

Comune di Visso

Provincia di Macerata

Via Largo G.B. Antinori, 1 CAP 62039

Tel. 0737 95421 Fax: 0737 95422

e-mail: comune@comune.visso.mc.it



AVVISO TRIBUTO IMU 2020 – RATA A SALDO

ENTRO IL 16/12/2020

Gli immobili dichiarati **INAGIBILI**, a seguito del sisma 2016, sono **ESENTI** fino alla definitiva ricostruzione o agibilità dei fabbricati stessi e comunque fino al 31/12/2020.

Tutti i proprietari **RESIDENTI** e **NON RESIDENTI** che **NON HANNO SUBITO DANNI** agli immobili dovranno calcolare l'imposta per l'intero anno.

CON DEL. C.C. N.18 DEL 15/09/2020 SONO STATE APPROVATE PER IL 2020 ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU, COME DI SEGUITO:

Fattispecie	Aliquota per mille /detrazione
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	5,00
Altri immobili diversi dall'abitazione principale	9,60
Fabbricati produttivi di categoria D	9,6 per mille, di cui il 7,6 riservato allo Stato
Terreni agricoli	ESENTI
Aree fabbricabili	9,60
Detrazione per abitazione principale (solo categorie A/1, A/8 e A/9) e per alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti aventi le stesse finalità degli IACP	€ 200,00

L'Imposta Municipale Propria non si applica:

1. all'abitazione principale (non classificata in A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze;
2. agli immobili equiparati ad abitazione principale: alloggi assegnati ai soci delle cooperative edilizie a proprietà indivisa, alloggi sociali, coniuge separato, anziani e disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o case di riposo;
3. all'unico immobile posseduto dal personale in servizio permanente delle forze armate, delle forze di polizia, dei vigili del fuoco;
4. ai fabbricati merce e ai fabbricati rurali strumentali.

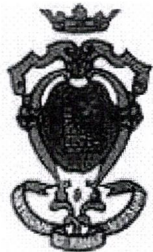
VERSAMENTO: mediante F24, codice comune **M078**.

CODICI TRIBUTO: **3912** Abitazione principale (se classificata in A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze.
3916 Aree edificabili.
3918 Altri fabbricati.

ESENZIONE IMU EMERGENZA COVID-19

L'art. 78 del d.l. 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126 **"Decreto Agosto"** ha previsto che, in considerazione degli effetti connessi all'emergenza sanitaria da COVID 19, per l'anno 2020, **non è dovuta la seconda rata dell'imposta municipale propria (IMU)**, relativa a:

- a) immobili adibiti a stabilimenti balneari marittimi, lacuali e fluviali, nonché immobili degli stabilimenti termali;
- b) immobili rientranti nella categoria catastale D/2 e relative pertinenze, immobili degli agriturismi, dei villaggi turistici, degli ostelli della gioventù, dei rifugi di montagna, delle colonie marine e montane,



Comune di Visso

Provincia di Macerata

Via Largo G.B. Antinori, 1 CAP 62039

Tel. 0737 95421 Fax: 0737 95422

e-mail: comune@comune.visso.mc.it



- c) degli affittacamere per brevi soggiorni, delle case e appartamenti per vacanze, dei bed & breakfast, dei residence e dei campeggi, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate;
- d) immobili rientranti nella categoria catastale D in uso da parte di imprese esercenti attività di allestimenti di strutture espositive nell'ambito di eventi fieristici o manifestazioni;
- e) immobili rientranti nella categoria catastale D/3 destinati a spettacoli cinematografici, teatri e sale per concerti e spettacoli, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate;
- f) immobili destinati a discoteche, sale da ballo, night-club e simili, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate.

L'art. 9 del d.l. 28 ottobre 2020, n. 137 "**Decreto Ristori**" ha previsto che, in considerazione degli effetti connessi all'emergenza epidemiologica da COVID-19, per l'anno 2020, non è dovuta la seconda rata dell'imposta municipale propria (IMU), concernente gli immobili e le relative pertinenze in cui si esercitano le attività indicate nella tabella di cui all'allegato 1 del medesimo d.l., a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate.

L'art. 5 del d.l. 9 novembre 2020, n. 149 "**Decreto Ristori bis**" ha previsto che, per l'anno 2020, non è dovuta la seconda rata dell'imposta municipale propria (IMU) concernente gli immobili e le relative pertinenze in cui si esercitano le attività che danno titolo al riconoscimento del nuovo contributo a fondo perduto (codici ATECO riportati nell'Allegato 2 al decreto), a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate, ubicati nei comuni delle aree del territorio nazionale, caratterizzate da uno scenario di massima gravità e da un livello di rischio alto, individuate con ordinanze del Ministro della salute adottate ai sensi dell'articolo 3 del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 3 novembre 2020 e dell'art. 30 del decreto.

Visso, 21/11/2020

Il Responsabile del Servizio
Rag. Valentina Remigi

