



Comune di Visso
Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. **518**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA LAVORI PUBBLICI E PROTEZIONE CIVILE

N. 86 DEL 16-09-2020

Ufficio: **LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE CIVILE**

Oggetto: SISMA 2016 - O.C.S.R. N. 77/2019 - Dec.C.S.R. n. 444/19 - REALIZZAZIONE DI AREA ATTREZZATA PER FINALITA' TURISTICHE DISTINTA AL CATASTO AL F. 34 P. 316. Liquidazione dell'uso civico, tassa ipotecaria per U.P.T. Cons. RR.II. di MACERATA. Impegno di spesa per Istruttore Demaniale Geom. Emanuela Valenti.
--

L'anno duemilaventi addì sedici del mese di settembre, il Responsabile del servizio **FARRONI CRISTIANO**

VISTO l'art.107, commi 1 e 3, l'art.109 comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n.267, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

- VISTO la delibera della Giunta Municipale n.58 del 31.03.1998, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio Comunale, veniva approvato il regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi del Comune di Visso;

- RICHIAMATO lo stesso regolamento secondo cui, ai sensi dell'art.50 comma 10, del T.U. D.Lgs. n.267/2000, competono al Sindaco la nomina e la revoca dei responsabili degli uffici e dei servizi;

- VISTO l'atto di nomina n. 4 del 26.06.2020

- VISTO il D.Lgs. 77/1995 recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni;

- VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;

- VISTO lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali di contabilità e sui contratti;

PREMESSO che in data 24.08.2016 un sisma ha causato danni alle abitazioni ed alle strutture pubbliche e produttive del Comune di Visso e che la situazione è tale da aver causato la dichiarazione di emergenza nazionale e l'emanazione di ordinanza in base all'art. 5 della L. n. 225/1992 e s.m.i.;

PRESO ATTO che anche il Comune di Visso ha subito danni alle strutture pubbliche e private per i quali si è reso necessario attivare, con ordinanza sindacale n. 48 del 25/08/2016, il Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare la necessaria assistenza alla popolazione e garantire eventuali operazioni di soccorso nell'ambito del territorio comunale;

VISTO il Decreto legge 189/2016 recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge n. 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e s.m.i.;

Visto il decreto legge n. 189/2016, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, come modificato e integrato dal decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, e in particolare:

- l'articolo 2, comma I, lettera e), in forza del quale il Commissario straordinario svolge le funzioni di coordinamento degli interventi di ricostruzione e riparazione di opere pubbliche di cui al titolo II capo I ai sensi dell'articolo 14 del medesimo decreto-legge;
- l'articolo 2, comma 2, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme dell'ordinamento europeo;
- l'articolo 4-ter, che ha introdotto la possibilità di mettere a disposizione dei soggetti di cui all'art.6, comma 2, lett. c), aree attrezzate per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione degli immobili originari.

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma n. 77 del 02 agosto 2019 “Procedure per l'individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016. Criteri per la ripartizione delle risorse e modalità di accesso ai contributi”;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 444 del 31 ottobre 2019 “Ordinanza n. 77 del 02 agosto 2019 Procedure per l'individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016. Criteri per la ripartizione delle risorse e modalità di accesso ai contributi. Approvazione graduatoria ed erogazione contributo Regione Marche”;

VISTA la nota dell'ufficio Speciale Ricostruzione protocollo n. 84894 del 14.11.2019 assunta al protocollo comunale n. 11183 del 14.11.2019 con la quale è stata comunicata al Sindaco del Comune di Visso la concessione di un contributo di **€ 249.000,00** per la realizzazione dell'area attrezzata sopra descritta;

PRESO ATTO che si intende realizzare un'area attrezzata per finalità turistiche nel Comune di Visso, nel sito ubicato in località Valcanutola all'interno del centro abitato della località Borgo Sant'Antonio, distinto al catasto al Foglio n. 34 del Comune di Visso particella n. 316;

CONSIDERATO che la suddetta area di proprietà privata è gravata da servitù di uso civico a favore della popolazione utente di Villa S. Antonio loc. Valcanutola, è necessario procedere all'affrancazione ai sensi dell'art. 12 della legge n. 1766/1927, affinché la stessa possa essere usufruita a pieno titolo da parte del Comune di Visso per il corretto svolgimento della procedura di esproprio ai sensi del D.P.R. 327/2001;

PRESO ATTO del progetto di fattibilità tecnico economica redatto dall'ing. Cristiano Farroni dell'Ufficio Tecnico del Comune di Visso e trasmesso all'U.S.R. Marche – Sisma 2016, con la nota prot. n. 283 del 09.01.2020 avente importo complessivo pari ad **€ 259.000,00** di cui **€ 191.659,75** per lavori e **€ 10.000,00** quale importo destinato alle procedure di acquisizione dell'area ai sensi del D.P.R. 327/2001;

PRESO ATTO della nota assunta al protocollo n. 1076 del 31.01.2020, con la quale l'Amministrazione comunale ha provveduto a chiedere alla Unione Montana – Settore Tecnico con sede in Camerino (MC) l'autorizzazione alla liquidazione della servitù di uso civico presente nell'area in oggetto;

PRESO ATTO della nota protocollo n. 1447/8.1.27 del 03.04.2020, assunta al protocollo comunale n. 3487 del 04.04.2020, redatta dall'ing. Giulia Nardelli quale Responsabile del Settore Tecnico dell'Unione Montana di Camerino, con cui si autorizza la liquidazione dell'uso civico presente nell'area in argomento, mediante la corresponsione della somma di **€ 95,62**, da ascrivere a favore degli utenti della frazione di Villa S. Antonio con vincolo di destinazione a beneficio del territorio;

PRESO ATTO che con la medesima nota protocollo n. 1447/8.1.27 del 03.04.2020, redatta dal Responsabile del Settore Tecnico dell'Unione Montana di Camerino, viene attribuito al Comune di Visso l'onere di provvedere alla registrazione e trascrizione del suddetto provvedimento autorizzativo presso gli Uffici Finanziari dello Stato;

CONSIDERATO che la registrazione e trascrizione del provvedimento autorizzativo rilasciato dal Settore Tecnico dell'Unione Montana di Camerino da effettuare presso l'Ufficio Provinciali – Territorio - Conservatoria Registri Immobiliari di Macerata, comporta il versamento della tassa ipotecaria pari a **€ 35,00** da effettuare mediante Modello F24 Elide;

PRESO ATTO dell'elaborato istruttorio di affrancazione per uso civico prodotto dall'Istruttore Demaniale Geom. Emanuela Valenti di Visso (MC) e presente in allegato al documento autorizzativo rilasciato dal Settore Tecnico dell'Unione Montana di Camerino;

PRESO ATTO dell'attestazione di congruità contenuta nel documento autorizzativo rilasciato dal Settore Tecnico dell'Unione Montana di Camerino, relativa alla notula spese emessa ai sensi della legge n. 144/49 da parte dell'Istruttore Demaniale Geom. Emanuela Valenti di Visso (MC) con importo pari a € 951,80 escluso contributo integrativo per la Cassa Geometri;

VISTO il C.U.P. **E68B20000000001**;

VISTO il Codice identificativo gara (C.I.G.) **ZBF2D40C27** relativo all'istruttore Demaniale Geom. Emanuela Valenti;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il vigente Statuto Comunale;

Ritenuto di dovere provvedere in merito

DETERMINA

1. LA PREMESSA in narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. LIQUIDARE la somma di **€ 95,62**, a favore degli utenti della frazione di Villa S. Antonio con vincolo di destinazione a beneficio del territorio, come stabilito dal provvedimento di affrancazione dell'uso civico protocollo n. 1447/8.1.27 del 03.04.2020, assunto al protocollo comunale n. 3487 del 04.04.2020, redatto dall'ing. Giulia Nardelli quale Responsabile del Settore Tecnico dell'Unione Montana di Camerino ;

3. PROVVEDERE al versamento della tassa ipotecaria pari a **€ 35,00**, mediante Modello F24 Elide, a favore dell'Ufficio Provinciale – Territorio - Conservatoria Registri Immobiliari di Macerata;
4. PRENDERE ATTO dell'attestazione di congruità contenuta nel documento autorizzativo rilasciato dal Settore Tecnico dell'Unione Montana di Camerino, relativa alla notula spese emessa ai sensi della L. n. 144/49 dall'Istruttore Demaniale Geom. Emanuela Valenti di Visso (MC), con sede in Visso (MC), c.f. VLNMNL58T48B474M, p.iva 00913860433 pari a € 951,80 oltre contributo di cassa al 4% pari a € 38,07 così per complessivi **€ 989,87** (IVA non dovuta ai sensi dell'art.1 comma 58 Legge n. 190/2014 regime forfetario);
5. ASSUMERE impegno di spesa derivante dal presente atto, per un importo complessivo di **€ 1.120,49**;
6. DARE ATTO che la copertura finanziaria della spesa derivante dal presente atto, pari a complessivi **€ 1.120,49**, è assicurata tramite i fondi appositamente stanziati e autorizzati tramite la nota dell'ufficio Speciale Ricostruzione protocollo n. 84894 del 14.11.2019 assunta al protocollo comunale n. 11183 del 14.11.2019 con la quale è stata comunicata al Sindaco del Comune di Visso la concessione di un contributo di €. 259.000,00 per la realizzazione dell'area attrezzata sopra descritta e appositamente accantonato al cap. 4000/20 (cod. bil. 11.02-2.02.01.09.999) del bilancio 2020.

La presente determinazione, unitamente alla documentazione giustificativa, viene trasmessa all'Ufficio Finanziario per i successivi adempimenti di competenza.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to FARRONI CRISTIANO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 25-09-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Remigi Valentina

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal02-10-2020 al17-10-2020

Li 02-10-2020 Reg. n.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FARRONI CRISTIANO