



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 18

DEL 29-06-2021

Oggetto: ALIENAZIONE E PERMUTA AREA DI PROPRIETÀ COMUNALE SITA IN VIA PAOLO DA VISSO - PROVVEDIMENTI.

L'anno duemilaventuno, il giorno ventinove del mese di giugno alle ore 18:00, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica, per trattare, tra l'altro dell'oggetto suindicato alla presenza dei Signori:

SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI	P	CARIOLI GIANCARLO	P
SENSI FILIPPO	A	RIZZI SARA	A
AURELI ANTONIO	A	TOMANI SARA	P
ALBANI AGOSTINO	P	TESTA LUCA	P
RASTELLI ALESSIA	P	CHERUBINI ANNA	P
LORETONI MIRCO	P		

Assegnati n. 11 In carica n. 11
Presenti n. 8 Assenti n. 3

Si da' atto che ai sensi dell'art. 73 del D.L. 18/2020 e del decreto sindacale n. 2 del 14.04.2021, sono intervenuti da remoto i consiglieri Rastelli, Tomani, Testa, Cherubini.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzante (Art.97, comma 4. a, del T.U. n.267/200) il SEGRETARIO COMUNALE Sig. Galassi D.ssa Gabriella Maria

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI in qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno previa nomina degli scrutatori:

CARIOLI GIANCARLO
CHERUBINI ANNA

Immediatamente eseguibile

S

**PARERI ESPRESSI SULLA PROPOSTA CORRISPONDENTE N. 18 DELL'ANNO
22-06-2021 AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL T.U. n.267/2000.**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 23-06-2021

Il Responsabile del servizio
F.to **Remigi Valentina**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data: 23-06-2021

Il Responsabile del servizio
F.to **Remigi Valentina**

Si da' atto che ai sensi dell'art. 73 del D.L. 18/2020 e del decreto sindacale n. 2 del 14.04.2021, sono intervenuti da remoto i consiglieri Rastelli, Tomani, Testa, Cherubini. Escono i consiglieri Aureli e Sensi. Presenti n. 8.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D. L.gs 18 agosto 2000, n. 267, ha espresso parere favorevole il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

VISTA la nota del Geom. Giovanni Reversi, residente a Pieve Torina in via Valnerina, 23, in qualità di Amm.re Pro Tempore del Condominio Medici e Della Cieca di Via Paolo da Visso, assunta al protocollo n. 2924 in data 05/03/2021, a mezzo della quale lo stesso chiedeva, al fine della realizzazione della rampa di accesso al piano seminterrato, di acquisire l'area individuata, nella planimetria allegata con colorazione fucsia distinta al F.44 P.149/PORZ, permutando la stessa con quella condominiale evidenziata in verde distinta al F.44 P.192/PORZ.

VISTA la Relazione tecnica di Stima del 24/04/2021 redatta dall'Ing. Cristiano Farroni – Responsabile dell'Area LLPP e Protezione Civile, dalla quale si stabilisce che il prezzo congruo per l'acquisto dell'area di sopra specificata ammonta ad euro 1.130,00;

VERIFICATO, in base alla relazione allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, che l'immobile va ceduto in considerazione delle seguenti caratteristiche:

- Le porzioni di terreno oggetto di stima risultano essere piccole porzioni;
- I frustoli di terreni sono residuali di un area con destinazione urbanistica residenziale RC di Completamento del PDF vigente;
- Verificati i prezzi di aree simili compravendute in zona;
- Considerate le piccole porzioni oggetto per la loro ubicazione e conformazione risultano utilizzabile solamente come porzioni di strade.

CONSIDERATO quanto sopra, ritenuto congruo per entrambe le porzioni di particelle il prezzo di euro 10,00 al mq e considerato che la differenza tra la porzione di area che il Comune di Visso cede rispetto a quanto andrà ad acquisire è circa 113mq, per un totale quantificabile in euro 1.130,00;

VISTA la nota trasmessa con prot.n.5189 del 05/05/2021 all'Amm.re Pro Tempore del Condominio Medici e Della Cieca, Geom. Giovanni Reversi, nella quale si riferiva, sulla base della sopra menzionata relazione di stima, la disponibilità a procedere alla permuta dell'area corrispondente a 124mq identificata al F.44 P.149/PORZ con l'area identificata al F.44 P.192/PORZ., mentre per i 113 mq della parte eccedente si è disposti a procedere all'alienazione mediante la corresponsione dell'importo stimato di euro 1.130,00;

VISTA la nota pervenuta dall'Amm.re Pro Tempore del Condominio Medici e Della Cieca, Geom. Giovanni Reversi, assunta al prot.n.6208 del 01/06/2021, nella quale comunicava che, per decisione dell'assemblea del condominio del 25/05/2021, si accettavano le condizioni avanzate dal Comune di Visso;

DATO ATTO inoltre, che tutte le spese sia di frazionamento sia di natura contrattuale saranno interamente a carico dell'acquirente;

Con votazione per appello nominale con il seguente risultato:

consiglieri presenti n. 8
voti favorevoli n. 5
voti contrari n. 3 (Tomani, Testa, Cherubini)

D E L I B E R A

- 1) Di alienare il frustolo di terreno sito nel Comune di Visso, in Via Paolo da Visso, distinto al N.C.T. al foglio 44 P.149 PORZ., della superficie di circa mq.113 salvo diversa e più precisa identificazione, definizione e quantificazione in sede di successivo frazionamento, al Condominio Medici e Della Cieca di Via Paolo da Visso nella persona del Geom. Giovanni Reversi, residente a Pieve Torina in via Valnerina, 23, in qualità di Amm.re Pro Tempore, al costo di euro 1.130,00 (come da relazione di stima allegata);
- 2) Di procedere alla permuta dell'area sita nel Comune di Visso, in Via Paolo da Visso, distinta al N.C.T. al foglio 44 P.149 PORZ., della superficie di circa 124 mq con l'area distinta al N.C.T. al foglio 44 P.192/PORZ con il Condominio Medici e Della Cieca di Via Paolo da Visso nella persona del Geom. Giovanni Reversi, residente a Pieve Torina in via Valnerina, 23, in qualità di Amm.re Pro Tempore;
- 3) Approvare la "relazione di stima di vendita della proprietà comunale" sita in Via Paolo da Visso, meglio identificato al N.C.T. al foglio 44 P.149/PORZ, in data 24/04/2021 a firma del Responsabile dell'Area LLPP e Protezione Civile, Ing Cristiano Farroni, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (Allegato 1).
- 4) Stabilire che il prezzo per tale alienazione in euro 10,00 al mq. moltiplicato mq. 113 per un totale di euro 1.130,00, salvo diversa quantificazione a seguito di frazionamento;
- 5) Dare atto che tutte le spese relative all'atto notarile e al frazionamento della porzione di terreno sopra specificata e quant'altro si rendesse necessario al fine dell'espletamento della pratica, saranno a totale carico dell'acquirente;
- 6) Esonerare il Conservatore dei Registri Immobiliari dall'assumere in proposito qualsiasi ipoteca anche legale, esonerandolo da ogni responsabilità anche per quanto concerne il reimpiego dei proventi dell'alienazione di cui trattasi;
- 7) Dare mandato al responsabile dell'Area Amministrativa Contabile, Rag. Valentina Remigi, affinché dia esecuzione alla presente deliberazione attraverso la stipula del relativo atto pubblico;
- 8) Incamerare la suddetta somma al titolo quarto dell'entrata, del bilancio del corrente esercizio.
- 9) Pubblicare la presente deliberazione all'Albo Pretorio del Comune per la durata di giorni 15 consecutivi.
- 10) Dare atto che dall'adozione del presente non deriva alcuna spesa a carico di questo Ente.

Con separata votazione per appello nominale con il seguente risultato:

consiglieri presenti n. 8
voti favorevoli n. 5
voti contrari n. 3 (Tomani, Testa, Cherubini)

dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000.

La seduta si chiude alle ore 18.40.

Allora, al 2° Punto "Alienazione e permuta area di proprietà comunale sita in Via Paolo da Visso - Provvedimenti". Qui praticamente è l'uscita del garage del palazzo... Poi adesso spiegherà meglio Valentina... Se c'è qualcuno incompatibile? Aureli...

AURELI ANTONIO - Consigliere

Io ho degli appartamenti di proprietà di parenti, abbiamo fatto una verifica con il Segretario comunale, uno nel quarto grado, quindi non partecipo nella discussione nel voto del Punto, va bene?

GALASSI GABRIELLA MARIA - Segretario Generale

Io ho un piccolo scantinato quindi è ovvio che non è opportuno che sia presente e che voti.

SPIGANTI MAURIZI GIAN LUIGI - Sindaco

I consiglieri di minoranza se non ci sono... avete controllato se ci sono incompatibilità?

TOMANI SARA - Consigliere

Nessun possedimento.

REMIGI VALENTINA - Responsabile Area Finanziaria

Penso che avete letto la Delibera. Praticamente il Condominio Medici della Cec ha avanzato la richiesta al Comune per una permuta e un acquisto dell'area dietro la parte del palazzo. Questa cosa si è resa necessaria perché con tutte le verifiche effettuate in fase di redazione del nuovo progetto è emerso che la rampa di accesso ai garage del condominio è di proprietà del Comune. Quindi l'amministratore di condominio ha avanzato la richiesta al Comune di acquisire la parte dietro dell'area, come da planimetria allegata alla libera, e in parte daranno in permuta al Comune un'area perimetrale nella parte antistante, dove poi c'è anche il piazzale di proprietà comunale e il parcheggio. In base a questa planimetria, il responsabile dei lavori pubblici ha redatto una stima, facendo uno scomputo tra la parte in permuta e la parte richiesta e quindi ha stimato che i 113 mq eccedenti dovranno essere pagati 1.130 Euro per effettuare tutti i passaggi. Con questa Delibera il Consiglio esprime la volontà a questa cessione e relativa permuta, tutti i costi saranno a carico del Condominio, quindi tutti i costi di frazionamento, notaio e quant'altro si renderà necessario per l'acquisizione dell'area. Grazie.

SPIGANTI MAURIZI GIAN LUIGI - Sindaco

Grazie Valentina. Ci sono interventi?

TOMANI SARA - Consigliere

Perché la permuta e non semplicemente l'acquisizione da parte del Condominio?

REMIGI VALENTINA - Responsabile Area Finanziaria

Rispondo io anche se non sono un tecnico, ma perché la parte che ci viene permutata nell'area a confine con la proprietà Antonini-Sordi permetterebbe comunque la realizzazione di 4-5 parcheggi in più, quindi è stata vista come un'opportunità dal Comune, in più tutta l'area antistante che c'era una fascia veramente minima completerebbe quella che è la proprietà del Comune della parte antistante il palazzo e quindi diventerebbe tutta proprietà comunale e in più questa parte a confine con le proprietà Antonini-Sordi permetterebbe la realizzazione di 4-5 parcheggi in più. Quindi è stata concessa questa differenza a permuta perché c'era anche questa opportunità per l'Amministrazione.

TOMANI SARA - Consigliere

Scusa, ma i 4-5 parcheggi in più dove, nella parte quella verso diciamo...

SPIGANTI MAURIZI GIAN LUIGI - Sindaco

Dalla parte di Sordi, dalla parte di Sordi e dalla parte di Antonini dove hanno ricostruito il palazzo quello nuovo, che è stato demolito e poi ricostruito, da quella parte lì.

TOMANI SARA - Consigliere

L'unica parte larga praticamente, quella...

SPIGANTI MAURIZI GIAN LUIGI - Sindaco

E' l'unica parte dove ci si poteva fare qualche cosa, perché altrimenti non ci potevamo far niente.

TOMANI SARA - Consigliere

Appunto, infatti la domanda era questa: perché noi acquistiamo questo piccolo corridoio che tecnicamente sembra un marciapiede, se non per l'ultima parte? E poi, da quello che ho capito di Valentina, visto che si dovranno occupare di sparcellizzare l'area, vuol dire comunque sono parti di particelle e non quindi particelle... Cioè, non capisco come sia stata fatta la divisione, cioè al di là dei 4 parcheggi non riesco a capire il motivo per cui andiamo a permuta e non facciamo semplicemente un acquisto, non fanno semplicemente un acquisto.

REMIGI VALENTINA - Responsabile Area Finanziaria

Allora, diciamo che andiamo a permuta per riordinare la parte antistante e renderla tutta di proprietà del Comune perché, come hai appena detto, avere questa piccola proprietà, cioè questo piccolo veramente di proprietà privata, non ha senso su un parcheggio così grande. In più c'è l'opportunità, vista l'assenza di parcheggi, di riuscire ad acquisire altri 4-5 posti macchina. E poi anche per la stima che è stata fatta, ma questi sono i prezzi dell'area, 1.130 € significava invece che 1.130 1.500. Io ripeto, adesso non voglio fare stime azzardate, ma l'importo era talmente poco...

TESTA LUCA - Consigliere

Ma è un'opportunità per il Comune o per il Condominio? Poi l'area frontale ed è un parcheggio e mi sta bene, ma l'area che sta dietro in parte non è area edificabile? E quindi la valutazione dei 10 Euro al metro quadrato da cosa viene fuori.

REMIGI VALENTINA - Responsabile Area Finanziaria

No, l'area dietro da visura catastale risulta agricola e di fatto comunque la rampa dei garage d'accesso, già del precedente condominio, costruita io non so in quale anno, era già su area di proprietà comunale. Quindi questa diciamo è anche una questione per non bloccare proprio la progettazione e la ricostruzione dell'intero stabile.

TESTA LUCA - Consigliere

Tutta agricola dietro?

REMIGI VALENTINA - Responsabile Area Finanziaria

Da visure attuali fatte da catasto risulta area agricola quella che noi andiamo a cedere.

SPIGANTI MAURIZI GIAN LUIGI - Sindaco

In pratica sono aree residuali, che non ci si può far niente

TOMANI SARA - Consigliere

Scusate, ma non sono per caso aree edificabili di completamento e non agricole?

REMIGI VALENTINA - Responsabile Area Finanziaria

Allora, il catasto in questo momento le riporta come aree agricole, cioè da visura catastale...

TOMANI SARA - Consigliere

Che non è stata allegata. Non sono allegati neanche i parametri, quelli descritti da Farroni, con i quali è stato fatto questo calcolo del 10 Euro al metro quadrato.

REMIGI VALENTINA - Responsabile Area Finanziaria

Io su questo non entro in merito sul lavoro fatto dal collega...

TOMANI SARA - Consigliere

Poi non c'è o Cristiano o Dario... Non per te eh, ci mancherebbe...

SPIGANTI MAURIZI GIAN LUIGI - Sindaco

Allora, Dario e Cristiano sono in piazza a fare i rilievi a Pandano, noi siano rientrati 5 minuti prima che cominciasse il Consiglio, stanno con Marinelli e con tutte le proprietà e i proprietari a fare i rilievi per il PSR.

TOMANI SARA - Consigliere

D'accordo, potevamo anche spostare il Consiglio, magari evitando di metterlo di martedì visto il lavoro grande che stanno facendo, che state facendo, diciamo sulla piazza, forse potevamo spostare l'orario del Consiglio o addirittura il giorno.

SPIGANTI MAURIZI GIAN LUIGI - Sindaco

L'orario del Consiglio non l'abbiamo spostato perché pensavamo che si finiva prima, invece dopo oggi c'abbiamo avuto una riunione fino alle 2 qui sempre per la ricostruzione e poi dopo è arrivato in ritardo perché là sono andati a pranzo... un pezzetto di pane... perché non arriva alle 2 da qua dentro e io pure sono andato là, poi sono arrivato qua 5 minuti prima che cominciasse il Consiglio, non è che... Ma penso che sia una cosa talmente semplice...

TOMANI SARA - Consigliere

Non è semplice perché quando ci sono di mezzo gli interessi comunali non è mai nulla semplice e scontato, quindi nasce anche abbastanza spontanea la richiesta nostra di informazioni per avere chiarezza anche su questa cosa, anche perché facciamo uno scambio di un terreno più grande rispetto a uno più piccolo, per carità, nessuno pensa di osteggiare o creare problemi alla ricostruzione, ci mancherebbe... Però non capiamo perché fare... Non è chiaro, non è che non capiamo perché le ragioni che ci ha detto Valentina, per carità, hanno i suoi loro fondamenti, però non non capiamo come mai semplicemente non abbiamo provveduto alla vendita, diciamo così, invece che alla permuta, non è chiaro il discorso dei 10 Euro al metro quadrato perché nella valutazione delle due righe che scrive che Cristiano si basa come per dire non dico su un sentito dire, ma semplicemente su altre aree sono state vendute così. Non c'è allegata una cartina catastale dove si evince che tipo di terreno è... Cioè manca qualche dettaglio e poi diciamo che non è non è chiara la situazione.

ALBANI AGOSTINO - Consigliere

Comunque, Sara, io penso che dal punto di vista del riordino delle particelle noi come Comune ci andiamo, anzi, anche a guadagnare perché riordiniamo le particelle che stanno vicino a quello già di proprietà comunale, quindi guadagniamo sui parcheggi. La parte che gli viene data è proprio marginale, un residuo che non c'ha un valore perché non ci si può né costruire né far niente là, no? Quindi io penso che non ci sia nessun problema, perché il valore di quella minima parte... penso che non ce l'ha un valore lì, perché se ci potete verificare che noi eravamo proprietari anche vicino a quell'area allora poteva essere anche un discorso valido. Ma siccome c'è solo quella striscetta, quindi non penso...

TOMANI SARA - Consigliere

Agostino guarda che ogni centimetro ha un valore, non è vero che non vale nulla, ogni centimetro ha un valore e come Amministrazione Comunale abbiamo la responsabilità di ogni centimetro che appartiene al Comune noi come amministratori, ok? Quindi gli fare l'interesse dell'Amministrazione Comunale, del Comune, della comunità, è il nostro compito, nostro e vostro,

quindi fare chiarezza e dare nel nostro caso qualche domanda in più non credo che sia un problema...

ALBANI AGOSTINO - Consigliere

No no, le domande sono legittime Sara, per carità...

TOMANI SARA - Consigliere

No, l'unica cosa... Capisco che non ci sono i tecnici comunali e quindi magari potevamo spostare il Consiglio, ma invece di rispondermi Valentina, magari mi poteva rispondere la parte politica ecco, tipo Luigi, adesso non c'è per incompatibilità...

SPIGANTI MAURIZI GIAN LUIGI - Sindaco

Sara, se consideriamo che la terra che mi hanno espropriato a me, agricola, me la pagano 60 centesimi al metro quadro, la Regione a me la terra del campo sportivo me la paga 70 centesimi al metro quadro... Un pezzo di terra agricola che non ci si fa niente. E poi andiamo andiamo a [...] su chi deve ricostruire... io non me la sento di...

TOMANI SARA - Consigliere

Luigi, cerchiamo di essere chiari, perché nell'equivoco abbiamo fin troppe cose e fin troppe reazioni popolari... Io non ho detto nulla sulla acquisizione da parte del condominio dell'area dietro allo stabile, ok? Anzi, me ne guardo bene di andare a creare problemi anche sulle tempistiche per la ricostruzione di quello stabile, ok? Chiedo semplicemente perché la permuta... perché il Comune interviene con una permuta e non semplicemente vendendo, diciamo così, cedendo quel terreno? E perché non è ben chiara la valutazione dei 10 €uro?

SPIGANTI MAURIZI GIAN LUIGI - Sindaco

Perché una parte fino al passo carrabile, che esce dal garage, una parte è occupata anche dalla fognatura che viene da dentro Visso e quando andremo anche... abbiamo valutato anche quello... perché la fogna che passa vicino a casa di Vincenzo Sordi, a metà del piazzale, e viene giù c'ha il pozzetto all'angolo della proprietà che noi andiamo a acquisire. Questo è...

TOMANI SARA - Consigliere

Ma se queste sono state valutazioni che vi hanno consentito di arrivare a questa decisione, ok, bastava semplicemente renderle chiare ed inserirle nella Delibera. Cioè, noi non siamo estranei, non lo è la popolazione che ascolta, tantomeno quella che legge la Delibera. Quello che dici te, Luigi, è chiaro: se tu mi dici lì ci dovrà passare anche qualche servizio comunale, ma ben venga. Ma perché non è tra le motivazioni della Delibera? Cioè, non riesco a capire perché dobbiamo... sembra una cosa fatta a tirare via. Cioè, non riesco a capire...

SPIGANTI MAURIZI GIAN LUIGI - Sindaco

Va bene, adesso è inutile che continuiamo una discussione che tanto penso che non porta da nessuna parte, no, perché voi avete le vostre idee... La mettiamo a votazione...

TOMANI SARA - Consigliere

Scusate, faccio una domanda a Valentina, non so se mi può rispondere, ma la destinazione urbanistica dell'area che noi andiamo a cedere qual è? Non quella scritta a livello catastale, ma la destinazione urbanistica sul piano di fabbricazione nostro qual è?

REMIGI VALENTINA - Responsabile Area Finanziaria

Guarda, io non sono un tecnico...

SPIGANTI MAURIZI GIAN LUIGI - Sindaco

Qui se c'era Farroni ti poteva pure rispondere, ma io in questo momento non te lo so neanche spiegare... Destinazione urbanistica, quella se è terreno agricolo non c'ha una destinazione urbanistica... Che urbanistica ci faccio su un terreno agricolo non ci costruisco...

TOMANI SARA - Consigliere

Ma la destinazione urbanistica è un'altra cosa, te lo dico per esperienza personale, perché quando ho dovuto fare la successione per casa e l'ho chiesta in Comune per sapere qual era la destinazione urbanistica del terreno dietro, e una parte è area di completamento e un'altra è arborea o una cosa del genere... E al catasto figura tutta uguale, semi-arborea, adesso non ce l'ho sotto la visura, ma quello è. Cioè, un conto è la destinazione urbanistica, e un conto è quello che sta scritto al catasto. Ecco perché ti dico che manca qualche dato. Non sto contestando le decisioni, non so se mi sono spiegata, non sto contestando la volontà di cedere e di riordinare il discorso dei garage, ci mancherebbe. Anzi, per noi va benissimo, è solo che vorremmo qualche chiarezza in più.

SPIGANTI MAURIZI GIAN LUIGI - Sindaco

Va bene... Passiamo alla votazione...

ALBANI AGOSTINO - Consigliere

Comunque Luigi, volevo dire anche una cosa, no? Là loro ci hanno chiesto questa permuta perché a loro fa comodo farci la rampa. Ma a noi fa altrettanto comodo averci una parte di terreno da quest'altra parte che possiamo utilizzare come parcheggio ad uso pubblico. Siccome i parcheggi qui mancano pure, se riusciamo a guadagnarci 5/6 posti macchina penso che... E riordiniamo il terreno con quello che già avevamo da questa parte, dalla parte di Sordi e quell'altro e quell'altro Condominio nuovo lì. Io penso che ci va a guadagnare anche il Comune, Sara.

TOMANI SARA - Consigliere

Hai ragione, tu hai perfettamente ragione. Ma perché non è in Delibera? Perché se noi non ne avessimo parlato in Consiglio, come sempre, non avessimo tirato fuori l'argomento, non

l'avremmo mai saputo né noi né i cittadini. Perché non è in Delibera? Tu hai detto una cosa vera, sacrosanta e hai ragione e ti ringrazio per quello che hai detto. Però ti dico, perché non è in Delibera?

SPIGANTI MAURIZI GIAN LUIGI - Sindaco

La aggiungiamo, non è un problema... Si aggiunge e buonanotte, non c'abbiamo problemi ad aggiungerla... Ci sono altri interventi? Lo mettiamo a votazione allora.

Spiganti.

– Favorevole.

Albani

– Favorevole.

Rastelli.

– Favorevole.

Loretoni.

– Favorevole.

Carioli.

– Favorevole.

Tomani.

– Contraria per le motivazioni dette prima.

Testa.

– Allora Sindaco, io sinceramente non ho dubbi su quanto è stata la spiegazione amministrativa da parte di Valentina Remigi e sono d'accordo su quello che ha detto anche il consigliere Albani riguardante la riqualificazione degli spazi che deve essere d'obbligo in tutto il nostro Comune per dare un disegno diverso da quello che era, però in assenza di una spiegazione tecnica e di altre spiegazioni che comunque tutti vorrebbero, non credo che questo punto debba essere neanche messo a votazione, a mio avviso, a nostro avviso, quindi andiamo avanti. Motivo per cui io voto contrario. Quindi voi andate avanti con la votazione, sperando che... [sovrapposizione di voci]

Cherubini.

– Contraria.

Votiamo per l'immediata eseguibilità.

Spiganti.

– Favorevole.

Albani.

– Favorevole.

Rastelli.

– Favorevole.

Loretoni.

– Favorevole.

Carioli.

– Favorevole.

Tomani.

– Contraria.

Testa.

– Contrario.

Cherubini.

– Contraria.

A posto, il Consiglio è finito, buonasera a tutti.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art.124, comma 1 del T.U. n.267/2000)

Li 20-07-2021 Reg. n.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, del T.U. n.267/2000)

Li, 29-06-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 20-07-2021 al 04-08-2021, ai sensi dell'art.125, del T.U. n.267/2000.

Li, 05-08-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 29-06-2021 per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. n.267/2000.

Li, 30-06-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Galassi D.ssa Gabriella Maria