



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Area Gestione del Territorio - SUAP

PRATICA EDILIZIA N. 60
Prot.n. 10017 del 11/10/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi del comma 7 dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i.;

Vista la domanda presentata dal Sig. BETTACCHI SILVIO, nato a Camerino (MC) il 13-01-1970, residente in Via Luigi Fumi, 62039, Visso (MC), C.F. BTSLV70A13B474Y, in data 08-11-2019 con n. 10954 di prot. gen. del Comune, tendente ad ottenere il permesso di costruire per l'intervento di riparazione e rafforzamento locale e sanatoria edilizia ai sensi dell'art.1-sexies, D.L. 29 maggio 2018, n.55, convertito, con modificazioni, dalla L. 24 luglio 2018, n.89, da eseguire nel fabbricato sito in Via Luigi Fumi, Visso (MC), distinto al Foglio 45 Particella 337 del NCEU, rientrante nella tipologia di ristrutturazione edilizia come definito dall'art. 3, comma 1, punto d) del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380 e s.m.i., con allegato progetto redatto da ROSI GIULIO, di Visso (MC) C.F. RSOGLI65C04M078Y, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. 706, consistente nell'esecuzione delle seguenti opere:

- Opere di riparazione del danno e rafforzamento locale:
 - **Ripristino di fondazione;**
 - **Ripristino dei pilastri;**
 - **Riparazione dei danni subiti dalle murature;**
 - **Interventi di consolidamento delle murature;**
 - **Interventi di parziale demolizione e rifacimento delle murature;**
 - **Interventi di rifacimento e consolidamento dei solai di piano;**
 - **Opere di finitura connesse;**
 - **rinterro di murature del secondo piano sotto strada mediante elementi in cls e riempimento ai fini della riduzione volumetrica al di sotto del 20% che consente l'applicazione dell'art.1-sexies, D.L. 29 maggio 2018, n.55, convertito nella L. 24 luglio 2018, n.89;**
- Opere difformi oggetto di sanatoria ai sensi dell'art.1-sexies, D.L. 29 maggio 2018, n.55, convertito nella L. 24 luglio 2018, n.89:
 - **Difformità interne del fabbricato relative alla divisione interna;**
 - **Difformità esterne del fabbricato relative alle aperture, alle scale esterne, alle canne fumarie e modifiche di prospetto;**
 - **Difformità in aumento del volume del fabbricato di circa 173,35 mc, pari al 18,81% di aumento rispetto al volume autorizzato con Concessione n.2 del 27-02-1978, nell'ambito dei lavori relativi all'Autorizzazione ad intervento di manutenzione straordinaria n.1 del 21-02-1997 ed interventi successivi;**
 - **Altezze dei prospetti difformi dallo stato approvato, con aumento maggiore del 10% di quelle autorizzate;**

AVVISA

che in data 27-02-2020 è stato rilasciato il permesso di costruire n. 16 relativo alle opere sopra citate.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni naturali e consecutivi.

Si precisa che, la pratica edilizia è archiviata presso gli uffici dello Sportello Unico per l'Edilizia.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Dario Morosi

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n.445, del D.Lgs. 07/03/2005 n.82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.