



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. 42

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 32 DEL 12-06-2021

PROT.N. _____ DEL _____

Ufficio: **URBANISTICA**

Oggetto: Ordinanza di agibilità immobile in fraz. Fematre - Foglio 40 part. 221- Proprietari: Silvestri Lorenzo e Albani Vittoria, abitazione. Revoca ordinanza n. 645 del 27.09.2017.

L'anno duemilaventuno addì dodici del mese di giugno, il Sindaco
Premesso:

Che la crisi sismica iniziata in data 24.08.2016 ha causato danni alle abitazioni ed alle strutture pubbliche e produttive del Comune di Visso;

Che la situazione è tale da aver causato la dichiarazione di emergenza nazionale e l'emanazione di ordinanza in base all'art. 5 della L. n. 225/1992;

Che l'art. 16 della L. n. 225/1992 stabilisce:

- a) al comma 3, che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che al verificarsi dell'emergenza nell'ambito del territorio comunale, il sindaco assume la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari dandone immediata comunicazione al prefetto e al presidente della giunta regionale;
- b) al comma 4, che quando la calamità naturale o l'evento non possono essere fronteggiati con i mezzi a disposizione del comune, il Sindaco chiede l'intervento di altre forze e strutture al prefetto, che adotta i provvedimenti di competenza, coordinando i propri interventi con quelli autorità comunale di protezione civile;

Che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana; i provvedimenti di cui al medesimo comma sono preventivamente comunicati al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione;



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Che la stessa disposizione, al comma 7 stabilisce che se l'ordinanza adottata ai sensi del comma 4 è rivolta a persone determinate e queste non ottemperano all'ordine impartito, il sindaco può provvedere d'ufficio a spese degli interessati, senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui siano incorsi;

Che l'art. 1 del D.M. Interno 5 agosto 2008 stabilisce che ai fini di cui all'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 per incolumità pubblica si intende l'integrità fisica della popolazione;

Visto che con Ordinanza Sindacale n. 645 del 27.09.2017 veniva notificato ai Sig.ri Silvestri Lorenzo e Albani Vittoria la non utilizzabilità dell'immobile distinto in catasto al F. 40 P. 211 sub 4, 5, 6 e 9;

Rilevato che erano presenti nel fabbricato come sotto identificato, evidenti danni che hanno pregiudicato l'agibilità dell'immobile, come risulta dall' allegata scheda FAST n. 013 del 24/05/2017 redatta dalla squadra di tecnici n. F1856, con esito EDIFICIO NON UTILIZZABILE:

N.	PROPRIETARI	VIA E N. CIVICO	Foglio	Particella	Subalterno
1	SILVESTRI LORENZO	FRAZ. FEMATRE	40	211	4-5-6
2	ALBANI VITTORIA	FRAZ. FEMATRE	40	211	9

Considerato che nell'immobile inagibile sono stati eseguiti i lavori di manutenzione straordinaria atti a ristabilire l'agibilità dell'immobile oggetto di ordinanza a seguito dei danni causati dal sisma del 24/08/2016 e seguenti;

VISTA la SCIA per l'agibilità presentata dal tecnico dall'ing. Quinto Silvestri assunta al protocollo di questo comune al n. 11833 del 30.10.2020;

VISTO il certificato di fine lavori assunto con prot. 11833 in data 30.10.2020;

VISTI

l'articolo 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;

l'articolo 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati;

ORDINA

Di revocare relativamente all'immobile identificato al F. 40 p. 211 sub 4,5, 6 e 9 l'ordinanza sindacale n. 645 del 27.09.2017;

Per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, trasmette la presente ordinanza ai seguenti sig.:

1. SILVESTRI Lorenzo nato a VISSO (MC) il 10/07/1939 SLVLNZ39L10M078U residente in VIA DELLE MARGHERITE 32 , 00042 - ANZIO (RM), in qualità di proprietario;
2. ALBANI Vittoria nata a VISSO (MC) il 05/10/1956 LBNVTR56R45M078E residente in VIA ANGELO ROCCA 45 , 00135 - ROMA (RM), in qualità di proprietario;



Comune di Visso

Provincia di Macerata



INFORMA

che gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario pubblico tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 13.00 presso l'ufficio del responsabile del procedimento geom. Morosi Dario;

INFORMA, INOLTRE

che contro il presente provvedimento può essere proposto:

- ricorso amministrativo avanti al Prefetto di Macerata entro 30 giorni dalla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;
- ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Marche entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n. 1034, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

DISPONE

che la presente ordinanza:

- a) sia notificata agli interessati sopra indicati;
- b) sia pubblicata all'Albo Pretorio telematico del Comune per 15 (quindici) giorni;
- c) sia comunicata ai RR.SS del comune di Visso, ognuno per la parte di propria competenza, all'Agente di Polizia Municipale, alle Forze dell'Ordine, alla Ranton s.r.l.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO

F.to



Comune di Visso

Provincia di Macerata



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal15-06-2021 al 30-06-2021

Li15-06-2021 Reg. n.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.

Li

IL SINDACO

RELATA DI NOTIFICA

Visso li

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia del presente decreto al Sig. consegnandolo nelle mani del Sig.

.....

Reg.n. ____/.....

IL MESSO COMUNALE

.....