

Registro Generale n. 661

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA MANUTENTIVA DEL PATRIMONIO COMUNALE

N. 229 DEL 08-11-2018

Ufficio: **LAVORI PUBBLICI**

Oggetto:	Servizio di manutenzione ordinaria impianti termici Plesso scolastico P.P.Pirri e nuova sede comunale post-sisma. Determina a contrarre.
-----------------	---

L'anno duemiladiciotto addì otto del mese di novembre, il Responsabile del servizio **SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI**

VISTO l'art.107, commi 1 e 3, l'art.109 comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n.267, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

- VISTO la delibera della Giunta Municipale n.58 del 31.03.1998, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio Comunale, veniva approvato il regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi del Comune di Visso;
- RICHIAMATO lo stesso regolamento secondo cui, ai sensi dell'art.50 comma 10, del T.U. D.Lgs. n.267/2000, competono al Sindaco la nomina e la revoca dei responsabili degli uffici e dei servizi;
- VISTO l'atto di nomina n. 1 del 03.03.2015 - prot. n. 1209/2015;
- VISTO il D.Lgs. 77/1995 recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni ;
- VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali di contabilità e sui contratti;

VISTA e RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 118 dell'11/08/2005 avente ad oggetto "Servizio gestione calore presso strutture comunali. Riorganizzazione servizio come da proposta della ditta C.P.M. Gestioni Termiche di Recanati";

VISTO il contratto servizio energia Rep. N. 135 del 7.12.2005 sottoscritto con la Ditta C.P.M. Gestioni Termiche srl di Recanati il quale prevede per ogni stagione invernale il versamento degli acconti in n. 6 rate, e il versamento del conguaglio entro il 30.04.2014;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 15 del 24/02/2016 con la quale si è provveduto ad assumere, per le spese relative al servizio energia "Produzione Calore" alla ditta C.P.M. Gestioni Termiche SRL con sede in via Del Rivo n. 40 05100 Terni (TR) p.iva 01014090433, impegno di spesa sui capitoli del Bilancio di Previsione 2016;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 172 del 14/10/2017 con la quale è stato prorogato l'affidamento del servizio di produzione calore fino a dicembre 2017 alla ditta C.P.M. Gestioni Termiche SRL con sede in via Del Rivo n. 40 05100 Terni (TR) p.iva 01014090433, e con la quale si è provveduto ad assumere impegno riguardante la fornitura di cui sopra riguardante il mese di novembre e dicembre ai seguenti capitoli di spesa del Bilancio 2017, gestione competenza;

CONSIDERATO che l'esercizio della proroga è preordinato al soddisfacimento delle esigenze della riapertura della scuola pubblica per l'anno scolastico 2017/2018 e per garantire la prosecuzione dello svolgimento delle lezioni durante tutto l'anno scolastico e che pertanto l'ulteriore proroga interesserà tutto il periodo da gennaio a giugno 2018;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 13 del 11/01/2018 con la quale è stato prorogato l'affidamento del servizio di produzione calore per la stagione invernale 2017/2018 preordinato al soddisfacimento delle esigenze della riapertura della scuola pubblica, alla ditta C.P.M. Gestioni Termiche SRL con sede in Via Del Rivo n.40 05100 Terni (TR) P.iva 01014090433, e con la quale si è provveduto ad assumere impegno riguardante la fornitura di cui sopra per complessivi €.16.000,00 sui capitoli del Bilancio Comunale 2018;

DATO ATTO che il contratto con la ditta C.P.M. Gestioni Termiche SRL aveva durata di 12 annualità (inizio il 15 ottobre 2005 fine il 14 ottobre 2017) e che, ad oggi, risulta terminato;

DATO ATTO che si rende necessario provvedere al rinnovo del contratto per la manutenzione ordinaria dell'impianto termico sito all'interno del plesso scolastico in via Luigi Fumi in quanto il vecchio contratto, scaduto nell'anno 2017 ed è stato più volte prorogato, comprendeva impianti termici siti in altri edifici comunali che a seguito del sisma sono stati dichiarati inagibili;

VISTO gli artt. n.107 e n.109, comma 1, del D.Lgs.267/2000, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

VISTA la delibera della Giunta Comunale n.58 del 31.03.1998, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio Comunale, veniva approvato il regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi del Comune di Visso;

RICHIAMATO lo stesso regolamento secondo cui, ai sensi dell'art.50 comma 10, del D. Lgs.267/2000, competono al Sindaco la nomina e la revoca dei responsabili degli uffici e dei servizi;

VISTO l'atto di nomina sindacale n.1 del 03.03.2015 – Prot. 1209/2015;

VISTO l'articolo 32 comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella

procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

VISTO l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che “la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di garantire la funzionalità ed il risparmio energetico dell' impianto termico della sede comunale post-sisma (30 KW) e di quello del plesso scolastico P.P.Pirri (320 KW),

b) l'oggetto del contratto consiste nel servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici sopra descritti,

c) le modalità di scelta del contraente sono quelle previste ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, per importi inferiori a 40.000,00 euro e nel rispetto dei principi di imparzialità, di efficienza e di efficacia dell'azione amministrativa.

le clausole ritenute essenziali sono:

- il contratto ha una durata triennale dal 01/12/2018 al 01/12/2021,
- il contratto mantiene il prezzo fisso fino a scadenza contrattuale,
- il contratto non prevede nel costo la manutenzione straordinaria dell'impianto in oggetto,
- il contratto non si intende tacitamente rinnovato alla sua scadenza;

VISTO l'articolo 32 comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., il quale dispone che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

DATO ATTO inoltre che, per la categoria di servizi in questione non esistono operatori economici all'interno della piattaforma MEPA;

DATO ATTO che l'importo presunto d'appalto annuale risulta essere di €. 6.000,00 + iva al 22 %;

CONSIDERATO che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gara è il CIG: ZF726EB942;

VISTA la Legge n. 296/2006;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

VISTO il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

VISTO il regolamento comunale dei contratti;

VISTO le linee guida ANAC approvate;

RITENUTO di dover determinare in merito;

Per quanto in premessa,

DETERMINA

CONSIDERARE le premesse come parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DARE ATTO che al finanziamento della spesa si provvede dando attribuzione ai capitoli di spesa del Bilancio Comunale;

STABILIRE che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000,

n. 267, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:

> il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di garantire la funzionalità ed il risparmio energetico dell' impianto termico della sede comunale post-sisma (30 KW) e di quello del plesso scolastico P.P.Pirri (320 KW),

> l'oggetto del contratto consiste nel servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici sopra descritti,

> le modalità di scelta del contraente sono quelle previste ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, per importi inferiori a 40.000,00 euro e nel rispetto dei principi di imparzialità, di efficienza e di efficacia dell'azione amministrativa;

> le clausole ritenute essenziali sono:

- il contratto ha una durata triennale dal 01/12/2018 al 01/12/2021,
- il contratto mantiene il prezzo fisso fino a scadenza contrattuale,
- il contratto non prevede nel costo la manutenzione straordinaria dell'impianto in oggetto,
- il contratto non si intende tacitamente rinnovato alla sua scadenza;

DARE ATTO che il pagamento avverrà dietro presentazione di relativa fatturazione elettronica;

PUBBLICARE il presente atto per quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio telematico del Comune di Visso.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi
dal04-02-2019 al19-02-2019
Li 04-02-2019 Reg. n.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.
Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI