anche di progettazione e di ingegneria, e di esecuzione di lavori, indette entro il 31 dicembre 2021, si applicano nella ricostruzione pubblica le norme del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 in tema di progettazione, affidamento dei lavori e dei servizi e di esecuzione del contratto, in particolare con le disposizioni di semplificazione introdotte dagli articoli 1 e 2 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, in quanto ritenute semplificazioni prevalenti ai sensi dell'articolo 11, comma 1, del medesimo decreto-legge n. 76 del 2020. I soggetti attuatori, in alternativa e previa motivazione, hanno facoltà di ricorrere alla procedura aperta con inversione procedimentale, ai sensi dell'art.1, comma 3, del decreto legge 18 aprile 2019, n.32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n.55."*;
- ai sensi dell'art. 157, comma 1 del D.Lgs. n. 50/16, stante l'importo dell'incarico da affidarsi, deve procedersi all'affidamento mediante procedura ordinaria;
- ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/16, si utilizzerà la procedura aperta, come meglio specificato nel dispositivo della presente determina e negli atti di gara;
- ai sensi dell'art.1, comma 3, della Legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7 della Legge n. 120 del 2020, fino al 31 dicembre 2021 la "inversione procedimentale", di cui al comma 8, art. 133 D.Lgs. 50/2016, è applicabile anche nei settori ordinari sia sopra che sotto la soglia di rilievo comunitario;
- nella presente procedura aperta, le offerte tecniche saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità amministrativa degli offerenti, pur garantendo che la verifica dell'assenza di motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione sarà effettuata in maniera imparziale e trasparente, in modo che l'appalto non sia aggiudicato a un offerente che avrebbe dovuto essere escluso a norma dell'art. 136 o che non soddisfa i criteri di selezione stabiliti dall'amministrazione aggiudicatrice;

DATO ATTO CHE:

- in esito alla procedura di verifica per la Valutazione di Congruità dell'Importo Richiesto (C.I.R.), l'U.S.R. con nota prot. n. 6513 del 04.02.2019, assunta al protocollo comunale n. 1008 del 04.02.2019, ha comunicato l'esito negativo della verifica per € 4.895.435,44, ritenendo invece congruo l'importo pari a € 4.000.000,00;
- in esito alla procedura di rivalutazione per la C.I.R., l'U.S.R. con nota prot. n. 24114 del 08.04.2019, assunta al prot. comunale n. 3451 del 08.04.2019, ha comunicato l'esito positivo della verifica svolta e ha convalidato l'importo richiesto pari a **€ 4.000.000,00** per il progetto di "Lavori di restauro e risanamento conservativo delle Torri, della Rocca di S. Giovanni e della Cinta muraria" – id. 1960;
- con D.G.C. n. 52 del 09.04.2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto redatto dalla Società di Ingegneria e Architettura Fima Engineering S.r.l. di Osimo e dal Geol. Fabrizio Pontoni dello studio tecnico associato Geoequipe, recante il seguente Quadro Tecnico Economico dell'intervento, avente un importo complessivo dell'intervento di **€ 4.000.000,00**, di cui **€ 2.467.000,00** per lavori:

FIMA ENGINEERING s.r.l.

Comune di Visso (MC)

LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE TORRI DELLA ROCCA DI SAN GIOVANNI E DELLA CINTA MURARIA

Importo ammesso a Finanziamento Euro 4 962 960.00 €

Restauro e sistemazione dei percorsi pedonali storici

Canalizzazioni, tubazioni e drenaggi per regimazione delle acque

A	Lavori		
A1	A) - Lavori a misura in appalto	2 467 000.00 €	
A2	di cui oneri per la Sicurezza 3%	74 010.00 €	
A3			Totale a base d'asta
A4	Totale complessivo dei lavori in appalto - A)	2 392 990.00 €	2 467 000.00 €
B	Spese tecniche		
	Spese Tecniche asi sesi del DM Ministero Giustizia del 17.06.2016 - Progettazione Preliminare, Definitiva, Esecutiva, D.L., Sicurezza e Collaudi	708 084.95 €	
B1			
B2	Oneri sulle spese tecniche	4%(B1) 28 323.40 €	
B3	Iva su spese tecniche	22%(B1+B2) 162 009.84 €	
B4	totale spese tecniche (B)		898 418.18 €
C	Somme a disposizione dell'amm.ne		
C1	Iva su Lavori	293 500.00 €	
C2	Oneri RUP	0.8%(A4) 19 736.00 €	
C3	Indagini geognostiche, geotecniche e sismiche (IVA inclusa)	18 300.00 €	
C4	Prove sui materiali (IVA inclusa)	15 000.00 €	
C5	Relazione botanico vegetazionale (IVA e oneri inclusi)	10 000.00 €	
C6	Indagini archeologiche (IVA e oneri inclusi)	60 000.00 €	
C7	Imprevisti (IVA inclusa)	3%(A4) 74 010.00 €	
C8	Lavori in economia (IVA inclusa)	35 355.82 €	
C9	Altri oneri (contenziosi, commissioni di gara)	4%(A4) 98 680.00 €	
C10	Spese di gara e pubblicità (IVA inclusa)	10 000.00 €	
	totale somme a disposizione amm.ne (C)		634 581.82 €
	TOTALE	4 000 000.00 €	
	FINANZIAMENTO DISPONIBILE	4 000 000.00 €	

DATO ATTO CHE:

- con Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione, adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del Codice;
- per determinare il costo di esecuzione dei servizi tecnici per la progettazione definitiva ed esecutiva, la relazione geologica, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con riserva di affidamento dei servizi di direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 4, comma 4, dell'O.C.S.R. n. 56/018, occorre fare riferimento all'art. 24 del Codice;
- ai sensi del predetto articolo, con l'applicazione del decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto a determinare, come risultante dall'allegato elaborato tecnico "Calcolo del corrispettivo delle prestazioni", gli importi dell'incarico da affidare, come dettagliato nel prospetto di calcolo allegato A della presente determinazione;
- l'importo dell'incarico da affidare, calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016, risulta pari a € **512.391,48** oltre oneri fiscali ed IVA (come per legge) così suddivisi:
 - a) € **272.634,04** oltre oneri fiscali ed IVA (come per legge) per il compenso relativo al servizio principale di progettazione definitiva ed esecutiva, relazione geologica e coordinamento

della sicurezza in fase di progettazione;

- b) **€ 239.757,44** oltre oneri fiscali ed IVA (come per legge) per il compenso relativo al servizio opzionale di direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- trattandosi di servizi di natura intellettuale, non sono previsti oneri per la sicurezza da rischi interferenziali;
- l'affidamento è esonerato dal pagamento del contributo all'ANAC, trattandosi di procedura afferente alla ricostruzione post sisma, ai sensi del DPCM 28/09/17 (vds. Comunicato del Presidente dell'ANAC 11/10/17);

VISTO l'art. 18, commi 1 e 2 del decreto legge n. 189/2016, secondo cui:

"1. Salvo quanto previsto al comma 3, i soggetti attuatori di cui all'articolo 15, comma 1, per la realizzazione degli interventi pubblici relativi alle opere pubbliche ed ai beni culturali di propria competenza, si avvalgono anche di una centrale unica di committenza.

2. La centrale unica di committenza è individuata:

a) per i soggetti attuatori di cui alla lettera a) del comma 1 dell'articolo 15, nei soggetti aggregatori regionali di cui all'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, istituiti dalle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, anche in deroga al limite numerico previsto dal comma 1 del medesimo articolo 9, nonché nelle stazioni uniche appaltanti e centrali di committenza locali costituite nelle predette regioni ai sensi della vigente normativa;

b) per i soggetti attuatori di cui alle lettere b), c) e d) del comma 1 dell'articolo 15, nell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A.";

DATO ATTO CHE:

- in data 19 aprile 2016 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91 il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;
- successivamente, a far data dal 20 maggio 2017 il nominato Decreto è stato modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 56 del 19/4/2017, dal D.L. n. 135 del 14 dicembre 2018, dalla Legge n. 145 del 30 dicembre 2018, dal D.L. n. 32 del 18 aprile 2019 e dalla Legge n. 55 del 14 giugno 2019;
- in data 30.10.2017 questo Comune ha sottoscritto con la Provincia di Macerata il "PROTOCOLLO RELATIVO AL CONFERIMENTO DELLE FUNZIONI DI STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.) AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE 13.08.2010, N. 136 ss.mm.ii. E DELL'ART. 37 DEL D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 ss.mm.ii." e sulla base di detta Convenzione la SUA della Provincia di Macerata si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'*iter* di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:
 - predisposizione degli atti di gara (bandi, disciplinari, modulistica, ecc...);
 - acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e ad ogni adempimento ad esso collegato, sino alla fase di aggiudicazione;
 - adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
 - successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;

- o redazione dell'atto di aggiudicazione efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

ACCERTATO CHE non sono attive convenzioni CONSIP per servizi tecnici di ingegneria e architettura;

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO, pertanto di individuare il fine del contratto nella necessità di affidare la progettazione definitiva ed esecutiva, la redazione della relazione geologica, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con riserva di affidamento della direzione, misura e contabilità dei lavori, del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativamente ai lavori in oggetto indicati;

CONSIDERATO ALTRESÌ CHE, gli oneri derivanti dall'affidamento del servizio di cui al presente atto, di importo massimo pari ad **€ 650.122,31**, trovano integrale copertura nei fondi stanziati con l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 56 del 10.05.2018, trasferite nella contabilità speciale n. 6023 intestata al Presidente - Vice Commissario della Regione Marche, aperta ai sensi dell'art. 4, comma 4, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., e la stazione appaltante si riserverà nel bando di gara la facoltà, nei limiti di cui all'art. 157, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, di affidare all'aggiudicatario la direzione dei lavori, misura e contabilità dei lavori, ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 comma 4 dell'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 56 del 10.05.2018, il quale recita: *"In aggiunta all'affidamento dell'incarico di progettazione, i soggetti di cui al comma 3 possono prevedere, nel medesimo bando o lettera di invito, quale opzione di ampliamento dell'incarico, l'affidamento successivo degli incarichi di direzione dei lavori e/o di coordinamento in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione. In tali ipotesi, gli importi a base di gara di tali affidamenti si sommano a quello relativo alla progettazione ai fini della determinazione delle soglie di cui all'art. 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ferma restando l'applicazione del secondo periodo del comma 1 dell'art. 157 del medesimo decreto legislativo. In ogni caso, gli incarichi inerenti alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase esecutiva possono essere affidati solo dopo l'approvazione del progetto da parte del Commissario straordinario"*;

PRESO ATTO che la copertura finanziaria derivante dall'adozione del presente atto per l'importo massimo di **€ 650.122,31**, è assicurata al cap. 4000/9 (cod. bil. 11.02-2.03.01.02.001) del bilancio comunale 2021;

CONSIDERATO INOLTRE CHE, il citato art. 4 dell'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 56 del 10.05.2018 fornisce ulteriori indicazioni relative allo svolgimento dell'attività di progettazione delle opere pubbliche di ricostruzione, le quali verranno tenute in opportuna considerazione nella redazione degli atti di gara;

RITENUTO di richiamare le seguenti clausole essenziali:

- Termini per la redazione dei singoli livelli di progettazione:

- progetto definitivo: **90 (novanta)** giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione al progettista dell'avvenuto conferimento dell'incarico;
- progetto esecutivo: **30 (trenta)** giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione al progettista dell'avvenuta approvazione del progetto definitivo.

Il tempo di esecuzione dell'incarico è oggetto di offerta in sede di gara.

Il Comune di Visso, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, si riserva di disporre l'avvio del servizio anche in via d'urgenza sotto riserva di legge nelle more della stipula del contratto: in tal caso il termine per la redazione del progetto definitivo decorre dalla suddetta consegna.

- Penali: 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo;

VALUTATO, anche in ragione dei riferiti indirizzi giuntali, di procedere alla scelta del contraente ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss), 59 e 60, comma 3 del Codice, mediante procedura di gara "aperta" da aggiudicare, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché congrua e conveniente, con il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, commi 2, 3 e 12, del medesimo Codice sulla base dei seguenti elementi di valutazione,

- Offerta tecnica = Max punti 85;
 - Offerta economica-temporale= Max punti 15;
- attribuiti come di seguito meglio specificato.

RITENUTO PERTANTO DI:

- **stabilire che l'offerta tecnica venga valutata tenendo conto del § III delle Linee guida n. 2 in materia di "Offerta economicamente più vantaggiosa" approvate dall'ANAC con delibera n. 1005 del 21/09/2016 e, dunque, sulla base dei seguenti criteri e relativi punteggi:**

TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA: 85					
	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI		SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	SUB-PUNTI
A	PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA (Servizi analoghi svolti)	35	A1	Caratteristiche dei servizi analoghi svolti	25
			A2	Professionalità e adeguatezza nello svolgimento dei servizi analoghi	10

B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA (MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI)	50	B1	Individuazione delle tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione	20
			B2	Modalità di esecuzione del servizio ed efficacia delle azioni e soluzioni proposte in relazione alle problematiche specifiche dell'intervento	25
			B3	Risorse umane e strumentali messe a disposizione, oltre quelle minime richieste come requisito di partecipazione	5
TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICO-TEMPORALE: 15					
C	RIBASSO PERCENTUALE	10			
D	RIDUZIONE TEMPORALE	5		In ottemperanza a quanto previsto dal punto 1.6. del paragrafo VI delle Linee guida ANAC 1/2016, la riduzione percentuale non deve superare la soglia del 20% (ventipercento). Riduzioni percentuali superiori saranno ricondotte alla massima riduzione possibile del 20%. Si specifica che il numero di giorni coincidente al 20% di riduzione per il progetto è di 18 per il definitivo e di 6 per l'esecutivo.	

Ai fini dell'attribuzione del punteggio all'offerta tecnica saranno utilizzati i criteri motivazionali riportati nella colonna di destra della tabella seguente:

CRITERI MOTIVAZIONALI	
A	PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA
A1 - CARATTERISTICHE DEI SERVIZI ANALOGHI SVOLTI	
Il concorrente dovrà produrre idonea documentazione tecnica illustrativa dei tre migliori servizi analoghi di progettazione/direzione lavori (indicando committente, importo, categorie, oggetto, data dell'affidamento, durata, ecc.) svolti e completati, relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico e scelti tra quelli qualificabili come affini a quelli ad	Verrà premiata l'attinenza dei servizi presentati all'incarico oggetto del presente affidamento, in termini di caratteristiche tecniche, complessità ed entità delle opere. Nella valutazione dell'offerta costituirà titolo preferenziale l'attinenza, nell'ambito di ogni servizio presentato, a ciascuna delle discipline progettuali (strutturale, architettonica, impiantistica) ed esecutive (direzione lavori) di cui si compone l'incarico da affidarsi. Quanto all'affinità sarà considerata la tipologia delle infrastrutture oggetto dei servizi presentati, in particolare verranno premiate quelle offerte la cui documentazione evidenzia una maggiore correlazione

oggetto del presente appalto e concernenti servizi paragonabili, per tipologia e complessità, a quelli oggetto del presente affidamento.	dei servizi illustrati con i servizi oggetto di gara.
A2 - PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA NELLO SVOLGIMENTO DEI SERVIZI ANALOGHI	
Per i servizi svolti, sopra indicati, dovranno inoltre essere descritte le modalità di svolgimento e le soluzioni adottate in relazione alle criticità specifiche dei servizi stessi.	Verranno premiate quelle offerte la cui documentazione evidenzia maggiormente modalità efficienti ed efficaci per la soluzione delle criticità prevedibili o emerse nel corso dell'attività di progettazione/direzione lavori.
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA
B1 - INDIVIDUAZIONE DELLE TEMATICHE PRINCIPALI CHE A PARERE DEL CONCORRENTE CARATTERIZZANO LA PRESTAZIONE	
Il concorrente dovrà individuare le tematiche principali che caratterizzano la prestazione.	Verranno premiate le relazioni che esplicitano in maniera precisa e chiara quali siano le tematiche principali che caratterizzano la prestazione, affrontando specificamente i diversi aspetti progettuali (strutturale, architettonico, impiantistico) ed esecutivi (direzione lavori).
B2 - MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO	
Il concorrente dovrà illustrare nella RELAZIONE le attività inerenti la progettazione oggetto dell'incarico, specificando la normativa da applicare, la tecnica di effettuazione dei sopralluoghi, di redazione degli elaborati, le tipologie dei controlli e il loro grado di approfondimento, la modalità di interfaccia con la stazione appaltante, le modalità di individuazione e gestione delle criticità e ogni altro aspetto rilevante.	Sarà considerata migliore quella relazione che illustrerà in modo più preciso, più convincente e più esaustivo: a) modalità di esecuzione del servizio anche con riguardo all'articolazione temporale delle varie fasi previste evidenziando, fra le altre cose, le modalità di interazione/integrazione con la committenza nelle diverse sedi (conferenza dei servizi, acquisizione pareri, validazione e approvazione del progetto, ecc.), nonché le misure e gli interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita. Saranno in particolare premiate le soluzioni che illustrino con precisione e chiarezza l'impostazione che si intende

	adottare nell'espletamento dell'incarico, nonché le modalità di svolgimento delle prestazioni. Si favoriranno le soluzioni con i migliori metodi di conduzione delle attività progettuali, predisposizione dei relativi elaborati e di conduzione/organizzazione dell'Ufficio di direzione lavori; b) le azioni e le soluzioni che intende sviluppare in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati e delle interferenze esistenti nel territorio in cui si realizzeranno le opere.
B3 - Risorse umane e strumentali messe a disposizione – adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa	
Il concorrente, nel rispetto delle professionalità minime richieste nel gruppo di lavoro, dovrà descrivere le risorse umane facenti parte del gruppo adibito all'espletamento dell'incarico di progettazione/direzione lavori, nonché le risorse strumentali messe a disposizione attraverso la redazione: 1. dell'organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative della prestazione; 2. dell'elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente o collaboratori adeguatamente qualificati), delle rispettive qualificazioni professionali, delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali, specificando il nominativo del professionista incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, nonché la descrizione delle risorse strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio. Dovranno essere inclusi i curricula delle figure professionali componenti il gruppo di lavoro.	Verranno premiate le offerte in cui sarà garantita la presenza di un team multidisciplinare ed esperto, in grado di far fronte efficacemente, nei tempi previsti per lo svolgimento delle prestazioni, a tutti gli adempimenti richiesti. Si precisa che la completezza dell'organigramma non verrà valutata necessariamente in termini quantitativi quanto, in particolare, in termini di varietà ed esperienza.

La valutazione delle offerte avverrà ai sensi Linee Guida ANAC n. 2 del 21 settembre 2016 "Offerta economicamente più vantaggiosa" (metodo aggregativo-compensatore) con l'applicazione della seguente formula:

$$P_i = \sum_n [W_i * V_{(a)i}]$$

dove:

P_i = punteggio dell'offerta i-esima

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i)

$V_{(a)i}$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

$\sum n$ = sommatoria

I coefficienti $V_{(a)i}$ sono determinati:

- a) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa (lettere A e B), i coefficienti sono determinati mediante la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, secondo la seguente scala di valori:

Valore	Coefficiente	Criteri di giudizio
Eccellente	1,00	Trattazione dettagliata ed estensiva con piena rispondenza alle esigenze dell'Amministrazione
Ottimo	0,80	Trattazione analitica completa e con ottima rispondenza alle esigenze dell'Amministrazione
Buono	0,60	Trattazione con buona rispondenza alle esigenze dell'Amministrazione
Discreto	0,40	Trattazione appena esauriente ma sufficientemente rispondente alle esigenze dell'Amministrazione
Modesto	0,20	Trattazione sintetica e lacunosa, non del tutto rispondente alle esigenze dell'Amministrazione
Assente o irrilevante	0,00	Trattazione assente o insufficiente e/o che denota nulla o scarsa rispondenza con le esigenze dell'Amministrazione

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Tale coefficiente definitivo verrà moltiplicato per il sub-peso previsto per quel criterio di valutazione.

- b) per quanto riguarda l'elemento di valutazione di natura quantitativa "ribasso percentuale" (lettera C) di esecuzione delle prestazioni, attraverso **interpolazione bilineare** mediante la seguente formula:

$C_i \text{ (per } A_i \leq A \text{ soglia)} = X * (A_i / A \text{ soglia})$

$C_i \text{ (per } A_i > A \text{ soglia)} = X + (1,00 - X) * [(A_i - A \text{ soglia}) / (A \text{ max} - A \text{ soglia})]$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

A_i = valore del ribasso del concorrente i-esimo;

A soglia = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti;

$X = 0,80$

A max = valore del ribasso più conveniente.

- c) per quanto riguarda l'elemento di valutazione di natura quantitativa "riduzione temporale" (di cui alla lettera D) di esecuzione delle prestazioni, attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante ed il coefficiente pari a zero, attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara, mediante la seguente formula:

$$V(a)_i = R_a / R_{\text{max}}$$

dove:

R_a = riduzione temporale offerta dal concorrente "a"

R_{max} = riduzione temporale dell'offerta più conveniente

Ogni coefficiente $V(a)_i$ determinato con le operazioni precedenti sarà approssimato fino alla terza cifra dopo la virgola; la quarta cifra decimale eventualmente utilizzata sarà approssimata all'unità superiore se uguale o superiore a 5 ovvero non considerata se inferiore alla predetta cifra.

I coefficienti definitivi verranno poi moltiplicati per il punteggio massimo attribuito al singolo criterio (punti 10 per l'offerta economica e punti 5 per l'offerta temporale).

I punteggi saranno espressi al massimo sino alla terza cifra decimale; la quarta cifra decimale eventualmente utilizzata sarà approssimata all'unità superiore se uguale o superiore a 5 ovvero non considerata se inferiore alla predetta cifra.

In ottemperanza a quanto previsto dal punto 1.6. del paragrafo VI delle Linee Guida ANAC 1/2016, la riduzione percentuale non deve superare la soglia del 20% (ventipercento). **Riduzioni percentuali superiori saranno ricondotte alla massima riduzione possibile del 20% prima dell'applicazione della formula su esposta.**

VALUTATO opportuno riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- ai sensi dell'art. 83, commi 1, lett. a) e 3, del Codice, stabilire che i concorrenti debbano essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di idoneità professionale:
 - iscrizione presso l'Elenco speciale dei professionisti abilitati tenuto dalla Struttura di missione istituita presso il Ministero dell'Interno, ai sensi dell'articolo 34 del D.L. n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge 229/2016, e dell'Ordinanza n. 12 del 09.01.2017 e loro s.m.i.;
 - iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. (per le società di professionisti, società di ingegneria e consorzi stabili), ai sensi dell'art. 83, comma 3 del Codice, per attività corrispondente a quella oggetto dell'appalto o presso i competenti Ordini, Albi o altri

elenchi ufficiali imposti o necessari in base alle norme giuridiche sulle professioni tecniche (per i professionisti singoli o associati). Al concorrente di altro Stato membro non stabilito in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del Codice, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilita, ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente l'impresa. Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A. è richiesta la dichiarazione del legale rappresentante resa in forma di autocertificazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000, con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e copia dell'Atto Costitutivo e dello Statuto. Più specificamente, il concorrente deve disporre ed indicare:

a. i professionisti in possesso dei seguenti requisiti professionali e abilitativi, corredando le indicazioni con gli estremi di iscrizione ai relativi Ordini, Albi o altri elenchi ufficiali imposti o necessari in base alle norme giuridiche sulle professioni tecniche:

- a.1) n. 1 architetto iscritto alla Sez. A dell'Ordine degli Architetti, responsabile della progettazione edile, architettonica e di restauro (trattandosi di intervenire su di un bene culturale, sottoposto al D.Lgs. 42/2004, ai sensi dell'art. 52 del R.D. 2537/1925);
- a.2) un architetto o ingegnere, responsabile della progettazione strutturale;
- a.3) un architetto o ingegnere, responsabile della progettazione degli impianti tecnologici;
- a.4) un soggetto abilitato al coordinamento in fase di progettazione e di esecuzione per la sicurezza e la salute nei cantieri (art. 98 del D. Lgs. n. 81 del 2008);
- a.5) un geologo per la relazione geologica;
- a.6) un archeologo, con funzione di direttore operativo, fornito di specifici titoli universitari (diploma di laurea e specializzazione in archeologia o dottorato di ricerca in archeologia) ed iscritto ad un apposito elenco istituito presso il MiBACT (cfr. art. 25 del Codice).

b. Si precisa peraltro che è possibile che le professionalità suddette coincidano nel medesimo soggetto, purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche e abilitazioni; è parimenti possibile indicare per la medesima prestazione più di un soggetto: in tal caso dovrà essere sempre indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, ex art. 24 comma 5 del Codice.

- Requisiti di idoneità, per gli operatori ammessi alla presente procedura ex art. 46 comma 1 del Codice, previsti dal D.M. Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 2 dicembre 2016, n. 263 (*"Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'art. 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50"* – in G.U.R.I. n. 36 del 13 febbraio 2017).

Il concorrente non stabilito in Italia, ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

- ai sensi dell'art. 83, comma 1, lett. b) e All. XVII, Parte I, del Codice, stabilire che i concorrenti debbano essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di capacità economico finanziaria:

- Disporre di un **fatturato globale** (voce A1 del conto economico o, in caso di non obbligo alla redazione del conto economico, parte/sezione di analogo documento contabile

certificato) **per servizi di ingegneria ed architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando di gara, per un importo stimato pari a € 1.024.782,96**, al netto degli oneri fiscali e previdenziali, **da intendersi quale cifra complessiva del triennio**; tale requisito è richiesto per il fatto che trattandosi di opera da realizzare in regime emergenziale di massima priorità ed urgenza è necessario che l'affidatario garantisca al Comune di Visso il massimo livello di solidità economica;

- ai sensi dell'art. 83, comma 1, lett. c) e All. XVII, Parte II, del Codice, stabilire che i concorrenti debbano essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di capacità tecnico professionale:
 - Avvenuto espletamento **negli ultimi dieci anni, decorrenti dalla pubblicazione del bando di gara, di servizi di architettura e ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice**, riguardanti lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, **per un importo globale**, al netto degli oneri fiscali e previdenziali, **per ogni classe e categoria pari a 2 (due) volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione**, calcolato con riferimento a ciascuna classe e categoria;
 - Avvenuto svolgimento **negli ultimi dieci anni, decorrenti dalla data di pubblicazione del bando, n. 2 (due) servizi di ingegneria ed architettura** (cd. servizi di punta), **di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare**, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, **per un importo totale**, al netto degli oneri fiscali e previdenziali, **non inferiore a 0,80 (zero/80) volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione**, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelle oggetto dell'affidamento;
 - Professionalità minime richieste in capo al partecipante:
L'operatore concorrente dovrà inoltre disporre delle seguenti professionalità minime:
 - a.1) n. 1 architetto iscritto alla Sez. A dell'Ordine degli Architetti, responsabile della progettazione edile, architettonica e di restauro (trattandosi di intervenire su di un bene culturale, sottoposto al D.Lgs. 42/2004, ai sensi dell'art. 52 del R.D. 2537/1925);
 - a.2) un architetto o ingegnere, responsabile della progettazione strutturale;
 - a.3) un architetto o ingegnere, responsabile della progettazione degli impianti tecnologici;
 - a.4) un soggetto abilitato al coordinamento in fase di progettazione e di esecuzione per la sicurezza e la salute nei cantieri (art. 98 del D. Lgs. n. 81 del 2008);
 - a.5) un geologo per la relazione geologica;
 - a.6) un archeologo, con funzione di direttore operativo, fornito di specifici titoli universitari (diploma di laurea e specializzazione in archeologia o dottorato di ricerca in archeologia) ed iscritto ad un apposito elenco istituito presso il MiBACT (cfr. art. 25 del Codice).Si precisa peraltro che è possibile che le professionalità suddette coincidano nel medesimo soggetto, purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche e abilitazioni; è parimenti possibile indicare per la medesima prestazione più di un soggetto: in tal caso dovrà essere sempre indicata la persona fisica incaricata

dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, ex art. 24, comma 5 del Codice.

E' comunque richiesto:

a) Per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria), o **consortile** o per i **raggruppamenti temporanei misti** (società/consorzi/professionisti) un numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni non inferiore a 4 (quattro) unità stimandosi in 4 le unità necessarie per lo svolgimento dell'incarico (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE);

b) Per i professionisti singoli e associati, un numero di unità minime di tecnici in misura non inferiore a 4 (quattro) unità stimandosi in 4 le unità necessarie per lo svolgimento dell'incarico (comprendente i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE), da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti.

RITENUTO di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a) ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- b) ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, prevedere in ogni caso la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- c) di stabilire che i concorrenti debbano eseguire un sopralluogo obbligatorio presso le aree o gli immobili o gli impianti dove deve svolgersi il servizio, allo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni che possono influire sulla formulazione dell'offerta, ammettendo il titolare o legale rappresentante o direttore tecnico dell'Impresa concorrente, o altro soggetto munito di apposita delega. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 8 c.1 lett. b) del D.L. n. 76/2020 il sopralluogo è strettamente indispensabile poiché si ritiene opportuno che gli operatori economici che intendono partecipare vengano a conoscenza dell'importanza storico-artistica dei manufatti oggetto dell'intervento (che sono anche soggetti a vincolo di bene tutelato, ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004) e prendano atto dell'ubicazione dei manufatti, del contesto di grande valenza storico culturale del centro storico del Comune di Visso, distrutto dagli eventi sismici iniziati nel 2016, in cui si dovrà intervenire e della complessità dell'intervento, visto lo stato di conservazione delle torri, della rocca e della cinta muraria e considerate le difficoltà derivanti dalla disagiata ubicazione dei luoghi.

INDIVIDUATO nel Responsabile del Servizio Area LL.PP. e Protezione Civile Ing. Cristiano Farroni, il Responsabile Unico del Procedimento ed il Direttore dell'esecuzione del contratto ex artt. 31 e 111, comma 2, del Codice, il quale ha dichiarato, ai sensi del DPR 445/2000, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016 relativamente al presente atto, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere, per conto dell'amministrazione, contratti appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

PRESO ATTO che i soggetti che intervengono nella procedura di gara della stazione appaltante della Provincia di Macerata di seguito indicati:

- Dott. Luca Addei – Dirigente del I Settore “Segreteria e affari generali” e Vice Segretario Generale;
- Dott. Giuseppe Costantini - Responsabile Servizio Appalti e Contratti presso il I Settore “Segreteria e affari generali”;
- Dott.ssa Laura Gentili - Istruttore Direttivo Amministrativo del I Settore “Segreteria e Affari Generali”;

hanno dichiarato, ai sensi del DPR 445/2000, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 relativamente al presente atto, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO CHE:

- in caso di interventi post-sisma, in forza di quanto previsto dal Comunicato del Presidente dell'Autorità dell'11 ottobre 2017 recante “Esonero del pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento dei lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e del 2017 – Istruzioni operative”: il RUP dovrà sottoscrivere la richiesta di esonero ed inviarla via pec all'Autorità entro i 15 giorni solari successivi alla pubblicazione del bando, ove va indicato l'esonero stesso per gli operatori economici partecipanti;
- ai sensi degli artt. 2, comma 6 e 3, comma 1, lett. b), del D.M. 2/12/2016, è necessario procedere attraverso le seguenti forme di pubblicità:
 - GUUE;
 - GURI;
 - profilo del committente: <http://istituzionale.provincia.mc.it/bandi-di-gara/>;
 - sito informatico del MIT tramite sito Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Marche,
 - in estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale.

RITENUTO di non poter procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art 51 del Codice, in quanto tale suddivisione oltre a non essere economicamente conveniente, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso evidenti economie di scala, rischia di rendere complessivamente inefficace e inefficiente la gestione dell'appalto e la realizzazione della struttura di cui trattasi;

VISTA la documentazione di gara allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale e in particolare il progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con D.G.C. n. 52 del 09.04.2019 redatto dalla Società di Ingegneria e Architettura Fima Engineering S.r.l. di Osimo e dal Geol. Fabrizio Pontoni dello studio tecnico associato Geoequipe, e composto dai seguenti elaborati:

- 01 – Relazione Illustrativa;
- 02 – Relazione Tecnica;
- 02.a – Stato Lesivo torre A;
- 02.b – Stato Lesivo torre B;
- 03 – Relazione Archeologica;
- 04 – Rilievo Fotografico;
- 05 – Elaborati Grafici;
- 06 – Prime Indicazioni Piani di Sicurezza;
- 07 – Calcolo Sommario della Spesa;
- 08 – Quadro Tecnico Economico;
- 09 – Piano Particellare;
- 10 – Fascicolo competenze professionali;
- 11 – Relazione Geologica Preliminare;

DATO ATTO di aver richiesto, al fine di assicurare l'applicazione delle previsioni contenute nell'art. 32, comma 1 del D.L. n. 189/16 e nell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma (sottoscritto in data 02 febbraio 2021 tra il Presidente dell'ANAC, il Commissario straordinario del Governo, i Presidenti delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria e l'Amministratore delegato di Invitalia S.p.A. e sostitutivo di quello siglato il 28/12/2016), tramite l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione presso la Regione Marche, la verifica preventiva dell'ANAC, mediante trasmissione della seguente documentazione:

- proposta di determina a contrarre;
- schema di capitolato prestazionale;
- schema del bando;
- schema di disciplinare di gara e relativi allegati;
- schema di contratto;
- progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con D.G.C. n. 52 del 09.04.2019 redatto dalla Società di Ingegneria e Architettura Fima Engineering S.r.l. di Osimo e dal Geol. Fabrizio Pontoni dello studio tecnico associato Geoequipe e composto dagli elaborati sopra indicati;

DATO ATTO che la predetta verifica ha dato esito positivo come risultante dalla nota assunta al protocollo comunale n. 5046 del 03.05.2021;

VISTO il C.U.P. n. E63G18000020005;

DATO ATTO che è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Macerata procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del Comune di Visso;

VISTI:

- la Legge n. 241/90 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. n. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il vigente Statuto comunale ed il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il D.L. 33/2013 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il DPR 207/2010 (per le parti ancora in vigore);
- il D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. 76/2020 e la L. n. 120/2020 *"Decreto Semplificazioni"*;
- il "PROTOCOLLO RELATIVO AL CONFERIMENTO DELLE FUNZIONI DI STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della legge 13.08.2010, n. 136 ss.mm.ii. e dell'art. 37 del d.lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii.";
- le Linee Guida ANAC n. 1 recante *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*;
- il Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, n. 263 *"Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50"*;
- l'Ordinanza commissariale n. 33/2017;
- l'Ordinanza commissariale n. 56/2018;
- l'Ordinanza commissariale n. 109/2020;
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 02.02.2021;
- il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto in data 26 luglio 2017;

D E T E R M I N A

- 1) Di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- 2) Di avviare il procedimento per l'affidamento dei servizi tecnici inerenti la progettazione definitiva ed esecutiva, la redazione della relazione geologica e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con riserva di affidamento dei servizi di direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei "LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE TORRI, DELLA ROCCA DI S. GIOVANNI E DELLA CINTA MURARIA", per un importo a base di gara pari a **€ 512.391,48** oltre oneri fiscali ed IVA (come per legge) così suddivisi:
 - a) **€ 272.634,04** oltre oneri fiscali ed IVA (come per legge) per il compenso relativo al servizio principale di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa la relazione geologica e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
 - b) **€ 239.757,44** oltre oneri fiscali ed IVA (come per legge) per il compenso relativo al servizio opzionale di direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di

esecuzione;

- 3) Di approvare l'allegato schema di bando di gara per procedura aperta, in cui sono specificate le modalità di partecipazione degli operatori economici alla gara e i requisiti richiesti;
- 4) Di rendere pubblico il detto bando secondo le seguenti forme di pubblicazione:
- GUUE;
 - GURI;
 - profilo del committente: <http://istituzionale.provincia.mc.it/bandi-di-gara/>;
 - sito informatico del MIT tramite sito Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Marche;
 - in estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale.
- 5) Di dare atto, pertanto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:
- valore economico dell'appalto **€ 650.122,31** Cassa ed IVA comprese
 - spese pubblicazione (forfettari) **€ 5.000,00** IVA compresa
- Totale € 655.122,31**
- 6) Di assumere a carico del bilancio del corrente esercizio e pluriennale, per i motivi in premessa indicati, gli impegni di cui al seguente prospetto:

bilancio	importo spese procedura	Bil./capitolo/intervento	beneficiario
2021	€ 650.122,31 (presunte)	B.P.2021/ Cap. 4000/9 Interv. 11.02-2.03.01.02.001	Da definire
2021	€ 5.000,00 (forfettarie presunte)	B.P.2021/ Cap. 4000/9 Interv. 11.02-2.03.01.02.001	Provincia di Macerata

Si dà atto che le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate al Comune di Visso entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

- 7) Di liquidare a favore della Stazione Unica Appaltante istituita presso la Provincia di Macerata, la complessiva somma di € 5.000,00, a mezzo bonifico bancario con accredito sul Conto Banca Italia con **IBAN IT71W0100003245332300060552** intestato alla Provincia di Macerata, indicando la seguente causale: "SUA – Gara appalto – Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, redazione della relazione geologica e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con riserva di affidamento dei servizi di direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei "LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE TORRI, DELLA ROCCA DI S. GIOVANNI E DELLA CINTA MURARIA";
- 8) Di approvare altresì l'allegato schema di disciplinare di gara ed i relativi allegati, nel quale sono indicate tutte le condizioni e regole per la successiva procedura di selezione, compresi gli elementi, sub-elementi e criteri motivazionali inerenti la valutazione delle offerte tecniche;
- 9) Di dare atto che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.;

- 10) Di approvare i seguenti ulteriori elaborati di gara:
- progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con D.G.C. n. 52 del 09.04.2019 redatto dalla Società di Ingegneria e Architettura Fima Engineering S.r.l. di Osimo e dal Geol. Fabrizio Pontoni dello studio tecnico associato Geoequipe e composto dagli elaborati in premessa indicati;
 - schema di contratto di incarico;
 - schema di capitolato prestazionale;
- 11) Di dare atto che l'importo a base di gara è stato determinato secondo le modalità previste dal D.M. Giustizia 17 giugno 2016, allineando l'importo al D.lgs. n. 50/2016, così come riportato nel calcolo del corrispettivo allegato al presente atto;
- 12) Di dare atto che in applicazione delle disposizioni commissariali relative alla ricostruzione pubblica, gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario Straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, e interamente riportate nel disciplinare di gara;
- 13) Di dare atto che alla presente procedura si applicano i limiti alla partecipazione previste dall'Ordinanza del Commissario straordinario n. 33/17 e gli altri specificati negli atti di gara;
- 14) Di dare atto che in forza della convenzione sottoscritta in data 30.10.2017, tra questo Comune e la Provincia di Macerata "PROTOCOLLO RELATIVO AL CONFERIMENTO DELLE FUNZIONI DI STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.) AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE 13.08.2010, N. 136 ss.mm.ii. E DELL'ART. 37 DEL D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 ss.mm.ii.", l'espletamento della procedura di selezione è affidato alla predetta SUA;
- 15) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'esecuzione nonché Responsabile del Servizio area LL.PP. e Protezione Civile del Comune di Visso è l'Ing. Cristiano Farroni, che ha dichiarato, ai sensi del DPR 445/2000, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 relativamente al presente atto, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni;
- 16) Di dare atto che i soggetti che intervengono nella procedura di gara della stazione appaltante della Provincia di Macerata di seguito indicati:
- Dott. Luca Addei – Dirigente del I Settore "Segreteria e affari generali" e Vice Segretario Generale;
 - Dott. Giuseppe Costantini - Responsabile Servizio Appalti e Contratti presso il I Settore "Segreteria e affari generali";
 - Dott.ssa Laura Gentili - Istruttore Direttivo Amministrativo del I Settore "Segreteria e Affari Generali";
- hanno dichiarato, ai sensi del DPR 445/2000, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 relativamente al presente atto, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione

della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni;

- 17) Di specificare, in relazione di quanto disposto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, che non sussistono, oltre il predetto RUP, altri soggetti intervenuti alla presente procedura;
- 18) Di stabilire, in attuazione di quanto previsto dall'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, che:
- l'oggetto e le finalità del presente provvedimento sono costituiti dall'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva, compresa la relazione geologica e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con riserva di affidamento dei servizi di direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei "LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE TORRI, DELLA ROCCA DI S. GIOVANNI E DELLA CINTA MURARIA"; per un importo a base di gara pari a € **512.391,48** oltre oneri fiscali ed IVA (come per legge) così suddivisi:
 - a) € **272.634,04** oltre oneri fiscali ed IVA (come per legge) per il compenso relativo al servizio principale di progettazione definitiva ed esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
 - b) € **239.757,44** oltre oneri fiscali ed IVA (come per legge) per il compenso relativo al servizio opzionale di direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
 - per la scelta del contraente si procederà ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss), 59 e 60, comma 3 del Codice, mediante procedura di gara "aperta" da aggiudicare, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, precisando che l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.lgs. 50/2016 a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo il miglior rapporto qualità/prezzo;
 - o il contratto verrà stipulato conformemente a quanto stabilito dall'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016;
 - o il contratto che si intende promuovere intende perseguire il fine di ricostruire opere pubbliche distrutte dal sisma;
 - o le prestazioni saranno di carattere strettamente professionali e in nessun caso si potrà configurare alcuna forma di lavoro subordinato.
- 19) Di dare atto che ai sensi dell'art. 2, comma 9 dell'Ordinanza n. 33/17, come aggiunto dall'Ordinanza n. 35/17, in attuazione dell'art. 32, comma 1, del D.L. n. 189 del 2016 e dell'accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza post-sisma (ANAC-Commissario-INVITALIA sottoscritto in data 28 dicembre 2016), si dovranno trasmettere all'ANAC, tramite l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, gli ulteriori atti della procedura di selezione indicati nel predetto protocollo per la relativa verifica;
- 20) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa; il relativo parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
- 21) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii. e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di

regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

- 22) Di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37 comma 1 e 2 e art. 23, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 (Amministrazione Trasparente);
- 23) Di trasmettere copia del presente provvedimento:
- ✓ al Responsabile dell'USR della Regione Marche;
 - ✓ al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;
 - ✓ alla SUA della Provincia di Macerata;
- 24) Di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

OGGETTO:	Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).
INCARICO:	Progettazione definitiva, esecutiva, inclusa la relazione geologica, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con riserva di affidamento dei servizi di direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativi ai LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE TORRI, DELLA ROCCA DI S. GIOVANNI E DELLA CINTA MURARIA.

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

**COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI INERENTI LA PROGETTAZIONE
DEFINITIVA
ED ESECUTIVA E IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI
PROGETTAZIONE, COMPRESA LA RELAZIONE GEOLOGICA**

Descrizione	Importo euro
1) E22 Edilizia	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 2'287'000.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.8595%	
Grado di complessità [G]: 1.55	
Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [Qbll.01=0.23]	47'773.41 €
Rilievo dei manufatti [Qbll.02=0.04]	8'308.42 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [Qbll.03=0.01]	2'077.10 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [Qbll.05=0.07]	14'539.73 €
Rilievi planoaltimetrici [Qbll.07=0.02]	4'154.21 €
Relazione geotecnica [Qbll.09=0.06]	12'462.63 €
Relazione sismica [Qbll.12=0.03]	6'231.31 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: Qbll.13=0.064; [P]: 9.9314%	2'462.99 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: Qbll.13=0.019; [P]: 9.9314%	731.20 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: Qbll.13=0.021; [P]: 8.2531%	1'343.19 €
- Sull'eccedenza fino a 2'287'000.00 €: Qbll.13=0.02786; [P]: 6.5989%	3'667.44 €

Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	10'385.52 €
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	4'154.21 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	2'077.10 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	14'539.73 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	27'002.36 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	8'308.42 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	4'154.21 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	4'154.21 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	6'231.31 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	20'771.08 €
Totale	205'529.78 €

2) IA03 Impianti elettrici

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 30'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 19.1864%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	1'059.09 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	66.19 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	463.35 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	330.97 €
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	132.39 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	66.19 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	992.90 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	330.97 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	330.97 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	132.39 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	198.58 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	198.58 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	661.91 €
Totale	4'964.48 €

3) D04 Idraulica

Acquedotti e fognature

Valore dell'opera [V]: 150'000.00 €

Categoria dell'opera: IDRAULICA

Destinazione funzionale: Acquedotti e fognature

Parametro sul valore dell'opera [P]: 11.5028%

Grado di complessità [G]: 0.65

Descrizione grado di complessità: [D.04] Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua, improntate a grande semplicità - Fognature urbane, improntate a grande semplicità - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, di tipo ordinario

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]	2'018.74 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	112.15 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.05]	560.76 €
Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02]	224.30 €
Relazione geologica:	
- Fino a 150'000.00 €: QbII.13=0.133; [P]: 11.5028%	1'491.63 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	560.76 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	112.15 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.11]	1'233.68 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	560.76 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04]	448.61 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	224.30 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	224.30 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	336.46 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	1'121.54 €
Totale	9'230.14 €

TOTALE PRESTAZIONI 219'724.40 €

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
Spese generali di studio	
1) Spese generali di studio (forfettarie) pari al 24.08% del compenso per prestazioni professionali. [24.08% * 219'724.40 €]	52'909.64 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	52'909.64 €

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	219'724.40 €
Spese ed oneri accessori	52'909.64 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
-------------	---------

	euro
Imponibile	272'634.04 €
TOTALE DOCUMENTO	272'634.04 €
NETTO A PAGARE	272'634.04 €
Diconsi euro duecentosettantaduemila-seicentotrentaquattro/04.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Cristiano Farroni)

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: Progettazione definitiva, esecutiva, inclusa la relazione geologica, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con riserva di affidamento dei servizi di direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativi ai LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE TORRI, DELLA ROCCA DI S. GIOVANNI E DELLA CINTA MURARIA.

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI INERENTI LA DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (SERVIZI OPZIONALI)

Descrizione	Importo euro
1) E22 Edilizia	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 2'287'000.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.8595%	
Grado di complessità [G]: 1.55	
Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]	66'467.36 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03]	6'231.31 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [Qcl.04=0.02]	4'154.21 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [Qcl.05=0.1]	20'771.05 €
Contabilità dei lavori a misura:	
- Fino a 500'000.00 €: Qcl.09=0.06; [P]: 8.2531%	3'837.69 €

- Sull'eccedenza fino a 2'287'000.00 €: Qcl.09=0.12; [P]: 6.1561%	20'461.77 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	51'927.62 €
Totale	173'851.01 €

2) IA03 Impianti elettrici

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 30'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 19.1864%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]	2'118.18 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03]	198.58 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [Qcl.04=0.02]	132.39 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [Qcl.05=0.1]	661.93 €
Contabilità dei lavori a misura:	
- Fino a 30'000.00 €: Qcl.09=0.045; [P]: 19.1864%	297.87 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	1'654.82 €
Totale	5'063.77 €

3) D04 Idraulica

Acquedotti e fognature

Valore dell'opera [V]: 150'000.00 €

Categoria dell'opera: IDRAULICA

Destinazione funzionale: Acquedotti e fognature

Parametro sul valore dell'opera [P]: 11.5028%

Grado di complessità [G]: 0.65

Descrizione grado di complessità: [D.04] Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua, improntate a grande semplicità - Fognature urbane, improntate a grande semplicità - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, di tipo ordinario

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.42]	4'710.40 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.04]	448.61 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [Qcl.04=0.02]	224.30 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [Qcl.05=0.1]	1'121.52 €
Contabilità dei lavori a misura:	
- Fino a 150'000.00 €: Qcl.09=0.045; [P]: 11.5028%	504.69 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	2'803.81 €
Totale	9'813.33 €

4) Prestazioni a vacanza: Assistenza agli scavi archeologico

DETERMINE AREA LL.PP. E PROTEZIONE CIVILE n. 68 del 06-05-2021 - pag. 28 - COMUNE DI VISSO

Per le prestazioni computate a vacazione si dovrà corrispondere:

- al professionista incaricato l'importo di 75.00 €/ora per 60 ore [60 * 75.00 €]	4'500.00 €
- all'aiuto iscritto all'albo l'importo di 50.00 €/ora per 0 ore [0 * 50.00 €]	0.00 €
- all'aiuto di concetto l'importo di 37.00 €/ora per 0 ore [0 * 37.00 €]	0.00 €

TOTALE PRESTAZIONI	193'228.11 €
---------------------------	---------------------

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
Spese generali di studio	
1) Spese generali di studio (forfettarie) pari al 24.08% del compenso per prestazioni professionali. [24.08% * 193'228.11 €]	46'529.33 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	46'529.33 €

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	193'228.11 €
Spese ed oneri accessori	46'529.33 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo euro
Imponibile	239'757.44 €
TOTALE DOCUMENTO	239'757.44 €
NETTO A PAGARE	239'757.44 €
Diconsi euro duecentotrentanovemila-settecentocinquantasette/44.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Cristiano Farroni)

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to FARRONI CRISTIANO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 06-05-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Remigi Valentina

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal12-05-2021 al27-05-2021

Li 12-05-2021 Reg. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FARRONI CRISTIANO