



Comune di Visso

Provincia di Macerata

Via Largo G.B. Antinori, 1 CAP 62039

Tel. 0737 95421 Fax: 0737 95422

e-mail: comune@comune.visso.mc.it



AVVISO TRIBUTO IMU 2020

Gli immobili dichiarati **INAGIBILI**, a seguito del sisma 2016, sono **ESENTI** fino alla definitiva ricostruzione o agibilità dei fabbricati stessi e comunque fino al 31/12/2020.

Tutti i proprietari **RESIDENTI** e **NON RESIDENTI** che **NON HANNO SUBITO DANNI** agli immobili dovranno calcolare l'imposta per l'intero anno.

Per l'anno 2020, ai sensi dell'art. 1, comma 762, della L. n. 160/2019 sono previste due rate le cui scadenze sono così stabilite:

PRIMA RATA IN ACCONTO: 16 GIUGNO 2020 SECONDA RATA A SALDO: 16 DICEMBRE 2020

Resta in ogni caso nella facoltà del contribuente provvedere al versamento dell'imposta complessivamente dovuta in un'unica soluzione annuale, da corrispondere entro il 16 giugno 2020.

Il versamento della prima rata è pari all'imposta dovuta per il primo semestre applicando l'aliquota e la detrazione dei dodici mesi dell'anno precedente.

In sede di prima applicazione dell'imposta, la prima rata da corrispondere è pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU per l'anno 2019.

Il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno è eseguito, a conguaglio, sulla base delle aliquote risultanti dal prospetto pubblicato nel sito internet del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, alla data del 28 ottobre di ciascun anno.

L'Imposta Municipale Propria non si applica:

1. all'abitazione principale (non classificata in A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze;
2. agli immobili equiparati ad abitazione principale: alloggi assegnati ai soci delle cooperative edilizie a proprietà indivisa, alloggi sociali, coniuge separato, anziani e disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o case di riposo;
3. all'unico immobile posseduto dal personale in servizio permanente delle forze armate, delle forze di polizia, dei vigili del fuoco;
4. ai fabbricati merce e ai fabbricati rurali strumentali.

VERSAMENTO: mediante F24, codice comune **M078**.

CODICI TRIBUTO: **3912** Abitazione principale (se classificata in A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze.
3916 Aree edificabili.
3918 Altri fabbricati.

Il Responsabile del Servizio
(Rag. Valentina Remigi)