



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. 27

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 16 DEL 06-03-2020

PROT.N. _____ DEL _____

Ufficio: **URBANISTICA**

Oggetto: Ordinanza di agibilità immobile sito in Visso, via ponte lato, fg. 62 part. 15 sub. 2-3-10 porz. pro= prietari Sabatini Remo, Sabbatini Franco, Alvaro Carlo e Petrozzi Silvana - Abitazione. Revoca Par=

L'anno duemilaventi addì sei del mese di marzo, il Sindaco **SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI**
Premesso:

Che la crisi sismica iniziata in data 24.08.2016 ha causato danni alle abitazioni ed alle strutture pubbliche e produttive del Comune di Visso;

Che la situazione è tale da aver causato la dichiarazione di emergenza nazionale e l'emanazione di ordinanza in base all'art. 5 della L. n. 225/1992;

Che l'art. 16 della L. n. 225/1992 stabilisce:

- a) al comma 3, che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che al verificarsi dell'emergenza nell'ambito del territorio comunale, il sindaco assume la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari dandone immediata comunicazione al prefetto e al presidente della giunta regionale;
- b) al comma 4, che quando la calamità naturale o l'evento non possono essere fronteggiati con i mezzi a disposizione del comune, il Sindaco chiede l'intervento di altre forze e strutture al prefetto, che adotta i provvedimenti di competenza, coordinando i propri interventi con quelli autorità comunale di protezione civile;

Che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana; i provvedimenti di cui al medesimo comma sono preventivamente comunicati al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione;



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Che la stessa disposizione, al comma 7 stabilisce che se l'ordinanza adottata ai sensi del comma 4 è rivolta a persone determinate e queste non ottemperano all'ordine impartito, il sindaco può provvedere d'ufficio a spese degli interessati, senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui siano incorsi;

Che l'art. 1 del D.M. Interno 5 agosto 2008 stabilisce che ai fini di cui all'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 per incolumità pubblica si intende l'integrità fisica della popolazione;

Rilevato che sono presenti nel fabbricato come sotto identificato, evidenti danni che hanno pregiudicato l'agibilità dell'immobile, come risulta dall'allegata scheda FAST n. 003 del 15/03/2017 redatte dalla squadra di tecnici n.MR1519, con esito NON UTILIZZABILE:

N.	PROPRIETARI	VIA E N. CIVICO	Foglio	Particella	Subalterno
1	SABATINI Remo	PONTE LATO	62	15	2
2	SABBATINI Alvaro SABBATINI Carlo SABBATINI Franco	PONTE LATO	62	15	3
4	PETROZZI Silvana	PONTE LATO	62	15	10 porz

Considerato che in data 27/02/2020, assunto al protocollo n. 2094, l'Arch. Massimiliano Pomanti ha trasmesso la SCIA di agibilità delle unità immobiliari distinte in catasto al F. 62 P. 15 sub. 2-3-10 porz. di proprietà dei Sabatini Remo, Sabbatini Franco, Alvaro, Carlo e Petrozzi Silvana,

VISTI

l'articolo 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;

l'articolo 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati;

ORDINA

La revoca dell'ordinanza sindacale n. 268 del 15/07/2017 limitatamente ai soli immobili distinti in catasto al F. 62 P. 15 sub. 2-3-10 porz di proprietà dei Sabatini Remo, Sabbatini Franco, Alvaro, Carlo e Petrozzi Silvana;

RIMANE INVARIATO IL RESTANTE CONTENUTO DELL'ORDINANZA N. 268 DEL 15.07.2017

Per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, trasmette la presente ordinanza ai seguenti signori:

1. SABATINI REMO nato a VISSO il 15/11/1964 SBTRME64S15M078U residente in Via Ponte Lato, 21, 62039 VISSO (MC), in qualità di proprietario;
2. SABATINI ALVARO nato a CAMERINO il 13/07/1961 SBBLVR61L13B474B residente a VIA VALNERINA 9 , 62036 - PIEVE TORINA (MC) in qualità di proprietario;



Comune di Visso

Provincia di Macerata



3. SABBATINI CARLO nato a VISSO il 21/09/1955 SBBCL55P21M078S residente in Via Fonticelle Villa S. Antonio, Snc, 62039 VISSO (MC), in qualità di proprietaria;
4. SABATINI FRANCO nato a CAMERINO il 04/02/1959 SBBFNC59B04B474T residente in Via Ponte Lato, 15 62039 VISSO (MC), in qualità di proprietario;
5. PETROZZI SILVANA nata a ROMA il 27/03/1939 PTRSVN39C67H501F residente a VIALE MARCO POLO 36 , 00154 - ROMA (RM) in qualità di proprietaria;

INFORMA

che gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario pubblico tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 13.00 presso l'ufficio del responsabile del procedimento geom. Morosi Dario;

INFORMA, INOLTRE

che contro il presente provvedimento può essere proposto:

- ricorso amministrativo avanti al Prefetto di Macerata entro 30 giorni dalla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;
- ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Marche entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n. 1034, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

DISPONE

che la presente ordinanza:

- a) sia notificata agli interessati sopra indicati;
- b) sia pubblicata all'Albo Pretorio telematico del Comune per 15 (quindici) giorni;
- c) sia comunicata ai RR.SS del comune di Visso, ognuno per la parte di propria competenza, all'Agente di Polizia Municipale, alle Forze dell'Ordine, alla Ranton s.r.l..

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO

F.to SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal06-03-2020 al 21-03-2020

Li06-03-2020 Reg. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.

Li

IL SINDACO

SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI



Comune di Visso

Provincia di Macerata



RELATA DI NOTIFICA

Visso li _____

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia del presente decreto al Sig.
_____ consegnandolo nelle mani del Sig.
_____.

Reg.n. ____/____

IL MESSO COMUNALE
